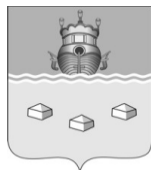


ВЕСТНИК



Информационный бюллетень Учредитель: Дума Солигаличского муниципального округа Костромской области

Бюллетень издается
с февраля 2024 года

№ 40(110) пятница — 26 сентября 2025 год
Бюллетень выходит 2 раза в месяц

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СОЛИГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ от 17 сентября 2025 года № 816 «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка граждан Солигаличского муниципального округа Костромской области» на 2024 - 2026 годы»

На основании статьи 42 Устава муниципального образования Солигаличский муниципальный округ Костромской области, администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Социальная поддержка граждан Солигаличского муниципального округа Костромской области» на 2024 – 2026 годы, утвержденную постановлением администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области от 16.02.2024 года № 194, в редакции постановлений администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области от 13.06.2024 года № 713, от 02.08.2024 года № 923, от 14.02.2025 года № 129, от 28.03.2025 года № 282 (далее по тексту – программа) следующие изменения:

1.1. графу девятую паспорта программы изложить в следующей редакции:

| | |
|---|--|
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы | Всего: 10998,516 тыс.руб., в т.ч. 2024 г. – 3625,843 тыс.руб.; 2025 г. – 3886,980 тыс.руб.; 2026 г. – 3485,693 тыс.руб. региональный бюджет 7407,829 тыс. руб., в т.ч. 2024 г. – 2438,769 тыс.руб. 2025 г. – 2490,257 тыс.руб. 2026 г. – 2478,803 тыс.руб. муниципальный бюджет 2392,917 тыс. руб., в т.ч. 2024 г. – 794,584 тыс.руб. 2025 г. – 1010,933 тыс.руб. 2026 г. – 587,400 тыс.руб. внебюджетные средства 1197,770 тыс.руб., в т.ч. 2024 г. – 392,490 тыс.руб. 2025 г. – 385,790 тыс.руб. 2026 г. – 419,490 тыс.руб. |
|---|--|

»;

1.2. графу седьмую паспорта подпрограммы «Организация отдыха, оздоровления и занятости детей и подростков» на 2024 -2026 годы программы изложить в следующей редакции:

«

| | |
|--|---|
| Объемы и источники финансирования муниципальной подпрограммы | Всего: 10882,016 тыс.руб., в т.ч. 2024 г. – 3574,843 тыс.руб.; 2025 г. – 3854,480 тыс.руб.; 2026 г. – 3452,693 тыс.руб. региональный бюджет 7407,829 тыс. руб., в т.ч. 2024 г. – 2438,769 тыс.руб.; 2025 г. – 2490,257 тыс.руб.; 2026 г. – 2478,803 тыс.руб. муниципальный бюджет 2280,917 тыс. руб., в т.ч. 2024 г. – 744,584 тыс.руб.; 2025 г. – 979,933 тыс.руб.; 2026 г. – 556,400 тыс.руб. внебюджетные средства 1193,270 тыс.руб., в т.ч. 2024 г. – 391,490 тыс.руб.; 2025 г. – 384,290 тыс.руб.; 2026 г. – 417,490 тыс.руб. |
|--|---|

»;

1.3.таблицу «Общая информация об охвате детей организованными формами отдыха и оздоровления приложения к муниципальной подпрограмме «Организация отдыха, оздоровления и занятости детей и подростков» на 2024 – 2026 годы программы изложить в следующей редакции:

« Общая информация об охвате детей организованными формами отдыха и оздоровления

| | | Базовое значение показателя (факт предыдущего года) | План 2024 год | в т.ч. в летний период | План2025 год | в т.ч. в летний период | План2026 год | в т.ч. в летний период |
|---|--|---|---------------|------------------------|--------------|------------------------|--------------|------------------------|
| 1 | Количество несовершеннолетних от 6 до 17 лет, подлежащих отдыху и оздоровлению | 1044 | 1005 | 1005 | 968 | 968 | 905 | 905 |
| 2 | Количество детей, планируемых к оздоровлению | 956 | 961 | 683 | 968 | 691 | 827 | 537 |
| | в том числе за счет средств муниципального бюджета | 141 | 156 | - | 150 | - | 141 | - |
| 3 | Количество детей, планируемых к оздоровлению в лагерях и сменах с | 473 | 473 | 217 | 458 | 208 | 473 | 232 |

| | | | | | | | | |
|----|---|------|------|------|------|------|------|------|
| | дневным пребыванием всего, в том числе: | | | | | | | |
| | Через систему социальной защиты населения | 100 | 100 | 0 | 100 | 0 | 100 | 20 |
| | Через систему образования, из них | 373 | 373 | 217 | 364 | 208 | 373 | 232 |
| | за счет средств регионального бюджета | 232 | 217 | 217 | 208 | 208 | 232 | 232 |
| | за счет собственных средств муниципального образования | 141 | 156 | - | 150 | - | 141 | - |
| 4 | Количество детей, планируемых к оздоровлению в ЗЛОиОД, в том числе | 84 | 71 | 71 | 80 | 61 | 85 | 62 |
| | за счет средств областного бюджета | 84 | 71 | 71 | 80 | 61 | 85 | 62 |
| 5 | Количество детей, планируемых к оздоровлению в санаторно-оздоровительных детских лагерях круглогодичного действия | 32 | 29 | 7 | 30 | 22 | 34 | 8 |
| | за счет средств областного бюджета | 32 | 29 | 7 | 30 | 22 | 34 | 8 |
| 6. | Количество детей, планируемых к отдыху и оздоровлению в рамках проведения учебно-тренировочных сборов | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 |
| 7. | Количество детей, планируемых к привлечению в лагеря труда и отдыха | - | - | - | - | - | - | - |
| 8 | Количество детей, планируемых к оздоровлению в палаточных лагерях | - | - | - | 13 | 13 | - | - |
| 9 | Количество детей, планируемых к оздоровлению в иных лагерях и сменах | 5 | 2 | 2 | 0 | 0 | 6 | 6 |
| | за счет средств областного бюджета | - | - | - | - | - | - | - |
| | за счет средств муниципального бюджета | - | - | - | - | - | - | - |
| | за счет иных средств | 5 | 2 | 2 | 0 | 0 | 6 | 6 |
| 10 | Количество детей, планируемых к отдыху в разновозрастных отрядах | 341 | 350 | 350 | 406 | 406 | 193 | 193 |
| 11 | Количество детей, планируемых к отдыху в малозатратных формах отдыха | 7364 | 7371 | 7371 | 7321 | 7321 | 6398 | 6398 |

»;

1.4. таблицу «Показатели финансирования отдыха и оздоровления детей (тыс.руб)» приложения к муниципальной подпрограмме «Организация отдыха, оздоровления и занятости детей и подростков» на 2024 – 2026 годы программы изложить в следующей редакции:

« Показатели финансирования отдыха и оздоровления детей (тыс.руб)»

| 1 | | Базовое значение показателя(факт текущего года) | План 2024 год | План 2025 год | План 2026 год |
|---|---|---|---------------|---------------|---------------|
| | Всего средств на обеспечение отдыха и оздоровления детей, в том числе | 2753,064 | 2839,358 | 3005,047 | 2715,693 |
| | Средства регионального бюджета, из них | 2355,696 | 2316,769 | 2368,257 | 2356,803 |
| | на организацию питания в оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей по сфере «Образование» | 611,658 | 598,633 | 601,735 | 601,735 |
| | средства муниципального бюджета , из них: | 152,368 | 216,099 | 337,500 | 26,400 |
| | на организацию питания в оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей по сфере «Образование» | 78,268 | 141,755 | 148,560 | 21,100 |
| 2 | Внебюджетные средства | 254,000 | 306,490 | 299,290 | 332,490 |

»;

приложение № 2 к программе изложить в прилагаемой редакции;

приложение № 3 к программе изложить в следующей редакции :

«

«Приложение № 3
к муниципальной программе
«Социальная поддержка граждан
Солигаличского муниципального округа
Костромской области» на 2024 -2026 гг.

Состав

межведомственного координационного совета по организации отдыха, оздоровления и занятости детей в Солигаличском муниципальном округе Костромской области (далее – Совет).

Председатель Совета – Капустина Евгения Васильевна, заместитель главы администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области
Заместитель председателя Совета - Кокарева Эльвира Вячеславовна, заведующий отделом образования администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области;

Секретарь Совета – Смирнова Лариса Николаевна, консультант по вопросам опеки и попечительства аппарата главы Солигаличского муниципального округа Костромской области администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области.

Члены Совета:

- Голубкова Марина Александровна, заведующий отделом по делам культуры, молодежи и спорта администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области;

- Иванова Татьяна Леонидовна, заведующий отделением психолого-педагогической помощи семье и детям ОГБУ «Солигаличский КЦСОН» (по согласованию);

- Лебедева Евгения Николаевна, начальник финансового управления администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области;

- Медведева Любовь Алексеевна – представитель Уполномоченного по правам ребенка в Костромской области в Солигаличском муниципальном районе Костромской области на общественных началах (по согласованию);

- Первачук Наталья Алексеевна, начальник отдела по Солигаличскому району ОГКУ «Центр занятости населения Костромской области» (по согласованию);

- Полякова Екатерина Сергеевна, специалист по работе с молодежью МКУ «Спортивно – молодежный центр» Солигаличского муниципального округа Костромской области (по согласованию);

- Смирнова Валентина Николаевна, педиатр ОГБУЗ «Солигаличская районная больница» (по согласованию);

- Шиловская Галина Александровна, консультант по делам несовершеннолетних и защите их прав аппарата главы Солигаличского муниципального округа Костромской области администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Вестник».

Глава Солигаличского
муниципального округа
Костромской области

А.А.Вакуров

Приложение
к постановлению администрации Солигаличского
муниципального округа Костромской области
от 17.09. 2025 года № 816

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Социальная поддержка граждан
Солигаличского муниципального округа
Костромской области» на 2024 -2026 гг.

План мероприятий по выполнению муниципальной программы
«Социальная поддержка граждан Солигаличского муниципального округа Костромской области» на 2024 -2026 гг.

| № п/п | Наименование мероприятия | Исполнитель | Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. руб. | | | | Ожидаемый результат (краткое описание) |
|--|---|--|---|----------|----------|----------|--|
| | | | Всего | 2024 год | 2025 год | 2026 год | |
| | Всего по муниципальной программе, в том числе | | 10998,516 | 3625,843 | 3886,980 | 3485,693 | |
| | Региональный бюджет | Отдел образования, ОКМС, КЦСОН, ЦЗ | 7407,829 | 2438,769 | 2490,257 | 2478,803 | |
| | Муниципальный бюджет | ОКМС, отдел образования, ЦД, библиотека, Спортивно – молодежный центр | 2392,917 | 794,584 | 1010,933 | 587,400 | |
| | Внебюджетные средства | | 1197,770 | 392,490 | 385,790 | 419,490 | |
| 1. | Подпрограмма «Поддержка семьи» на 2024 -2026 гг.. | | 116,500 | 51,000 | 32,500 | 33,000 | |
| | Муниципальный бюджет | ОКМС, Спортивно – молодежный центр, библиотека,КЦСОН, ГО и ЧС | 112,000 | 50,000 | 31,000 | 31,000 | |
| | Внебюджетные средства | | 4,500 | 1,000 | 1,500 | 2,000 | |
| 2 | Подпрограмма «Организация отдыха, оздоровления и занятости детей и подростков» на 2024 -2026 гг.. | | 10882,016 | 3574,843 | 3854,480 | 3452,693 | |
| | Региональный бюджет | Отдел образования, КЦСОН,ЦЗ | 7407,829 | 2438,769 | 2490,257 | 2478,803 | |
| | Муниципальный бюджет | Отдел образования, ОКМС | 2280,917 | 744,584 | 979,933 | 556,400 | |
| | Внебюджетные средства | | 1193,270 | 391,490 | 384,290 | 417,490 | |
| Подпрограмма «Поддержка семьи» на 2024 – 2026 гг.. | | | | | | | |
| 1.Безопасное материнство | | | | | | | |
| 1.1 | Деятельность работы семейного клуба при Центре досуга | ЦД | Без дополнительного финансирования | | | | Уменьшение доли детей, находящихся в социально опасном положении, и категории «группы риска» в общей численности детей Солигаличского муниципального округа Костромской области к 2026 году до 1,02 % |
| 1.2. | Организация и проведение мероприятий, книжных выставок на тему «Духовное и нравственное воспитание в семье» | ОКМС, библиотека | | | | | |
| | Муниципальный бюджет | | 2,000 | 0,000 | 1,000 | 1,000 | |
| 1.3. | Проведение цикла бесед «Семья и семейные ценности» на классных часах, родительских собраниях | Образовательные организации | Без дополнительного финансирования | | | | |
| 1.4. | Организация и проведение мероприятий, направленных на пропаганду здорового образа жизни | ОКМС, отдел образования, спортивно — молодежныйцентр, образовательные организации, ЦД | Без дополнительного финансирования | | | | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|------------------------------------|--------|--------|--------|---|
| 1.5. | Подготовка буклетов, памяток по социальной тематике: -буклет по протипоабортной тематике «Мама, не убивай меня»; -виды денежных пособий семьям, имеющим детей; - материнский капитал; -для родителей по регистрации рождения ребенка | РБ; КЦСОН; ПФ, ЗАГС | Без дополнительного финансирования | | | | |
| 1.6. | Индивидуальная работа с беременными женщинами категории «группы риска» по медицинскому, социально – бытовому и психологическому сопровождению | РБ; КЦСОН | Без дополнительного финансирования | | | | |
| 1.7. | Индивидуальная работа с несовершеннолетними беременными девушками | РБ; КЦСОН, образовательные организации | Без дополнительного финансирования | | | | |
| 1.8. | Оказание женщинам, имеющим малолетних детей, услуг по профподготовке, переподготовке, повышению квалификации по профессиям, востребованным на рынке труда, с целью их последующего трудоустройства с использованием дифференцированного подхода | ЦЗ | Без дополнительного финансирования | | | | |
| 1.9. | Оформление в женской и детской консультациях, на фельдшерских пунктах ОГБУЗ «Солигаличская районная больница» уголков будущей мамы, выпуск санитарно – просветительных бюллетеней | РБ | Без дополнительного финансирования | | | | |
| 1.10. | Приобретение и установка автономных пожарных извещателей | ГО и ЧС | | | | | |
| | Муниципальный бюджет | | 70,000 | 50,000 | 30,000 | 30,000 | |
| 2.Дети - сироты | | | | | | | |
| 2.1. Развитие семейных форм устройства детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | | | | | | | |
| 2.1.1. | Ведение банка данных о семьях потенциальных усыновителей, опекунов, приемных родителей | КЦСОН, опека | Без дополнительного финансирования | | | | Сохранение доли детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, переданных на воспитание в семьи, в общей численности детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в Солигаличском муниципальном округе к 2026 году 100 % |
| 2.1.2. | Обеспечение информационных и организационных мероприятий по пропаганде семейного устройства детей | КЦСОН, опека | Без дополнительного финансирования | | | | |
| 2.1.3. | Организация профилактической работы с детьми из семей категорий «группы риска», находящихся в социально-опасном положении | КЦСОН, ПДН, КДН и ЗП | Без дополнительного финансирования | | | | |
| 2.1.4. | Своевременное выявление и устройство детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и их жизнеустройство | КЦСОН, ПДН, КДН и ЗП, опека | Без дополнительного финансирования | | | | Сохранение доли детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, переданных на воспитание в семьи, в общей численности детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в Солигаличском муниципальном округе в 2026 году 100 % |
| 2.2. Совершенствование процесса социализации детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | | | | | | | |
| 2.2.1 | Защита жилищных прав и содействие в трудоустройстве детей-сирот и детей, оставшихся без | Опека, ЦЗ | Без дополнительного финансирования | | | | Сохранение доли детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, переданных на воспитание в семьи, в общей численности детей – сирот |

| | | | | |
|--|--|---|------------------------------------|--|
| | попечения родителей | | | детей, оставшихся без попечения родителей в Солигаличском муниципальном округе в 2026 году 100 % |
| 2.2.2. | Активизация и внедрение новых форм системы сопровождения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | опека | Без дополнительного финансирования | |
| 3.Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних | | | | |
| 3.1. Общая и специальная профилактика безнадзорности несовершеннолетних | | | | |
| 3.1.1. | Сопровождение семей категории «группы риска», находящихся в социально-опасном положении, имеющих детей до 18 лет, беременных женщин и детей 1 года жизни, семей «группы риска» | КЦСОН, КДН и ЗП, РБ | Без дополнительного финансирования | Уменьшение доли детей, находящихся в социально опасном положении, и категории «группы риска» в общей численности детей Солигаличского муниципального округа Костромской области к 2026 году до 1,02% |
| 3.1.2 | Организация профориентационной работы с подростками из семей «группы риска» | КЦСОН, ЦЗ, отдел образования | Без дополнительного финансирования | |
| 3.1.3 | Выполнение комплексных мер по информационному и правовому просвещению населения, родителей и подростков, ранней профилактике насилия и жестокого обращения в отношении детей, их беспризорности и правонарушений, раннему выявлению детского и семейного неблагополучия, оказанию квалифицированной и своевременной помощи | КДН и ЗП, отдел образования, КЦСОН, ПДН | Без дополнительного финансирования | |
| 3.1.4 | Оказание социально-психологической и педагогической помощи несовершеннолетним с ограниченными возможностями здоровья и (или) отклонениями в поведении либо несовершеннолетним, имеющим проблемы в обучении | отдел образования, КЦСОН | Без дополнительного финансирования | |
| 3.1.5 | Проведение комплексных межведомственных операций «Семья», «Подросток» | ПДН, КЦСОН, КДН и ЗП, отдел образования, РБ, ОКМС | Без дополнительного финансирования | |
| 3.2. Создание условий для эффективной реабилитации и адаптации детей из неблагополучных семей, развитие новых технологий и форм профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних | | | | |
| 3.2.1 | Организация выездных заседаний КДН и ЗП в сельские населенные пункты для работы с семьями «группы риска» | КДН и ЗП | Без дополнительного финансирования | Уменьшение доли детей, находящихся в социально опасном положении, и категории «группы риска» в общей численности детей Солигаличского муниципального округа Костромской области к 2026 году до 1,02% |
| 3.2.2. | Организация правового просвещения в учреждениях культуры | ОКМС, ЦД, библиотека | Без дополнительного финансирования | |
| 3.3. Организация подготовки и повышения квалификации кадров, научно-методического обеспечения работы по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, укрепление материально – технической базы учреждений системы профилактики | | | | |
| 3.3.1 | Приобретение справочно-информационного материала по предупреждению детской безнадзорности и противоправного поведения несовершеннолетних | КЦСОН, отдел образования | Без дополнительного финансирования | Уменьшение доли детей, находящихся в социально опасном положении, и категории «группы риска» в общей численности детей Солигаличского муниципального округа Костромской области к 2026 году до 1,02% |
| 3.3.2 | Участие специалистов учреждения в областных семинарах, обучающих курсах, конкурсах | КЦСОН | Без дополнительного финансирования | |
| 3.3.3. | Проведение семинаров, совещаний по вопросам организации и содержания работы по профилактике безнадзорности несовершеннолетних | КДН и ЗП | Без дополнительного финансирования | |
| 4. Поддержка граждан старшего поколения | | | | |

| | | | | |
|---|--|--|------------------------------------|--|
| 4.1 | Обучение граждан старшего поколения использованию современных информационных ресурсов, компьютерной грамотности, в т.ч. для получения оперативного доступа к получению услуг | КЦСОН, Совет ветеранов | Без дополнительного финансирования | Повышение активного долголетия граждан старшего поколения Увеличение доли граждан старшего поколения, участвующих в проводимых мероприятиях культурной и спортивной направленности, в общей численности граждан старшего поколения к 2026 году 88,1 % |
| 4.2 | Организация культурно – досуговой деятельности, в т.ч. организация клубов по интересам, граждан старшего поколения | ОКМС, библиотека, Совет ветеранов, ЦД | Без дополнительного финансирования | |
| 4.3 | Создание условий для занятий физической культурой и спортом для граждан старшего поколения, в т.ч. с использованием Всероссийского физкультурно – спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» | ОКМС, отдел образования, Совет ветеранов, Спортивно – молодежный центр | Без дополнительного финансирования | |
| 4.4 | Вовлечение граждан старшего поколения в различные виды художественного и прикладного творчества | ОКМС, Совет ветеранов, ЦД, библиотека | Без дополнительного финансирования | |
| 4.5 | Развитие социального туризма (культурно – познавательного, экологического, православного) для граждан старшего поколения | ОКМС, ЦД, библиотека | Без дополнительного финансирования | |
| 4.6 | Обеспечение индивидуального подхода при предоставлении социальных услуг гражданам старшего поколения | КЦСОН | Без дополнительного финансирования | |
| 4.7 | Развитие благотворительной и добровольческой (волонтерской) деятельности в интересах граждан старшего поколения | Отдел образования, ОКМС, КЦСОН, Совет ветеранов | Без дополнительного финансирования | |
| 4.8 | Организации профессиональной ориентации по востребованным на рынке труда профессиям и специальностям с учетом имеющегося трудового потенциала работников старшего поколения, их желаний и возможностей | ЦЗ | Без дополнительного финансирования | |
| 4.9 | Развитие паллиативной медицинской помощи в интересах граждан старшего возраста | РБ | Без дополнительного финансирования | |
| 5.Координация деятельности по преобразованию среды жизнедеятельности в доступную для инвалидов. | | | | |
| 5.1. | Участие в обучающих семинарах для специалистов, оказывающих психолого – педагогическую помощь детям с ограниченными возможностями здоровья | Отдел образования, КЦСОН | Без дополнительного финансирования | Формирование условий безбарьерной среды, позволяющей обеспечить совместное обучение инвалидов и лиц, не имеющих нарушений развития в общеобразовательных организациях |
| 5.2 | Создание условий в образовательных организациях для организации дистанционного и индивидуального обучения на дому детей - инвалидов | Отдел образования | Без дополнительного финансирования | |
| 6.Профессиональная реабилитация инвалидов | | | | |
| 6.1 | Обучение новым профессиям, пользующимся спросом | ЦЗ | Без дополнительного финансирования | Повышение социальной активности и независимости инвалидов, обеспечение их |

| | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|
| | на рынке труда, в соответствии с индивидуальной программой реабилитации | | | | | | трудоустройству, изменение отношения общества к инвалидам |
| 6.2. | Профорientационные услуги, профконсультации инвалидов, обратившихся в ЦЗ | ЦЗ | | | Без дополнительного финансирования | | |
| 6.3. | Организация временного трудоустройства инвалидов | ЦЗ | | | Без дополнительного финансирования | | |
| 6.4. | Квотирование рабочих мест на предприятиях, в организациях для инвалидов | ЦЗ | | | Без дополнительного финансирования | | |
| 7. Работа с населением по формированию позитивного общественного мнения в отношении проблем обеспечения доступности среды жизнедеятельности для инвалидов | | | | | | | |
| 7.1 | Проведение ежегодных культурно-массовых, развлекательных, спортивных мероприятий для инвалидов, приуроченных к Новому году, Дню защиты детей, Международному дню инвалидов, фестиваля «Поверь в себя». | Отдел образования, ОКМС, КЦСОН | | | | | Увеличение мероприятий, проводимых для детей — инвалидов к 2026 году до 6 |
| | Внебюджетные средства | | 4,500 | 1,000 | 1,500 | 2,000 | |
| 7.2. | Акция «Спешите делать добро!», приуроченная к Международному дню инвалидов | ОКМС, отдел образования, КЦСОН | | | Без дополнительного финансирования | | Создание условий, обеспечивающих инвалидам, равные со всеми гражданами возможности в использовании объектами социальной инфраструктуры, средствами информации и связи |
| 7.3. | Организация работы клуба для семей с детьми — инвалидами | КЦСОН | | | Без дополнительного финансирования | | |
| 7.4. | Участие молодежи с ограниченными возможностями здоровья в деятельности молодежных общественных объединений и организаций | ОКМС | | | Без дополнительного финансирования | | |
| 7.5. | Участие людей с ограниченными возможностями здоровья в различных мероприятиях областного уровня | ОКМС, КЦСОН | | | Без дополнительного финансирования | | |
| Подпрограмма «Организация отдыха, оздоровления и занятости детей и подростков» на 2024– 2026 гг. | | | | | | | |
| 1. | Организация работы пришкольных лагерей | Отдел образования, КЦСОН, образовательные организации | | | | | Увеличение доли детей и подростков, охваченных организованными формами отдыха и оздоровления от общего числа детей, подлежащих отдыху и оздоровлению к 2026 году до 91,4 % |
| | Региональный бюджет | | 2240,409 (в т.ч. на организацию питания в лагерях дневного пребывания по сфере «Образование» - 1802,103) | 746,803 (в т.ч. на организацию питания в лагерях дневного пребывания по сфере «Образование» - 598,633) | 746,803 (в т.ч. на организацию питания в лагерях дневного пребывания по сфере «Образование» - 601,735) | 746,803 (в т.ч. на организацию питания в лагерях дневного пребывания по сфере «Образование» - 601,735) | |
| | Муниципальный бюджет | | 504,700 (в т.ч. на организацию питания в лагерях дневного пребывания по сфере «Образование» - 357,615) | 191,400 (в т.ч. на организацию питания в лагерях дневного пребывания по сфере «Образование» - 141,755) | 292,200 (в т.ч. на организацию питания в лагерях дневного пребывания по сфере «Образование» - 194,760) | 21,100 (в т.ч. на организацию питания в лагерях дневного пребывания по сфере «Образование» - 21,100) | |
| | Внебюджетные средства | | 343,470 | 114,490 | 114,490 | 114,490 | |
| 2. | Трудоустройство несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет | ОКМС, ЦЗ, Спорттивно – молодежный центр | | | | | Увеличение доли подростков, занятых трудовой деятельностью, от общего количества подростков, проживающих на территории Солигаличского муниципального округа Костромской области к 2026 году до 30,1% |
| | Региональный бюджет | | 366,000 | 122,000 | 122,000 | 122,000 | |
| | Муниципальный бюджет | | 1700,918 | 528,485 | 642,433 | 530,000 | |
| | Внебюджетные средства | | 255,000 | 85,000 | 85,000 | 85,000 | |
| 3. | Организация работы по трудоустройству | ОКМС, КДН и ЗП, ПДН, ЦЗ | | | Без дополнительного финансирования | | |

| | | | | | | | |
|----|--|--|------------------------------------|----------|----------|----------|---|
| | подростков из малообеспеченных и многодетных семей, состоящих на учете в КДН и ЗП, ПДН | | | | | | |
| 4. | Организация занятости несовершеннолетних, состоящих на различного вида профилактических учетах | ОКМС, отдел образования, КДН и ЗП, ПДН | Без дополнительного финансирования | | | | Уменьшение доли детей, находящихся в социально опасном положении, и категории «группы риска» в общей численности детей Солигаличского муниципального округа Костромской области к 2026 году до 1,02% |
| 5. | Организация занятости детей (малозатратные формы, в т.ч учебные сборы с обучающимися предпоследнего года обучения) | Отдел образования, ОКМС, образовательные организации, ЦД, библиотека, Спортивно – молодежный центр | | | | | Уменьшение доли детей, находящихся в социально опасном положении, и категории «группы риска» в общей численности детей Солигаличского муниципального округа Костромской области к 2026 году до 1,02%; |
| | Муниципальный бюджет | | 59,999 | 19,999 | 40,000 | 0,000 | |
| 6. | Организация и проведение районных мероприятий, в т.ч. фестивалей для детей — инвалидов «Поверь в себя» | ОКМС, отдел образования | | | | | Увеличение доли детей и подростков, охваченных организованными формами отдыха и оздоровления от общего числа детей, подлежащих отдыху и оздоровлению к 2026 году до 91,4 % |
| | Муниципальный бюджет | | 9,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 | |
| | Внебюджетные средства | | 10,000 | 3,000 | 3,000 | 4,000 | |
| 7. | Направление детей в санатории и санаторно – оздоровительные лагеря круглогодичного действия, загородные оздоровительные центры | КЦСОН | | | | | Увеличение доли детей и подростков, охваченных организованными формами отдыха и оздоровления от общего числа детей, подлежащих отдыху и оздоровлению к 2026 году до 91,4 % |
| | Региональный бюджет | | 4687,000 | 1515,000 | 1562,000 | 1610,000 | |
| | Внебюджетные средства | | 507,800 | 165,000 | 157,800 | 185,000 | |
| 8. | Направление детей в профильные лагеря и смены | | | | | | |
| | Внебюджетные средства | 77,000 | 24,000 | 24,000 | 29,000 | | |
| 9. | Организация отдыха детей в каникулярное время в разновозрастных отрядах | Спортивно – молодежный центр | | | | | |
| | Региональный бюджет | | 114,420 | 54,966 | 59,454 | 0,000 | |
| | Муниципальный бюджет | | 6,300 | 1,700 | 2,300 | 2,300 | |

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СОЛИГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ от 17 сентября 2025 года № 817 «О внесении изменений в Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств» Солигаличского муниципального округа Костромской области»

В соответствии с постановлением администрации Костромской области от 15.07.2025 года «Об оплате труда работников государственных учреждений культуры и государственных иных учреждений»,

администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств» Солигаличского муниципального округа Костромской области, утвержденное постановлением администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области от 11.01.2024 года № 20 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств» Солигаличского муниципального округа Костромской области», в редакции постановления администрации от 08.07.2024 года №818 следующие изменения:

1.1 Приложение № 1 к Положению изложить в прилагаемой редакции.

2. Пункт 3 приложения №4 изложить в следующей редакции:

- выплаты за стаж осуществляются в зависимости от общего стажа работы по специальности. Рекомендуемый размер выплат при соответствующем стаже работы составляет:

От 1 года до 5 лет – 5%;
Свыше 5 до 10 лет – 10%;
Свыше 10 до 15 лет – 15%;
Свыше 15 до 20 лет – 20%;
Свыше 20 лет – 25%.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области Капустину Е.В.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования в информационном бюллетене «Районный вестник» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 сентября 2025 года.

Глава Солигаличского
муниципального района
Костромской области

А.А. Вакуров

Приложение
к постановлению администрации
Солигаличского муниципального района
Костромской области

Приложение №1
к Положению об оплате труда
работников МБУ ДО ДШИ
Солигаличского муниципального района
Костромской области

Базовые оклады (базовые должностные оклады), базовые ставки заработной платы по профессиональным квалификационным группам и квалификационным уровням работников муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств» Солигаличского муниципального района Костромской области

| Квалификационный уровень | Должности, отнесённые к квалификационному уровню | Базовый оклад (базовый должностной оклад), (в рублях) | Коэффициент по должности (Кд) |
|--|--|---|-------------------------------|
| Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня» (Приказ Минздравсоцразвития РФ от 29.05.08 № 248н) | | | |
| 1 | Наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 1, 2 и 3 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих, выпуск 1, раздел Профессии рабочих, общие для всех отраслей народного хозяйства 1 квалификационный разряд Гардеробщик, дворник, истопник, уборщик служебных помещений; уборщик территории, 2 квалификационный разряд Грузчик, сторож (вахтер); уборщик производственных помещений, кастелянша, кладовщик, Машинист по стирке и ремонту спецодежды, 3 квалификационный разряд Рабочий по комплексному обслуживанию зданий и сооружений | 5905 | 1,00 |
| Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников (Приказ Минздравсоцразвития РФ от 05.05.08 № 216н) | | | |
| 1 квалификационный уровень | Инструктор по труду; инструктор по физической культуре; музыкальный руководитель; старший вожатый | 14201 | 1,00 |
| 2 квалификационный уровень | Инструктор-методист; концертмейстер; педагог дополнительного образования; педагог-организатор; социальный педагог; тренер-преподаватель | 15305 | 1,00 |
| 3 квалификационный уровень | Воспитатель; старший инструктор-методист; мастер производственного обучения, методист, педагог – психолог, старший педагог дополнительного образования; старший тренер-преподаватель | 11300 | 1,00 |
| 4 квалификационный уровень | Преподаватель, учитель; учитель-дефектолог; учитель-логопед (логопед), преподаватель - организатор основ безопасности жизнедеятельности, руководитель физического воспитания, старший методист, старший воспитатель, тьютор | 16407 | 1,00 |
| Профессиональная квалификационная группа должностей руководителей структурных подразделений (Приказ Минздравсоцразвития РФ от 05.05.08 № 216н) | | | |
| 1 квалификационный уровень | Заведующий (начальник) структурным подразделением: кабинетом, лабораторией, отделом, отделением, сектором, учебно-консультационным пунктом, учебной (учебно-производственной) мастерской и другими структурными подразделениями, реализующими общеобразовательную программу и образовательную программу дополнительного образования детей | 6543 | 1,00 |
| 2 квалификационный уровень | Заведующий (начальник) обособленным структурным подразделением, реализующим общеобразовательную программу и образовательную программу дополнительного образования детей; начальник (заведующий, директор, руководитель, управляющий): кабинета, лаборатории, отдела, отделения, сектора, учебно - консультационного пункта, учебной (учебно-производственной) мастерской, учебного хозяйства и других структурных подразделений образовательного учреждения (подразделения) начального и среднего профессионального образования, старший мастер образовательного учреждения (подразделения) начального и / или среднего профессионального образования | 7466 | 1,00 |

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СОЛИГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ от 17 сентября 2025 года № 818 «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией Солигаличского муниципального округа Костромской области муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования Солигаличский муниципальный округ Костромской области администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления администрацией Солигаличского муниципального округа Костромской области муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Солигаличского муниципального района Костромской области от 22 февраля 2023 года № 150 «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией Солигаличского муниципального района Костромской области муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в информационном бюллетене «Вестник».

Глава Солигаличского
муниципального округа
Костромской области

А.А.Вакуров

Приложение
к постановлению администрации
Солигаличского муниципального округа
Костромской области
от 17.09.2025 г. № 818

Раздел I. Общие положения

Предмет регулирования Административного регламента

1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке разработан в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги, определяет стандарт, сроки и последовательность действий (административных процедур) при предоставлении муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

Круг заявителей

1.2. Заявителями на получение муниципальной услуги являются физические или юридические лица, выполняющие функции застройщика в соответствии с пунктом 1 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. В случаях, предусмотренных [статьей 5](#) Федерального закона "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу", заявителями на получение муниципальной услуги от имени застройщика могут выступать лица, выполняющие работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу, с приложением указанного в настоящей части договора (далее – представитель).

Требование предоставления заявителю государственной услуги в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в реестре услуг и в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)".

1.3. Требование предоставления заявителю государственной услуги в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в реестре услуг и в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" указано в приложении №1 к настоящему Административному регламенту.

Раздел II. Стандарт предоставления муниципальной услуги

Наименование муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги - направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (далее – Муниципальная услуга).

Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу

2.2. Муниципальная услуга предоставляется администрацией Солигаличского муниципального округа Костромской области (далее – уполномоченный орган).

Результат предоставления муниципальной услуги

2.3. Результатами предоставления Муниципальной услуги являются:

2.3.1. Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (далее – уведомление о соответствии) по форме согласно Приложению № 2 к Приказу Минстроя России от 19.09.2018 г. № 591/пр (ред. от 24.11.2024) «Об утверждении форм уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» (далее – Приказ Минстроя России № 591/пр);

2.3.2. Направление уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (далее – уведомление о несоответствии) по форме согласно Приложению № 3 к Приказу Минстроя России от 19.09.2018 г. № 591/пр;

2.3.3. Исправление допущенных опечаток и ошибок в уведомлении о соответствии либо уведомлении о несоответствии;

2.3.4. Выдача дубликата документа, выданного по результатам предоставленной ранее муниципальной услуги, с указанием номера и даты выданного уведомления о соответствии либо уведомления о несоответствии;

2.4. Результат предоставления услуги, указанный в пункте 2.3 настоящего Административного регламента:

а) направляется заявителю в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, в личный кабинет ЕПГУ в случае, если такой способ указан в заявлении о выдаче градостроительного плана земельного участка, заявлении о выдаче дубликата, заявлении об исправлении опечаток и ошибок (далее совместно именуемые – заявление о предоставлении муниципальной услуги);

б) выдается заявителю на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган, многофункциональный центр в соответствии с выбранным заявителем способом получения результата предоставления услуги.

2.5. Результат предоставления услуги (его копия или сведения, содержащиеся в нем), предусмотренный подпунктами 2.3.1. и 2.3.2. пункта 2.3 настоящего Административного регламента, в течение пяти рабочих дней со дня его направления заявителю подлежит размещению в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Костромской области.

Срок предоставления муниципальной услуги

2.6. Максимальный срок предоставления Муниципальной услуги составляет:

семь рабочих дней со дня поступления уведомления о планируемом строительстве, уведомления об изменении параметров в уполномоченный орган, за исключением случая, предусмотренного частью 8 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

двадцать рабочих дней со дня поступления уведомления о планируемом строительстве, уведомления об изменении параметров в уполномоченный орган, в случае, предусмотренном частью 8 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания.

2.7. Предоставление услуги осуществляется без взимания платы.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги

2.8. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги в уполномоченном органе или многофункциональном центре составляет не более 15 минут.

Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги.

2.9. Регистрация уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее – уведомление о планируемом строительстве), уведомления об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее – уведомление об изменении параметров), представленных заявителем в уполномоченный орган способом, приведенным в приложении №5 к Административному регламенту, осуществляется не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его поступления.

В случае представления уведомления о планируемом строительстве, уведомления об изменении параметров в электронной форме посредством Единого портала, регионального портала вне рабочего времени уполномоченного органа либо в выходной, нерабочий праздничный день днем поступления уведомления о планируемом строительстве, уведомления об изменении параметров считается первый рабочий день, следующий за днем представления заявителем указанного уведомления.

Уведомление о планируемом строительстве, уведомление об изменении параметров считается поступившим в уполномоченный орган со дня его регистрации.

Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

2.10. Местоположение административных зданий, в которых осуществляется прием заявлений и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, а также выдача результатов предоставления муниципальной услуги, должно обеспечивать удобство для граждан с точки зрения пешеходной доступности.

2.11. В случае, если имеется возможность организации стоянки (парковки) возле здания (строения), в котором размещено помещение приема и выдачи документов, организовывается стоянка (парковка) для личного автомобильного транспорта заявителей. За пользование стоянкой (парковкой) с заявителей плата не взимается.

2.12. Для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов на стоянке (парковке) выделяется не менее 10% мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов.

2.13. В целях обеспечения беспрепятственного доступа заявителей, в том числе передвигающихся на инвалидных колясках, входы в здание и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оборудуются пандусами, поручнями, тактильными (контрастными) предупреждающими элементами, иными специальными приспособлениями, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ и передвижение инвалидов, в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

2.14. Центральный вход в здание уполномоченного органа должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей следующую информацию о его работе:

- наименование;
- местонахождение и юридический адрес;
- режим работы;
- график приема;
- номера телефонов для справок.

2.15. Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оснащаются:

- противопожарной системой и средствами пожаротушения;
- системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации;
- средствами оказания первой медицинской помощи;
- туалетными комнатами для посетителей.

2.16. Зал ожидания заявителей оборудуется стульями, скамьями, количество которых определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в помещении, а также информационными стендами с образцами заполнения заявлений.

2.17. Тексты материалов, размещенных на информационном стенде, печатаются удобным для чтения шрифтом, без исправлений, с выделением наиболее важных мест полужирным шрифтом.

2.18. Места для заполнения заявлений оборудуются стульями, столами (стойками), бланками заявлений, письменными принадлежностями.

2.19. Места приема заявителей оборудуются информационными табличками (вывесками) с указанием следующей информации:

- номера кабинета и наименования отдела;
- фамилии, имени и отчества (последнее – при наличии), должности ответственного лица за прием документов;
- графика приема заявителей.

2.20. Рабочее место каждого ответственного за прием документов сотрудника уполномоченного органа, должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим устройством (принтером) и копирующим устройством.

2.21. Сотрудник, ответственный за прием документов, должен иметь настольную табличку с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии) и должности.

2.22. При предоставлении муниципальной услуги инвалидам обеспечиваются:

- возможность беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется муниципальная услуга;
- возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены здания и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, а также входы в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;
- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
- надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к зданиям и помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, и к муниципальной услуге с учетом ограничений их жизнедеятельности;
- допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;
- допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение, на объекты (здания, помещения), в которых предоставляется муниципальная услуга;
- оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими муниципальной услуги наравне с другими лицами.

Показатели доступности и качества государственной услуги

2.23. Основными показателями доступности предоставления муниципальной услуги являются:

- наличие полной и понятной информации о порядке, сроках и ходе предоставления муниципальной услуги в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования (в том числе в сети «Интернет»);
- возможность получения заявителем уведомлений о предоставлении муниципальной услуги с помощью ЕПГУ;
- возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий;
- доступность электронных форм документов, необходимых для предоставления услуги;
- возможность подачи заявлений и прилагаемых к ним документов в электронной форме.

2.24. Основными показателями качества предоставления муниципальной услуги являются:

- своевременность предоставления муниципальной услуги в соответствии со стандартом ее предоставления, установленным настоящим Административным регламентом;
- минимально возможное количество взаимодействий гражданина с должностными лицами, участвующими в предоставлении муниципальной услуги;
- отсутствие обоснованных жалоб на действия (бездействие) сотрудников и их некорректное (невнимательное) отношение к заявителям;
- отсутствие нарушений установленных сроков в процессе предоставления муниципальной услуги;
- отсутствие заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) уполномоченного органа, его должностных лиц, принимаемых (совершенных) при предоставлении муниципальной услуги, по итогам рассмотрения которых вынесены решения об удовлетворении (частичном удовлетворении) требований заявителей.

Иные требования к предоставлению государственной услуги

2.25. Услуги, необходимые и обязательные для предоставления Муниципальной услуги, отсутствуют.

2.26. Информационными системами, используемыми для предоставления Муниципальной услуги, являются:

- а) федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;
- б) федеральная государственная информационная система «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»;
- в) государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Костромской области – ГИСОГД;

2.27. Предоставление Муниципальной услуги возможно через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр) в соответствии с соглашением о взаимодействии между многофункциональным центром и уполномоченным органом государственной власти, органом местного самоуправления, заключенным в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 г. № 797 "О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления".

Многофункциональный центр не вправе принимать в соответствии с соглашением о взаимодействии между уполномоченным органом местного самоуправления и многофункциональным центром, решение об отказе в приеме уведомления о планируемом строительстве, уведомления об изменении параметров и прилагаемых к ним документов в случае, если такое уведомление подано в многофункциональный центр.

2.28. Многофункциональный центр осуществляет:

- информирование Заявителей о порядке предоставления Муниципальной услуги в многофункциональном центре, по иным вопросам, связанным с предоставлением Муниципальной услуги, а также консультирование Заявителей о порядке предоставления Муниципальной услуги в многофункциональном центре;
- выдачу Заявителю результата предоставления Муниципальной услуги, на бумажном носителе.

2.29. Документы, прилагаемые заявителем к уведомлению о планируемом строительстве, уведомлению об изменении параметров, представляемые в электронной форме, направляются в следующих форматах:

- а) xml - для документов, в отношении которых утверждены формы и требования по формированию электронных документов в виде файлов в формате xml;
- б) doc, docx, odt - для документов с текстовым содержанием, не включающим формулы;
- в) pdf, jpg, jpeg, png, bmp, tiff - для документов с текстовым содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические изображения, а также документов с графическим содержанием;
- г) zip, rar – для сжатых документов в один файл;
- д) sig – для отсканированной усиленной квалифицированной электронной подписи.

2.30. В случае если оригиналы документов, прилагаемых к уведомлению о планируемом строительстве, уведомлению об изменении параметров, выданы и подписаны уполномоченным органом на бумажном носителе, допускается формирование таких документов, представляемых в электронной форме, путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300 - 500 dpi (масштаб 1:1) и всех аутентичных признаков подлинности (графической подписи лица, печати, углового штампа бланка), с использованием следующих режимов:

"черно-белый" (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);

"оттенки серого" (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения); "цветной" или "режим полной цветопередачи" (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста).

Количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.

2.31. Документы, прилагаемые заявителем к уведомлению о планируемом строительстве, уведомлению об изменении параметров, представляемые в электронной форме, должны обеспечивать возможность идентифицировать документ и количество листов в документе.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

2.32. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления услуги, подлежащих представлению заявителем самостоятельно приведен в приложении № 2 к Административному регламенту.

2.33. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления услуги, подлежащих представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия приведен в приложении № 3 к Административному регламенту.

2.34. Перечень способов подачи запроса о предоставлении Муниципальной услуги приведен в приложении № 4 к Административному регламенту.

Раздел III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах

Перечень осуществляемых при предоставлении государственной услуги административных процедур

3.1. В перечень осуществляемых при предоставлении государственной услуги административных процедур входят следующие административные процедуры:

- а) профилирование заявителя,
- б) прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной (муниципальной) услуги;
- в) межведомственное информационное взаимодействие;
- г) приостановление предоставления государственной услуги
- д) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной (муниципальной) услуги;
- е) предоставление результата государственной (муниципальной) услуги;
- ж) получение дополнительных сведений от заявителя

Профилирование заявителя

3.2. Административная процедура профилирования заявителя заключается в анкетировании заявителя в целях определения категории (признаков) заявителя, проводимого органом, предоставляющим государственную услугу. В данную процедуру включаются способы и порядок определения категории (признаков) заявителя.

3.3. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей приведены в приложении № 1 к настоящему Административному регламенту

Прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной (муниципальной) услуги

3.4. Основанием для начала административной процедуры является поступление в уполномоченный орган одним из способов, приведенным в приложении № 5 к Административному регламенту одного из ниже перечисленных комплектов документов, в соответствии с вариантом предоставления Муниципальной услуги:

1. уведомления о планируемом строительстве и документов, приведенных в строке 1 приложения № 2 к Административному регламенту;
2. Уведомление об изменении параметров и документов, приведенных в строке 1 приложения № 2 к Административному регламенту;
3. заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в уведомлении о соответствии, уведомлении о несоответствии и документы, указанные в строке 3 приложения № 2 к Административному регламенту;
4. заявления о выдаче дубликата по форме согласно Приложению № 7 к настоящему Административному регламенту и документы, указанные в строке 3 приложения № 2 к Административному регламенту.

3.5. В целях установления личности физическое лицо представляет в уполномоченный орган документ, удостоверяющий личность заявителя в случае предоставления уведомления о планируемом строительстве, уведомления об изменении параметров и прилагаемых к ним документов посредством личного обращения в уполномоченный орган, в том числе через многофункциональный центр. В случае представления документов в электронной форме посредством Единого портала, регионального портала в соответствии со строками 1, 2 приложения № 4 к Административному регламенту представление указанного документа не требуется.

3.6. Представитель физического лица, обратившийся по доверенности, представляет в уполномоченный орган документ, удостоверяющий личность представителя и документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя. В случае представления документов в электронной форме посредством Единого портала, регионального портала указанный документ, выданный заявителем, являющимся юридическим лицом, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью или усиленной неквалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица такого юридического лица, а документ, выданный заявителем, являющимся физическим лицом, - усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса.

3.7. Основания для принятия решения об отказе в приеме запроса и документов и (или) информации приведены в приложении № 5 к Административному регламенту.

3.8. Для приема уведомления о планируемом строительстве в электронной форме с использованием Единого портала, регионального портала может применяться специализированное программное обеспечение, предусматривающее заполнение заявителем реквизитов, необходимых для работы с уведомлением о планируемом строительстве и для подготовки ответа.

3.9. Возможность получения муниципальной услуги по экстерриториальному принципу отсутствует.

3.10. Срок регистрации уведомления о планируемом строительстве и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, в органе, предоставляющем государственную услугу, или в многофункциональном центре указан в пункте 2.9. настоящего Административного регламента.

3.11. После регистрации уведомления о планируемом строительстве и документы, приведенные в приложении № 2 к Административному регламенту, направляются в ответственное структурное подразделение для назначения ответственного должностного лица за рассмотрение уведомления о планируемом строительстве и прилагаемых документов.

Межведомственное информационное взаимодействие

3.12. Основанием для начала административной процедуры является регистрация уведомления о соответствии либо уведомления об изменении параметров либо заявления о выдаче дубликата уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии либо заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в уведомлении о соответствии, уведомлении о несоответствии и приложенных к уведомлению документов, указанных в приложении № 2 к Административному регламенту, если заявитель самостоятельно не представил документы, приведенные в приложении № 3 к Административному регламенту.

3.13. Должностное лицо ответственного структурного подразделения, в обязанности которого в соответствии с его должностным регламентом входит выполнение соответствующих функций (далее - должностное лицо ответственного структурного подразделения), подготавливает и направляет (в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия) запрос о предоставлении в уполномоченный орган документов (их копий или сведений, содержащихся в них), приведенных в приложении № 3 к Административному регламенту.

3.14. Запрос о предоставлении в уполномоченный орган документов (их копии или сведений, содержащихся в них) содержит: наименование органа или организации, в адрес которых направляется межведомственный запрос; наименование муниципальной услуги, для предоставления которой необходимо представление документа и (или) информации; указание на положения нормативного правового акта, которыми установлено представление документа и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и указание на реквизиты данного нормативного правового акта; реквизиты и наименования документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.15. Для получения документов, указанных в строках 1 - 2 приложения № 3 к Административному регламенту, срок направления межведомственного запроса составляет три рабочих дня со дня регистрации уведомления о планируемом строительстве и приложенных к уведомлению документов.

3.16. Для получения документа, указанного в строке 3 приложения № 3 к Административному регламенту, срок направления межведомственного запроса составляет три рабочих дня со дня поступления уведомления о планируемом строительстве. В данном случае уполномоченный орган направляет в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, уведомление о планируемом строительстве и приложенное к нему описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

3.17. По межведомственным запросам документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), предусмотренные в строках 1 - 2 приложения № 3 к Административному регламенту, предоставляются органами, в распоряжении которых находятся эти документы в электронной форме, в срок не позднее трех рабочих дней с момента направления соответствующего межведомственного запроса.

3.18. По межведомственному запросу документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем), предусмотренный в строке 3 приложения № 3 к Административному регламенту, предоставляется органом, в распоряжении которого находится этот документ в электронной форме, в срок не позднее десяти рабочих дней со дня поступления от уполномоченного органа уведомления о планируемом строительстве и приложенного к уведомлению описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

3.19. Межведомственное информационное взаимодействие может осуществляться на бумажном носителе:

1) при невозможности осуществления межведомственного информационного взаимодействия в электронной форме в связи с отсутствием запрашиваемых сведений в электронной форме;

2) при необходимости представления оригиналов документов на бумажном носителе при направлении межведомственного запроса.

3.20. Если межведомственное взаимодействие осуществляется на бумажном носителе, документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), предусмотренные строками 1 - 2 приложения № 3 к Административному регламенту, предоставляются органами, в распоряжении которых находятся эти документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса.

3.21. Если межведомственное взаимодействие осуществляется на бумажном носителе, документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем), предусмотренный в строке 3 приложения № 3 к Административному регламенту, предоставляется органом, в распоряжении которого находится этот документ, в срок не позднее десяти рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса.

3.22. В случае не направления в срок, указанный в пунктах 3.18 и 3.21 настоящего Административного регламента, уведомления о несоответствии указанного описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома указанным предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства указанное описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома считается соответствующим таким предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства.

Приостановление предоставления государственной услуги

3.23. Оснований для приостановления предоставления услуги или отказа в предоставлении услуги не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги

3.24. Основанием для начала административной процедуры является регистрация уведомления о планируемом строительстве, уведомления об изменении параметров, заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в уведомлении о соответствии либо уведомлении о несоответствии, заявления о выдаче дубликата и документов, предусмотренных приложениями № 2 и приложением № 3 к Административному регламенту.

3.25. В рамках рассмотрения вышеуказанных документов осуществляется проверка наличия и правильности оформления вышеуказанных документов.

3.26. Неполучение (несвоевременное получение) документов (их копий или сведений, содержащихся в них), предусмотренных приложением № 3 к Административному регламенту, не может являться основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

3.27. Должностное лицо ответственного структурного подразделения проводит проверку соответствия указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и действующим на дату поступления уведомления о планируемом строительстве, а также допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующими на дату поступления этого уведомления.

3.28. Критериями принятия решения о предоставлении муниципальной услуги являются:

1) соответствие указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и действующим на дату поступления уведомления о планируемом строительстве;

2) допустимость размещения указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка и (или) ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующими на дату поступления уведомления о планируемом строительстве;

3) наличие у лица, подавшего или направившего уведомление о планируемом строительстве, прав на земельный участок;

4) непоступление в срок, указанный в части 9 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, уведомления о несоответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

3.29. Основания для отказа в предоставлении государственной услуги приведены в приложении № 6 к Административному регламенту.

3.30. По результатам проверки документов, предусмотренных приложением № 2 и приложением № 3 к Административному регламенту, должностное лицо ответственного структурного подразделения подготавливает проект соответствующего решения.

3.31. Результатом административной процедуры по принятию решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги является соответствующее подписание уведомления о соответствии либо уведомления о несоответствии, подписание дубликата уведомления о соответствии либо уведомления о несоответствии.

3.32. Решение о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в предоставлении муниципальной услуги принимается должностным лицом, уполномоченным на принятие соответствующего решения приказом уполномоченного органа.

3.33. Решение, принимаемое должностным лицом, уполномоченным на принятие решений о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в предоставлении муниципальной услуги, подписывается им, в том числе с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

3.34. Срок принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги исчисляется с даты получения уполномоченным органом всех сведений, необходимых для принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги, и не может превышать пять рабочих дней со дня регистрации уведомления о планируемом строительстве и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.35. При подаче уведомления о планируемом строительстве, уведомления об изменении параметров, заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в уведомлении о соответствии либо уведомлении о несоответствии, заявлении о выдаче дубликата и документов, предусмотренных приложением № 2 и приложением № 3 к Административному регламенту, в ходе личного приема, посредством почтового отправления уведомления о соответствии либо уведомления о несоответствии, дубликат уведомления о соответствии либо уведомления о несоответствии выдается заявителю на руки или направляется посредством почтового отправления.

3.36. При подаче уведомления о планируемом строительстве, уведомления об изменении параметров, заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в уведомлении о соответствии либо уведомлении о несоответствии, заявлении о выдаче дубликата и документов, предусмотренных приложением № 2 и приложением № 3 к Административному регламенту, посредством Единого портала, регионального портала направление заявления уведомлению о соответствии либо уведомления о несоответствии, дубликата уведомления о соответствии либо уведомления о несоответствии осуществляется в личный кабинет заявителя на Едином портале, региональном портале (статус заявления обновляется до статуса "Услуга оказана").

3.37. При подаче уведомления о планируемом строительстве, уведомления об изменении параметров, заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в уведомлении о соответствии, уведомлении о несоответствии, заявлении о выдаче дубликата и документов, предусмотренных приложением № 2 и приложением № 3 к Административному регламенту, через многофункциональный центр уведомление о соответствии либо уведомление о несоответствии, дубликат уведомления о соответствии либо уведомления о несоответствии направляется в многофункциональный центр.

3.38. Срок выдачи (направления) заявителю уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии исчисляется со дня принятия такого решения и составляет один рабочий день, но не превышает срок, установленный в пункте 2.6 настоящего Административного регламента.

Предоставление результата муниципальной услуги

3.39. Основанием для начала выполнения административной процедуры является подписание уполномоченным должностным лицом уведомления о соответствии, либо уведомления о несоответствии, либо дубликата уведомления о соответствии, либо дубликата уведомления о несоответствии.

3.35. Перечень оснований для выдачи уведомления о несоответствии приведен в приложении № 6 к Административному регламенту.

3.36. Заявитель по его выбору вправе получить результат предоставления муниципальной услуги независимо от его места жительства или места пребывания либо места нахождения (для юридических лиц) одним из следующих способов:

- 1) на бумажном носителе;
- 2) в форме электронного документа, подписанного с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи должностным лицом, уполномоченным на принятие соответствующего решения приказом уполномоченного органа.

3.37. Должностным лицом, ответственным за выполнение административной процедуры, является должностное лицо структурного подразделения уполномоченного органа, ответственного за делопроизводство.

3.38. При подаче уведомления о планируемом строительстве, уведомления об изменении параметров, заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в уведомлении о соответствии либо уведомлении о несоответствии, заявлении о выдаче дубликата и документов, предусмотренных приложением № 2 и приложением № 3 к Административному регламенту, в ходе личного приема, посредством почтового отправления уведомления о соответствии либо уведомления о несоответствии, дубликат уведомления о соответствии либо уведомления о несоответствии выдается заявителю на руки или направляется посредством почтового отправления.

3.39. При подаче уведомления о планируемом строительстве, уведомления об изменении параметров, заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в уведомлении о соответствии либо уведомлении о несоответствии, заявлении о выдаче дубликата и документов, предусмотренных приложением № 2 и приложением № 3 к Административному регламенту, посредством Единого портала, регионального портала направление заявителю уведомления о соответствии либо уведомления о несоответствии, дубликата уведомления о соответствии либо уведомления о несоответствии осуществляется в личный кабинет заявителя на Едином портале, региональном портале (статус заявления обновляется до статуса "Услуга оказана").

3.40. При подаче уведомления о планируемом строительстве, уведомления об изменении параметров, заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в уведомлении о соответствии либо уведомлении о несоответствии, заявлении о выдаче дубликата и документов, предусмотренных приложением № 2 и приложением № 3 к Административному регламенту, через многофункциональный центр уведомление о соответствии либо уведомления о несоответствии, дубликат уведомления о соответствии либо уведомления о несоответствии направляется в многофункциональный центр.

3.41. Срок предоставления заявителю результата муниципальной услуги исчисляется со дня подписания уведомления о соответствии и составляет один рабочий день, но не превышает срок, установленный в пункте 2.6 настоящего Административного регламента.

Получение дополнительных сведений от заявителя

3.42. Получение дополнительных сведений от заявителя не предусмотрено.

Приложение № 1 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке

ПЕРЕЧЕНЬ

признаков заявителей, а также комбинации значений признаков, каждая из которых соответствует одному варианту предоставления услуги

| № варианта | Перечень признаков заявителей, а также комбинации значений признаков, каждая из которых соответствует одному варианту предоставления услуги |
|------------|---|
| 1 | Заявитель обратился с уведомлением о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома |
| 2 | Заявитель обратился за выдачей дубликата уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке |
| 3 | Заявитель обратился с уведомлением об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома |
| 4 | Заявитель обратился за исправлением допущенных опечаток и ошибок в уведомлении о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке |

Приложение № 2 Административному регламенту предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, подлежащих представлению заявителем самостоятельно.

| № п/п | Наименование документа | Требования к содержанию документа |
|-------|---|---|
| 1. | Получение уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке. | |
| 1.1 | документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя | |
| 1.2 | документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя | |
| 1.3 | заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо; | |
| 1.4 | описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, за исключением случая, предусмотренного частью 5 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации | Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома включает в себя описание в текстовой форме и графическое описание. Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в текстовой форме включает в себя указание на параметры объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, цветовой решение их внешнего облика, планируемые к использованию строительные материалы, определяющие внешний облик объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, а также описание иных характеристик объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, требования к которым установлены градостроительным регламентом в качестве требований к архитектурным решениям объекта капитального строительства. Графическое описание представляет собой изображение внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, включая фасады и конфигурацию объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома. |
| 2. | Исправление допущенных опечаток и ошибок в уведомлении о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, в уведомлении о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке | |
| 2.1 | документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя | |
| 2.2 | документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя | |
| 3. | Выдача дубликата уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, дубликата уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке. | |
| 3.1 | документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя | |
| 3.2 | документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя | |

Приложение № 3 Административному регламенту предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления услуги, подлежащих представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

| № п/п | Наименование документа |
|-------|---|
| 1 | сведения из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок |
| 2 | ведения из Единого государственного реестра юридических лиц (при обращении застройщика, являющегося юридическим лицом) или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при обращении застройщика, являющегося индивидуальным предпринимателем); |
| 3 | заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо; |
| 4 | уведомление органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия о соответствии или несоответствии указанного описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения. |

Приложение № 4 Административному регламенту предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

Перечень способов подачи запроса о предоставлении муниципальной услуги

| № п/п | Способ подачи запроса |
|-------|--|
| 1 | с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или региональных порталов государственных и муниципальных услуг (за исключением случаев, если уполномоченным на выдачу разрешения на строительство органом является федеральный орган исполнительной власти в сфере государственной охраны) |
| 2 | с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной |

| | |
|---|--|
| | информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности (ГИСОГД Костромской области) |
| 3 | на бумажном носителе посредством личного обращения в уполномоченный орган, в том числе через multifunctional center |

Приложение №6 Административному регламенту предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

Исчерпывающий перечень оснований для принятия решения об отказе в приеме запроса и документов и (или) информации

| № п/п | Наименование основания для отказа в соответствии |
|-------|---|
| 1 | уведомление о планируемом строительстве, уведомление об изменении параметров представлено в орган государственной власти, орган местного самоуправления, в полномочия которых не входит предоставление услуги |
| 2 | представленные документы утратили силу на момент обращения за услугой (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом) |
| 3 | представленные документы содержат подчистки и исправления текста |
| 4 | представленные в электронном виде документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги |
| 5 | выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ "Об электронной подписи" условий признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме |

Приложение №6 Административному регламенту предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

Перечень оснований для принятия решения о выдаче уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке

| № п/п | Наименование основания для отказа в соответствии |
|-------|---|
| 1 | указанные в уведомлении о планируемом строительстве параметры объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и действующим на дату поступления уведомления о планируемом строительстве |
| 2 | размещение указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не допускается в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка и (или) ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующими на дату поступления уведомления о планируемом строительстве |
| 3 | уведомление о планируемом строительстве подано или направлено лицом, не являющимся застройщиком в связи с отсутствием у него прав на земельный участок |
| 4 | в срок, указанный в части 9 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, поступило уведомление о несоответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения |

Приложение №6 Административному регламенту предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

ФОРМА

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче дубликата уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке* (далее - уведомление)

_____ 20 ____ г.

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство органа местного самоуправления)

1. Сведения о застройщике

| | | |
|-------|--|--|
| 1.1 | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо: | |
| 1.1.1 | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | |
| 1.1.2 | Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем) | |
| 1.1.3 | Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае если застройщик является индивидуальным предпринимателем) | |
| 1.2 | Сведения о юридическом лице (в случае если застройщиком является юридическое лицо): | |

| | | |
|-------|--|--|
| 1.2.1 | Полное наименование | |
| 1.2.2 | Основной государственный регистрационный номер | |
| 1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица (не указывается в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо) | |

3. Сведения о выданном уведомлении

| | | | |
|---|-----------------------------|-----------------|----------------|
| № | Орган, выдавший уведомление | Номер документа | Дата документа |
| | | | |

Прошу выдать дубликат уведомления

Приложение: _____ Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

| | |
|--|--|
| направить в форме электронного документа в Личный кабинет в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)"/на региональном портале государственных и муниципальных услуг | |
| выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган государственной власти, орган местного самоуправления либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг расположенном по адресу: | |
| направить на бумажном носителе на почтовый адрес: | |
| Указывается один из перечисленных способов | |

(подпись)

(фамилия, имя, отчество(при наличии))

*Нужное подчеркнуть.

Приложение №8 Административному регламенту предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

ФОРМА

Кому _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика, ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) - для физического лица, полное наименование застройщика, ИНН*, ОГРН - для юридического лица

почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты застройщика)

РЕШЕНИЕ
об отказе в приеме документов

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство органа местного самоуправления)
В приеме документов для предоставления услуги "Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке", Вам отказано последующим основаниям:

| | | |
|-------|---|--|
| № п/п | Наименование основания для отказа в соответствии с Административным регламентом | Разъяснение причин отказов приема документов |
| | | |

Дополнительно _____ информируем: _____

(указывается информация, необходимая для устранения оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления услуги, а также иная дополнительная информация при наличии)

Приложение: _____

(прилагаются документы, представленные заявителем)

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество(при наличии))

Дата
*Сведения об ИНН в отношении иностранного юридического лица не указываются.

Приложение №8 Административному регламенту предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство органа местного самоуправления)

Кому _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика, ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) - для физического лица, полное наименование застройщика, ИНН*, ОГРН - для юридического лица, телефон, адрес электронной почты застройщика)

Почтовый адрес _____
(почтовый индекс и адрес застройщика)

Представитель _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя, ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) - для физического лица, полное наименование представителя, ИНН*, ОГРН - для юридического лица)

Контактные данные
представителя _____
(телефон, адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ

о возврате документов без рассмотрения

_____ (номер и дата решения)

соответствии с частью 6 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации принято решение о возврате застройщику _____ без рассмотрения (_____) по следующим основаниям ☐
входящие дата и номер

☐ Возврат уведомления и документов связи с тем, что не представлены в полном объеме документы, предусмотренные пунктами 2 – 4 части 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

☐ Возврат уведомления и документов в связи с неполным предоставлением сведений, предусмотренных частью 1 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Вы вправе повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении услуги после устранения указанных нарушений.

В соответствии с частью 6.1 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации при возврате застройщику уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома или уведомления об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома и прилагаемых к ним документов такие уведомления считаются ненаправленными.

Данное решение может быть обжаловано в досудебном порядке путем направления жалоб в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Дата

*Сведения об ИНН в отношении иностранного юридического лица не указываются.

**Указывается один из вариантов: уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, уведомление об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

Приложение № _____ к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

ЗАЯВЛЕНИЕ

об исправлении допущенных опечаток и ошибок в уведомлении о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлении о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке* (далее - уведомление)

" _____ 20 ____ г.

_____ (наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство органа местного самоуправления)

Прошу исправить допущенную опечатку/ ошибку в уведомлении.

1. Сведения о застройщике

| | | |
|-----|--|--|
| 1.1 | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо: | |
|-----|--|--|

| | | |
|-------|--|--|
| 1.1.1 | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | |
| 1.1.2 | Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем) | |
| 1.1.3 | Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае если застройщик является индивидуальным предпринимателем) | |
| 1.2 | Сведения о юридическом лице (в случае если застройщиком является юридическое лицо): | |
| 1.2.1 | Полное наименование | |
| 1.2.2 | Основной государственный регистрационный номер | |
| 1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица (не указывается в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо) | |

2. Сведения о выданном уведомлении, содержащем опечатку/ ошибку

| | | | |
|---|-----------------------------|-----------------|----------------|
| № | Орган, выдавший уведомление | Номер документа | Дата документа |
| | | | |

3. Обоснование для внесения исправлений в уведомление

| | | | |
|---|--|---|--|
| № | Данные (сведения), указанные в уведомлении | Данные (сведения), которые необходимо указать в уведомлении | Обоснование с указанием реквизита (-ов) документа (-ов), документации, на основании которых принималось решение о выдаче уведомления |
| | | | |

Прошу выдать дубликат уведомления

Приложение: _____ Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

| | |
|--|--|
| направить в форме электронного документа в Личный кабинет в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" / на региональном портале государственных и муниципальных услуг | |
| выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган государственной власти, орган местного самоуправления либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенном по адресу: | |
| направить на бумажном носителе на почтовый адрес: | |
| Указывается один из перечисленных способов | |
| (подпись) | (фамилия, имя, отчество (при наличии)) |

*Нужное подчеркнуть.

Приложение № 1 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

ФОРМА

Кому _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика, ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) - для физического лица, полное наименование застройщика, ИНН*, ОГРН - для юридического лица

(почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты застройщика)

РЕШЕНИЕ

об отказе во внесении исправлений в

уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке**
(далее – уведомление)

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство органа местного самоуправления)

по результатам рассмотрения заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в уведомлении от _____ № _____ принято решение об отказе во внесении

(дата и номер регистрации) исправлений в уведомление.

| | | |
|-------|---|---|
| № п/п | Наименование основания для отказа во внесении исправлений в уведомление в соответствии с Административным регламентом | Разъяснение причин отказа во внесении исправлений в уведомление |
| | | |

Вы вправе повторно обратиться с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в уведомлении после устранения указанных нарушений. Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы

в _____ а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: _____

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа во внесении исправлений в уведомление, а также иная дополнительная информация при наличии)

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество(при наличии))

*Сведения об ИНН в отношении иностранного юридического лица не указываются.

**Нужное подчеркнуть.

Приложение № 1 Административному регламенту предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

ФОРМА

Кому _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика, ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) - для физического лица, полное наименование застройщика, ИНН*, ОГРН - для юридического лица

почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты застройщика)

РЕШЕНИЕ

об отказе в выдаче дубликата

уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке**
(далее – уведомление)

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство органа местного самоуправления)

По результатам рассмотрения заявления о выдаче дубликата уведомления от _____ № _____ принято решение об отказе в выдаче дубликата уведомления.

(дата и номер регистрации)

| № п/п | Наименование основания для отказа в выдаче дубликата уведомления в соответствии с Административным регламентом | Разъяснение причин отказа в выдаче дубликата уведомления |
|-------|--|--|
| | | |

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о выдаче дубликата уведомления после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в _____ а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: _____

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в выдаче дубликата уведомления, а также иная дополнительная информация при наличии)

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество(при наличии))

*Сведения об ИНН в отношении иностранного юридического лица не указываются.

**Нужное подчеркнуть

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СОЛИГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ от 18 сентября 2025 года № 820 «О внесении изменений в постановление администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области от 14 марта 2024 года № 323 «О создании комиссии по вопросам снижения дебиторской задолженности предприятий ЖКХ и контролю за ведением главными администраторами доходов претензионно-исковой работы по погашению дебиторской задолженности по доходам в бюджет Солигаличского муниципального округа Костромской области»

В соответствии с Уставом муниципального образования Солигаличский муниципальный округ Костромской области в целях совершенствования бюджетного процесса в Солигаличском муниципальном округе Костромской области

администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в постановление администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области от 14 марта 2024 года № 323 «О создании комиссии по вопросам снижения дебиторской задолженности предприятий ЖКХ и контролю за ведением главными администраторами доходов претензионно-исковой работы по погашению дебиторской задолженности по доходам в бюджет Солигаличского муниципального округа Костромской области» (далее - Постановление) изменения, изложив приложение № 2 Постановления в прилагаемой редакции.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в информационном бюллетене «Вестник».

Глава Солигаличского
муниципального округа
Костромской области

А.А. Вакуров

Приложение
к постановлению администрации
Солигаличского муниципального
округа Костромской области
от 18 сентября 2025 г. № 820

СОСТАВ

комиссии по вопросам снижения дебиторской задолженности предприятий ЖКХ и контролю за ведением главными администраторами доходов претензионно-исковой работы по погашению дебиторской задолженности по доходам в бюджет Солигаличского муниципального округа Костромской области

| | |
|---------------------------------|---|
| Чижилов Вячеслав Николаевич | первый заместитель главы администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области, председатель комиссии; |
| Сучилов Владимир Александрович | заместитель главы администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области, заместитель председателя комиссии; |
| Серебрякова Марина Викторовна | консультант отдела по учету и отчетности финансового управления администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области, секретарь комиссии; |
| Члены комиссии: | |
| Баркова Ольга Андреевна | заведующий отделом по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства территорий администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области; |
| Быстрова Любовь Николаевна | заведующий отделом по управлению имуществом и земельными ресурсами администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области; |
| Горячева Наталия Константиновна | заведующий отделом по экономическому развитию администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области; |
| Лебедева Евгения Николаевна | начальник финансового управления администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области; |
| Петрова Юлия Николаевна | заведующий юридическим отделом администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области.» |

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СОЛИГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ от 18 сентября 2025 года № 821 «Об утверждении результатов определения размера земельных долей в праве общей долевой собственности на земельные участки сельскохозяйственного назначения, выраженных в гектарах или балло-гектарах в виде простой правильной дроби»

В соответствии с пунктом 4 статьи 15, пунктом 8 статьи 19.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 года № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», руководствуясь Уставом муниципального образования Солигаличский муниципальный округ Костромской области,

администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить в виде простой правильной дроби, выраженной в гектарах, в отношении земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 44:20:000000:197 (Единое землепользование), местоположение: Костромская обл., Солигаличский р-н., с/п Солигаличское, клх. им.Мичурина, номер записи реестра 44:20:000000:197-44/016/2025-19, размер доли в га – 22,8 га, общая площадь земельного участка – 620,4 га, следующий размер земельной доли 23/620 долей в праве общей долевой собственности.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Вестник» и подлежит размещению на официальном сайте Солигаличского муниципального округа Костромской области.

3. Администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области по истечении тридцати дней с даты опубликования настоящего постановления обратиться с заявлением о внесении изменений в сведения, содержащиеся в едином государственном реестре недвижимости в отношении размеров земельных долей в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области В.Н.Чижикова.

Глава Солигаличского
муниципального округа
Костромской области

А.А. Вакуров

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СОЛИГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ от 18 сентября 2025 года № 823 «Об утверждении схемы теплоснабжения Солигаличского муниципального округа Костромской области на период с 2025 по 2027 год»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 года №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»

администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую схему теплоснабжения Солигаличского муниципального округа Костромской области на период с 2025 по 2027 год.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области от 24 сентября 2024 года №1051 «Об утверждении схемы теплоснабжения Солигаличского муниципального округа Костромской области на период с 2013 по 2027 год».

3. Отделу по вопросам жилищно – коммунального хозяйства и территорий администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области разместить, схему теплоснабжения Солигаличского муниципального округа Костромской области на период с 2025 по 2027 год на официальном сайте администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Вестник».

Глава Солигаличского
муниципального округа
Костромской области

А.А. Вакуров

Схема теплоснабжения Солигаличского муниципального округа Костромской области на период с 2025 до 2027 год
Обосновывающие материалы (актуализация на 2025 год)

Г. Липецк, 2024 год

Состав проекта

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

Часть 1 Функциональная структура теплоснабжения

Часть 2 Источники тепловой энергии

Часть 3 Тепловые сети, сооружения на них

| | |
|--|--|
| Часть 4 Зоны действия источников тепловой энергии | |
| Часть 5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии | |
| Часть 6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки | |
| Часть 7 Балансы теплоносителя | |
| Часть 8 Топливные балансы источников тепловой энергии | |
| Часть 9 Надёжность теплоснабжения | |
| Часть 10 Техничко-экономические показатели теплоснабжающих организаций | |
| Часть 11 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения | |
| Часть 12 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения Солигаличского муниципального округа | |
| Глава 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения | |
| Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения | |
| Глава 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей | |
| Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения | |
| Глава 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей | |
| Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии | |
| Глава 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей | |
| Глава 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения | |
| Глава 10 Перспективные топливные балансы | |
| Глава 11 Оценка надёжности теплоснабжения | |
| Глава 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию | |
| Глава 13 Индикаторы развития систем теплоснабжения | |
| Глава 14 Ценовые (тарифные) последствия | |
| Глава 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций | |
| Глава 16 Реестр мероприятий схемы теплоснабжения | |
| Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения | |
| Глава 18 Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения | |

Утверждаемая часть схемы теплоснабжения

| | |
|--|--|
| Раздел 1 Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории Солигаличского муниципального округа | |
| Раздел 2 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей | |
| Раздел 3 Существующие и перспективные балансы теплоносителя | |
| Раздел 4 Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения | |
| Раздел 5 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии | |
| Раздел 6 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей | |
| Раздел 7 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения | |
| Раздел 8 Перспективные топливные балансы | |
| Раздел 9 Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение | |
| Раздел 10 Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций) | |
| Раздел 11 Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии | |
| Раздел 12 Решения по бесхозным тепловым сетям | |
| Раздел 13 Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации Костромской области, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения Солигаличского муниципального округа | |
| Раздел 14 Индикаторы развития систем теплоснабжения Солигаличского муниципального округа | |
| Раздел 15 Ценовые (тарифные) последствия | |

Содержание

| | |
|--|-----|
| Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения | 7 |
| Часть 1 Функциональная структура теплоснабжения | 7 |
| Часть 2 Источники тепловой энергии | 9 |
| Часть 3 Тепловые сети, сооружения на них | 111 |
| Часть 4 Зоны действия источников тепловой энергии | 16 |
| Часть 5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии | 18 |
| Часть 6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки | 20 |
| Часть 7 Балансы теплоносителя | 20 |
| Часть 8 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом | 20 |
| Часть 9 Надёжность теплоснабжения | 21 |
| Часть 10 Техничко-экономические показатели теплоснабжающих организаций | 22 |
| Часть 11 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения | 255 |
| Часть 12 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения Солигаличского муниципального округа | 25 |
| Глава 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения | 266 |
| Глава 3 Электронная модель | 266 |
| Глава 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей | 31 |
| Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения | 33 |
| Глава 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей | 34 |
| Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии | 35 |
| Глава 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей | 35 |
| Глава 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения | 35 |
| Глава 10 Перспективные топливные балансы | 36 |
| Глава 11 Оценка надёжности теплоснабжения | 37 |
| Глава 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию | 42 |
| Глава 13 Индикаторы развития систем теплоснабжения | 444 |
| Глава 14 Ценовые (тарифные) последствия | 466 |
| Глава 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций | 477 |
| Глава 16 Реестр мероприятий схемы теплоснабжения | 488 |
| Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения | 488 |
| Глава 18 Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения | 488 |

Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

Часть 1 Функциональная структура теплоснабжения

Солигаличский муниципальный округ расположен на севере Костромской области в зоне североазиатских таёжных лесов. Его население – 8,6 тыс. человек, площадь – 3070 кв. км, из которой 81% покрыта лесом. В Солигаличском округе 183 населённых пункта: 182 сельских и 1 городской – г. Солигалич с населением 5,5 тыс. человек. В своде правил «Строительная климатология» СП 131.13330.2020, введённом в действие 25.06.2021г., для зоны г. Солигалича установлены следующие параметры: - температура воздуха для проектирования отопления: – 32°С; - продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ≤8°С: 224 дня; - средняя температура воздуха отопительного периода: – 4,2°С; - средняя месячная температура января: – 12°С. Расположение округа в лесной зоне и отсутствие сетевого природного газа предопределило то, что для всех существующих в округе котельных единственным видом топлива являются дрова. Однако не все котельные подлежат описанию в схеме теплоснабжения. В Ф3-190 «О теплоснабжении» содержатся следующие определения: - теплоснабжение - обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности; - потребитель тепловой энергии - лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законом основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления. Таким образом, отношения по теплоснабжению существуют там, где существуют потребители, приобретающие тепловую энергию (теплоноситель) у теплоснабжающей организации. В Солигаличском муниципальном округе такая ситуация имеет место только в г. Солигаличе и в посёлке Усадьба-Ратьково, где теплоснабжающими организациями являются МКУП «ГорХоз» и МУП «Райводоканал» соответственно. На остальной территории муниципального округа теплоснабжение в понимании Ф3-190 отсутствует: там граждане и организации приобретают не тепловую энергию, а ресурсы для отопления, горячего водоснабжения

и ведения технологического процесса. 8 В настоящее время централизованное теплоснабжение в г. Солигаличе осуществляется от 4-х котельных, в п. Усадьба-Ратьково – от одной, каждая из которых формирует свою изолированную от других систему централизованного теплоснабжения (СПТ) со своими тепловыми сетями (рисунок 1.1).



Рисунок 1.1 – Системы централизованного теплоснабжения Солигаличского муниципального округа
Перечень котельных, от которых осуществляется теплоснабжение, и состав их потребителей приведены в таблице 1.1.1.
Таблица 1.1.1 - Теплоснабжение в Солигаличском муниципальном округе

| № п/п | Котельная | Потребители | Отопление | ГВС |
|---|--------------------------------|------------------------|-----------|-------------|
| г. Солигалич, МКУП «ГорХоз» | | | | |
| 1 | ул. Пушкина, 17 | 10 МКД, 3 ИЖД, детсад | да | отсутствует |
| 2 | ул. Савельева, 2а | 3 МКД | да | отсутствует |
| 3 | ул. Заводская, 2 | МКД (общешитие) | да | отсутствует |
| 4 | ул. В. Серогодского, 63 | 2 ИЖД, редакция газеты | да | отсутствует |
| п. Усадьба-Ратьково, МУП "Райводоканал" | | | | |
| 5 | п. Усадьба-Ратьково, Южная, 1А | 3 МКД | да | отсутствует |

Все указанные в таблице 1.1.1 котельные, как и отходящие от них тепловые сети, находятся в муниципальной собственности. Необходимо отметить, что от 9 котельной по ул. Ленина, 28в, также находящейся в оперативном управлении МКУП «ГорХоз», теплоснабжение в терминах ФЗ-190 не осуществляется, поскольку отапливаемые объекты (баня, прачечная, гараж) находятся в составе этого же предприятия.
Режим работы котельных – только в отопительный сезон, т.к. летнее горячее водоснабжение (как и зимнее) потребителей отсутствует.
Часть 2 Источники тепловой энергии
Таблица 1.2.1 - Состав и технические характеристики основного оборудования котельных

| № зоны | Тип котла | Год установки котла | Вид топлива | Мощность котла, Гкал/час | Мощность котельной, Гкал\ч | КПД котла, % | УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал | Дата обследования котлов |
|--------------------|--|---------------------|----------------|--------------------------|----------------------------|--------------|---------------------------------|--------------------------|
| МКУП "ГорХоз" | | | | | | | | |
| 1 | Котельная ул. Пушкина, 17 | | | | | | | |
| | ТСВ-1 | 2001 | Дрова, горбыль | 0,86 | 3,96 | 83 | 345,75 | 2021 |
| | ТСВ-1 | 1989 | | 0,86 | | 83 | | 2021 |
| | ТСВ-1 | 2013 | | 0,86 | | 83 | | 2021 |
| | КВР-0,8 | 2017 | | 0,69 | | 80 | | 2021 |
| | КВР-0,8 | 2017 | | 0,69 | | 80 | | 2021 |
| | КВР-1,16 | 2024 | | 1,00 | | 82 | | н/д |
| 2 | Котельная ул. Савельева, 2а | | | | | | | |
| | ТСВ-1 | 2014 | дрова, горбыль | 0,86 | 1,72 | 83 | 335,83 | 2021 |
| | ТСВ-1 | 2014 | | 0,86 | | 83 | | 2021 |
| 3 | Котельная ул. Заводская, 2 | | | | | | | |
| | Буржуй КО-50 | 2011 | дрова, горбыль | 0,05 | 0,05 | 83 | 125.17 | 2021 |
| 4 | Котельная ул. В. Серогодского, 63 | | | | | | | |
| | ТСВ-1 | 2010 | дрова, горбыль | 0,86 | 0,86 | 83 | 339.67 | 2021 |
| МУП "Райводоканал" | | | | | | | | |
| 5 | Котельная п. Усадьба-Ратьково, ул. Южная, 1А | | | | | | | |
| | КВр-0,8 | 2023 | дрова | 0,69 | 0,95 | 80 | 314,84 | 10.27.2023 |
| | КВр-0,3 | 2022 | | 0,26 | | 80 | | 10.31.2023 |

Таблица 1.2.2 - Установленная тепловая мощность, ограничения тепловой мощности, располагаемая тепловая мощность котельных, Гкал/ч

| Адрес или наименование котельной | Тепловая мощность котлов установленная | Ограничения установленной тепловой мощности | Тепловая мощность котлов располагаемая | Затраты тепловой мощности на собственные нужды | Тепловая мощность котельной нетто |
|----------------------------------|--|---|--|--|-----------------------------------|
| МКУП "ГорХоз" | | | | | |
| ул. Пушкина, 17 | 3,96 | нет | 3,96 | данные не предоставлены | данные не предоставлены |

| Адрес или наименование котельной | Тепловая мощность котлов установленная | Ограничения установленной тепловой мощности | Тепловая мощность котлов располагаемая | Затраты тепловой мощности на собственные нужды | Тепловая мощность котельной нетто |
|----------------------------------|--|---|--|--|-----------------------------------|
| ул. Савельева, 2а | 1,72 | нет | 1,72 | данные не предоставлены | данные не предоставлены |
| ул. Заводская, 2 | 0,05 | нет | 0,05 | данные не предоставлены | данные не предоставлены |
| ул. В. Серогодского, 63 | 0,86 | нет | 0,86 | данные не предоставлены | данные не предоставлены |
| П. Усадьба-Ратьково | 0,95 | нет | 0,95 | данные не предоставлены | данные не предоставлены |

Таблица 1.2.3 - Выработка, отпуск тепловой энергии, расход условного топлива в 2023г.

| № зоны | Адрес или наименование котельной | Выработка тепловой энергии, Гкал | Затраты тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | Отпуск тепловой энергии с коллекторов котельной, Гкал | Вид топлива | Расход топлива, т.у.т |
|---------------|----------------------------------|----------------------------------|---|---|----------------|-----------------------|
| МКУП "ГорХоз" | | | | | | |
| 1 | ул. Пушкина, 17 | 2401 | 55 | 2346 | дрова, горбыль | 811,0 |
| 2 | ул. Савельева, 2а | 459 | 10 | 449 | | 171,6 |
| 3 | ул. Заводская, 2 | 119 | 3 | 116 | | 14,5 |
| 4 | ул.В. Серогодского, 63 | 183 | 4 | 179 | | 61,1 |
| 5 | п. Усадьба-Ратьково | 516,99 | данные не предоставлены | данные не предоставлены | дрова, горбыль | 162,3 |

Таблица 1.2.4 - Среднегодовая загрузка оборудования котельных в 2023г.

| № зоны | Наименование котельной, адрес | Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | Выработка тепла, Гкал | Число часов использования УТМ, час. | Коэффициент использования установленной мощности, % |
|---------------|-------------------------------|---|-----------------------|-------------------------------------|---|
| МКУП "ГорХоз" | | | | | |
| 1 | ул. Пушкина, 17 | 3,96 | 2401 | 606 | 11,2 |
| 2 | ул. Савельева, 2а | 1,72 | 459 | 269 | 5,0 |
| 3 | ул. Заводская, 2 | 0,05 | 119 | 2380 | 44,3 |
| 4 | ул. В. Серогодского, 63 | 0,86 | 183 | 213 | 4,0 |
| 5 | пос. Усадьба- Ратьково | 0,95 | 516,99 | 544 | 10,1 |
| ИТОГО: | | 6,59 | 3678,99 | 558 | 10,4 |

Таблица 1.2.5 - Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных

| Наименование показателя | Ед. изм. | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|--|------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|--------|
| МКУП "ГорХоз" | | | | | |
| Котельная ул. Пушкина, 17 | | | | | |
| Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной | лет | 10 | 11 | 12 | 12 |
| Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии | кг/Гкал | данные не предоставлены | данные не предоставлены | данные не предоставлены | 337,8 |
| Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии | кг/Гкал | 361,7 | 372,6 | 295,5 | 345,75 |
| Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов | кВт-ч/Гкал | 40 | 30 | 30 | 30 |
| Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов | м³/Гкал | 0,15 | 0,2 | 0,14 | 0,2 |
| Котельная ул. Савельева, 2а | | | | | |
| Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной | лет | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии | кг/Гкал | данные не предоставлены | данные не предоставлены | данные не предоставлены | 373,9 |
| Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии | кг/Гкал | 281,7 | 245,56 | 215 | 335,83 |
| Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов | кВт-ч/Гкал | 40 | 23 | 63,3 | 51 |
| Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов | м³/Гкал | 0,17 | 0,12 | 0,1 | 0,09 |
| Котельная ул. Заводская, 2 | | | | | |
| Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной | лет | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии | кг/Гкал | данные не предоставлены | данные не предоставлены | данные не предоставлены | 121,8* |
| Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии | кг/Гкал | 218,9 | 115,99 | 115 | 125,2* |
| Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов | кВт-ч/Гкал | 50 | 50 | 43 | 20 |
| Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов | м³/Гкал | 0,69 | 0,65 | 0,19 | 0,19 |
| Котельная ул. В. Серогодского, 63 | | | | | |
| Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной | лет | 11 | 12 | 13 | 14 |
| Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии | кг/Гкал | данные не предоставлены | данные не предоставлены | данные не предоставлены | 333,8 |
| Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии | кг/Гкал | 525,8 | 291,73 | 273 | 339,67 |
| Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов | кВт-ч/Гкал | 60 | 50 | 59,3 | 100 |
| Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов | м³/Гкал | 0,31 | 0,28 | 0,41 | 0,31 |
| Котельная п. Усадьба Ратьково | | | | | |
| Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной | лет | данные не предоставлены | данные не предоставлены | 0,5 | 1,5 |
| Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии | кг/Гкал | данные не предоставлены | данные не предоставлены | 325,9 | 313,9 |
| Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии | кг/Гкал | данные не | данные не | 369,2 | 354,9 |

| Наименование показателя | Ед. изм. | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|--|------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------|
| энергии | | предоставлены | предоставлены | | |
| Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов | кВт-ч/Гкал | данные не предоставлены | данные не предоставлены | данные не предоставлены | 69,16 |
| Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов | м³/Гкал | данные не предоставлены | данные не предоставлены | данные не предоставлены | 1,98 |

*УРУТ представляется сильно заниженным из-за завышения полезного отпуска, определенного бесприборным способом (по нормативу потребления тепловой энергии для населения по отоплению)

Часть 3 Тепловые сети, сооружения на них

Все тепловые сети от источников теплоснабжения Солигаличского муниципального округа находятся в муниципальной собственности и принадлежат МКУП «ГорХоз» на праве хозяйственного ведения. Тепловые сети от котельных ул. Пушкина, 17, ул. Савельева, 2а, ул. В. Серогодского, 63 и пос. «Усадьба-Ратьково» вместе с котельными образуют отдельные локальные зоны теплоснабжения, не связанные в одно целое. Тепловые сети в зоне деятельности котельной ул. Заводская, 2 отсутствуют, к тепловому выводу из этой котельной непосредственно подключены сети потребителя (общедомовые сети многоквартирного жилого дома).

Поскольку пар ни на одной из котельных Солигаличского муниципального округа не вырабатывается, единственным видом теплоносителя, передающимся по тепловым сетям, является вода.

Системы отопления потребителей присоединены к тепловым сетям по зависимой схеме. В составе тепловых сетей центральные и индивидуальные тепловые пункты отсутствуют. В тепловой сети, присоединенной к котельной по ул. Пушкина, 17, установлена повысительная насосная станция.

Характеристики тепловых сетей по всем системам централизованного теплоснабжения представлены в таблицах.

Таблица 1.3.1 - Общая характеристика магистральных тепловых сетей МКУП "ГорХоз" и МУП «Райводоканал»

| СЦТ | Магистральные | |
|-------------------------|---|---------------------------------|
| | Протяженность трубопроводов в одноконтурном исчислении, м | Материальная характеристика, м² |
| ул. Пушкина, 17 | 825,8 | 75,86 |
| ул. Савельева, 2а | 276,6 | 20,0 |
| ул. В. Серогодского, 63 | 246,0 | 14,1 |
| П. Усадьба Ратьково | 600,0 | 53,4 |
| Итого: | 1948,4 | 163,36 |

Таблица 1.3.2 – Способы прокладки тепловых сетей МКУП "ГорХоз"

| Способ прокладки | Протяженность трубопроводов в одноконтурном исчислении, м | Материальная характеристика, м | Объем, м³ |
|-----------------------------------|---|--------------------------------|-----------|
| Котельная ул. Пушкина, 17 | | | |
| Надземная | 1332,4 | 121,76 | 10,17 |
| Подземная канальная | 546,0 | 41,85 | 2,92 |
| Всего | 1879 | 162,97 | 13,09 |
| Котельная ул. Савельева, 2а | | | |
| Надземная | 330,8 | 23 | 1,2 |
| Подземная канальная | - | - | - |
| Всего | 330,8 | 23 | 1,2 |
| Котельная ул. В. Серогодского, 63 | | | |
| Надземная | 226,2 | 13 | 0,46 |
| Подземная канальная | 75 | 4,3 | 0,15 |
| Всего | 301,2 | 17,3 | 0,61 |
| Котельная п. Усадьба-Ратьково | | | |
| Надземная | 400 | 35,6 | 2,49 |
| Подземная канальная | 600 | 53,4 | 3,73 |
| Всего | 1000 | 89 | 6,22 |

Таблица 1.3.3 – Общая характеристика распределительных тепловых сетей МКУП "ГорХоз"

| Условный диаметр, мм | Протяженность трубопроводов в одноконтурном исчислении, м | Материальная характеристика, м | Объем, м³ |
|-----------------------------------|---|--------------------------------|-----------|
| Котельная ул. Пушкина, 17 | | | |
| 60 | 458,0 | 26,1 | 1,17 |
| 70 | 283,6 | 19,0 | 1,0 |
| 110 | 112,8 | 12,18 | 1,03 |
| 150 | 198,8 | 40,2 | 2,98 |
| Всего | 1053,2 | 97,48 | 6,18 |
| Котельная ул. Савельева, 2а | | | |
| 50 | 54,2 | 3,1 | 0,11 |
| Котельная ул. В. Серогодского, 63 | | | |
| 50 | 55,2 | 3,2 | 0,11 |
| Котельная п. Усадьба-Ратьково | | | |
| 80 | 400 | 35,6 | 2,49 |

Таблица 1.3.4 – Распределение протяженности и материальной характеристики тепловых сетей по годам прокладки

| Котельная | Год прокладки | Протяженность трубопроводов в одноконтурном исчислении, м | Материальная характеристика, м² | Объем, м³ |
|-------------------------|---------------|---|---------------------------------|-----------|
| ул. Пушкина, 17 | 1973 | 914,1 | 185,3 | 13,2 |
| ул. Савельева, 2а | 1995 | 99 | 15,5 | 0,88 |
| | 2018 | 66,4 | 7,6 | 0,27 |
| ул. В. Серогодского, 63 | 1979 | 150,6 | 17,2 | 0,6 |
| п. Усадьба Ратьково | До 1990 | 1000 | 320 | 20,1 |

Таблица 1.3.5 - Сведения о материальных характеристиках тепловых сетей

| Номер участка | Наименование начала участка | Наименование конца участка | Длина участка, м | Внутренний диаметр подающего трубопровода, м | Внутренний диаметр обратного трубопровода, м | Вид прокладки тепловой сети |
|---------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------|--|--|-----------------------------|
| Котельная ул. Пушкина, 17 | | | | | | |
| 1 | Котельная | Пушкина 19 | 38,8 | 0,070 | 0,070 | Подземная канальная |
| 2 | Пушкина 19 | УТ-1 | 40,9 | 0,15 | 0,15 | Надземная |
| 3 | УТ-1 | УТ-2 | 74,7 | 0,15 | 0,15 | Надземная |
| 4 | УТ-2 | Детский Сад "Солнышко" | 41 | 0,108 | 0,108 | Надземная |

| Номер участка | Наименование начала участка | Наименование конца участка | Длина участка, м | Внутренний диаметр подающего трубопровода, м | Внутренний диаметр обратного трубопровода, м | Вид прокладки тепловой сети |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------|--|--|-----------------------------|
| 5 | УТ-2 | Переход диаметра 1 | 20 | 0,108 | 0,108 | Надземная |
| 6 | УТ-3 | Пушкина 10 | 37,7 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| 7 | УТ-3 | Пушкина 12а | 22,2 | 0,057 | 0,057 | Подземная канальная |
| 8 | УТ-3 | УТ-4 | 56,9 | 0,067 | 0,067 | Надземная |
| 9 | УТ-4 | УТ-5 | 42 | 0,067 | 0,067 | Надземная |
| 10 | УТ-5 | УТ-6 | 68,7 | 0,067 | 0,067 | Надземная |
| 11 | УТ-6 | Полянская 1 | 12,2 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| 12 | УТ-6 | Полянская 3 | 32,3 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| 13 | УТ-4 | УТ-7 | 48,5 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| 14 | УТ-7 | Полянская 13а | 6,7 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| 15 | УТ-4 | Пушкина 8 | 4 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| 16 | УТ-5 | Пушкина 6 | 4 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| 17 | Узел 2 | Узел 1 | 26,7 | 0,15 | 0,15 | Надземная |
| 18 | Узел 1 | Новая ТК | 47,7 | 0,15 | 0,15 | Надземная |
| 19 | Новая ТК | Полянская 15 | 14 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| 20 | Новая ТК | Узел №2 | 48,7 | 0,067 | 0,067 | Подземная канальная |
| 21 | Узел 1 | УТ-8 | 25 | 0,15 | 0,15 | Надземная |
| 22 | УТ-8 | Полянская 17а | 15,4 | 0,108 | 0,108 | Подземная канальная |
| 23 | Полянская 17а | ПНС | 93,1 | 0,067 | 0,067 | Надземная |
| 24 | ПНС | Октябрьская 19а | 34,2 | 0,057 | 0,057 | Подземная канальная |
| 25 | ПНС | Октябрьская 17а | 34,5 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| 26 | Переход диаметра 1 | УТ-3 | 38,6 | 0,070 | 0,070 | Надземная |
| 27 | Узел №2 | Полянская 15а | 11 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| Котельная ул. Савельева, 2а | | | | | | |
| 1 | Котельная | УТ-1 | 40,7 | 0,108 | 0,108 | Надземная |
| 2 | УТ-1 | Савельева 2 | 17,6 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| 3 | УТ-1 | УТ-2 | 31,2 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| 4 | УТ-2 | Савельева 4 | 9,5 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| 5 | УТ-2 | Савельева 4а | 66,4 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| Котельная ул. В. Серогодского, 63 | | | | | | |
| 1 | Котельная | УТ-1 | 37,5 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| 2 | УТ-1 | Здание редакции | 4 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| 3 | УТ-1 | УТ-2 | 39,1 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| 4 | УТ-2 | В. Серогодского 74 | 23,6 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| 5 | УТ-2 | В. Серогодского 72 | 46,4 | 0,057 | 0,057 | Надземная |
| Котельная пос. Усадьба Ратьково | | | | | | |
| 1 | Котельная | Южная 18 | 300 | 0,089 | 0,089 | Подземная канальная |
| 2 | Котельная | Северная 9, 7 | 200 | 0,089 | 0,089 | Надземная |

Таблица 1.3.6 – Нормативные температуры теплоносителя в тепловых сетях и на входе в отапливаемый объект при центральном качественном методе регулирования отпуска тепловой энергии в тепловые сети по отопительной нагрузке

| Температура наружного воздуха, °С | Нормативная температура теплоносителя на выходе из котельной в подающем теплопроводе, °С | Нормативная температура теплоносителя на входе в котельную в обратном теплопроводе, °С |
|-----------------------------------|--|--|
| Для котельных МКУП «ГорХоз» | | |
| 10 и выше | 39,4 | 34,5 |
| 9 | 40,4 | 35,1 |
| 8 | 41,3 | 35,7 |
| 7 | 42,3 | 36,3 |
| 6 | 43,3 | 36,9 |
| 5 | 44,2 | 37,5 |
| 4 | 45,2 | 38,1 |
| 3 | 46,2 | 38,8 |
| 2 | 47,1 | 39,4 |
| 1 | 48,1 | 40,0 |
| 0 | 49,1 | 40,6 |
| -1 | 50,0 | 41,2 |
| -2 | 51,0 | 41,8 |
| -3 | 52,0 | 42,4 |
| -4 | 52,9 | 43,0 |
| -5 | 53,9 | 43,6 |
| -6 | 54,9 | 44,2 |
| -7 | 55,8 | 44,8 |
| -8 | 56,8 | 45,4 |
| -9 | 57,8 | 46,0 |
| -10 | 58,7 | 46,6 |
| -11 | 59,7 | 47,3 |
| -12 | 60,7 | 47,9 |
| -13 | 61,6 | 48,5 |
| -14 | 62,6 | 49,1 |
| -15 | 63,6 | 49,7 |
| -16 | 64,5 | 50,3 |
| -17 | 65,5 | 50,9 |
| -18 | 66,5 | 51,5 |
| -19 | 67,4 | 52,1 |
| -20 | 68,4 | 52,7 |
| -21 | 69,4 | 53,3 |
| -22 | 70,3 | 53,9 |
| -23 | 71,3 | 54,5 |
| -24 | 72,3 | 55,1 |
| -25 | 73,2 | 55,8 |

| Температура наружного воздуха, °С | Нормативная температура теплоносителя на выходе из котельной в подающем теплопроводе, °С | Нормативная температура теплоносителя на входе в котельную в обратном теплопроводе, °С |
|-----------------------------------|--|--|
| -26 | 74,2 | 56,4 |
| -27 | 75,2 | 57,0 |
| -28 | 76,1 | 57,6 |
| -29 | 77,1 | 58,2 |
| -30 | 78,1 | 58,8 |
| -31 | 79,0 | 59,4 |

Часть 4 Зоны действия источников тепловой энергии

Таблица 1.4.1 - Краткие сведения о зонах действия источников тепловой энергии

| № зоны | СЦТ | Теплоснабжающая организация | Установлен. мощность источника, Гкал/ч | Подключен. договорная нагрузка, Гкал/ч | Площадь зоны, га | Плотность нагрузок, Гкал/ч / га | Радиус эффективного теплоснабжения, м |
|--------|-------------------------|-----------------------------|--|--|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|
| 1 | ул. Пушкина, 17 | МКУП «ГорХоз» | 3,96 | 0,939 | 4,12 | 0,228 | 231,5 |
| 2 | ул. Савельева, 2а | МКУП «ГорХоз» | 1,72 | 0,247 | 0,91 | 0,271 | 112,3 |
| 3 | ул. В. Серогодского, 63 | МКУП «ГорХоз» | 0,86 | 0,083 | 0,4 | 0,208 | 51,6 |
| 4 | ул. Заводская. 2 | МКУП «ГорХоз» | 0,05 | 0,041 | -* | -* | -* |
| 5 | п. Усадьба-Ратьково | МКУП «ГорХоз» | 0,95 | н.д. | 0,82 | н.д. | 155,4 |

*из-за отсутствия в СЦТ наружных сетей данные показатели не рассчитываются

Расположение централизованных источников теплоснабжения с выделением зон действия, а также прохождение трасс тепловых сетей от централизованных источников до потребителей представлены на рисунках 1.4.1-1.4.4.



Рисунок 1.4.1 – Зона действия котельной ул. Пушкина, 17



Рисунок 1.4.2 – Зона действия котельной ул. Савельева, 2а

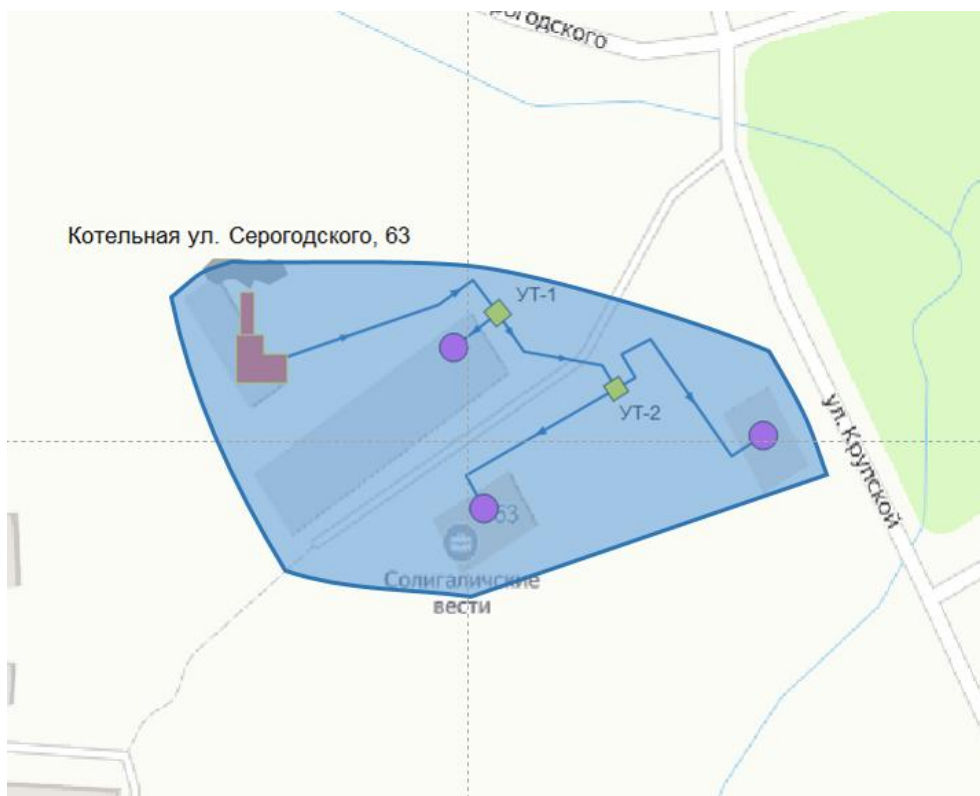
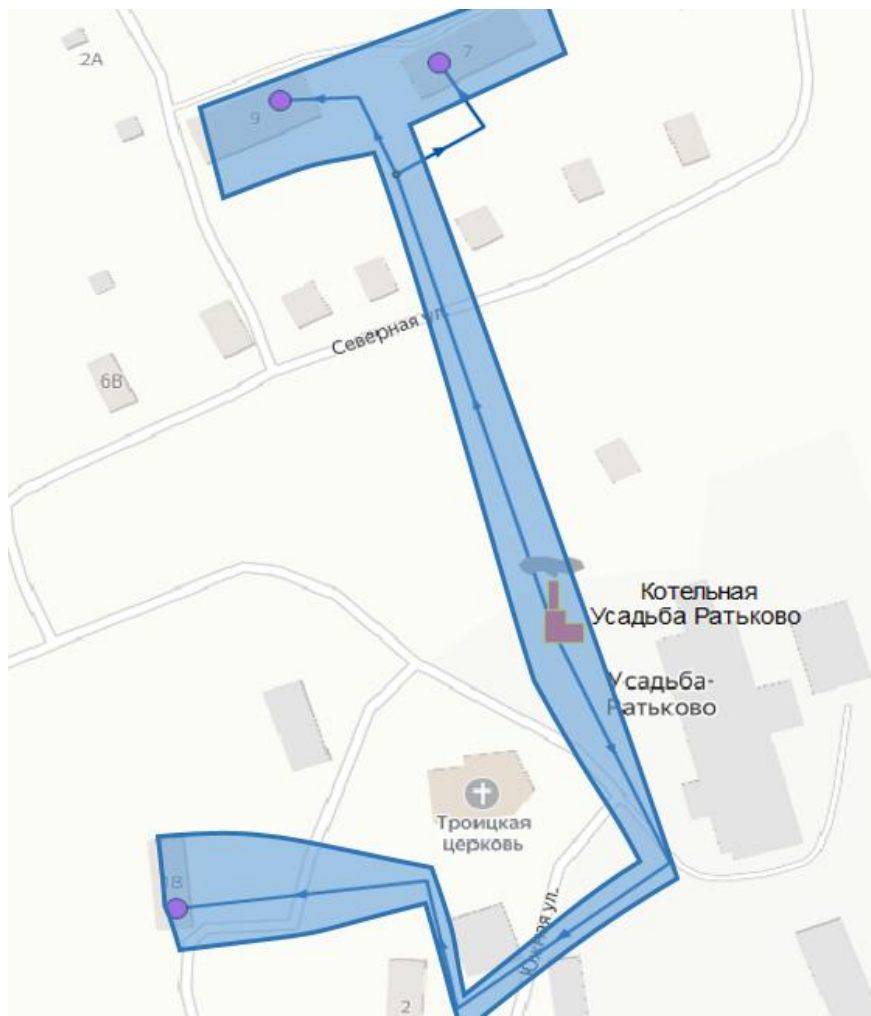


Рисунок 1.4.3 – Зона действия котельной ул. В. Серогодского, 63



1.4.4 – Зона действия котельной п. Усадьба Ратьково

Часть 5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии

Таблица 1.5.1 - Существующие договорные нагрузки в системах централизованного теплоснабжения, Гкал/ч

| № п/п | СЦТ | Отопление и вентиляция | ГВС | Суммарная |
|-----------------------------------|---|-------------------------|-----|-----------|
| МКУП «ГорХоз» | | | | |
| Котельная ул. Пушкина, 17 | | | | |
| 1 | ж/д ул. Полянская, 1 | 0,0225 | - | 0,0225 |
| 2 | ж/д ул. Полянская, 3 | 0,025 | - | 0,025 |
| 3 | ж/д ул. Пушкина, 19 | 0,0103 | - | 0,0103 |
| 4 | ж/д ул. Полянская, 13а | 0,0633 | - | 0,0633 |
| 5 | ж/д ул. Полянская, 15 | 0,0825 | - | 0,0825 |
| 6 | ж/д ул. Полянская, 15а | 0,0838 | - | 0,0838 |
| 7 | ж/д ул. Полянская, 17а | 0,0645 | - | 0,0645 |
| 8 | ж/д ул. Пушкина, 6 | 0,0592 | - | 0,0592 |
| 9 | ж/д ул. Пушкина, 8 | 0,0689 | - | 0,0689 |
| 10 | ж/д ул. Пушкина, 10 | 0,0786 | - | 0,0786 |
| 11 | ж/д ул. Пушкина, 12а | 0,0786 | - | 0,0786 |
| 12 | ж/д ул. Октябрьская, 17а | 0,0882 | - | 0,0882 |
| 13 | ж/д ул. Октябрьская, 19 | 0,1141 | - | 0,1141 |
| 14 | д/с «Солнышко» ул. Октябрьская, 26 | 0,0995 | - | 0,0995 |
| | Итого | 0,9391 | - | 0,9391 |
| Котельная ул. Савельева, 2а | | | | |
| 1 | ж/д ул. Савельева, 2 | 0,0633 | - | 0,0633 |
| 2 | ж/д ул. Савельева, 4 | 0,0633 | - | 0,0633 |
| 3 | ж/д ул. Савельева, 4а | 0,1208 | - | 0,1208 |
| | Итого | 0,2474 | - | 0,2474 |
| Котельная ул. Заводская, 2 | | | | |
| 1 | ж/д ул. Заводская, 2 | 0,041 | - | 0,041 |
| | Итого | 0,041 | - | 0,041 |
| Котельная ул. В. Серогодского, 63 | | | | |
| 1 | ж/д ул. В. Серогодского, 72 | 0,0159 | - | 0,0159 |
| 2 | ж/д ул. В. Серогодского, 74 | 0,0171 | - | 0,0171 |
| 3 | Редакция газеты ул. В. Серогодского, 63 | 0,0498 | - | 0,0498 |
| | Итого | 0,0828 | - | 0,0828 |
| Всего по котельным МКУП «ГорХоз» | | 2,6205 | | 2,6205 |
| МУП "Райводоканал" | | | | |
| Котельная пос. Усадьба Ратьково | | | | |
| 1 | ж/д ул. Северная, 7 | данные не предоставлены | | |
| 2 | ж/д ул. Северная, 9 | | | |

| № п/п | СЦТ | Отопление и вентиляция | ГВС | Суммарная |
|-------|------------------|------------------------|-----|-----------|
| 3 | ж/д ул.Южная, 18 | | | |
| 4 | ж/д ул.Южная, 2 | | | |
| | Итого | | | |

Таблица 1.5.3 - Потребление тепловой энергии в 2023 г., Гкал

| ТСО | Потребление тепловой энергии | | | | |
|---------------|------------------------------|------------|--------|------------|-------|
| | население | | прочие | | всего |
| | Гкал | уд. вес, % | Гкал | уд. вес, % | |
| МКУП "ГорХоз" | 2176 | 84 | 408 | 16 | 2584 |

Определить расчетные тепловые нагрузки с использованием данных приборов учета не представилось возможным по причине отсутствия ежесуточных показаний приборов учёта тепловой энергии.

Определение объёмов потребления тепловой энергии населением при отсутствии показаний приборов учёта тепловой энергии производится по нормативам. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в многоквартирных домах и жилых домах на территории Костромской области установлены постановлением департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области от 27.02.2017 №2-НП (в ред. постановлений от 03.07.2017 N 12-НП, от 01.03.2018 N 4-НП) (таблица 1.5.4).

Таблица 1.5.4 - Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в многоквартирных домах и жилых домах на территории Костромской области

| Этажность | Норматив потребления (Гкал на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц) | Материал ограждающих конструкций |
|---|--|---|
| Многоквартирные и жилые дома до 1999г. | | |
| 1-эт | 0,0519 | камень, кирпич, панели, блоки, дерево и др. материалы |
| 2-эт | 0,0481 | |
| 3-4-эт | 0,0301 | |
| Многоквартирные и жилые дома после 1999г. | | |
| 1-эт | 0,021 | то же |
| 2-эт | 0,0173 | |

Часть 6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

Таблица 1.6.1 - Тепловой баланс систем теплоснабжения за 2023 год, Гкал/ч

| СЦТ | Установленная мощность котельной | Договорная нагрузка потребителей | Потери мощности в сетях | Профицит по договорной нагрузке |
|-------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------------------|---------------------------------|
| МКУП "ГорХоз" | | | | |
| ул. Пушкина,17 | 3,96 | 0,939 | 0,079 | 2,942 |
| ул. Савельева, 2а | 1,72 | 0,247 | 0,006 | 1,467 |
| ул. Заводская, 2 | 0,05 | 0,041 | 0 | 0,009 |
| ул. В. Серогодского, 63 | 0,86 | 0,083 | 0,009 | 0,768 |
| П. Усадьба- Ратьково | 0,95 | данные не предоставлены | данные не предоставлены | не определён |

Часть 7 Балансы теплоносителя

Таблица 1.7.1 - Годовой расход теплоносителя (подпитка тепловой сети) в СЦТ, м³

| СЦТ | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| МКУП "ГорХоз" | | | | |
| Котельная ул. Пушкина,17 | 287 | 428 | 382 | 488 |
| Котельная ул. Савельева, 2а | 97 | 65 | 54 | 40 |
| Котельная ул. Заводская, 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Котельная ул. В. Серогодского, 63 | 70 | 52 | 86 | 56 |
| ВСЕГО по МКУП "ГорХоз" | 454 | 545 | 522 | 584 |
| Котельная п. Усадьба-Ратьково | данные не предоставлены | данные не предоставлены | данные не предоставлены | данные не предоставлены |

Часть 8 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

Таблица 1.8.1 – Потребление топлива

| Котельная | Вид топлива | Израсходовано топлива | | | |
|------------------------|-------------|---------------------------------|--------|-----------------------------------|--------|
| | | Всего, натурального топлива, м³ | | Всего, в тоннах условного топлива | |
| | | 2022г. | 2023г. | 2022г. | 2023г. |
| МКУП "ГорХоз" | | | | | |
| ул. Пушкина, 17 | Дрова | 2887 | 3049 | 768 | 811 |
| ул. Савельева, 2а | Дрова | 317 | 510 | 84,3 | 135,7 |
| | Горбыль | 320 | 135 | 85,1 | 35,9 |
| | Сумма | 637 | 645 | 169,4 | 171,6 |
| ул. Заводская, 2 | Горбыль | 130 | 132 | 14,3 | 14,52 |
| В. Серогодского, 63 | Горбыль | 520 | 555 | 57,2 | 61,1 |
| ВСЕГО по МКУП "ГорХоз" | Дрова | 3204 | 3559 | 852,3 | 946,7 |
| | Горбыль | 970 | 822 | 156,6 | 111,5 |
| | Сумма | 4174 | 4381 | 1008,9 | 1058,2 |
| п. Усадьба-Ратьково | Дрова | 278 | 405 | 73,9 | 107,7 |
| | Горбыль | данные не предоставлены | | 82,3 | 54,6 |
| | Сумма | | | 156,19 | 162,3 |

У обеих организаций в структуре баланса наблюдается некоторое увеличение доли дров и, соответственно, снижение доли горбыля. Исходя из стоимости кубометра дров и кубометра горбыля, можно оценить экономическую целесообразность такого сдвига.

Поскольку теплотворная способность дров и горбыля меняется в довольно широком диапазоне, натуральные объёмы потребления топлива в перспективе также могут сильно варьировать.

Часть 9 Надёжность теплоснабжения

В соответствии с «Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения», утверждёнными Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 N 212, описание надёжности теплоснабжения в поселениях должно осуществляться разработчиком схемы теплоснабжения на основании предоставляемых ему теплоснабжающими организациями следующих данных о повреждениях объектов теплоснабжения и сооружений на них отдельно:

- по источникам тепловой энергии;
- по видам тепловых сетей (магистральные, распределительные, горячего водоснабжения);
- по отопительному и неотопительному периоду.

Описание надёжности теплоснабжения в отопительный и в неотопительный периоды должно осуществляться на основании следующей информации:

- места повреждения (номер участка, участок между тепловыми камерами);
- даты и времени обнаружения повреждения;

- количества потребителей, в отношении которых прекращена подача ресурса;
 - даты и времени начала устранения повреждения;
 - даты и времени завершения устранения повреждения;
 - даты и времени восстановления режима потребления потребителями.
- Указанная информация теплоснабжающими организациями не предоставлена.

Часть 10 Технико-экономические показатели теплоснабжающих организаций

Таблица 1.10.1 - Технико-экономические показатели теплоснабжающих организаций, тыс. руб.

| Показатели | 2021 | 2022 | 2023 | Темп роста 2023/2021, % | 2021 | 2022 | 2023 |
|--|---------|--------|---------|----------------------------|-----------------------|------|------|
| МКУП "ГорХоз" | | | | | | | |
| Котельная ул. Пушкина, 17 | | | | | | | |
| Выручка | 4519 | 4916 | 4986,34 | 110,3 | Структура расходов, % | | |
| Расходы, всего, в т.ч.: | 5130,3 | 5338,1 | 5926,96 | 115,5 | 100 | 100 | 100 |
| расходы на топливо | 2242 | 2144,7 | 2474,6 | 110,4 | 43,7 | 40,2 | 41,8 |
| расходы на ээ | 589 | 676 | 646,4 | 109,7 | 11,5 | 12,7 | 10,9 |
| расходы на холодную воду | 23,9 | 22 | 29,5 | 123,4 | 0,5 | 0,4 | 0,5 |
| оплата труда | 1069,7 | 1219,8 | 1319,5 | 123,4 | 20,9 | 22,9 | 22,3 |
| отчисления на социальные нужды | 322,2 | 353,8 | 397,6 | 123,4 | 6,3 | 6,6 | 6,7 |
| расходы на ремонт (мат-лы + подряд) | 43,8 | 56,2 | 151,4 | 345,7 | 0,9 | 1,1 | 2,6 |
| расходы на выполнение работ и услуг | 121,6 | 15,2 | 58,3 | 47,9 | 2,4 | 0,3 | 1,0 |
| прочие расходы | 718,1 | 850,4 | 849,66 | 118,3 | 14,0 | 15,9 | 14,3 |
| Финансовый результат (выручка - расходы) | -611,3 | -422,1 | -937,62 | 153,4 | - | - | - |
| Котельная ул. Савельева, 2а | | | | | | | |
| Показатели | 2021 | 2022 | 2023 | Темп роста 2023/2021, % | 2021 | 2022 | 2023 |
| Выручка | 1110,41 | 1148 | 1126,2 | 98,1 | Структура расходов, % | | |
| Расходы, всего, в т.ч.: | 1632,8 | 1785,4 | 1868,1 | 114,4 | 100 | 100 | 100 |
| расходы на топливо | 339,5 | 316,5 | 473,1 | 139,4 | 20,8 | 17,7 | 25,3 |
| расходы на ээ | 93,8 | 277,5 | 196,5 | 209,5 | 5,7 | 15,5 | 10,5 |
| расходы на холодную воду | 3,6 | 3,1 | 2,4 | 66,7 | 0,2 | 0,2 | 0,1 |
| оплата труда | 575,8 | 617 | 618,2 | 107,4 | 35,3 | 34,6 | 33,1 |
| отчисления на социальные нужды | 173,6 | 183,8 | 186,7 | 107,5 | 10,6 | 10,3 | 10,0 |
| расходы на ремонт (мат-лы + подряд) | 48,5 | 16,5 | 48,1 | 99,2 | 3,0 | 0,9 | 2,6 |
| расходы на выполнение работ и услуг | 79,4 | 15,2 | 6,3 | 7,9 | 4,9 | 0,9 | 0,3 |
| прочие расходы | 318,6 | 355,8 | 336,8 | 105,7 | 19,5 | 19,9 | 18,0 |
| Финансовый результат (выручка - расходы) | -522,4 | -637,4 | -741,9 | 142,0 | - | - | - |
| Котельная ул. Заводская, 2 | | | | | | | |
| Показатели | 2021 | 2022 | 2023 | Темп роста 2023/2021, % | 2021 | 2022 | 2023 |
| Выручка | 261,3 | 298 | 306,9 | 117,5 | Структура расходов, % | | |
| Расходы, всего, в т.ч.: | 912,6 | 1057,5 | 1108,1 | 121,4 | 100 | 100 | 100 |
| расходы на топливо | 1 | 2,4 | 0 | 0 | 0,1 | 0,2 | 0,0 |
| расходы на ээ | 42 | 45,5 | 22,9 | 54,5 | 4,6 | 4,3 | 2,1 |
| расходы на холодную воду | 4 | 1,4 | 1,3 | 32,5 | 0,4 | 0,1 | 0,1 |
| оплата труда | 445,7 | 568,8 | 599,8 | 134,6 | 48,8 | 53,8 | 54,1 |
| отчисления на социальные нужды | 134,6 | 171,7 | 181,1 | 134,5 | 14,7 | 16,2 | 16,3 |
| расходы на ремонт (мат-лы + подряд) | 47,3 | 3 | 24 | 50,7 | 5,2 | 0,3 | 2,2 |
| расходы на выполнение работ и услуг | 41 | 15,2 | 5,30 | 12,9 | 4,5 | 1,4 | 0,5 |
| прочие расходы | 198 | 249,5 | 273,7 | 138,2 | 21,7 | 23,6 | 24,7 |
| Финансовый результат (выручка - расходы) | -651,3 | -759,5 | -801,2 | 123,0 | - | - | - |
| Котельная ул. В. Серогодского, 63 | | | | | | | |
| Показатели | 2021 | 2022 | 2023 | Темп роста 2023/2021, % | 2021 | 2022 | 2023 |
| Выручка | 390,1 | 452 | 429,4 | 110,1 | Структура расходов, % | | |
| Расходы, всего, в т.ч.: | 1212,2 | 1229,9 | 1443,6 | 119,1 | 100 | 100 | 100 |
| расходы на топливо | 124,6 | 98 | 154,9 | 124 | 10,3 | 8,0 | 10,7 |
| расходы на ээ | 76,4 | 106,3 | 158,2 | 207,1 | 6,3 | 8,6 | 11,0 |
| расходы на холодную воду | 2,9 | 5 | 3,4 | 117,2 | 0,2 | 0,4 | 0,2 |
| оплата труда | 483,9 | 556,2 | 618,9 | 127,9 | 39,9 | 45,2 | 42,9 |
| отчисления на социальные нужды | 146,1 | 166,1 | 186,9 | 127,9 | 12,1 | 13,5 | 12,9 |
| расходы на ремонт (мат-лы + подряд) | 50,4 | 17,4 | 16,2 | 32,1 | 4,2 | 1,4 | 1,1 |
| расходы на выполнение работ и услуг | 60,1 | 15,2 | 5,30 | 8,8 | 5,0 | 1,2 | 0,4 |
| прочие расходы | 267,8 | 265,7 | 299,8 | 111,9 | 22,1 | 21,6 | 20,8 |
| Финансовый результат (выручка - расходы) | -822,1 | -777,9 | -1014,2 | 123,4 | - | - | - |
| Котельная п. Усадьба-Ратьково | | | | | | | |
| Показатели | 2021 | 2022 | 2023 | Темп роста 2023/2021, % | 2021 | 2022 | 2023 |
| Полезный отпуск, Гкал | 424,52 | 423,02 | 457,26 | 108,1 | - | - | - |
| Выручка | 1267,4 | 4129 | 4012,9 | 97,2 | Структура расходов, % | | |
| Расходы, всего, в т.ч.: | 1887,8 | 3102,4 | 3905,4 | 125,9 | 100 | 100 | 100 |
| - расходы на топливо | 86,8 | 108,8 | 105 | 96,5 | 4,6 | 3,5 | 2,7 |
| - расходы на ээ | 268,3 | 313,2 | 291 | 92,9 | 14,2 | 10,1 | 7,5 |

| Показатели | 2021 | 2022 | 2023 | Темп роста 2023/2021, % | 2021 | 2022 | 2023 |
|--|--------|--------|----------|----------------------------|------|------|------|
| - расходы на холодную воду | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - оплата труда | 692,5 | 147,9 | 665,8 | 450,2 | 36,7 | 4,8 | 17,0 |
| - отчисления на социальные нужды | 209,1 | 44,7 | 201,1 | 449,9 | 11,1 | 1,4 | 5,1 |
| - расходы на ремонт (мат-лы + подряд) | 154,2 | 1076 | 902,2 | 83,8 | 8,2 | 34,7 | 23,1 |
| - расходы на выполнение работ и услуг | 197,4 | 1222,8 | 1740,3 | 142,3 | 10,5 | 39,4 | 44,6 |
| - прочие расходы | 279,5 | 189 | 3905,4** | 2066,3 | 14,8 | 6,1 | - |
| Финансовый результат (выручка - расходы) | -620,4 | 82,4* | 107,5 | 130,5 | - | - | - |
| *очевидно, ошибка: разница между выручкой и расходами составляет 1026, 6 тыс. руб. | | | | | | | |
| **очевидно, ошибка: прочие расходы должны быть равны нулю | | | | | | | |

Часть 11 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения
Тарифы на тепловую энергию для МКУП "ГорХоз" , установленные департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, приведены в таблице 1.11.1.
Таблица 1.11.1 - Тарифы на тепловую энергию

| Организация | Период | утверждено на 2023 год, руб./Гкал (без НДС) | утверждено на 2023 год, руб./Гкал (с НДС) | утверждено на 2024 год, руб./Гкал (без НДС) | | утверждено на 2024 год, руб./Гкал (с НДС) | | постановление | | Плательщик НДС |
|---------------|-----------|--|--|---|-------------|---|-------------|------------------------------|------------|-------------------|
| | | с 01.12.2022 по 31.12.2023 | с 01.12.2022 по 31.12.2023 | с 1 января | с 1 июля | с 1 января | с 1 июля | номер | дата | |
| МКУП "ГорХоз" | 2023-2027 | 2655 | 2655 | 2655 | 2923 | 2655 | 2923 | 22/206 (в ред. 23/445) | 18.12.2023 | нет |

Тарифы на горячую воду и плата за подключение для МКУП "ГорХоз" не устанавливались.
С 1 июля 2024г. тариф на тепловую энергию для МКУП "ГорХоз" вырастет на 10,1%.
Часть 12 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения Солигаличского муниципального округа
Основная проблема – трудности в эксплуатации котельных, работающих на древесном топливе, особенно в условиях нехватки персонала.
Кардинально изменить ситуацию можно будет только с переходом на газовое топливо.
Из вопросов, которые можно и нужно решить, не откладывая, это стабилизация гидравлического режима работы тепловой сети котельной по ул. Пушкина, 17.
После реконструкции головного участка сети, выполненной в 2023 г., качество теплоснабжения конечных потребителей ухудшилось.
Глава 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения
Объём и структура потребления тепловой энергии за 2023 год приведены в таблице 2.1.
Таблица 2.1 - Потребление тепловой энергии за 2023 год, Гкал

| Наименование ТСО | Потребление тепловой энергии | | | | Всего |
|------------------|------------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|-------|
| | население | | прочие | | |
| | Отопление и вентиляция | Горячее водоснабжение | Отопление и вентиляция | Горячее водоснабжение | |
| МКУП "ГорХоз" | 2176 | - | 408 | - | 2584 |

При существующей конфигурации систем теплоснабжения (котельные на древесном топливе, протяжённые тепловые сети) нет никаких оснований ожидать существенного изменения объёмов и структуры отпуска тепла.
Установка газовых котлов каждым потребителем (или на каждое здание) позволит отказаться от тепловых сетей с их существенными потерями тепла и тем самым снизит суммарный объём выработки. При реализации такого подхода системы централизованного теплоснабжения превратятся в зоны индивидуального теплоснабжения, где население и организации, приобретая энергетические ресурсы (газ, электроэнергию, воду), будут самостоятельно вырабатывать тепловую энергию для индивидуального потребления.

Глава 3 Электронная модель

Электронная модель системы теплоснабжения создана на базе программно-расчетного комплекса «Zulu 2021». ИС Zulu – геоинформационная система, обеспечивающая сбор, хранение, обработку, доступ, отображение и распространение пространственно- координированных данных, позволяющее осуществлять моделирование инженерных коммуникаций и транспортных систем.

При работе в геоинформационной системе тепловая сеть достаточно просто и быстро заносится с помощью мышки или по координатам. При этом сразу формируется расчетная модель. После графического изображения системы теплоснабжения необходимо задать расчетные параметры объектов и выполнить соответствующие расчеты.

Тепловая сеть включает в себя следующие основные объекты: источник, участок (трубопроводы), потребитель и узлы.

Источник – это символичный объект тепловой сети, моделирующий режим работы котельной или ТЭЦ. Условное обозначение источника в зависимости от режима работы представлено на рисунке. При работе нескольких источников на одну сеть, один из них может выступать в качестве пиковой котельной.



Рисунок 3.2.1 – Условное изображение источника

Участок – это линейный объект, на котором не меняются: диаметр трубопровода, тип прокладки, вид изоляции, расход теплоносителя.

Двухтрубная тепловая сеть изображается в одну линию и может, в зависимости от желания пользователя, соответствовать или не соответствовать стандартному изображению сети по ГОСТ 21-605-82.

Как любой объект сети, участок имеет разные режимы работы, например, «отключен подающий» или «отключен обратный» (рисунок 3.2.2). Эти режимы позволяют смоделировать многотрубные схемы тепловых сетей.

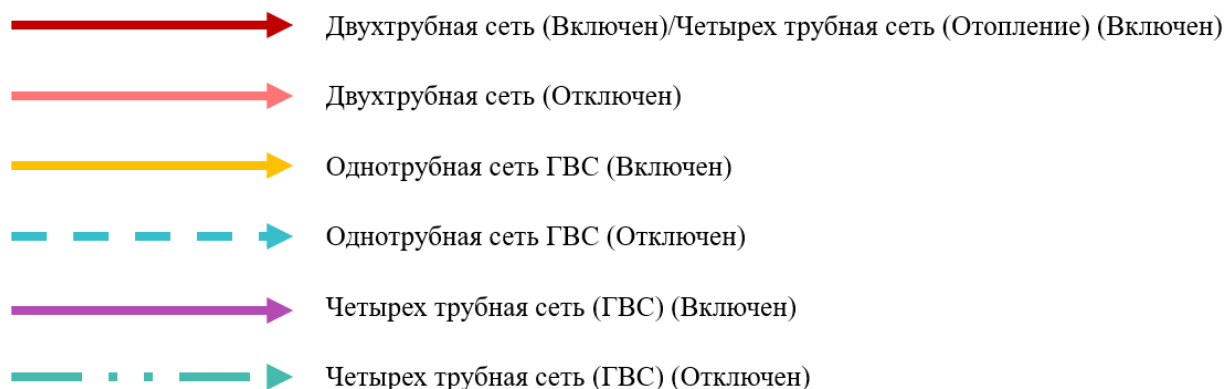


Рисунок 3.2.2 – Изображение нескольких состояний участков, задаваемых разными режимами

Узел – это символичный объект тепловой сети. В тепловой сети узлами являются все объекты сети, кроме источника, потребителя и участков. В математической модели внутреннее представление объектов (кроме источника, потребителя, перемычки, ЦТП и регуляторов) моделируется двумя узлами, установленными на подающем и обратном трубопроводах. Условное обозначение узловых объектов в зависимости от режима работы представлены на рисунке 3.2.3.

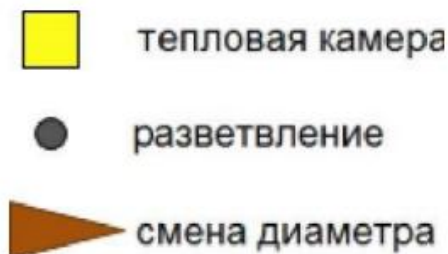


Рисунок 3.2.3 – Условное изображение узловых объектов

Простым узлом в модели считается любой узел, чьи свойства специально не оговорены. Простой узел служит только для соединения участков. Такими узлами для модели являются тепловые камеры, ответвления, смены диаметров, смена типа прокладки или типа изоляции и т.д.

Потребитель – это конечный объект участка, в который входит один подающий и выходит один обратный трубопровод тепловой сети. Под потребителем понимается абонентский ввод в здание. Условное обозначение потребителя в зависимости от режима работы представлено на рисунке 3.2.4.



Рисунок 3.2.4 – Условное изображение потребителя

Потребитель тепловой энергии характеризуется расчетными нагрузками на систему отопления, систему вентиляции и систему горячего водоснабжения и расчетными температурами на входе, выходе потребителя, и расчетной температурой внутреннего воздуха.

В однолинейном представлении потребитель – это узловый элемент, который может быть связан только с одним участком. Если в здании несколько узлов ввода, то объектом «потребитель» можно описать каждый ввод. В тоже время как один потребитель можно описать целый квартал или завод, задав для такого потребителя обобщенные тепловые нагрузки.

Информационно-графическое описание объектов системы теплоснабжения города в слоях ЭМ представлено графическим изображением объектов системы теплоснабжения с привязкой к топооснове города и полным топологическим описанием связности объектов.

Основой семантических данных об объектах системы теплоснабжения были базы данных Заказчика и информация, собранная в процессе выполнения анализа существующего состояния системы теплоснабжения муниципального округа. В составе электронной модели (ЭМ) существующей системы теплоснабжения Солигаличского муниципального округа отдельными слоями представлены:

- топоснова поселений;
- адресный план поселений;
- слои, содержащие сетки районирования поселений;

- объединенные информационные слои по тепловым источникам и потребителям поселений, созданные для выполнения пространственных технологических запросов по системе в рамках принятой при разработке «Схемы теплоснабжения...» сетки расчетных единиц деления поселений или любых других территориальных разрезах в целях решения аналитических задач.

Изображения электронных моделей системы теплоснабжения представлены на рисунках 3.3.5 – 3.3.8.

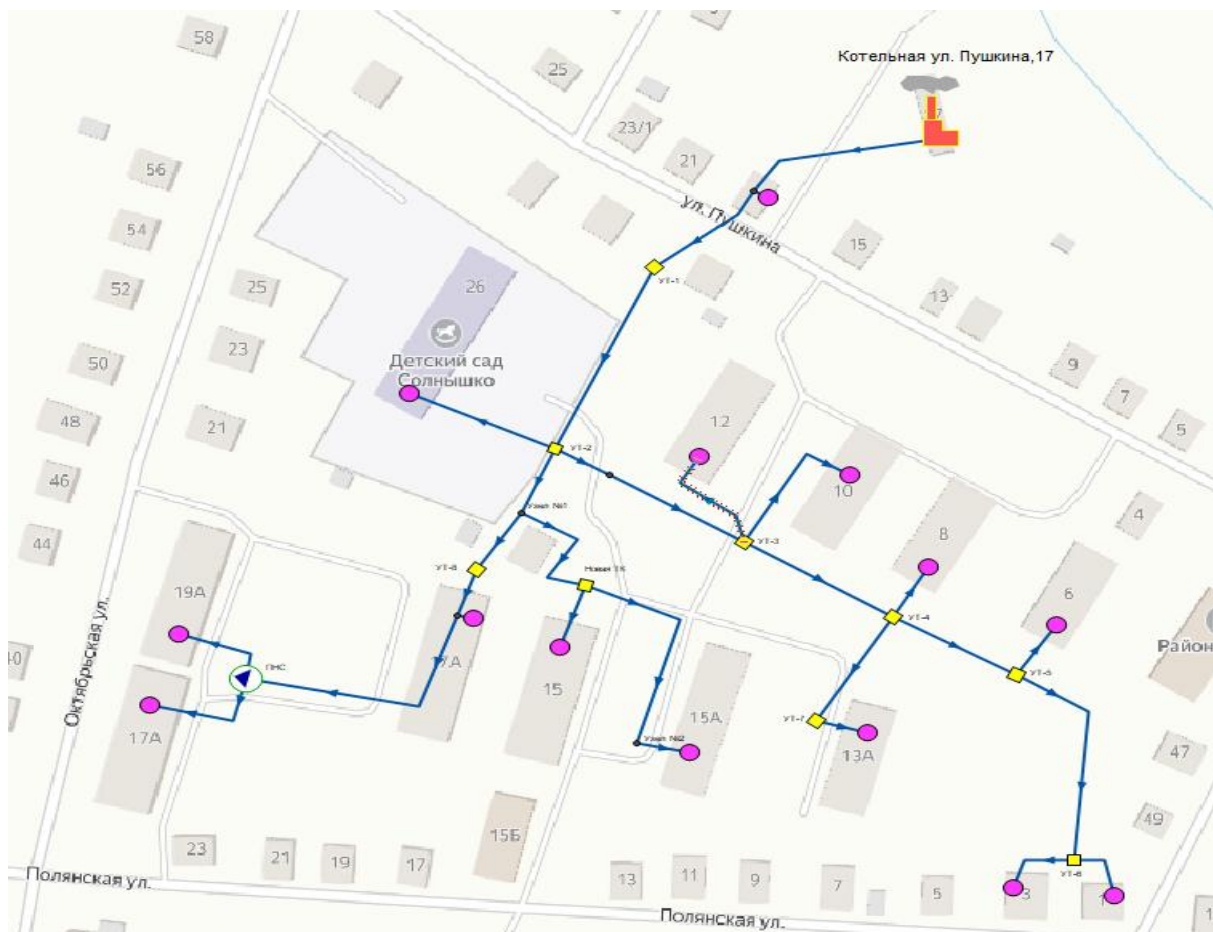


Рисунок 3.3.5 – Электронная модель системы теплоснабжения от котельной ул. Пушкина, 17

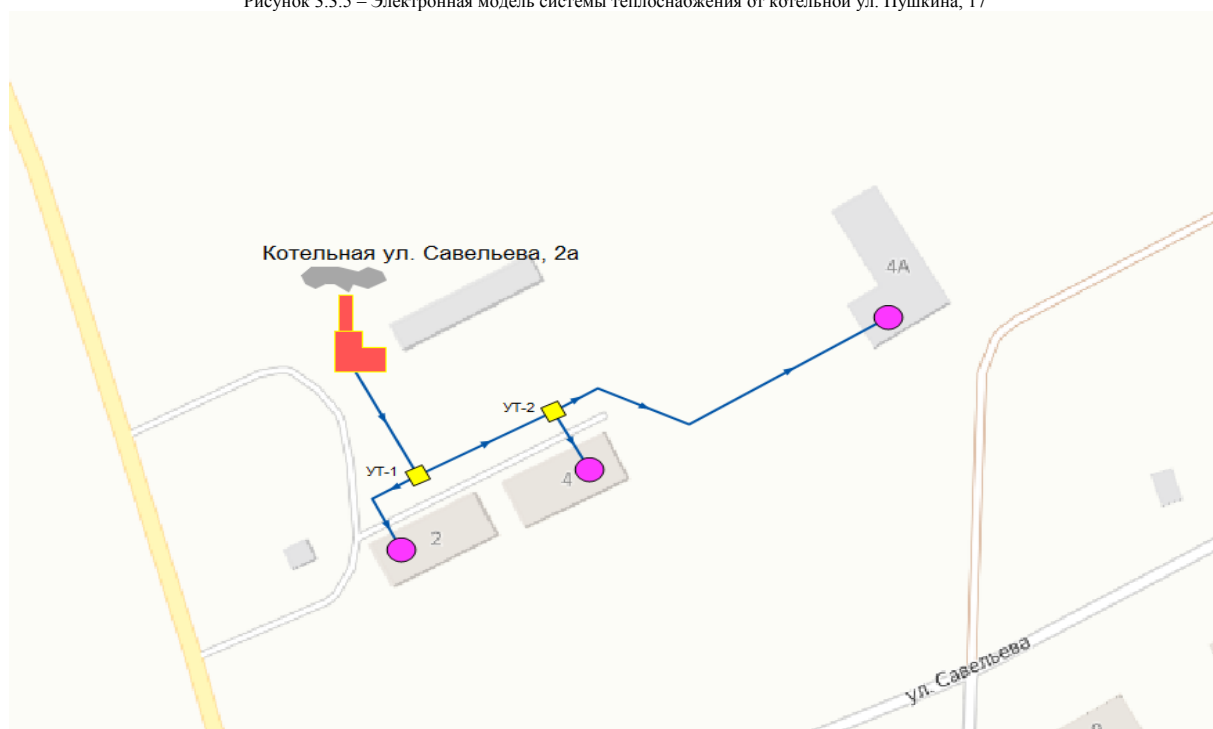


Рисунок 3.3.6 – Электронная модель системы теплоснабжения от котельной ул. Савельева, 2а

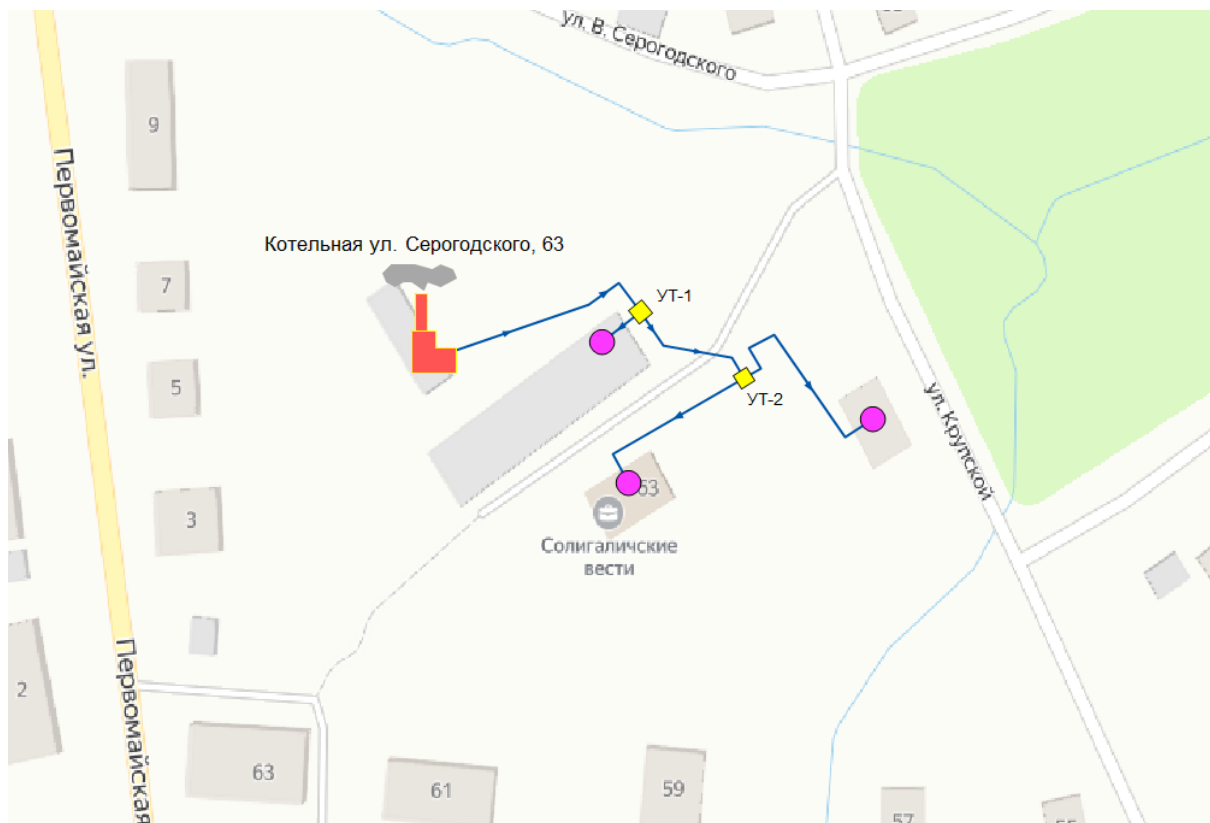


Рисунок 3.3.7 – Электронная модель системы теплоснабжения от котельной ул. Серогодского, 63

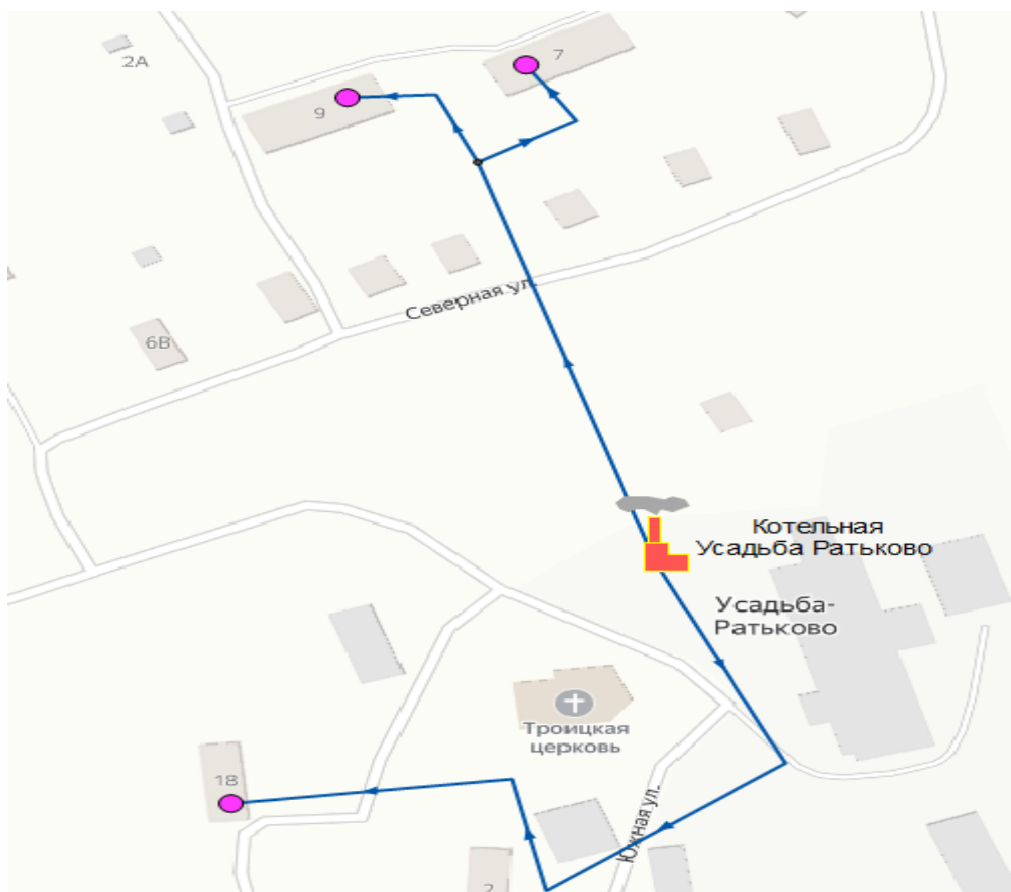


Рисунок 3.3.8 – Электронная модель системы теплоснабжения от котельной пос. Усадьба-Ратьково

Глава 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

В существующих условиях мощности котельных (за исключением котельной по ул. Заводской, 2) заметно превышают договорную тепловую нагрузку потребителей. Поскольку фактические нагрузки, как правило, ниже договорных, величина профицита становится ещё большей, что, безусловно, положительно сказывается на надёжности теплоснабжения. По сути, имеет место избыточное резервирование тепловых мощностей. С другой стороны, оно позволяет загружать только самые эффективные котлы, оставляя менее эффективные в резерве и в ремонте.

Очевидно, что в период до начала газификации баланс тепловых мощностей и нагрузок существенно не изменится (таблица 4.1).
Таблица 4.1 - Перспективные балансы тепловой мощности и нагрузок котельных, Гкал/ч

| Наименование показателя | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|---|-------------------------|-------|-------|-------|--|------|
| Котельная ул. Пушкина, 17 | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность | 3,96 | 3,96 | 3,96 | 3,96 | В соответствии с выбранным вариантом газификации | |
| Потери в тепловых сетях | 0,079 | 0,079 | 0,079 | 0,079 | | |
| Присоединенная договорная тепловая нагрузка | 0,939 | 0,939 | 0,939 | 0,939 | | |
| Резерв/дефицит тепловой мощности нетто по расчётной нагрузке на коллекторах | 2,942 | 2,942 | 2,942 | 2,942 | | |
| Котельная ул. Савельева, 2а | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность | 1,72 | 1,72 | 1,72 | 1,72 | В соответствии с выбранным вариантом газификации | |
| Потери в тепловых сетях | 0,006 | 0,006 | 0,006 | 0,006 | | |
| Присоединенная договорная тепловая нагрузка | 0,247 | 0,247 | 0,247 | 0,247 | | |
| Резерв/дефицит тепловой мощности нетто по расчётной нагрузке на коллекторах | 1,467 | 1,467 | 1,467 | 1,467 | | |
| Котельная ул. Заводская, 2 | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | В соответствии с выбранным вариантом газификации | |
| Потери в тепловых сетях | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| Присоединенная договорная тепловая нагрузка | 0,041 | 0,041 | 0,041 | 0,041 | | |
| Резерв/дефицит тепловой мощности нетто по расчётной нагрузке на коллекторах | 0,009 | 0,009 | 0,009 | 0,009 | | |
| Котельная ул. В. Серогодского, 63 | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность | 0,86 | 0,86 | 0,86 | 0,86 | В соответствии с выбранным вариантом газификации | |
| Потери в тепловых сетях | 0,009 | 0,009 | 0,009 | 0,009 | | |
| Присоединенная договорная тепловая нагрузка | 0,083 | 0,083 | 0,083 | 0,083 | | |
| Резерв/дефицит тепловой мощности нетто по расчётной нагрузке на коллекторах | 0,768 | 0,768 | 0,768 | 0,768 | | |
| Котельная п. Усадьба-Ратьково | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | В соответствии с выбранным вариантом газификации | |
| Потери в тепловых сетях | Данные не предоставлены | | | | | |
| Присоединенная договорная тепловая нагрузка | | | | | | |
| Резерв/дефицит тепловой мощности нетто по расчётной нагрузке на коллекторах | | | | | | |

Перспективные балансы тепловой мощности и нагрузок котельных составлялись в предположении, что газификация г. Солигалича и п. Усадьба-Ратьково будет проведена в 2026г. Балансы 2026г. и далее будут зависеть от выбранных вариантов возможных решений: установка блочно-модульных котельных взамен существующих, установка придомовых котлов наружного размещения или же переход на индивидуальное поквартирное отопление.

Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения

Рассматривая вопросы развития систем теплоснабжения Солигаличского муниципального округа, необходимо иметь в виду главное: предстоящую в 2026 году газификацию его населённых пунктов.

В этих условиях начинать работы по строительству новых, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации существующих котельных можно лишь по проектам со сроком окупаемости 1-2 года. Такие высокоэффективные мероприятия, если удастся их разработать и подготовить, конечно, необходимо будет реализовать. Но основным вариантом будет посредством поддерживающих ремонтов обеспечить работоспособность котельных до момента их вывода из эксплуатации и последующего демонтажа.

Такого же подхода целесообразно придерживаться и в вопросах строительства новых, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации существующих тепловых сетей.

Представляется целесообразным заранее определиться с судьбой существующих источников тепловой энергии. Здесь возможны 4 варианта:

- демонтаж имеющегося оборудования и установка газовых котлов в существующих зданиях и помещениях котельных;
- установка новых блочно-модульных котельных рядом с существующими котельными и подключение новых БМК к существующим сетям;
- установка придомовых котлов наружного размещения;
- установка газового теплогенерирующего оборудования каждым потребителем (поквартирное отопление), при этом необходимость в новых котельных отпадает.

В варианте 3, по сути, необходимо будет установить мини-котельные в количестве, равном количеству отапливаемых зданий. При этом для каждой такой мини-котельной необходимо будет обеспечить снабжение газом, электроэнергией, водой и услугами водоотведения.

В долгосрочном плане по критериям эффективности и экономичности организации теплоснабжения 3-й и 4-й варианты представляются наиболее привлекательными, но основная их трудность связана с готовностью собственников жилых помещений в многоквартирных домах:

- принять единогласное решение о проведении реконструкции дома в направлении его перевода на поквартирное газовое отопление или же по установке и последующей эксплуатации придомовых котлов наружного размещения;
- оплатить полностью или в части все работы по реконструкции внутри дома и подключение дома к газовым сетям, а также стоимость и монтаж внутриквартирного газового оборудования или же придомовых котлов наружного размещения.

Опыт перевода на газовое отопление многоквартирных домов, подобных домам г. Солигалича и п. Усадьба-Ратьково, показывает, что проблема решается гораздо успешнее, если удастся субсидировать собственников жилых помещений бюджетными средствами через соответствующую программу.

В случае невозможности вариантов 3 и 4 остаётся выбор между вариантами 1 и 2. В варианте 2 необходимо иметь в виду необходимость подключения не только к сетям газоснабжения, но и к сетям электро-, водоснабжения и водоотведения. В варианте 1 остаётся только подключение к сетям газоснабжения, но зато появляется проблема реконструкции зданий, занимаемых котельными. Для двух газовых котлов (а больше не нужно) эти здания слишком громоздки, потери тепла в них будут значительными.

Безусловно, и в варианте 1, и варианте 2 необходимо предусматривать работу котельных в автоматическом режиме без постоянного присутствия персонала, с организацией диспетчерского пункта и наличием выездной бригады для устранения нарушений в работе оборудования.

В вариантах 1 и 2 тепловые сети необходимо будет продолжать эксплуатировать, в вариантах 3 и 4 их предстоит демонтировать.

Опять же, по имеющемуся опыту, можно предположить, что бюджетная эффективность вариантов 3 и 4 будет наивысшей, особенно если иметь в виду необходимость постоянного субсидирования муниципальных теплоснабжающих организаций из-за их убыточности по данному виду деятельности в вариантах 1 и 2.

Конкретные показатели развития по вариантам данного мастер-плана можно будет определить только после проведения соответствующего технико-экономического обоснования.

Глава 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

Водоподготовительные установки (ВПУ) в котельных МКУП «ГорХоз» отсутствуют. По этой причине балансы производительности ВПУ и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей не рассматриваются.

Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

В условиях, когда в ближайшее время оборудование существующих котельных в связи с проводимой газификацией будут выводиться из эксплуатации, начинать их реконструкцию или техническое перевооружение нецелесообразно.

Глава 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

Сети, как правило, являются менее надёжным элементом систем теплоснабжения по сравнению с котельными, поэтому всегда целесообразно сокращать их протяжённость до разумного минимума. Особенно это актуально для малоэтажной застройки. В условиях, когда при переходе на газовое топливо имеется возможность организовать установку котлов каждым потребителем и ликвидировать централизованное теплоснабжение, вложения в строительство новых, реконструкцию и (или) модернизацию существующих тепловых сетей являются неоправданными.

Исключение – мероприятие по стабилизации гидравлического режима тепловой сети от котельной по ул. Пушкина, 17 с целью улучшения теплоснабжения конечных потребителей. Гидравлический расчёт сети показал, что проблема может быть решена повторной реконструкцией головного участка от котельной с увеличением диаметра до Ду150. Однако она требует значительных затрат, в данных условиях неоправданных. Альтернативой может явиться увеличение напора в подающем трубопроводе на выходе из источника на 21 м водяного столба. Добиться этого можно изменением схемы включения сетевых насосов котельной с параллельного на последовательное.

Глава 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения

В г. Солигаличе открытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) отсутствуют, поэтому отсутствует и вопрос о переводе таких систем, отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.

Глава 10 Перспективные топливные балансы

Существующее и перспективное потребления топлива котельными представлено в таблице 10.1.

Таблица 10.1 – Существующее и перспективное потребления топлива котельными

| Наименование котельной | Ед. изм. | Период | | | | |
|--|--------------|--------|--------|--------|---------------------------------------|------|
| | | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| Котельная ул. Пушкина, 17 | | | | | | |
| Выработка тепловой энергии | Гкал | 2401 | 2401 | 2401 | Газификация по выбранному варианту | |
| Удельный расход усл. топлива на выработку тепловой энергии | кг.у.т./Гкал | 337,8 | 337,8 | 337,8 | | |
| Расход условного топлива на выработку тепловой энергии | т.у.т. | 811 | 811 | 811 | | |
| Расход натурального топлива на выработку тепловой энергии | м³ | 3049 | 3049 | 3049 | | |
| Котельная ул. Савельева, 2а | | | | | | |
| Выработка тепловой энергии | Гкал | 459 | 459 | 459 | Газификация по выбранному варианту | |
| Удельный расход усл. топлива на выработку тепловой энергии | кг.у.т./Гкал | 373,9 | 373,9 | 373,9 | | |
| Расход условного топлива на выработку тепловой энергии | т.у.т. | 172 | 172 | 172 | | |
| Расход натурального топлива на выработку тепловой энергии | м³ | 645 | 645 | 645 | | |
| Котельная ул. Заводская, 2 | | | | | | |
| Выработка тепловой энергии | Гкал | 119,0 | 119,0 | 119,0 | Газификация по выбранному варианту | |
| Удельный расход усл. топлива на выработку тепловой энергии | кг.у.т./Гкал | 121,8 | 121,8 | 121,8 | | |
| Расход условного топлива на выработку тепловой энергии | т.у.т. | 14,5 | 14,5 | 14,5 | | |
| Расход натурального топлива на выработку тепловой энергии | м³ | 132,0 | 132,0 | 132,0 | | |
| Котельная ул. В. Серогодского, 63 | | | | | | |
| Выработка тепловой энергии | Гкал | 183,0 | 183,0 | 183,0 | Газификация по выбранному варианту | |
| Удельный расход усл. топлива на выработку тепловой энергии | кг.у.т./Гкал | 183,0 | 183,0 | 183,0 | | |
| Расход условного топлива на выработку тепловой энергии | т.у.т. | 333,8 | 333,8 | 333,8 | | |
| Расход натурального топлива на выработку тепловой энергии | тыс. м³ | 1058,2 | 1058,2 | 1058,2 | | |
| Котельная п. Усадьба Ратьково | | | | | | |
| Выработка тепловой энергии | Гкал | 517,0 | 517 | 517 | Газификация по выбранному варианту | |
| Удельный расход усл. топлива на выработку тепловой энергии | кг.у.т./Гкал | 313,9 | 313,9 | 313,9 | | |
| Расход условного топлива на выработку тепловой энергии | т.у.т. | 107,7 | 108 | 108 | | |
| Расход натурального топлива на выработку тепловой энергии | м³ | 405,0 | 405 | 405 | | |

Глава 11 Оценка надёжности теплоснабжения

Надёжность теплоснабжения обеспечивается надёжной работой всех элементов системы теплоснабжения.

По сведениям теплоснабжающих организаций, отказы на источниках теплоснабжения в 2023г. отсутствовали, что свидетельствует о их удовлетворительной надёжности.

Тепловые сети являются, как правило, менее надёжной частью систем теплоснабжения. Поэтому в данной главе дана оценка их надёжности по правилам Методических указаний по разработке схем теплоснабжения, утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 N 212.

Показатели вероятности безотказной работы тепловых сетей по основным путям от источников тепловой энергии Солигаличского муниципального округа приведены в таблице 11.1

Таблица 11.1. Расчёт вероятности безотказной работы теплопроводов зон котельных Солигаличского муниципального округа по состоянию на 2023 год

| Номер участка | Наименование начала участка | Наименование конца участка | Длина участка, м | Внутренний диаметр подающего трубопровода, мм | Внутренний диаметр обратного трубопровода, мм | Вид прокладки тепловой сети | Год ввода в эксплуатацию | Частота (интенсивность) отказа участка, 1/час | Среднее время восстановления участка, час | Параметр потока отказов теплоснабжения при отказе участка, 1/час | Параметр потока отказов теплоснабжения накопленным итогом, 1/час | Вероятность безотказной работы пути относительно конечного потребителя |
|---------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------|---|---|-----------------------------|--------------------------|---|---|--|--|--|
| МКУП "ГорХоз" | | | | | | | | | | | | |
| Котельная ул. Пушкина, 17 | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная | Пушкина 19 | 38,8 | 0,07 | 0,07 | Надземная | 2023 | 9,03Е-06 | 5,4013225 | 3,51Е-07 | 3,51Е-07 | 0,999996 |
| 2 | Пушкина 19 | УТ-1 | 40,9 | 0,11 | 0,11 | Надземная | 1973 | 0,0350065 | 7,1945099 | 0,0014318 | 0,0014321 | 0,9836945 |
| 3 | УТ-1 | УТ-2 | 74,7 | 0,15 | 0,15 | Подземная | 1973 | 0,0350065 | 9,1074278 | 0,002615 | 0,0040471 | 0,9700306 |

| Номер участка | Наименование начала участка | Наименование конца участка | Длина участка, м | Внутренний диаметр подающего трубопровода, м | Внутренний диаметр обратного трубопровода, м | Вид прокладки тепловой сети | Год ввода в эксплуатацию | Частота (интенсивность) отказа участка, 1/час | Среднее время восстановления участка, час | Параметр потока отказов теплоснабжения при отказе участка, 1/час | Параметр потока отказов теплоснабжения накопленным итогом, 1/час | Вероятность безотказной работы пути относительно конечного потребителя |
|---------------|-----------------------------|----------------------------|------------------|--|--|-----------------------------|--------------------------|---|---|--|--|--|
| | | | | | | ная канальная | | | | | | |
| 4 | УТ-2 | Детский Сад "Солнышко" | 41 | 0,15 | 0,15 | Подземная канальная | 1973 | 0,0350065 | 9,1263508 | 0,0014353 | 0,0054824 | 0,98361 |
| 5 | УТ-2 | Переход диаметра 1 | 20 | 0,108 | 0,108 | Подземная канальная | 1973 | 0,0350065 | 7,1091128 | 0,0007001 | 0,0061825 | 0,9920352 |
| 6 | УТ-3 | Пушкина 10 | 37,7 | 0,057 | 0,057 | Подземная канальная | 1973 | 0,0350065 | 4,8571763 | 0,0013197 | 0,0075022 | 0,985018 |
| 7 | УТ-3 | Пушкина 12а | 22,2 | 0,057 | 0,057 | Надземная | 1973 | 0,0350065 | 4,8599017 | 0,0007771 | 0,0082794 | 0,9911734 |
| 8 | УТ-3 | УТ-4 | 56,9 | 0,067 | 0,067 | Подземная канальная | 1973 | 0,0350065 | 5,269889 | 0,0019919 | 0,0102713 | 0,977384 |
| 9 | УТ-4 | УТ-5 | 42 | 0,067 | 0,067 | Подземная канальная | 1973 | 0,0350065 | 5,2730697 | 0,0014703 | 0,0117415 | 0,9833015 |
| 10 | УТ-5 | УТ-6 | 68,7 | 0,067 | 0,067 | Подземная канальная | 1973 | 0,0350065 | 5,26737 | 0,0024049 | 0,0141465 | 0,9727006 |
| 11 | УТ-6 | Полянская 1 | 12,2 | 0,057 | 0,057 | Подземная канальная | 1973 | 0,0350065 | 4,86166 | 0,0004271 | 0,0145735 | 0,9951479 |
| 12 | УТ-6 | Полянская 3 | 32,3 | 0,057 | 0,057 | Подземная канальная | 1973 | 0,0350065 | 4,8581258 | 0,0011307 | 0,0157043 | 0,9871618 |
| 13 | УТ-4 | УТ-7 | 48,5 | 0,057 | 0,057 | Подземная канальная | 1973 | 0,0350065 | 4,8552773 | 0,0016978 | 0,0174021 | 0,9807329 |
| 14 | УТ-7 | Полянская 13а | 6,7 | 0,057 | 0,057 | Подземная канальная | 1973 | 0,0350065 | 4,8626271 | 0,0002345 | 0,0176366 | 0,9973349 |
| 15 | УТ-4 | Пушкина 8 | 4 | 0,057 | 0,057 | Подземная канальная | 1973 | 0,0350065 | 4,8631018 | 0,00014 | 0,0177766 | 0,9984088 |
| 16 | УТ-5 | Пушкина 6 | 4 | 0,057 | 0,057 | Подземная канальная | 1973 | 0,0350065 | 4,8631018 | 0,00014 | 0,0179167 | 0,9984088 |
| 17 | УТ-2 | Узел 1 | 26,7 | 0,15 | 0,15 | Подземная канальная | 2023 | 9,03Е-06 | 9,1343804 | 2,41Е-07 | 0,0179169 | 0,9999973 |
| 18 | Узел 1 | Новая ТК | 47,7 | 0,15 | 0,15 | Подземная канальная | 2023 | 9,03Е-06 | 9,1225887 | 4,31Е-07 | 0,0179173 | 0,9999951 |
| 19 | Новая ТК | Полянская 15 | 14 | 0,057 | 0,057 | Подземная канальная | 2023 | 9,03Е-06 | 4,8613435 | 1,26Е-07 | 0,0179175 | 0,9999986 |
| 20 | Новая ТК | Узел №2 | 48,7 | 0,067 | 0,067 | Надземная | 2023 | 9,03Е-06 | 5,2716395 | 4,40Е-07 | 0,0179179 | 0,999995 |
| 21 | Узел 1 | УТ-8 | 25 | 0,15 | 0,15 | Подземная канальная | 2023 | 9,03Е-06 | 9,135335 | 2,26Е-07 | 0,0179181 | 0,9999974 |
| 22 | УТ-8 | Полянская 17а | 15,4 | 0,108 | 0,108 | Надземная | 1973 | 0,0350065 | 7,1108543 | 0,0005391 | 0,0184572 | 0,9938684 |
| 23 | Полянская 17а | ПНС | 93,1 | 0,067 | 0,067 | Подземная канальная | 1973 | 0,0350065 | 5,2621613 | 0,0032591 | 0,0217163 | 0,9630252 |
| 24 | ПНС | Октябрьская 19а | 34,2 | 0,057 | 0,057 | Надземная | 1973 | 0,0350065 | 4,8577917 | 0,0011972 | 0,0229136 | 0,9864074 |
| 25 | ПНС | Октябрьская 17а | 34,5 | 0,057 | 0,057 | Надземная | 1973 | 0,0350065 | 4,8577389 | 0,0012077 | 0,0241213 | 0,9862883 |

| Номер участка | Наименование начала участка | Наименование конца участка | Длина участка, м | Внутренний диаметр подающего трубопровода, м | Внутренний диаметр обратного трубопровода, м | Вид прокладки тепловой сети | Год ввода в эксплуатацию | Частота (интенсивность) отказа участка, 1/час | Среднее время восстановления участка, час | Параметр потока отказов теплоснабжения при отказе участка, 1/час | Параметр потока отказов теплоснабжения накопленным итогом, 1/час | Вероятность безотказной работы пути относительно конечного потребителя |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------|--|--|-----------------------------|--------------------------|---|---|--|--|--|
| 26 | Переход диаметра 1 | УТ-3 | 38,6 | 0,07 | 0,07 | Надземная | 2023 | 9,03E-06 | 5,4013675 | 3,49E-07 | 0,0241216 | 0,999996 |
| 27 | Узел №2 | Полянская 15а | 11 | 0,057 | 0,057 | Подземная канальная | 1973 | 0,0350065 | 4,861871 | 0,0003851 | 0,0245067 | 0,995625 |
| Котельная ул. Савельева, 2а | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная | УТ-1 | 40,7 | 0,108 | 0,108 | Надземная | 1995 | 1,88E-05 | 7,1012762 | 7,66E-07 | 7,66E-07 | 0,9999913 |
| 2 | УТ-1 | Савельева 2 | 17,6 | 0,057 | 0,057 | Надземная | 1995 | 1,88E-05 | 4,8607105 | 3,31E-07 | 1,10E-06 | 0,9999962 |
| 3 | УТ-1 | УТ-2 | 31,2 | 0,057 | 0,057 | Надземная | 1995 | 1,88E-05 | 4,8583192 | 5,87E-07 | 1,69E-06 | 0,9999933 |
| 4 | УТ-2 | Савельева 4 | 9,5 | 0,057 | 0,057 | Надземная | 1995 | 1,88E-05 | 4,8621348 | 1,79E-07 | 1,86E-06 | 0,999998 |
| 5 | УТ-2 | Савельева 4а | 66,4 | 0,057 | 0,057 | Надземная | 2018 | 0,0000057 | 4,8521299 | 3,78E-07 | 2,24E-06 | 0,9999957 |
| Котельная ул. В. Серогодского, 63 | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная | УТ-1 | 37,5 | 0,057 | 0,057 | Надземная | 1979 | 0,0015143 | 4,8572114 | 5,68E-05 | 5,68E-05 | 0,9993546 |
| 2 | УТ-1 | Здание редакции | 4 | 0,057 | 0,057 | Надземная | 1979 | 0,0015143 | 4,8631018 | 6,06E-06 | 6,28E-05 | 0,9999312 |
| 3 | УТ-1 | УТ-2 | 39,1 | 0,057 | 0,057 | Надземная | 1979 | 0,0015143 | 4,8569301 | 5,92E-05 | 0,0001221 | 0,9993271 |
| 4 | УТ-2 | В. Серогодского 74 | 23,6 | 0,057 | 0,057 | Надземная | 1979 | 0,0015143 | 4,8596555 | 3,57E-05 | 0,0001578 | 0,9995938 |
| 5 | УТ-2 | В. Серогодского 72 | 46,4 | 0,057 | 0,057 | Надземная | 1979 | 0,0015143 | 4,8556465 | 7,03E-05 | 0,0002281 | 0,9992015 |
| 1 | Котельная | Южная 18 | 300 | 0,089 | 0,089 | Подземная канальная | 1989 | 5,87E-05 | 6,1549867 | 1,76E-05 | 1,76E-05 | 0,9997997 |
| 2 | Котельная | Северная 9,7 | 200 | 0,089 | 0,089 | Надземная | 1989 | 5,87E-05 | 6,1850003 | 1,17E-05 | 2,94E-05 | 0,9998665 |

Нормативное значение вероятности безотказной работы (ВБР) тепловых сетей – 0,9. Из данных таблицы 11.1 следует, что расчётные значения ВБР находятся в пределах норматива.

Графическое отображение нормативной и расчётных значений ВБР приведены на рис. 11.1-4

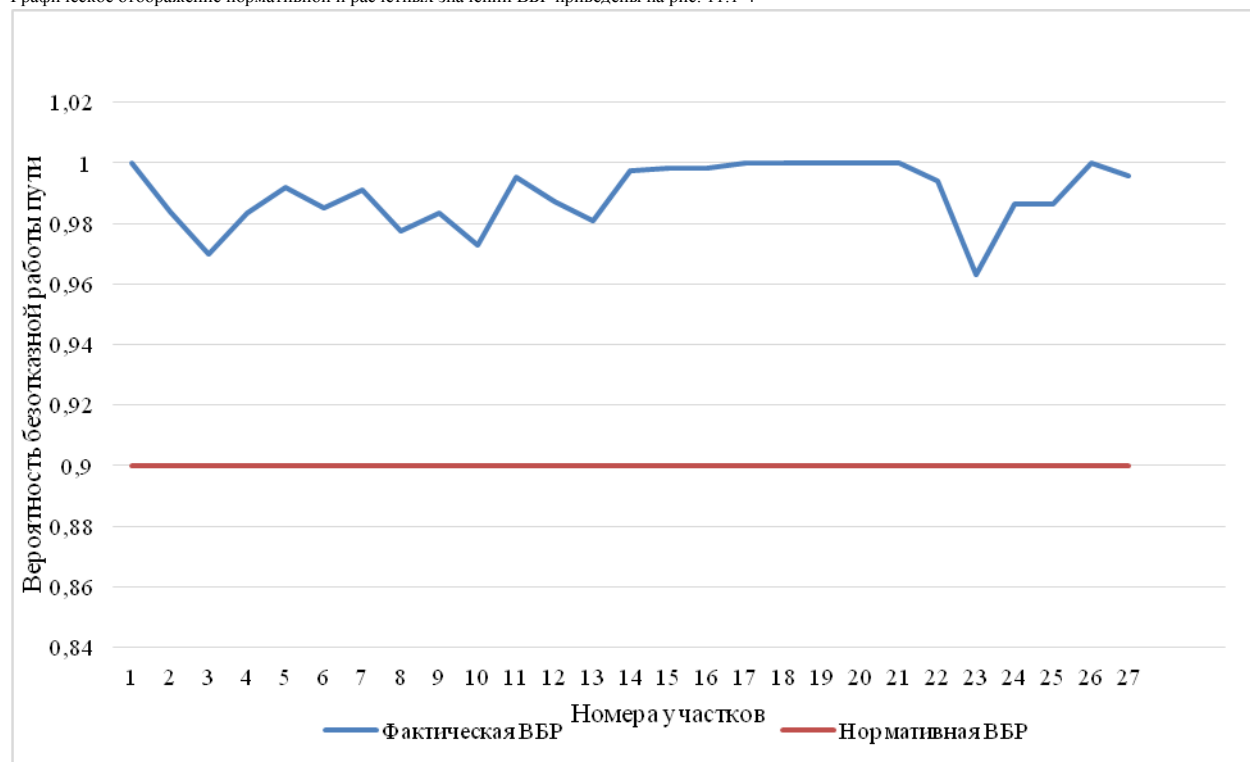


Рисунок 11.1 – Сравнительный анализ нормативной и фактической ВБР по пути движения теплоносителя от котельной по ул. Пушкина, 17

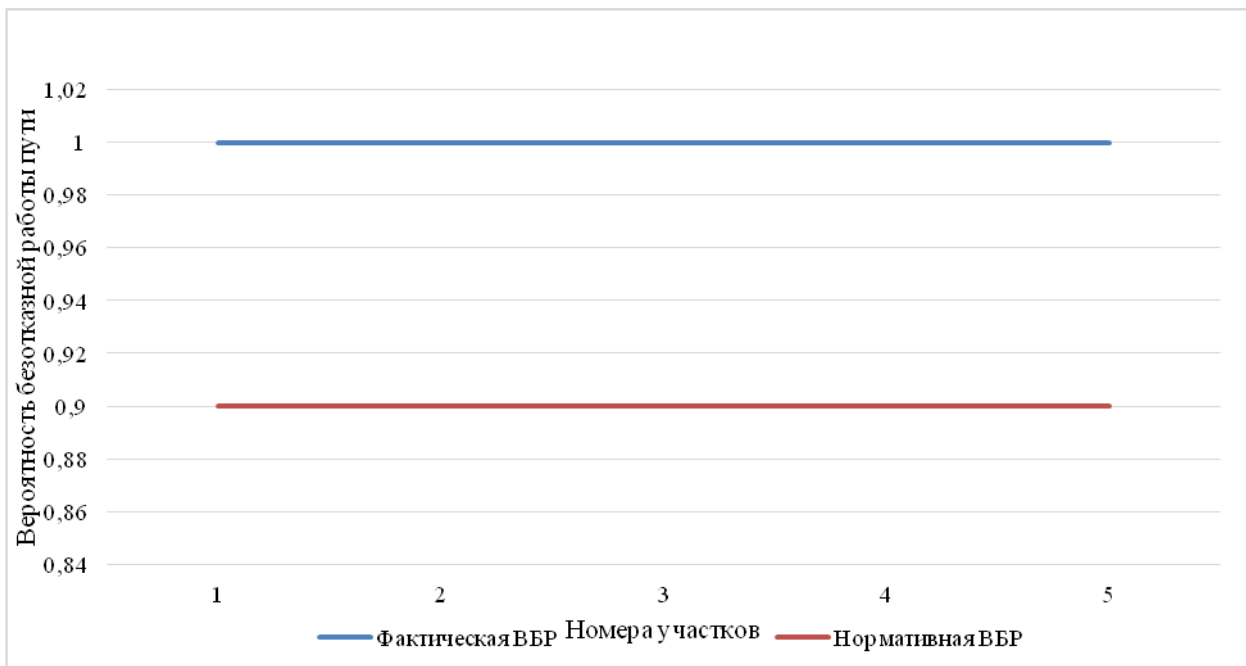


Рисунок 11.2 – Сравнительный анализ нормативной и фактической ВБР по пути движения теплоносителя от котельной по ул. Савельева 2а

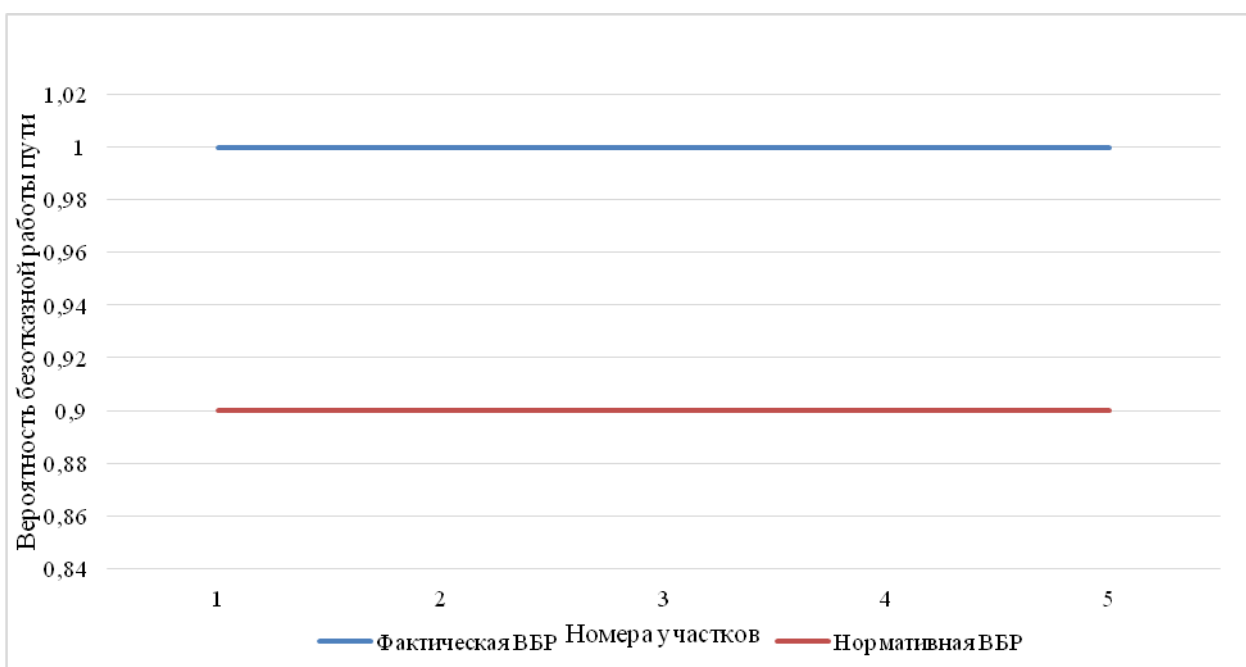


Рисунок 11.3 – Сравнительный анализ нормативной и фактической ВБР по пути движения теплоносителя от котельной по ул. В. Серогодского, 63

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|---|--|-----------|-------------------------|--------|--------|--------|--|------|
| 5 | Присоединенная договорная нагрузка | Гкал/ч | 0,939 | 0,939 | 0,939 | 0,939 | | |
| 6 | Полезный отпуск | Гкал | н.д. | 2346 | 2346 | 2346 | | |
| Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системах теплоснабжения | | | | | | | | |
| 7 | Протяженность тепловых сетей (в однострубом измерении) | м | 1879 | 1879 | 1879 | 1879 | | |
| 8 | Материальная характеристика тепловых сетей | м² | 163 | 162,97 | 162,97 | 162,97 | | |
| 9 | Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях | Гкал/м | н.д. | 1,28 | 1,28 | 1,28 | | |
| Котельная ул. Савельева, 2а | | | | | | | | |
| Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии | | | | | | | | |
| 1 | Установленная тепловая мощность котельной: | Гкал/ч | 1,72 | 1,72 | 1,72 | 1,72 | | |
| 2 | Доля резерва тепловой мощности котельной | % | 85 | 85 | 85 | 85 | | |
| 3 | Выработка тепловой энергии | Гкал | н.д. | 459 | 459 | 459 | | |
| 4 | Удельный расход условного топлива на выработанную тепловую энергию | кг/Гкал | н.д. | 373,9 | 373,9 | 373,9 | | |
| Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системах теплоснабжения | | | | | | | | |
| 5 | Присоединенная договорная нагрузка | Гкал/ч | 0,247 | 0,247 | 0,247 | 0,247 | В соответствии с выбранным вариантом газификации | |
| 6 | Полезный отпуск | тыс. Гкал | н.д. | 449 | 449 | 449 | | |
| Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системах теплоснабжения | | | | | | | | |
| 7 | Протяженность тепловых сетей (в однострубом измерении) | м | 330,8 | 330,8 | 330,8 | 330,8 | | |
| 8 | Материальная характеристика тепловых сетей | м² | 23 | 23 | 23 | 23 | | |
| 9 | Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях | Гкал/м | н.д. | 1,39 | 1,39 | 1,39 | | |
| Котельная ул. Заводская, 2 | | | | | | | | |
| Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии | | | | | | | | |
| 1 | Установленная тепловая мощность котельной: | Гкал/ч | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | | |
| 2 | Доля резерва тепловой мощности котельной | % | 18 | 18 | 18 | 18 | | |
| 3 | Выработка тепловой энергии | Гкал | н.д. | 119,0 | 119,0 | 119,0 | | |
| 4 | Удельный расход условного топлива на выработанную тепловую энергию | кг/Гкал | н.д. | 121,8 | 121,8 | 121,8 | | |
| Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системах теплоснабжения | | | | | | | | |
| 5 | Присоединенная договорная нагрузка | Гкал/ч | 0,041 | 0,041 | 0,041 | 0,041 | В соответствии с выбранным вариантом газификации | |
| 6 | Полезный отпуск | тыс. Гкал | н.д. | 116 | 116 | 116 | | |
| Котельная ул. В. Серогодского, 63 | | | | | | | | |
| Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии | | | | | | | | |
| 1 | Установленная тепловая мощность котельной: | Гкал/ч | 0,86 | 0,86 | 0,86 | 0,86 | | |
| 2 | Доля резерва тепловой мощности котельной | % | 89 | 89 | 89 | 89 | | |
| 3 | Выработка тепловой энергии | Гкал | н.д. | 183,0 | 183,0 | 183,0 | | |
| 4 | Удельный расход условного топлива на выработанную тепловую энергию | кг/Гкал | н.д. | 333,8 | 333,8 | 333,8 | | |
| Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системах теплоснабжения | | | | | | | | |
| 5 | Присоединенная договорная нагрузка | Гкал/ч | 0,083 | 0,083 | 0,083 | 0,083 | | |
| 6 | Полезный отпуск | тыс. Гкал | н.д. | 179 | 179 | 179 | | |
| Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системах теплоснабжения | | | | | | | | |
| 7 | Протяженность тепловых сетей (в однострубом измерении) | м | 301,2 | 301,2 | 301,2 | 301,2 | В соответствии с выбранным вариантом газификации | |
| 8 | Материальная характеристика тепловых сетей | м² | 17,3 | 17,3 | 17,3 | 17,3 | | |
| 9 | Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях | Гкал/м | н.д. | 0,61 | 0,61 | 0,61 | | |
| Котельная п. Усадьба-Ратьково | | | | | | | | |
| Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии | | | | | | | | |
| 1 | Установленная тепловая мощность котельной: | Гкал/ч | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | | |
| 2 | Доля резерва тепловой мощности котельной | % | данные не предоставлены | | | | | |
| 3 | Выработка тепловой энергии | Гкал | 479,3 | 517,0 | 517 | 517 | | |
| 4 | Удельный расход условного топлива на выработанную тепловую энергию | кг/Гкал | 325,9 | 313,9 | 313,9 | 313,9 | | |
| Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системах теплоснабжения | | | | | | | | |
| 5 | Присоединенная договорная нагрузка | Гкал/ч | данные не предоставлены | | | | | |
| 6 | Полезный отпуск | тыс. Гкал | 423 | 457,26 | 457,26 | 457,26 | | |
| Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системах теплоснабжения | | | | | | | | |
| 7 | Протяженность тепловых сетей (в однострубом измерении) | м | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | В соответствии с выбранным вариантом газификации | |
| 8 | Материальная характеристика тепловых сетей | м² | 89 | 89 | 89 | 89 | | |
| 9 | Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях | Гкал/м | 0,48 | 0,52 | 0,52 | 0,52 | | |

Глава 14 Ценовые (тарифные) последствия

Установка блочно-модульных газовых котельных взамен существующих, так же, как и замена в них котлов, ни к каким тарифным последствиям привести не может по следующим соображениям.

Все 5 рассматриваемых в схеме котельных отапливают жилые дома. В соответствии с действующим законодательством тарифы на тепловую энергию для населения изменяются в пределах индексов, определяемых федеральными и региональными исполнительными органами государственной власти. Эти индексы устанавливаются безотносительно к технико-экономическим показателям работы теплоснабжающих организаций, к используемому топливу. Поэтому будут установлены новые котельные, нет ли, динамика изменения тарифа останется неизменной.

В варианте установки газовых котлов каждым потребителем (поквартирное отопление) теплоснабжение, как оно понимается в федеральном законе «О теплоснабжении» №190-ФЗ, перестаёт функционировать. Каждый потребитель будет приобретать необходимые для выработки тепла энергетические ресурсы (газ, воду, электроэнергию) по установленным для этих ресурсов тарифам, но не по тарифу на тепловую энергию. Поэтому в этом случае необходимо будет сравнивать не тарифы, а стоимость готовой тепловой энергии – с одной стороны и суммарную стоимость приобретённых энергетических ресурсов – с другой. Поскольку в структуре тарифа на тепловую энергию присутствует стоимость транспортировки тепловой энергии от котельной до потребителя, заработная плата персонала организации, а при индивидуальном теплоснабжении этих затрат нет, индивидуальное теплоснабжение будет заведомо дешевле.

В варианте установки придомовых котлов наружного размещения ценовые последствия зависят от того, будет ли там продолжаться теплоснабжение, или нет. Если эти котлы будут находиться во владении теплоснабжающих организаций и ими эксплуатироваться, там будет продолжаться теплоснабжение по установленным тарифам. Если эти котлы будут принадлежать собственникам помещений в многоквартирном доме и эксплуатироваться какой-либо организацией по договору на обслуживание, теплоснабжение будет отсутствовать, а стоимость (тариф) отопления будет определяться суммой затрат.

Глава 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций

Решений о наделении каких-либо теплоснабжающих организаций статусом единых (ЕТО) не принималось.

При сложившейся ситуации МКУП "ГорХоз" должно быть наделено статусом ЕТО в следующих зонах:

- котельная ул. Пушкина, 17,
- котельная ул. Савельева, 2а,
- котельная ул. Заводская, 2,
- котельная ул. В. Серогодского, 63,
- котельная п. Усадьба-Ратьково, ул. Южная, д. 1а.

Глава 16 Реестр мероприятий схемы теплоснабжения

Данная схема предусматривает выполнение следующих мероприятий:

- 1) переход на использование газового топлива по различным вариантам, описанным в мастер-плане. При этом предпочтение отдаётся вариантам с установкой газовых котлов каждым потребителем (в квартирах или общедомовых).
- 2) изменение схемы включения сетевых насосов котельной по ул. Пушкина, 17 с целью повышения давления в сети для нормализации теплоснабжения конечных потребителей. Как альтернатива - реконструкция головного участка от котельной с увеличением диаметра до Ду150.

Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения

В ходе проведения публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения Солигаличского муниципального округа поступило 2 замечания:

в схеме теплоснабжения в качестве теплоснабжающей организации использовать показатели МКУП «Городское хозяйство»;

в раздел 4 «Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения г. Солигалич» внести 4-й вариант следующего содержания: - «4 вариант развития событий – организация подомового теплоснабжения с переоборудованием на домовой газовый отопительный котёл наружного размещения, с использованием существующих сетей теплоснабжения, с оборудованием тепловых пунктов, самый экономичный для жителей многоквартирного дома».

Глава 18 Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения

Реестр изменений, внесенных в доработанную и (или) актуализированную схему теплоснабжения, сформирован с учетом п. 88 Требований к схемам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154, и приведен в таблице 18.1.

Таблица 18.1 - Реестр изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения

| Наименование документа | Раздел | Изменения, выполненные при актуализации |
|---|--|--|
| Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения | Часть 1 Функциональная структура теплоснабжения | Уточнены количество зон теплоснабжения. Добавлено описание 5-й зоны (котельная п. Усадьба-Ратьково) |
| | Часть 2 Источники тепловой энергии | Добавлены данные за 2023 г. по всем источникам тепловой энергии |
| | Часть 3 Тепловые сети и сооружения на них | Добавлены данные за 2023 г. по всем тепловым сетям |
| | Часть 4 Зоны действия источников тепловой энергии | Добавлено описание 5-й зоны теплоснабжения (котельная п. Усадьба-Ратьково) |
| | Часть 5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии | Добавлены данные за 2023 г. по всем зонам теплоснабжения |
| | Часть 6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки | Добавлены данные за 2023 г. по всем зонам теплоснабжения, в т.ч. по зоне №10 |
| | Часть 7 Балансы теплоносителя | Изменения отсутствуют |
| | Часть 8 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом | Добавлены данные за 2023 г. по всем зонам теплоснабжения |
| | Часть 9 Надежность теплоснабжения | Добавлены данные за 2023 г. по всем зонам теплоснабжения |
| | Часть 10 Техничко-экономические показатели теплоснабжающих организаций | Добавлены данные за 2023 г. по всем зонам теплоснабжения |
| | Часть 11 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения | Добавлены данные за 2023 г. по всем зонам теплоснабжения |
| | Часть 12 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения | Добавлены данные за 2023 г. |
| Глава 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения | | Изменения отсутствуют |
| Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения | | Материалы Главы актуализированы. Выполнена калибровка электронной модели |
| Глава 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей | | Балансы скорректированы в свете предложений, изложенных в главах 7 и 8 |
| Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения | | Мероприятия мастер-плана уточнены и детализированы |
| Глава 6 Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ | | Изменения отсутствуют |
| Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии | | Предложения отсутствуют |
| Глава 8 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей | | Внесено предложение по нормализации теплоснабжения потребителей от котельной по ул. Пушкина,17 |
| Глава 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения | | Изменения отсутствуют |
| Глава 10 Перспективные топливные балансы | | Внесены изменения с учетом мероприятий, предложенных в главах 7 и 8 |
| Глава 11 Оценка надежности теплоснабжения | | Рассчитаны вероятности безотказной работы |
| Глава 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение | | Дана оценка инвестиций по 4-м вариантам |
| Глава 13 Индикаторы развития систем теплоснабжения | | Индикаторы актуализированы с учетом всех изменений в схеме теплоснабжения |
| Глава 14 Ценовые (тарифные) последствия | | Изменения отсутствуют |
| Глава 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций | | Реестр актуализирован |
| Глава 16 Реестр мероприятий Схемы теплоснабжения | | Реестр мероприятий приведен в соответствие с перечнем мероприятий на тепловых сетях, представленным в Главе 8 обосновывающих материалов |
| Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения | | Замечания изложены |
| Глава 18 Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения | | Приведен перечень изменений, внесенных в соответствующие главы обосновывающих материалов |
| Утверждаемая часть | | Изменения, внесенные в утверждаемую часть, полностью соответствуют изменениям, внесенным в соответствующие главы обосновывающих материалов |

Схема теплоснабжения Солигаличского муниципального округа Костромской области на период с 2025 до 2027 год

Утверждаемая часть

(актуализация на 2025 год)

2025 год

Состав проекта

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

Часть 1 Функциональная структура теплоснабжения

Часть 2 Источники тепловой энергии

Часть 3 Тепловые сети, сооружения на них

| | |
|--|---|
| Часть 4 Зоны действия источников тепловой энергии | |
| Часть 5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии | |
| Часть 6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки | |
| Часть 7 Балансы теплоносителя | |
| Часть 8 Топливные балансы источников тепловой энергии | |
| Часть 9 Надежность теплоснабжения | |
| Часть 10 Техно-экономические показатели теплоснабжающих организаций | |
| Часть 11 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения | |
| Часть 12 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения | |
| Глава 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения | |
| Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения | |
| Глава 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей | |
| Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения | |
| Глава 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя | |
| теплопотребляющими установками потребителей | |
| Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии | 3 |
| Глава 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей | |
| Глава 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения | |
| Глава 10 Перспективные топливные балансы | |
| Глава 11 Оценка надежности теплоснабжения | |
| Глава 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию | |
| Глава 13 Индикаторы развития систем теплоснабжения | |
| Глава 14 Ценовые (тарифные) последствия | |
| Глава 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций | |
| Глава 16 Реестр мероприятий схемы теплоснабжения | |
| Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения | |
| Глава 18 Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения | |

Утверждаемая часть схемы теплоснабжения

| | |
|--|--|
| Раздел 1 Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории | |
| Солигаличского муниципального округа | |
| Раздел 2 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей | |
| Раздел 3 Существующие и перспективные балансы теплоносителя | |
| Раздел 4 Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения | |
| Раздел 5 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии | |
| Раздел 6 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей | |
| Раздел 7 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения 4 (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения | |
| Раздел 8 Перспективные топливные балансы | |
| Раздел 9 Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение | |
| Раздел 10 Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций) | |
| Раздел 11 Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии | |
| Раздел 12 Решения по бесхозяйным тепловым сетям | |
| Раздел 13 Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации Костромской области, схемой и программой развития | |
| электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения Солигаличского муниципального округа | |
| Раздел 14 Индикаторы развития систем теплоснабжения Солигаличского муниципального округа | |
| Раздел 15 Ценовые (тарифные) последствия | |

Содержание

| | |
|---|----|
| Раздел 1 Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории | |
| Солигаличского муниципального округа | 6 |
| Раздел 2 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей | 7 |
| Раздел 3 Существующие и перспективные балансы теплоносителя | 9 |
| Раздел 4 Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения | 9 |
| Раздел 5 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии | 11 |
| Раздел 6 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей | 11 |
| Раздел 7 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы | |
| горячего водоснабжения | 12 |
| Раздел 8 Перспективные топливные балансы | 12 |
| Раздел 9 Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию | 13 |
| Раздел 10 Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям) | 15 |
| Раздел 11 Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии | 15 |
| Раздел 12 Решения по бесхозяйным тепловым сетям | 16 |
| Раздел 13 Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации Костромской области, схемой и программой развития | |
| электроэнергетических систем России, а также со схемой водоснабжения и водоотведения Солигаличского муниципального округа | 16 |
| Раздел 15 Ценовые (тарифные) последствия | 19 |

Раздел 1 Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории Солигаличского муниципального округа

В Ф3-190 «О теплоснабжении» содержатся следующие определения: - теплоснабжение - обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности; - потребитель тепловой энергии - лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления. Таким образом, отношения по теплоснабжению существуют там, где существуют потребители, приобретающие тепловую энергию (теплоноситель) у теплоснабжающей организации. В Солигаличском муниципальном округе такая ситуация имеет место только в г. Солигаличе и в посёлке Усадьба-Ратьково, где теплоснабжающими организациями являются МКУП «ГорХоз» и МУП «Райводоканал» соответственно. На остальной территории муниципального округа теплоснабжение в понимании Ф3-190 отсутствует: там граждане и организации приобретают не тепловую энергию, а ресурсы для отопления, горячего водоснабжения и ведения технологического процесса. Централизованное теплоснабжение в г. Солигаличе осуществляется от 4-х котельных, в п. Усадьба-Ратьково – от одной, каждая из которых формирует свою изолированную от других систему централизованного теплоснабжения (СЦТ) со своими тепловыми сетями (рисунок 1).

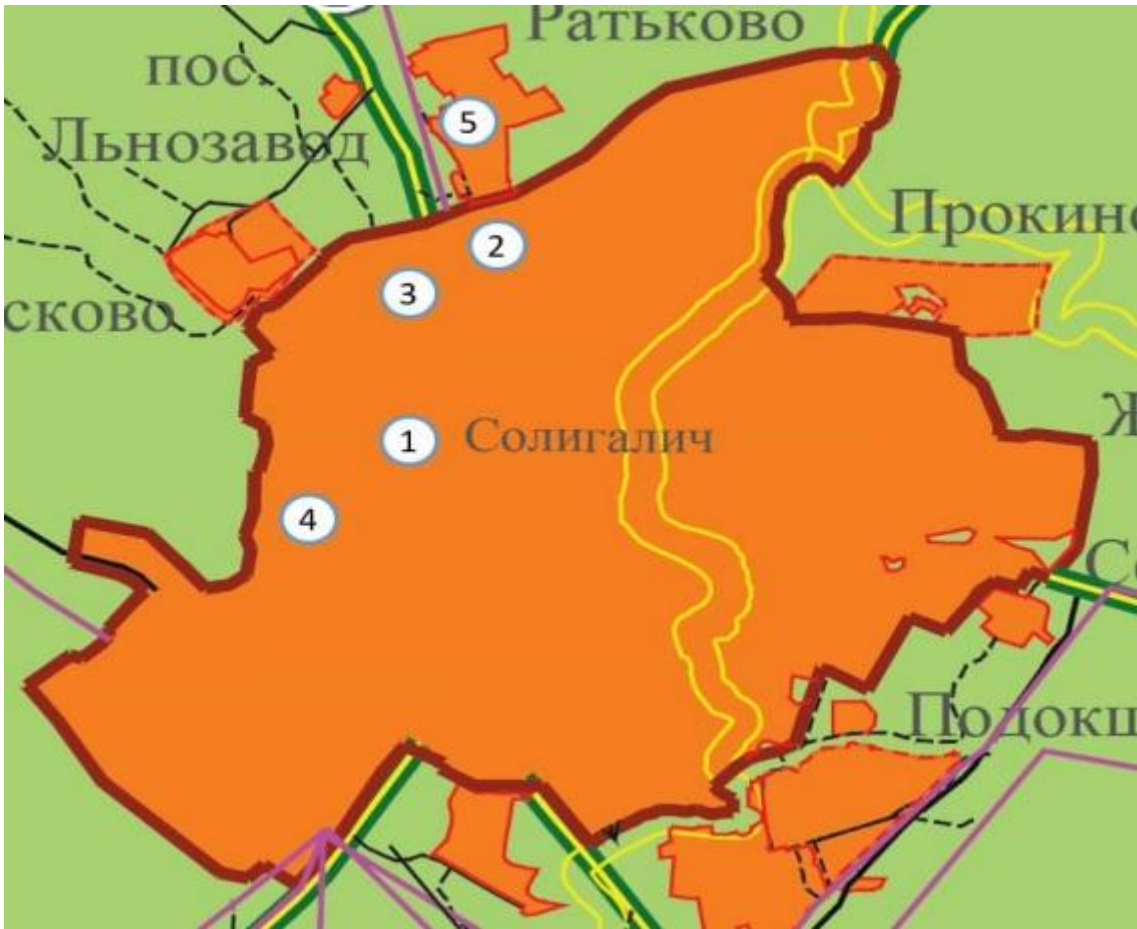


Рисунок 1 - Системы централизованного теплоснабжения Солигаличского муниципального округа

По сведениям, предоставленным администрацией округа, перспектива увеличения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель отсутствует. Не планируется строительство новых котельных и сетей, не прогнозируется увеличение спроса со стороны существующих потребителей. На время, остающееся до перехода на газовое топливо, объём и структура спроса будут оставаться стабильными, изменяясь лишь в зависимости от климатических условий. Раздел 2 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей В существующих условиях мощности котельных (за исключением котельной по ул. Заводской, 2) намного превышают договорную тепловую нагрузку потребителей. Поскольку фактические нагрузки, как правило, ниже договорных, величина профицита становится ещё большей, что, безусловно, положительно сказывается на надёжности теплоснабжения. По сути, имеет место избыточное резервирование тепловых мощностей. С другой стороны, оно позволяет загружать только самые эффективные котлы, оставляя менее эффективные в резерве и в ремонте. 8 Очевидно, что в период до начала газификации и при отсутствии изменений в объёмах и структуре спроса на тепловую энергию баланс тепловых мощностей и нагрузок существенно не изменится (таблица 1).

Таблица 1 - Перспективные балансы тепловой мощности и нагрузок котельных, Гкал/ч

| Наименование показателя | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|---|-------|-------|-------|-------|--|------|
| Котельная ул. Пушкина, 17 | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность | 3,96 | 3,96 | 3,96 | 3,96 | В соответствии с выбранным вариантом газификации | |
| Потери в тепловых сетях | 0,079 | 0,079 | 0,079 | 0,079 | | |
| Присоединенная договорная тепловая нагрузка | 0,939 | 0,939 | 0,939 | 0,939 | | |
| Резерв/дефицит тепловой мощности нетто по расчётной нагрузке на коллекторах | 2,942 | 2,942 | 2,942 | 2,942 | | |
| Котельная ул. Савельева, 2а | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность | 1,72 | 1,72 | 1,72 | 1,72 | В соответствии с выбранным вариантом газификации | |
| Потери в тепловых сетях | 0,006 | 0,006 | 0,006 | 0,006 | | |
| Присоединенная договорная тепловая | 0,247 | 0,247 | 0,247 | 0,247 | | |

| | | | | | |
|---|-------------------------|-------|-------|-------|--|
| нагрузка | | | | | |
| Резерв/дефицит тепловой мощности нетто по расчётной нагрузке на коллекторах | 1,467 | 1,467 | 1,467 | 1,467 | |
| Котельная ул. Заводская, 2 | | | | | |
| Установленная тепловая мощность | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | |
| Потери в тепловых сетях | 0 | 0 | 0 | 0 | В соответствии с выбранным вариантом газификации |
| Присоединенная договорная тепловая нагрузка | 0,041 | 0,041 | 0,041 | 0,041 | |
| Резерв/дефицит тепловой мощности нетто по расчётной нагрузке на коллекторах | 0,009 | 0,009 | 0,009 | 0,009 | |
| Котельная ул. В. Серогодского, 63 | | | | | |
| Установленная тепловая мощность | 0,86 | 0,86 | 0,86 | 0,86 | |
| Потери в тепловых сетях | 0,009 | 0,009 | 0,009 | 0,009 | |
| Присоединенная договорная тепловая нагрузка | 0,083 | 0,083 | 0,083 | 0,083 | |
| Резерв/дефицит тепловой мощности нетто по расчётной нагрузке на коллекторах | 0,768 | 0,768 | 0,768 | 0,768 | |
| МУП "Райводоканал" | | | | | |
| Котельная п. Усадьба-Ратьково | | | | | |
| Установленная тепловая мощность | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | В соответствии с выбранным вариантом газификации |
| Потери в тепловых сетях | Данные не предоставлены | | | | |
| Присоединенная договорная тепловая нагрузка | | | | | |
| Резерв/дефицит тепловой мощности нетто по расчётной нагрузке на коллекторах | | | | | |

Раздел 3 Существующие и перспективные балансы теплоносителя

Поскольку хим.водоподготовка в котельных МКУП «ГорХоз» и МУП «Райводоканал» отсутствует, баланс между производительностью водоподготовительных устройств и расходом теплоносителя не рассматривается.

Раздел 4 Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения

Рассматривая вопросы развития систем теплоснабжения Солигаличского муниципального округа, необходимо иметь в виду главное: предстоящую в 2026 году газификацию его населённых пунктов. В этих условиях начинать работы по строительству новых, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации существующих котельных можно лишь по проектам со сроком окупаемости 1-2 года. Такие высокоэффективные мероприятия, если удастся их разработать и подготовить, конечно, необходимо будет реализовать. Но основным вариантом будет посредством поддерживающих ремонтов обеспечить работоспособность котельных до момента их вывода из эксплуатации и последующего демонтажа. Такого же подхода целесообразно придерживаться и в вопросах строительства новых, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации существующих тепловых сетей. Представляется целесообразным заранее определиться с судьбой существующих источников тепловой энергии. Здесь возможны 4 варианта: - демонтаж имеющегося оборудования и установка газовых котлов в существующих зданиях и помещениях котельных; - установка новых блочно-модульных котельных рядом с существующими котельными и подключение новых БМК к существующим сетям; - установка придомовых котлов наружного размещения; - установка газового теплогенерирующего оборудования каждым потребителем (поквартирное отопление), при этом необходимость в новых котельных отпадает. В варианте 3, по сути, необходимо будет установить мини-котельные в количестве, равном количеству отапливаемых зданий. При этом для каждой такой мини-котельной необходимо будет обеспечить снабжение газом, электроэнергией, водой и услугами водоотведения. 10 В долгосрочном плане по критериям эффективности и экономичности организации теплоснабжения 3-й и 4-й варианты представляются наиболее привлекательными, но основная их трудность связана с готовностью собственников жилых помещений в многоквартирных домах: - принять единое решение о проведении реконструкции дома в направлении его перевода на поквартирное газовое отопление или же по установке и последующей эксплуатации придомовых котлов наружного размещения; - оплатить полностью или в части все работы по реконструкции внутри дома и подключение дома к газовым сетям, а также стоимость и монтаж внутриквартирного газового оборудования или же придомовых котлов наружного размещения. Опыт перевода на газовое отопление многоквартирных домов, подобных домам г. Солигалича и п. Усадьба-Ратьково, показывает, что проблема решается гораздо успешнее, если удастся субсидировать собственников жилых помещений бюджетными средствами через соответствующую программу. В случае невозможности вариантов 3 и 4 остаётся выбор между вариантами 1 и 2. В варианте 2 необходимо иметь в виду необходимость подключения не только к сетям газоснабжения, но и к сетям электро-, водоснабжения и водоотведения. В варианте 1 остаётся только подключение к сетям газоснабжения, но зато появляется проблема реконструкции зданий, занимаемых котельными. Для двух газовых котлов (а больше не нужно) эти здания слишком громоздки, потери тепла в них будут значительными. Безусловно, и в варианте 1, и в варианте 2 необходимо предусматривать работу котельных в автоматическом режиме без постоянного присутствия персонала, с организацией диспетчерского пункта и наличием выездной бригады для устранения нарушений в работе оборудования. В вариантах 1 и 2 тепловые сети необходимо будет продолжать эксплуатировать, в вариантах 3 и 4 их предстоит демонтировать. Опять же, по имеющемуся опыту, можно предположить, что бюджетная эффективность вариантов 3 и 4 будет наивысшей, особенно если иметь в виду необходимость постоянного субсидирования муниципальных теплоснабжающих организаций из-за их убыточности по данному виду деятельности в вариантах 1 и 2. Конкретные показатели развития по вариантам данного мастер-плана можно будет определить только после проведения соответствующего технико-экономического обоснования. 11

Раздел 5 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

Поскольку в 2026г. намечается газификация г. Солигалича и п. Усадьба-Ратьково, начинать работы по строительству новых, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии нецелесообразно. Исключения могут быть сделаны только для малозатратных высокоэффективных проектов со сроком окупаемости 1-2 года, если такие удастся разработать и подготовить. При проведении газификации наиболее целесообразны описанные в разделе 4 варианты 3 и 4, предусматривающие установку газового теплогенерирующего оборудования каждым потребителем (или же – на каждое здание). При этом необходимость в котельных отпадает, существующие котельные подлежат выводу из эксплуатации и демонтажу. Вариант 1 мастер-плана предусматривает реконструкцию существующих

котельных с заменой котлов на газовые и подключением котельных к газовым сетям. При этом целесообразно предусмотреть уменьшение внутреннего рабочего объема помещений с целью снижения потерь тепловой энергии. В варианте 2 предусмотрена установка автоматизированных блочно-модульных котельных взамен существующих.

Раздел 6 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

Содержание предложений по строительству новых, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей зависит от того, какой вариант мастерплана будет выбран для реализации в условиях газификации города. При выборе вариантов 1 или 2 эксплуатация существующих тепловых сетей должна быть продолжена, поэтому проекты по строительству новых, реконструкции и (или) модернизации существующих тепловых сетей будут актуальными. При выборе вариантов 3 (установка придомовых котлов наружного размещения) или 4 (установка газового теплогенерирующего оборудования каждым потребителем) необходимость в существовании тепловых сетей отпадёт, они подлежат демонтажу. Тогда строительство новых, реконструкция и (или) модернизация существующих тепловых сетей нецелесообразны. До реализации вариантов 3 или 4 работоспособность существующих сетей надлежит поддерживать путём проведения необходимых ремонтных работ. 12 В разделе 4 варианты 3 и 4 были рекомендованы в качестве основных. В ближайшее время первоочередным является мероприятие по стабилизации гидравлического режима тепловой сети от котельной по ул. Пушкина, 17 с целью улучшения теплоснабжения конечных потребителей. Гидравлический расчёт сети показал, что проблема может быть решена повторной реконструкцией головного участка от котельной с увеличением диаметра до Ду150. Однако она требует значительных затрат, в данных условиях неоправданных. Альтернативой может явиться увеличение напора в подающем трубопроводе на выходе из источника на 21 м водяного столба. Добиться этого можно изменением схемы включения сетевых насосов котельной с параллельного на последовательное.

Раздел 7 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

В г. Солигаличе и п. Усадьба-Ратьково открытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) отсутствуют, поэтому отсутствует и вопрос о переводе таких систем, отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.

Раздел 8 Перспективные топливные балансы

Существующее и перспективное потребления топлива котельными представлено в таблице 2.

Таблица 2 – Существующее и перспективное потребления топлива котельными

| Наименование котельной | Ед. изм. | Период | | | | |
|--|--------------|--------|--------|--------|------------------------------------|------|
| | | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| Котельная ул. Пушкина, 17 | | | | | | |
| Выработка тепловой энергии | Гкал | 2401 | 2401 | 2401 | Газификация по выбранному варианту | |
| Удельный расход усл. топлива на выработку тепловой энергии | кг.у.т./Гкал | 337,8 | 337,8 | 337,8 | | |
| Расход условного топлива на выработку тепловой энергии | т.у.т. | 811 | 811 | 811 | | |
| Расход натурального топлива на выработку тепловой энергии | м³ | 3049 | 3049 | 3049 | | |
| Котельная ул. Савельева, 2а | | | | | | |
| Выработка тепловой энергии | Гкал | 459 | 459 | 459 | Газификация по выбранному варианту | |
| Удельный расход усл. топлива на выработку тепловой энергии | кг.у.т./Гкал | 373,9 | 373,9 | 373,9 | | |
| Расход условного топлива на выработку тепловой энергии | т.у.т. | 172 | 172 | 172 | | |
| Расход натурального топлива на выработку тепловой энергии | м³ | 645 | 645 | 645 | | |
| Котельная ул. Заводская, 2 | | | | | | |
| Выработка тепловой энергии | Гкал | 119,0 | 119,0 | 119,0 | Газификация по выбранному варианту | |
| Удельный расход усл. топлива на выработку тепловой энергии | кг.у.т./Гкал | 121,8 | 121,8 | 121,8 | | |
| Расход условного топлива на выработку тепловой энергии | т.у.т. | 14,5 | 14,5 | 14,5 | | |
| Расход натурального топлива на выработку тепловой энергии | м³ | 132,0 | 132,0 | 132,0 | | |
| Котельная ул. В. Серогодского, 63 | | | | | | |
| Выработка тепловой энергии | Гкал | 183,0 | 183,0 | 183,0 | Газификация по выбранному варианту | |
| Удельный расход усл. топлива на выработку тепловой энергии | кг.у.т./Гкал | 183,0 | 183,0 | 183,0 | | |
| Расход условного топлива на выработку тепловой энергии | т.у.т. | 333,8 | 333,8 | 333,8 | | |
| Расход натурального топлива на выработку тепловой энергии | тыс. м³ | 1058,2 | 1058,2 | 1058,2 | | |
| Котельная п. Усадьба Ратьково | | | | | | |

| | | | | | |
|--|--------------|-------|-------|-------|------------------------------------|
| Выработка тепловой энергии | Гкал | 517,0 | 517 | 517 | Газификация по выбранному варианту |
| Удельный расход усл. топлива на выработку тепловой энергии | кг.у.т./Гкал | 313,9 | 313,9 | 313,9 | |
| Расход условного топлива на выработку тепловой энергии | т.у.т. | 107,7 | 108 | 108 | |
| Расход натурального топлива на выработку тепловой энергии | м³ | 405,0 | 405 | 405 | |

У обеих организаций в структуре баланса наблюдается некоторое увеличение доли дров и, соответственно, снижение доли горбыля. Исходя из стоимости кубометра дров и кубометра горбыля, можно оценить экономическую целесообразность такого сдвига. Поскольку теплотворная способность дров и горбыля меняется в довольно широком диапазоне, натуральные объёмы потребления топлива в перспективе также могут сильно варьировать.

Раздел 9 Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

Учитывая сравнительно короткое время, остающееся до газификации округа, инвестиции в строительство новых, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию существующих котельных и сетей в настоящей схеме не рассматриваются, поскольку они будут экономически нецелесообразными. Единственный проект, который может быть здесь рекомендован, это нормализация гидравлического режима в сетях котельной по ул. Пушкина, 17. Инвестиции, связанные с переустановкой сетевого насоса в котельной, 14 будут невелики, а следовательно, – достаточно быстро окупаемы. Величина инвестиций может быть определена при рабочем проектировании. Состав инвестиций при переходе на газовое топливо представлен в таблице 3.

Таблица 3 - Состав инвестиций

| № п/п | Инвестиции | Вариант 1 - реконструкция котельных | Вариант 2 - установка БМК | Вариант 3 - котлы наружного размещения | Вариант 4 - поквартирное отопление |
|-------|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|--|------------------------------------|
| 1 | Реконструкция котельных | 5 ед. | | | |
| 2 | Установка БМК | | 4 ед. | | |
| 3 | Подключение к сетям газоснабжения | 5 ед. | 4 ед. | 24 ед. | по количеству квартир |
| 4 | Подключение к сетям электроснабжения | | 4 ед. | 24 ед. | |
| 5 | Подключение к сетям водоснабжения | | 4 ед. | 24 ед. | |
| 6 | Подключение к сетям водоотведения | | 4 ед. | | |
| 7 | Установка котлов наружного размещения | | | 24 ед. | |
| 8 | Приобретение и монтаж ВДГО | | | | по количеству квартир |
| 9 | Реконструкция МКД | | | | 17 МКД |

В варианте 1 предстоит реконструировать все 5 котельных. В состав работ будет входить замена основного и вспомогательного оборудования котельных, замена дымовых труб, реконструкция помещений, установка систем автоматики и диспетчеризации. По размеру инвестиций этот вариант оценивается как самый дешёвый. Но он имеет 2 существенных недостатка: необходимость в существовании теплоснабжающей организации с ежегодным бюджетным субсидированием и продолжение эксплуатации устаревших тепловых сетей с немалыми потерями. В варианте 2 устанавливаются БМК взамен котельной по ул. Заводская, 2 нецелесообразно, достаточно произвести замену котлов. Для установки 4-х БМК потребуется отвод земельных участков и подключение к сетям газо-, электро-, водоснабжения и водоотведения. Этот вариант оценивается как несколько более дорогой, но с теми же недостатками, что и в варианте 1. В варианте 3 предстоит обеспечить теплоснабжение 24-х зданий: 17 МКД, 5 ИЖД и 2-х бюджетных учреждений. Если собственники индивидуальных жилых домов выберут вариант установки газовых котлов внутри дома, количество придомовых котлов наружного размещения 15 сокращается до 19-и. Этот вариант оценивается как следующий по стоимости, но здесь часть затрат ляжет на собственников жилых помещений, если они примут решение по приобретению придомовых котлов. В варианте 4 котлы наружного размещения за бюджетные средства предстоит установить в бюджетных учреждениях, а собственники жилых помещений будут приобретать и устанавливать котлы самостоятельно. Существенным обстоятельством здесь является необходимость проведения реконструкции общедомовых инженерных систем (с устройством системы газоснабжения) с одновременной установкой внутриквартирного газового оборудования во всех МКД, подключённых к каждой котельной. Этот вариант реализуем только при должной подготовительной работе и при наличии необходимого количества квалифицированных подрядных организаций. К плюсам этого варианта следует отнести возможность организации горячего водоснабжения в квартирах (при установке двухконтурных котлов) и возможность индивидуального управления тепловым режимом в помещении, чего нельзя получить в трёх других вариантах. В любом случае, при выборе окончательного варианта необходимо будет учесть и согласовать интересы всех сторон.

Раздел 10 Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

Решений о наделении каких-либо теплоснабжающих организаций статусом единых (ЕТО) не принималось. При сложившейся ситуации МКУП "ГорХоз" должно быть наделено статусом ЕТО в следующих зонах: - котельная ул. Пушкина, 17, - котельная ул. Савельева, 2а, - котельная ул. Заводская, 2, - котельная ул. В. Серогодского, 63. С 01.06.2024 котельная п. Усадьба-Ратьково передана из МУП «Райводоканал» в МКУП "ГорХоз". Следовательно, МКУП "ГорХоз" должно быть определено в качестве ЕТО и в этой зоне также.

Раздел 11 Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Все существующие в г. Солигаличе источники тепловой энергии образуют свои собственные изолированные друг от друга зоны теплоснабжения. Объединение всех или нескольких зон возможно только 16 путём строительства новых тепловых сетей, что заведомо нецелесообразно. Поэтому предложения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии отсутствуют.

Раздел 12 Решения по бесхозяйным тепловым сетям

Бесхозяйные тепловые сети в зонах деятельности котельных МКУП "ГорХоз" и МУП "Райводоканал" отсутствуют.

Раздел 13 Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации Костромской области, схемой и программой развития электроэнергетических систем России, а также со схемой водоснабжения и водоотведения Солигаличского муниципального округа

Постановлением губернатора Костромской области от 28 января 2019 года №18 (с изменениями на 7 февраля 2024 года) утверждена программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Костромской области на 2019-2030 годы. По этой программе в 2024 году запланировано построить газораспределительную станцию (ГРС) "Солигалич", газопровод-отвод до г. Солигалича протяжённостью 63,8 км, а также межпоселковые газопроводы ГРС "Солигалич" - г.

Солигалич протяжённостью 4,1 км и ГРС "Солигалич" - АО "Солигаличский консервный завод" - АО "Солигаличский известковый комбинат" протяжённостью 2,1 км. Строительство межпоселкового газопровода ГТП г. Солигалич - с. Гнездиново - п. Усадьба-Ратьково намечено на 2029-2030гг. На официальном портале Единого оператора газификации РФ https://connectgas.ru/gasification_program размещена информация о том, что в рамках мероприятий по газификации г. Солигалича, предусмотренных региональной программой газификации субъекта РФ, строительно-монтажные работы начаты 10.01.2024г., их окончание запланировано на 31.12.2025г., а ввод в эксплуатацию – на 31.12. 2026г. В соответствии с действующим законодательством газораспределительная организация подводит газовые сети в согласованную точку на границе земельного участка заявителя. Задача синхронизации состоит в том, чтобы в региональную программу газификации были включены все необходимые мероприятия, обеспечивающие реализацию выбранного варианта развития теплоснабжения города. Алгоритм синхронизации развития теплоснабжения со схемами и программами развития электро-, водоснабжения и водоотведения аналогичен. При условии включения соответствующих мероприятий в 17 региональные или муниципальные программы ресурсоснабжающие организации подводят свои сети к границам земельных участков заявителей, а затем производят подключение заявленных объектов в рамках договоров о технологическом присоединении.

Раздел 14 Индикаторы развития систем теплоснабжения Солигаличского муниципального округа

Индикаторы развития систем теплоснабжения Солигаличского муниципального округа представлены в таблице 4.

Таблица 4 - Индикаторы развития систем теплоснабжения

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | | |
|---|--|-----------|-------|--------|--------|--------|--|------|--|--|
| Котельная ул. Пушкина, 17 | | | | | | | | | | |
| Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии | | | | | | | В соответствии с выбранным вариантом газификации | | | |
| 1 | Установленная тепловая мощность котельной | Гкал/ч | 3,96 | 3,96 | 3,96 | 3,96 | | | | |
| 2 | Доля резерва тепловой мощности котельной | % | 74 | 74 | 74 | 74 | | | | |
| 3 | Выработка тепловой энергии | Гкал | н.д. | 2401 | 2401 | 2401 | | | | |
| 4 | Удельный расход условного топлива на выработанную тепловую энергию | кг/Гкал | н.д. | 337,8 | 337,8 | 337,8 | | | | |
| Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системах теплоснабжения | | | | | | | | | | |
| 5 | Присоединенная договорная нагрузка | Гкал/ч | 0,939 | 0,939 | 0,939 | 0,939 | В соответствии с выбранным вариантом газификации | | | |
| 6 | Полезный отпуск | Гкал | н.д. | 2346 | 2346 | 2346 | | | | |
| Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системах теплоснабжения | | | | | | | | | | |
| 7 | Протяженность тепловых сетей (в однотрубном измерении) | м | 1879 | 1879 | 1879 | 1879 | | | | |
| 8 | Материальная характеристика тепловых сетей | м² | 163 | 162,97 | 162,97 | 162,97 | | | | |
| 9 | Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях | Гкал/м | н.д. | 1,28 | 1,28 | 1,28 | В соответствии с выбранным вариантом газификации | | | |
| Котельная ул. Савельева, 2а | | | | | | | | | | |
| Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии | | | | | | | | | В соответствии с выбранным вариантом газификации | |
| 1 | Установленная тепловая мощность котельной: | Гкал/ч | 1,72 | 1,72 | 1,72 | 1,72 | | | | |
| 2 | Доля резерва тепловой мощности котельной | % | 85 | 85 | 85 | 85 | | | | |
| 3 | Выработка тепловой энергии | Гкал | н.д. | 459 | 459 | 459 | | | | |
| 4 | Удельный расход условного топлива на выработанную тепловую энергию | кг/Гкал | н.д. | 373,9 | 373,9 | 373,9 | | | | |
| Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системах теплоснабжения | | | | | | | | | | |
| 5 | Присоединенная договорная нагрузка | Гкал/ч | 0,247 | 0,247 | 0,247 | 0,247 | В соответствии с выбранным вариантом газификации | | | |
| 6 | Полезный отпуск | тыс. Гкал | н. д. | 449 | 449 | 449 | | | | |
| Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системах теплоснабжения | | | | | | | | | | |
| 7 | Протяженность тепловых сетей (в однотрубном измерении) | м | 330,8 | 330,8 | 330,8 | 330,8 | | | | |
| 8 | Материальная характеристика тепловых сетей | м² | 23 | 23 | 23 | 23 | | | | |
| 9 | Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях | Гкал/м | н.д. | 1,39 | 1,39 | 1,39 | В соответствии с выбранным вариантом газификации | | | |
| Котельная ул. Заводская, 2 | | | | | | | | | | |
| Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии | | | | | | | | | В соответствии с выбранным вариантом газификации | |
| 1 | Установленная тепловая мощность котельной: | Гкал/ч | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | | | | |
| 2 | Доля резерва тепловой мощности котельной | % | 18 | 18 | 18 | 18 | | | | |
| 3 | Выработка тепловой энергии | Гкал | н.д. | 119,0 | 119,0 | 119,0 | | | | |
| 4 | Удельный расход условного топлива на выработанную тепловую энергию | кг/Гкал | н.д. | 121,8 | 121,8 | 121,8 | | | | |
| Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системах теплоснабжения | | | | | | | | | | |
| 5 | Присоединенная договорная нагрузка | Гкал/ч | 0,041 | 0,041 | 0,041 | 0,041 | В соответствии с выбранным вариантом газификации | | | |
| 6 | Полезный отпуск | тыс. Гкал | н.д. | 116 | 116 | 116 | | | | |
| Котельная ул. В. Серогодского, 63 | | | | | | | | | | |
| Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии | | | | | | | | | | |
| 1 | Установленная тепловая мощность котельной: | Гкал/ч | 0,86 | 0,86 | 0,86 | 0,86 | В соответствии с выбранным вариантом газификации | | | |

| | | | | | | | |
|---|--|-----------|-------------------------|--------|--------|--------|--|
| 2 | Доля резерва тепловой мощности котельной | % | 89 | 89 | 89 | 89 | |
| 3 | Выработка тепловой энергии | Гкал | н.д. | 183,0 | 183,0 | 183,0 | |
| 4 | Удельный расход условного топлива на выработанную тепловую энергию | кг/Гкал | н.д. | 333,8 | 333,8 | 333,8 | |
| Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системах теплоснабжения | | | | | | | |
| 5 | Присоединенная договорная нагрузка | Гкал/ч | 0,083 | 0,083 | 0,083 | 0,083 | |
| 6 | Полезный отпуск | тыс. Гкал | н.д. | 179 | 179 | 179 | |
| Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системах теплоснабжения | | | | | | | |
| 7 | Протяженность тепловых сетей (в однотрубном измерении) | м | 301,2 | 301,2 | 301,2 | 301,2 | |
| 8 | Материальная характеристика тепловых сетей | м² | 17,3 | 17,3 | 17,3 | 17,3 | |
| 9 | Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях | Гкал/м | н.д. | 0,61 | 0,61 | 0,61 | |
| Котельная п. Усадьба-Ратьково | | | | | | | |
| Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии | | | | | | | В соответствии с выбранным вариантом газификации |
| 1 | Установленная тепловая мощность котельной: | Гкал/ч | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | |
| 2 | Доля резерва тепловой мощности котельной | % | данные не предоставлены | | | | |
| 3 | Выработка тепловой энергии | Гкал | 479,3 | 517,0 | 517 | 517 | |
| 4 | Удельный расход условного топлива на выработанную тепловую энергию | кг/Гкал | 325,9 | 313,9 | 313,9 | 313,9 | |
| Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системах теплоснабжения | | | | | | | |
| 5 | Присоединенная договорная нагрузка | Гкал/ч | данные не предоставлены | | | | |
| 6 | Полезный отпуск | тыс. Гкал | 423 | 457,26 | 457,26 | 457,26 | |
| Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системах теплоснабжения | | | | | | | |
| 7 | Протяженность тепловых сетей (в однотрубном измерении) | м | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | |
| 8 | Материальная характеристика тепловых сетей | м² | 89 | 89 | 89 | 89 | |
| 9 | Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях | Гкал/м | 0,48 | 0,52 | 0,52 | 0,52 | |

Раздел 15 Ценовые (тарифные) последствия

Установка блочно-модульных газовых котельных взамен существующих, так же как и замена в них котлов, ни к каким тарифным последствиям привести не может по следующим соображениям. Все 5 рассматриваемых в схеме котельных отапливают жилые дома. В соответствии с действующим законодательством тарифы на тепловую энергию для населения изменяются в пределах индексов, определяемых федеральными и региональными исполнительными органами государственной власти. Эти индексы устанавливаются безотносительно к технико-экономическим показателям работы теплоснабжающих организаций, к используемому топливу. Поэтому будут установлены новые котельные, нет ли, динамика изменения тарифа останется неизменной. В варианте установки газовых котлов каждым потребителем (поквартирное отопление) теплоснабжение, как оно понимается в федеральном законе «О теплоснабжении» №190-ФЗ, перестаёт существовать. Каждый потребитель будет приобретать необходимые для выработки тепла энергетические ресурсы (газ, воду, электроэнергию) по установленным для этих ресурсов тарифам, но не по тарифу на тепловую энергию. Поэтому в этом случае необходимо будет сравнивать не тарифы, а стоимость готовой тепловой энергии – с одной стороны и суммарную стоимость приобретённых энергетических ресурсов – с другой. Поскольку в структуре тарифа на тепловую энергию присутствует стоимость транспортировки тепловой энергии от котельной до потребителя, заработная плата персонала организации, а при индивидуальном теплоснабжении этих затрат нет, индивидуальное теплоснабжение будет заведомо дешевле. В варианте установки придомовых котлов наружного размещения ценовые последствия зависят от того, будет ли там продолжаться теплоснабжение, или нет. Если эти котлы будут находиться во владении теплоснабжающих организаций и ими эксплуатироваться, там будет 20 продолжаться теплоснабжение по установленным тарифам. Если эти котлы будут принадлежать собственникам помещений в многоквартирном доме и эксплуатироваться какой-либо организацией по договору на обслуживание, теплоснабжение будет отсутствовать, а стоимость (тариф) отопления будет определяться суммой затрат.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СОЛИГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ от 22 сентября 2025 года № 830 «О внесении изменений в положение о системе оплаты труда работников администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области и её структурных подразделений»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2013 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о системе оплаты труда работников администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области и её структурных подразделений, утвержденное постановлением администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области от 30 января 2024 года № 88 «Об утверждении положения о системе оплаты труда работников администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области и её структурных подразделений» (далее - Постановление) изменения, изложив приложение № 2 Постановления в прилагаемой редакции.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Вестник» и вступает в силу с 1 октября 2025 года.

РАЗМЕРЫ ОКЛАДОВ
работников администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области, замещающих должности, не являющиеся должностями
муниципальной службы в администрации Солигаличского муниципального округа
Костромской области и её структурных подразделениях

| N п/п | Наименование профессии | Размер оклада (рублей) |
|----------|--|---------------------------|
| 1. | Делопроизводитель-секретарь | 4401 |
| 2. | Специалист по связям с общественностью | 4264 |

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СОЛИГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ от 23
сентября 2025 года № 832 «Об утверждении реестра и схем мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, с организацией
сбора крупногабаритного мусора на территории Солигаличского муниципального округа Костромской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 2 статьи 8 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 года № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», Уставом муниципального образования Солигаличский муниципальный округ Костромской области администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить реестр и схемы мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Солигаличского муниципального округа Костромской области (приложение 1);

2. Утвердить реестр и схемы мест (площадок) накопления крупногабаритного мусора на территории Солигаличского муниципального округа Костромской области (приложение 2)

3. Назначить лицом, ответственным за ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, Куликову Ирину Николаевну, главного специалиста отдела по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства территорий администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области.

3. Признать утратившими силу:

3.1. постановление администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области от 09 апреля 2025 года № 332 «Об утверждении реестра и схем мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, с организацией сбора крупногабаритного мусора на территории Солигаличского муниципального округа Костромской области»;

3.2. постановление администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области от 14 мая 2025 года № 448 «О внесении изменений в постановление администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области от 09 апреля 2025 года № 332 «Об утверждении реестра и схем мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, с организацией сбора крупногабаритного мусора на территории Солигаличского муниципального округа Костромской области»;

3.3. постановление администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области от 16 мая 2025 года № 562 « О внесении изменений в постановление администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области от 09 апреля 2025 года № 332 «Об утверждении реестра и схем мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, с организацией сбора крупногабаритного мусора на территории Солигаличского муниципального округа Костромской области».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Вестник» и размещению на сайте администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области.

Глава Солигаличского
муниципального округа
Костромской области

А.А. Вакуров

Реестр мест (площадок) накопления крупногабаритных коммунальных отходов на территории Солигаличского муниципального округа
Костромской области

| | данные о нахождении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов | данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов | данные о собственниках мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов | | | | | | | | | | данные об источниках образования твердых коммунальных отходов, которые складываются в местах (на площадках) накопления твердых коммунальных отходов | | | | | |
|-------|---|--|---|---------|---------|---------|--|-------------------------------------|---|------------------------|--------------|------|---|--------------|------|------------------------|--------------|-------------------------------------|
| | | | для юридических лиц, в том числе органов государственной власти и местного самоуправления | | | | | для индивидуальных предпринимателей | | | | | для физических лиц | | | | | |
| № п/п | адрес или адресные данные | координаты | вид | площадь | площадь | площадь | полное наименование | номер записи в Едином | фактический адрес | фамилия, имя, отчество | Единственный | мест | фамилия, имя, отчество | Единственный | мест | фамилия, имя, отчество | Единственный | мест |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 1 | Костромская обл., г.Солигалич, ул. В. Серогодского, 12 | 59.0766 94 42.2813 99 | твердое | 9 | | | администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области | ОГРН 102440143 7389 | 157170, Костромская обл., г.Солигалич, ул.Коммунистическая, д.1 | | | | | | | | | ул.Комсомольская ул.В.Серогодского |
| 2 | Костромская обл., г.Солигалич, ул. Ленина,28Б | 59.0713 35 42.2854 57 | твердое | 9 | | | администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области | ОГРН 102440143 7389 | 157170, Костромская обл., г.Солигалич, ул.Коммунистическая, д.1 | | | | | | | | | ул.Ленина, Садовая, В.Брюсова |
| 3 | Котромская обл.,г.Солигалич ул.8 Марта,21 | 59.0761 21 42.3051 62 | твердое | 9 | | | администрация Солигаличского муниципаль | ОГРН 102440143 7389 | 157170, Костромская обл., г.Солигалич, ул.Коммунистич | | | | | | | | | ул.Новозаречная, Горталова, 8 марта |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------------------|-------------|--------|---|-------------|--|---------------------------------------|---|--|--|--|--|--|--|--|--|---|
| 7 | Костромская обл., г.Солигалич, ул. В.Вакуровой,7 | 59.081572 42.289567 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | области админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ул. В.Вакуро вой, Советска я, Средняя, Набережн ая р.Костро мы |
| 8 | Косромская обл.,г.Солигалич, ул. В.Вакуровой,35 | 59.079951, 42.280628 | тверд ое | 9 | 4 | 0 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ул. Вакурово й, Коммуни стическая , Пушкина, В.Серого дского |
| 9 | Костромская обл.,г.Солигалич, ул. В.Вакуровой,40 | 59.078433, 42.279439 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ул. Вакурово й, Полянска я, В.Серого дского |
| 10 | Костромская обл.,г.Солигалич, ул. В.Серогодского, 47 | 59.07506 42.273589 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ул. В.Серого дского, Крупской , Октябрьс кая, Калинина |
| 11 | Костромская обл.,г.Солигалич, ул. Вылузгина, 9/2 | 59.074282 42.291636 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ул.Вылуз гина, В.Брюсов а |
| 12 | Костромская обл.,г.Солигалич, ул. Вылузгина, 74 | 59.067193 42.295766 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ул. Вылузгин а |
| 13 | Костромская обл., г.Солигалич, ул. Горталова, 20 | 59.082179 42.304459 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ул.Гортал ова, Строител ей |
| 14 | Костромская обл., г.Солигалич, ул. З.Космодемьянской, 23 | 59.079507 42.305349 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ул.З.Косм одемьянс кой, Горталов а, Маршала Жукова |
| 15 | Костромская обл.,г.Солигалич, ул. Загородная, 8А | 59.063981, 42.271271 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ул.Загоро дная,Эне ретиков |

[illegible]

[illegible]

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|------------------------|-------------|--------|---|-------------|---|---------------------------------------|---|--|--|--|--|--|--|--|--|---|
| | | | | 5 | | 7 5 | Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | 1024 4014 3738 9 | мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | Мира, Новосело в |
| 35 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Новая,14 | 59.072315 42.304724 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ул.Новая, Красных зорь |
| 36 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Первомайская,24 | 59.078845 42.267382 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ул.Перво майская, Полянска я |
| 37 | Костромская обл.,г.Солигалич,ул. Первомайская,15 | 59.075918 42.267994 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | |
| 38 | Костромская обл.,г.Солигалич,ул. Первомайская, 60 | 59.083655 42.266073 | тверд ое | 4 5 | 1 | 0 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ул.Пушки на,Перво майская |
| 39 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Набережная реки Костромы 82 | 59.085839 42.295302 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ул.Набер ежная р.Костро мы, Советска я |
| 40 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Набережная реки Костромы 98 | 59.086299 42.298034 | тверд ое | 4 5 | 1 | 0 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ул.Набер ежная р.Костро мы |
| 41 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Набережная реки Костромы 99 | 59.085100 42.298704 | тверд ое | 4 5 | 1 | 0 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ул.Набер ежная р.Костро мы, Сытина |
| 42 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.О.Кошевого,29 | 59.080748 42.3131 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ул.О.Кош евого |
| 43 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Костромская, 47Б | 59.088114 42.295329 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 | админи страция Солига | ОГР Н 1024 | 157170, Костро мская | | | | | | | | | ул.Костро мская, Советска |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------------------|-------------|--------|---|---|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|---|
| | | | | | 5 | лическог о муници пальног о округа Костро мской области | 4014 3738 9 | обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | я |
| 44 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Советская 52 | 59.08378 42.292129 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига лическог о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | ул.Костро мская, Советска я, Набережн ая р.Костро мы |
| 45 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Советская 118 | 59.090588 42.298355 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига лическог о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | ул.Костро мская, Советска я, |
| 46 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Набережная реки Костромы 37 | 59.077414 42.295396 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига лическог о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | ул.Набер ежная р.Костро мы, Б.Колосо ва |
| 47 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Нагорная, 2 | 59.085332, 42.280072 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига лическог о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | ул. Нагорная |
| 48 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Нагорная, 56 | 59.091637 42.294994 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига лическог о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | ул. Нагорная, Костромс кая |
| 49 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Полевая,16 | 59.073904 42.307628 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига лическог о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | ул.Полев ая, Чехова, Красных зорь |
| 50 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Ново- Заречная,10 | 59.071085 42.299029 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига лическог о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | ул.Новоза речная, Красных зорь |
| 51 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.8 Марта,21 | 59.076121 42.305162 | тверд ое | 9 | 4 | 0 7 5 | админи страция Солига лическог о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | ул.Новоза речная, горталова , 8 марта |
| 52 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Рокоссовского,19 | 59.076713, 42.310343 | грав. | 4 5 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига лическог | ОГР Н 1024 4014 | 157170, Костро мская обл., | | | | | | | | ул.Рокосс овского, Дружбы |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---|-------------------------|-------------|--------|---|---|---------------------------------------|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | о муници пальног о округа Костро мской области | 3738 9 | г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | | |
| 53 | Костромская обл., г.Солигалич ул.8 Марта 30 | 59.077357 42.315276 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | | ул.8 Марта, База ЛПЦ |
| 54 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Пионерская 33 | 59.080109 42.30149 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | | ул.Пионе рская,О.К ошевого, З.Космод емьянско й |
| 55 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Садовая,1 | 59.071046, 42.29116 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | | ул.Садова · Некрасов а, Невельск ого, К.Маркса |
| 56 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Садовая,50 | 59.070867 42.282024 | тверд ое | 9 | 4 | 0 7 5 | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | | Садовая, Ленина, Гагарина, Калинина |
| 57 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Строителей 7 | 59.082989 42.301972 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | | ул.Строи телей, ул.Киров а |
| 58 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Кирова 9 | 59.086055 42.301295 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | | ул.Киров а, Сытина |
| 59 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Мелиораторов, 1 | 59.083044 42.276075 | тверд ое | 9 | 4 | 0 7 5 | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | | ул.Мелио раторов, Заводская · Юбилейн ая, Басков пер, Октябрьс кая, Коммуни стическая |
| 60 | Костромская обл.,г.Солигалич ул.Молодежная, 5 | 59.081937 42.297047 | тверд ое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | | ул.Молод ежная, Лермонто ва, Сытина |
| 61 | Костромская обл.,г.Солигалич ул. Комсомольская, 55 | 59.073102, 42.272814 | тверд ое | 9 | 2 | 0 7 5 | ОГР Н 1024 4014 3738 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг | | | | | | | | | | ул. Комсомо льская, Крупской · |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------------------|---------|--------|---|---|--|--------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | муниципального округа Костромской области | 9 | алич, ул.Коммунистическая, д.1 | | | | | | | | | Первомайская |
| 62 | Костромская обл.,г.Солигалич ул. Комсомольская, 87 | 59.072809 42.260335 | твердое | 9 | 4 | 0 7 5 | администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области | ОГРН 1024401437389 | 157170, Костромская обл., г.Солигалич, ул.Коммунистическая, д.1 | | | | | | | | ул. Комсомольская |
| 63 | Костромская обл.,г.Солигалич ул. Калинина, 18 | 59.072283 42.277136 | твердое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области | ОГРН 1024401437389 | 157170, Костромская обл., г.Солигалич, ул.Коммунистическая, д.1 | | | | | | | | ул.Калинина, Комсомольская |
| 64 | Костромская обл.,г.Солигалич ул. Энергетиков, 3 | 59.065732 42.271881 | твердое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области | ОГРН 1024401437389 | 157170, Костромская обл., г.Солигалич, ул.Коммунистическая, д.1 | | | | | | | | ул.Энергетиков |
| 65 | Костромская обл.,г.Солигалич пр.Свободы, 4 | 59.076247 42.2866 | твердое | 1 5 | 1 | 0 7 5 | Финансовое управление администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области | ОГРН 102440146355 | 157170, Костромская обл., г.Солигалич, пр. Свободы, д. 4 | | | | | | | | Финансовое управление администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области |
| 66 | Костромская обл.,г.Солигалич ул. Комсомольская, 21 | 59.075646, 42.281066 | твердое | 6 | 2 | 0 7 5 | МКДОУ "Детский сад №2" | ОГРН 1024401438071 | 157170, Костромская обл., г.Солигалич, ул.Комсомольская, д. 21 | | | | | | | | МКДОУ "Детский сад №2" |
| 67 | Костромская обл.,г.Солигалич ул. Набережная р.Костромы, 22 | 59.074604 42.293851 | твердое | 4 5 | 2 | 0 7 5 | МКДОУ "Детский сад №2" | ОГРН 1024401438071 | 157170, Костромская обл., г.Солигалич, ул. Набережная р. Костромы, д. 26 | | | | | | | | МКДОУ "Детский сад №2" |
| 68 | Костромская обл.,г.Солигалич ул. Коммунистическая 1 | 59.078836 42.28468 | твердое | 4 5 | 1 | 0 7 5 | МКУ БОУ Солигаличского муниципального округа Костромской области | ОГРН 1104433000099 | 157170, Костромская обл., г.Солигалич, ул.Коммунистическая, д.1 | | | | | | | | МКУ БОУ Солигаличского муниципального округа Костромской области |
| 69 | Костромская обл.,г.Солигалич ул. Пушкина, 26 | 59.080009 42.275904 | твердое | 4 | 1 | 0 7 5 | МКДОУ "Детский сад "Солнышко" | ОГРН 1024401435508 | 157170, Костромская обл.,г. Солигалич, ул. Пушкина, д.26 | | | | | | | | МКДОУ "Детский сад "Солнышко" |
| 70 | Костромская обл.,г.Солигалич, ул. Коммунистическая,27 | 59.081359 42.280812 | грав. | 1 5 | 1 | 0 7 5 | МКД №27 ул.Коммунистическая | | 157170, Костромская обл., г.Солигалич, ул.Ком | | | | | | | | МКД №27 ул.Коммунистическая |

[illegible]

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---|-------------------------|-------------|-------------|---|-------------|---|---------------------------------------|---|--|--|--|--|--|--|--|--|---|
| | | | | | | 7 5 | Солига лическо о муници пальног о округа Костро мской области | 1024 4014 3738 9 | мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | кий, ул. Лесна, ул. Школьна я |
| 81 | Костромская обл., Солигаличский р-он, с.Лосево д.45 | 58.925920 42.331659 | тверд ое | 4 5 | 3 | 0 7 5 | админи страция Солига лическо о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | Предназн ачена для жителей с. Лосево |
| 82 | Костромская обл., Солигаличский р-он, д. Новое Самылово (поворот в д.Власьево) | 58.915254 42.40056 | тверд ое | 4 5 | 3 | 0 7 5 | админи страция Солига лическо о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | Предназн ачена для жителей д. Новое Самылов о, |
| 83 | Костромская обл., Солигаличский р-он, д. Старое Самылово (между центральной дорогой Солигалич- Кострома и д.16 д. Старое Самылово) | 58.918673, 42.409764 | тверд ое | 1 5 | 1 | 0 7 5 | админи страция Солига лическо о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | Предназн ачена для жителей д. Старое Самылов о |
| 84 | Костромская обл., Солигаличский р-он, д.Коровново (старая пекарня) | 58.976014, 42.370082 | тверд ое | 1 5 | 1 | 0 7 5 | админи страция Солига лическо о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | Предназн ачена для жителей д. Коровнов о |
| 85 | Костромская обл., Солигаличский р-он, д.Коровново д.37 | 58.976736, 42.364767 | тверд ое | 3 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига лическо о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | Предназн ачена для жителей д. Коровнов о |
| 86 | Костромская обл., Солигаличский р-он, д.Коровново д.26 | 58.975685, 42.368536 | тверд ое | 3 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига лическо о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | Предназн ачена для жителей д. Коровнов о |
| 87 | Костромская обл., Солигаличский р-он, д.Коровново д.10 | 58.972561, 42.374757 | тверд ое | 1 5 | 1 | 0 7 5 | админи страция Солига лическо о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | Предназн ачена для жителей д. Коровнов о |
| 88 | Костромская обл., Солигаличский р-он, д.Оглоблино ул.Октябрьская, 1 | 58.982790 42.075848 | тверд ое | 3 м 2 | 2 | 0 7 5 | админи страция Солига лическо о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | Предназн ачена для жителей д. Оглоблин о |
| 89 | Костромская обл., Солигаличский р-он, д.Оглоблино ул.Молодежная, 17 | 58.983461 42.072376 | тверд ое | 3 м | 2 | 0 7 | админи страция Солига | ОГР Н 1024 | 157170, Костро мская | | | | | | | | | Предназн ачена для жителей |

[illegible]

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------|--|-------------------------|-------------|----------|---|---|---|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|----------------------------|
| | | | | | | о муници пальног о округа Костро мской области | 3738 9 | г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | | |
| 99 | Костромская обл., Солигаличский р-он, д. Копосово | 59.085507 42.218057 | тверд ое | 3 | 1 | 1 ; 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | деревня Копосово |
| 10 0 | Костромская обл., Солигаличский р-он, д. Легитово | 59.063516 42.394092 | тверд ое | 1 ; 5 | 1 | 0 ; 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | деревня Легитово |
| 10 1 | Костромская обл., Солигаличский р-он, п. Льнозавода | 59.093867 42.272878 | тверд ое | 1 ; 5 | 1 | 0 ; 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | поселок Льнозаво да |
| 10 2 | Костромская обл., Солигаличский р- он, д. Митянино | 59.059291 42.408659 | тверд ое | 3 | 2 | 1 ; 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | деревня Митянин о |
| 10 3 | Костромская обл., Солигаличский р-он, д. Носково | 59.086164 42.26524 | тверд ое | 3 | 2 | 1 ; 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | деревня Носково |
| 10 4 | Костромская обл., Солигаличский р-он, д. Сергеево | 59.073059, 42.318613 | тверд ое | 1 ; 5 | 1 | 0 ; 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | деревня Сергеево |
| 10 5 | Костромская обл., Солигаличский р-он, ж-д станция Солигалич | 59.101528 42.267170 | тверд ое | 1 ; 5 | 1 | 0 ; 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ж-д ст. Солигали ч |
| 10 6 | Костромская обл., Солигаличский р-он, д. Милитино | 59.121021 42.293108 | тверд ое | 1 ; 5 | 1 | 0 ; 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.2 | | | | | | | | | д. Милитин о |
| 10 7 | Костромская обл., Солигаличский р-он, д. Твердислево | 59.116347 42.300788 | тверд ое | 3 | 2 | 1 ; 5 | админи страция Солига личског о | ОГР Н 1024 4014 3738 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг | | | | | | | | | деревня Твердисл ево |

[illegible]

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------|--|-------------------------|-------------|---|---|---|---|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | о муници пальног о округа Костро мской области | 3738 9 | г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.2 | | | | | | | | | | |
| 11 6 | Костромская обл., Солигаличский р-он, с. Гнездиново, ул. Сытина | 59.063310 42.300911 | тверд ое | 3 | 2 | 0 . 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.3 | | | | | | | | | с Гнезди ново |
| 11 7 | Костромская обл., Солигаличский р-он, с. Гнездиново, ул. Новая | 59.060249 42.302938 | тверд ое | 3 | 2 | 0 . 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.4 | | | | | | | | | с Гнезди ново |
| 11 8 | Костромская обл., Солигаличский р-он, п. Усадьба-Ратьково, ул. Южная, д. 18 | 59.091331 42.281922 | тверд ое | 3 | 2 | 0 . 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.5 | | | | | | | | | п. Усадьба- Ратьково |
| 11 9 | Костромская обл., Солигаличский р-он, п. Усадьба-Ратьково, ул. Ручейная, д. 11 | 59.094047 42.280865 | тверд ое | 3 | 2 | 0 . 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.6 | | | | | | | | | п. Усадьба- Ратьково |
| 12 0 | Костромская обл., Солигаличский р-он, п. Усадьба-Ратьково, ул. Северная, д. 6 | 59.094638 42.279138 | тверд ое | 3 | 2 | 0 . 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.7 | | | | | | | | | п. Усадьба- Ратьково |
| 12 1 | Костромская обл.,г. Солигалич ул. Калинина, д. 16 (военкомат) | 59.072452, 42.278212 | тверд ое | 3 | 2 | 0 . 7 5 | Военны й комис сариат Солига личског о и Чухлом ского района в Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3681 7 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Кали нина, д.16 | | | | | | | | | Военный комиссар иат |
| 12 2 | Костромская обл.,г. Солигалич ул.Комсомольская (новое кладбище) | 59.071236, 42.271382 | тверд ое | 3 | 2 | 0 . 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ул. Комсомо льская (предназн ачено для жителей г. Солигали ч) |
| 12 3 | Костромская обл.,г. Солигалич ул.Комсомольская (старое кладбище) | 59.070752, 42.274441 | тверд ое | 3 | 2 | 0 . 7 5 | админи страция Солига личског о муници пальног о округа Костро мской области | ОГР Н 1024 4014 3738 9 | 157170, Костро мская обл., г.Солиг алич, ул.Ком мунист ическая , д.1 | | | | | | | | | ул. Комсомо льская (предназн ачено для жителей г. Солигали ч) |
| 12 4 | Костромская обл.,г. Солигалич ул.Комсомольская (старое кладбище) | 59.071571, 42.272508 | тверд ое | 3 | 2 | 0 . 7 | админи страция Солига | ОГР Н 1024 | 157170, Костро мская | | | | | | | | | ул. Комсомо льская |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|---|----------------------|---------|-----|---|------|---|--------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|---|
| | | | | | | 5 | лического муниципального округа Костромской области | 401437389 | обл., г.Солигалич, ул.Коммунистическая, д.1 | | | | | | | | (предназначено для жителей г. Солигалич) |
| 125 | Костромская обл., Солигаличский р-он, п. Лынозавод | 59.092527, 42.269410 | твердое | 4,5 | 2 | 0,75 | Общество с ограниченной ответственностью "ГСП-7" | ОГРН 1167847292579 | 603006, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пл. Свободы, дом.6 | | | | | | | | п. Лынозавод (предназначено для временного накопления отходов производства) |
| 126 | Костромская обл., Солигаличский р-он, д. Лепихино | 59.080904, 42.203478 | твердое | 12 | 9 | 0,75 | Общество с ограниченной ответственностью "ГСП-7" | ОГРН 1167847292579 | 603006, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пл. Свободы, дом.6 | | | | | | | | д. Лепихино (предназначено для временного накопления отходов производства) |
| 127 | Костромская обл., г. Солигалич ул. Гагарина д. 8 МКОУ Солигаличская ООШ | 59.074997 42.285287 | твердое | 3 | 2 | 0,75 | МКОУ Солигаличская ООШ | ОГРН 1024401433462 | 157170, Костромская обл., г.Солигалич, ул.Гагарина, д.8 | | | | | | | | МКОУ Солигаличская ООШ |
| 128 | Костромская обл., г. Солигалич д. Туровка ООО Совета лес | 59.119252 42.271512 | твердое | 1,5 | 1 | 0,75 | ООО Совета лес | ОГРН 114443300480 | 157170, Костромская область, м. о. Солигаличский, д. Туровка, стр. 184, офис 1 | | | | | | | | ООО Совета лес |
| 129 | Костромская обл., г. Солигалич ул. Энергетиков д. 2 ПАО «Россети Центр» | 59.065289 42.270582 | твердое | 3 | 2 | 0,75 | ПАО «Россети Центр» | ОГРН 1024701893336 | 157170, Солигаличский р-н, г.Солигалич, ул.Энергетиков, д.2 | | | | | | | | ПАО «Россети Центр» |
| 130 | Костромская обл., г. Солигалич ул. Валовая д. 32 ЛПУ Санаторий им А.П. Бородина | 59.076848 42.289401 | твердое | 4,5 | 6 | 0,75 | ЛПУ Санаторий им А.П. Бородина | ОГРН 1024401438050 | 157170, Костромская Область, р-н Солигаличский, г Солигалич, ул Валовая, д. 7 | | | | | | | | ЛПУ Санаторий им А.П. Бородина |
| 131 | Костромская обл., г. Солигалич ул. Гагарина 33а МКОУ Солигаличская СОШ | 59.072692 42.28106 | твердое | 3 | 2 | 0,75 | МКОУ Солигаличская СОШ | ОГРН 1024401435475 | 157170, КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, СОЛИГАЛИЧСКИЙ Р-Н, Г СОЛИГАЛИЧ, УЛ ГАГАРИНА, Д. 33А | | | | | | | | МКОУ Солигаличская СОШ |
| 132 | Костромская обл., г. Солигалич ул. Гагарина 45 а ООО СеверЛес | 59.069297 42.277728 | твердое | 1,5 | 1 | 0,75 | ООО СеверЛес | ОГРН 117440105350 | 157170, г Солигалич, р-н Солигаличский, ул Гагарина, д. 45а | | | | | | | | ООО СеверЛес |
| 133 | ул. К. Либкнехта д. 25/15 ЕИРКЦ | 59.081505 42.285605 | твердое | 1,5 | 1 | 0,75 | ЕИРКЦ | ОГРН 1084401010924 | 157170, г.Солигалич, ул Карл | | | | | | | | ЕИРКЦ |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------|--|------------------------|-------------|--------|---|-------------|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|---|
| | | | | | | | | | а Либкне хта, д.25/15 | | | | | | | | | |
| 13 4 | Костромская обл.,г. Солигалич ул. К. Либкнехта д. 4 АО Тандер | 59.079211 42.285544 | тверд ое | 3 | 2 | 0 7 5 | АО Тандер | ОГР Н 1022 3015 9854 9 | 157170, г.Солиг алич, ул.Карл а Либкне хта, д.4 | | | | | | | | | АО Тандер |
| 13 5 | Костромская обл.,г. Солигалич ул. Коммунистическая 52 ОГБУЗ Солигаличская РБ | 59.085548 42.278064 | тверд ое | 3 | 2 | 0 7 5 | ОГБУЗ Солига личская РБ | ОГР Н: 1024 4014 3523 3 | 157170, Костро мская обл., г. Солиг алич, ул. Ком мунист ическая д. 52. | | | | | | | | | ОГБУЗ Солигали чская РБ |
| 13 6 | Костромская обл.,г. Солигалич ул. Комсомольская д. 52 а ОГБУ Солигаличская ст. ББЖ | 59.072286 42.263111 | тверд ое | 1 5 | 1 | 0 7 5 | ОГБУ Солига личская ст. ББЖ | ОГР Н: 1044 4345 6094 0 | 157170, Костро мская область СОЛИГ АЛИЧС КИЙ Р- Н, Г СОЛИГ АЛИЧ, УЛ КОМС ОМОЛ ЬСКАЯ, Д. 52А | | | | | | | | | ОГБУ Солигали чская ст. ББЖ |
| 13 7 | Костромская обл.,г. Солигалич ул. Красноармейская д.1 АО Тандер | 59.084212 42.281566 | тверд ое | 1 5 | 1 | 0 7 5 | АО Тандер | ОГР Н 1022 3015 9854 9 | 157170, г.Солиг алич, ул.Крас ноарме йская, д.1 | | | | | | | | | АО Тандер |
| 13 8 | Костромская обл.,г. Солигалич ул. Ленина 2 РПО Солигаличская трапеза Ресторан | 59.075453 42.288489 | тверд ое | 3 | 2 | 0 7 5 | РПО Солига личская трапеза Рестора н | ОГР Н: 1084 4330 0090 4 | 157170, г.Солиг алич, ул.Лени на, д.2 | | | | | | | | | РПО Солигали чская трапеза Ресторан |
| 13 9 | Костромская обл.,г. Солигалич ул. Первомайская 26 ОАО Солигаличское Хлебозавод | 59.078101 42.267155 | тверд ое | 4 5 | 3 | 0 7 5 | ОАО Солига личско е Хлебоз авод | ОГР Н: 1044 4345 6094 0 | 157170, Костро мская обл., Солига личский м.о., г. Солиг алич, ул. Пер вомайск ая, д. 26 | | | | | | | | | ОАО Солигали чское Хлебозав од |
| 14 0 | Костромская обл.,г. Солигалич ул. Советская 31/33 МКДОУ Д/с №1 | 59.082953 42.291665 | тверд ое | 3 | 2 | 0 7 5 | МКДО У Детски й сад №1 | ОГР Н: 1024 4014 3348 4 | 157170, обл. Костро мская, р-н Солигал ичский, г. Солиг алич, ул. Сов етская, 31,33 | | | | | | | | | МКДОУ Детский сад №1 |
| 14 1 | Костромская область, Солигалич, Советская улица, 1А, Пенсионный фонд «Клиентская служба СФР» | 59.078597 42.287478 | тверд ое | 1 5 | 1 | 0 7 5 | Пенсио нный ф онд «Клие нтская служба СФР» по адресу | ОГР Н: 1024 4005 1758 0 | 157170, Костро мская область, Солигал ич, Советск ая улиц а, 1А | | | | | | | | | Пенсионн ый фонд «Клиент ская служба СФР» по адресу |
| 14 2 | Костромская обл.,г. Солигалич ул. Энергетиков АЗС Петро-ойл | 59.068214 42.280587 | тверд ое | 1 5 | 1 | 0 7 5 | АЗС Петро- ойл | ОГР Н: 1134 4010 1370 2 | 157170, Костро мская область, Солигал ич, ул. Энергет иков | | | | | | | | | АЗС Петро- ойл |
| 14 3 | Костромская обл.,г. Солигалич ул. Островского д. 9 ООО Агроторг мн Пятерочка | 59.078934 42.289753 | тверд ое | 1 5 | 1 | 0 7 5 | ООО Агрото рг мн Пятеро чка | ОГР Н: 1027 8092 3779 6 | 157170, обл. Костро мская, р-н Солигал ичский, | | | | | | | | | ООО Агроторг мн Пятерочк а |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|---|------------------------|---------|--------|---|-------------|---|------------------------------------|---|--------------------------------------|-----------------------------------|---|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | г. Солигалич, ул. Островского, д. 9 | | | | | | | | |
| 144 | Костромская обл., г. Солигалич ул. Комсомольская д. 3 ПО Солигаличская трапеза | 59.076768 42.284085 | твердое | 3 | 2 | 0 7 5 | ПО Солигаличская трапеза | ОГРН: 1084 4330 0090 4 | 157170, Костромская область, Солигалич, ул. Комсомольская 3 | | | | | | | | ПО Солигаличская трапеза |
| 145 | Костромская обл., г. Солигалич пункт полиции № 17 МО МВД России «Чухломское» г. Солигалич, ул. Комсомольская, д.27а | 59.075195 42.280405 | твердое | 3 | 2 | 0 7 5 | пункт полиции № 17 МО МВД России «Чухломское» | ОГРН: 1024 4014 3669 6 | 157170, Костромская область, г. Солигалич, ул. Комсомольская, д.27а | | | | | | | | пункт полиции № 17 МО МВД России «Чухломское» |
| 146 | Костромская обл., г. Солигалич, пр-т. Свободы, д. 2 | 59.076794 42.286501 | твердое | 3 | 2 | 0 7 5 | Чухломское отделение вневедомственной охраны - филиал ФГКУ "ОВО ВНГ России по Костромской области" | ОГРН: 1124 4010 0541 0 | 157170, Костромская область, г. Солигалич, пр-т. Свободы, д. 2 | | | | | | | | Чухломское отделение вневедомственной охраны - филиал ФГКУ "ОВО ВНГ России по Костромской области" |
| 147 | КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ , СОЛИГАЛИЧСКИЙ Р-Н, Д ТУРОВКА АО СолиКОМ | 59.114382 42.268958 | твердое | 4 5 | 6 | 0 7 5 | АО СолиКОМ | ОГРН: 1024 4014 3567 3 | 157170, КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ , СОЛИГАЛИЧСКИЙ Р-Н, Д ТУРОВКА | | | | | | | | АО СолиКОМ |
| 148 | КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ , СОЛИГАЛИЧСКИЙ Р-Н, Д ТУРОВКА ИП Бахтеева | 59.112982 42.269554 | твердое | 1 5 | 1 | 0 7 5 | | | | Бахтеева Светлана Игоревна | ОГРН 10244 00007 708 | Костромская обл, Солигаличский р-н, г. Солигалич | | | | | ИП Бахтеева |
| 149 | КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ , СОЛИГАЛИЧСКИЙ Р-Н, С ГНЕЗДНИКОВО, ул. Новая, д. 1Б ул. Новая д.1Б МКДОУ Д/С Колосок | 59.063181 42.302517 | твердое | 3 | 2 | 0 7 5 | МКДО У Д/С Колосок | ОГРН: 1024 4014 3521 1 | 157170, КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ , СОЛИГАЛИЧСКИЙ Р-Н, С ГНЕЗДНИКОВО, ул. Новая, д. 1Б | | | | | | | | МКДОУ Д/С Колосок |
| 150 | Костромская обл., Солигаличский р-он, стадион Сидориха | 59.093891 42.304883 | твердое | 1 5 | 1 | 0 7 5 | МКУ "СМЦ" | ОГРН 1174 4010 0542 6 | 157170, Костромская область, Солигаличский район, г. Солигалич, ул. В. Серогодского, д. 10 | | | | | | | | население |
| 151 | Костромская обл., г. Солигалич ул. Комсомольская 5 ИП Чижова О.В | 59.076698 42.283884 | твердое | 1 5 | 1 | 0 7 | | | | Чижова Ольга | ОГРН 30444 01055 | Костромская | | | | | ИП Чижова О.В |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------|---|------------------------|-------------|--------|---|-------------|---------------------------|------------------------------------|------------------|-------|---|--|--|--|--|--|---------------------------------|
| | | | | | 5 | | | | а | 00031 | обл, г. Кострома | | | | | | |
| 15 2 | Костромская область, Солигаличский район, железнодорожная станция Солигалич, д. 14 | 59.099629 42.265061 | тверд ое | 3 | 2 | 0 7 5 | СППК "СКЗ" | ОГРН 1114 4330 0019 7 | Владимир овна | | 157170, Костромская область, Солигаличский район, железнодорожная станция Солигалич, д. 14 | | | | | | СППК "СКЗ" |
| 15 3 | Костромская обл.,г.Солигалич ул. Комсомольская 68 | 59.071793 42.257905 | тверд ое | 3 | 2 | 0 7 5 | МЭП 8 | ОГРН: 1144 4330 0001 8 | | | 157170, КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, СОЛИГАЛИЧСКИЙ РАЙОН, ГОРОД СОЛИГАЛИЧ, УЛИЦА КОМСОМОЛЬСКАЯ, Д. 66 | | | | | | МЭП 8 |
| 15 4 | Костромская обл.,г.Солигалич ул. Советская 81 | 59.092376 42.30715 | тверд ое | 3 | 2 | 0 7 5 | АО СолиКОМ | ОГРН: 1024 4014 3567 3 | | | 157170, КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, СОЛИГАЛИЧСКИЙ Р- Н, Д ТУРОВКА | | | | | | АО Соликом База отдыха |
| 15 5 | Костромская обл.,г.Солигалич ул. Первомайская АЗС | 59.086278 42.273046 | тверд ое | 3 | 2 | 0 7 5 | АЗС 225 РН Ярославль | ОГРН 1087 6040 1482 7 | | | 150040, Ярославская область, г. Ярославль, ул Некрасова, зд. 41 стр. 2 | | | | | | АЗС 225 РН Ярославль |
| 15 6 | Костромская обл.,г.Солигалич ул. Вылузгина 16 | 59.076044 42.290288 | тверд ое | 3 | 2 | 0 7 5 | МКДОУ "Детский сад №2" | ОГРН 1024 4014 3807 1 | | | 157170, Костромская обл., г.Солигалич, ул.Комсомольская, д. 21 | | | | | | МКДОУ "Детский сад №2" |
| 15 7 | Костромская область, город Солигалич, В.Вакуровой ул., д.32а | 59.079319 42.281203 | тверд ое | 1 5 | 1 | 0 7 5 | ПЧ-19 | ОГРН 1024 4014 3774 1 | | | 157170, Костромская область, город Солигалич, В.Вакуровой ул., д.32а | | | | | | ПЧ-19 |
| 15 8 | Костромская область, город Солигалич, ул. Валовая 16 | 59.076706 42.289758 | тверд ое | 1 5 | 1 | 0 7 5 | МКОУ Солигаличская ООШ | ОГРН 1024 4014 3346 2 | | | 157170, Костромская обл., г.Солигалич, ул.Гагарина, д.8 | | | | | | МКОУ Солигаличская ООШ |

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СОЛИГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ от 23 сентября 2025 года № 834 «Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения Солигаличского муниципального округа Костромской области на период с 2025 по 2029 год»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 N 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» руководствуясь **статьями 42, 43** Устава муниципального образования Солигаличский муниципальный округ Костромской области,

администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую актуализированную схему водоснабжения и водоотведения муниципального образования Солигаличский муниципальный округ

Костромской области с 2025 по 2029 год.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Солигаличского муниципального района Костромской области от 17.01.2023 года №32 «Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования городское поселение город Солигалич Солигаличского муниципального района Костромской области на период с 2020 по 2029 год».

3. Отделу по вопросам жилищно – коммунального хозяйства и благоустройства территорий администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области разместить, актуализированную схему водоснабжения и водоотведения Солигаличского муниципального округа Костромской области на период с 2025 по 2029 год на официальном сайте администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Вестник».

Глава Солигаличского
муниципального округа
Костромской области

А. А. Вакуров

**Схема
водоснабжения и водоотведения
Солигаличского муниципального округа Костромской области
актуализация на период
с 2025 по 2029 год**

2025 год

Оглавление

| | |
|---|----|
| Оглавление | 70 |
| Введение | 71 |
| Глава 1. «Схема водоснабжения». | 73 |
| Раздел 1.1 " Техничко-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения муниципального округа" | 73 |
| 1.1.1. системы и структуры водоснабжения муниципального округа и деление территории муниципального округа на эксплуатационные зоны. | 73 |
| 1.1.2. территории муниципального округа, не охваченные централизованными системами водоснабжения. | 78 |
| 1.1.3 технологические зоны водоснабжения, зоны централизованного и нецентрализованного водоснабжения, перечень централизованных систем водоснабжения. | 78 |
| 1.1.4 результаты технического обследования централизованных систем водоснабжения. | 79 |
| 1.1.4.1 состояние существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений. | 79 |
| 1.1.4.2 описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды. | 79 |
| 1.1.4.3. описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления). | 80 |
| 1.1.4.4. описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям. | 82 |
| 1.1.4.5. описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении муниципального округа, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды. | 82 |
| 1.1.4.6. описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы. | 83 |
| 1.1.5. описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечноммерзлых грунтов. | 83 |
| 1.1.6. перечень лиц, владеющих на праве собственности или другим законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты). | 83 |
| Раздел 1.2 "Направления развития централизованных систем водоснабжения" | 84 |
| 1.2.1. основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения. | 84 |
| 1.2.2. различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития муниципального округа. | 84 |
| Раздел 1.3 "Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды" | 84 |
| 1.3.1. общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке. | 84 |
| 1.3.2. территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления). | 84 |
| 1.3.3. структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов. | 85 |
| 1.3.4. сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг. | 85 |
| 1.3.5. описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета. | 86 |
| 1.3.6. анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения муниципального округа. | 87 |
| 1.3.7. прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды. | 87 |
| 1.3.8. описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы. | 88 |
| 1.3.9. сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное). | 88 |
| 1.3.10. описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам. | 88 |
| 1.3.11. прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами. | 89 |
| 1.3.12. сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения). | 89 |
| 1.3.13. перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий - баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный - баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный - баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов). | 89 |
| 1.3.14. расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам. | 89 |
| 1.3.15. наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации. | 90 |
| Раздел 1.4 "Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения" | 90 |
| 1.4.1. перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам. | 90 |
| 1.4.2. технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения и водоотведения. | 91 |
| 1.4.3. сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения. | 91 |
| 1.4.4. сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение. | 91 |
| 1.4.5. сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду. | 91 |
| 1.4.6. описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории муниципального округа и их обоснование. | 91 |
| 1.4.7. рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен. | 91 |
| 1.4.8. границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения. | 91 |
| 1.4.9. карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения. | 91 |
| Раздел 1.5 "Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения" | 92 |

| | |
|--|-----|
| 1.5.1. на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод. | 92 |
| 1.5.2. на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.). | 92 |
| Раздел 1.6 "Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения" | 93 |
| 1.6.1. Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схем водоснабжения. | 93 |
| 1.6.2. Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения, выполненную на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, либо принятой по объектам - аналогам по видам капитального строительства и видам работ, с указанием источников финансирования. | 93 |
| Раздел 1.7 "Плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения" | 93 |
| 1.7.1. показатели качества воды. | 93 |
| 1.7.2. показатели надежности и бесперебойности водоснабжения. | 93 |
| 1.7.3. показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды). | 93 |
| 1.7.4. иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства. | 93 |
| Раздел 1.8 "Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию" | 93 |
| Глава 2. «Схема водоотведения». | 94 |
| Раздел 2.1 "Существующее положение в сфере водоотведения муниципального округа" | 94 |
| 2.1.1. описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории муниципального округа и деление территории муниципального округа на эксплуатационные зоны. | 94 |
| 2.1.2. описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами. | 96 |
| 2.1.3. описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения. | 96 |
| 2.1.4. описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения. | 96 |
| 2.1.5. состояние и функционирования канализационных коллекторов, сетей и сооружений на централизованной системе водоотведения. | 97 |
| 2.1.6. оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости. | 97 |
| 2.1.7. оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду. | 98 |
| 2.1.8. описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоотведения. | 98 |
| 2.1.9. описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения муниципального округа. | 98 |
| 2.1.10. сведения об отнесении централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения муниципального округа. | 98 |
| Раздел 2.2 "Балансы сточных вод в системе водоотведения" | 98 |
| 2.2.1. баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения. | 98 |
| 2.2.2. оценку фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения. | 99 |
| 2.2.3. сведения об оснащении зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов. | 99 |
| Раздел 2.3 "Прогноз объема сточных вод" | 99 |
| 2.3.1. сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения. | 99 |
| 2.3.2. описание структуры централизованной системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны). | 99 |
| 2.3.3. расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам водоотведения с разбивкой по годам. | 100 |
| 2.3.4. результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения. | 100 |
| 2.3.5. анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия. | 100 |
| Раздел 2.4 "Предложения по строительству, реконструкции (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения" | 100 |
| 2.4.1. основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения. | 100 |
| 2.4.2. перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий. | 100 |
| 2.4.3. технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения. | 100 |
| 2.4.4. сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения. | 100 |
| 2.4.5. сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение. | 100 |
| 2.4.6. описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории муниципального округа, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование. | 100 |
| 2.4.7. границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения. | 101 |
| 2.4.8. границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения. | 101 |
| 2.4.9. обеспечение надежности водоотведения путем организации возможности перераспределения потоков сточных вод между технологическими зонами водоотведения. | 101 |
| 2.4.10. организация централизованного водоотведения на территориях населенных пунктов, где данный вид инженерных сетей отсутствует. | 101 |
| 2.4.11. сокращение сбросов и организация возврата очищенных сточных вод на технические нужды. | 101 |
| Раздел 2.5 "Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения" | 101 |
| 2.5.1. сведения о мероприятиях, содержащихся в планах снижения сбросов загрязняющих веществ, программах повышения экологической эффективности, планах мероприятий по охране окружающей среды. | 101 |
| 2.5.2. сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод. | 101 |
| Раздел 2.6 "Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения" | 101 |
| Раздел 2.7 "Плановые значения показателей развития централизованных систем водоотведения" | 101 |
| 2.7.1. показатели надежности и бесперебойности водоотведения. | 101 |
| 2.7.2. показатели очистки сточных вод. | 102 |
| 2.7.3. показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод. | 102 |
| 2.7.4. иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства. | 102 |
| Раздел 2.8 "Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию" | 102 |
| Введение | |

Развитие систем водоснабжения, водоотведения муниципальных образований в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" необходимо для удовлетворения спроса на воду и обеспечения надежного водоснабжения, водоотведения потребителей наиболее экономичным способом путем внедрения энергосберегающих технологий. Развитие водопроводно-канализационного хозяйства муниципальных округов осуществляется на основании проектов развития систем водоснабжения, водоотведения (схем водоснабжения и водоотведения).

Актуализация схемы водоснабжения и водоотведения Солигаличского муниципального округа Костромской области выполнена на период с 2025 по 2029 год. Схема включает анализ состояния и мероприятия по развитию централизованной системы водоснабжения и водоотведения, повышению надежности ее функционирования и обеспечению комфортных и безопасных условий для проживания людей.

Мероприятия охватывают следующие объекты водопроводно-канализационного хозяйства и коммунальной инфраструктуры:

- в системе водоснабжения – водозаборы (подземные), станции водоподготовки, насосные станции, магистральные и квартальные сети водопровода;
- в системе водоотведения – магистральные и квартальные сети водоотведения, канализационные насосные станции, очистные сооружения канализации.

Кроме этого, схема предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов водопроводно-канализационного хозяйства.

Схема включает:

- описание существующих систем водоснабжения и водоотведения, анализ существующих технических и технологических проблем;
- предложения по их решению, описание ожидаемых результатов реализации мероприятий схемы;
- перечень мероприятий по улучшению состояния систем водоснабжения и водоотведения, срок реализации мероприятий схемы и ее этапы;
- обоснование финансовых затрат на выполнение мероприятий с распределением их по этапам работ, обоснование потребности в необходимых финансовых ресурсах;

- основные финансовые показатели схемы.

Цели разработки схемы:

- обеспечение развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период до 2029 года;
- актуализация существующих схем водопроводных и канализационных сетей;
- увеличение объемов оказания услуг по водоснабжению и водоотведению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики;
- улучшение экономичности работы систем водоснабжения и водоотведения;
- повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям;
- обеспечение надежного централизованного и экологически безопасного отведения стоков и их очистку, соответствующую экологическим нормативам;
- снижение вредного воздействия на окружающую среду.

Основные понятия, термины и сокращения, используемые в схеме.

Абонент - физическое либо юридическое лицо, заключившее или обязавшее заключить договор горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения.

Водоотведение - приём, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения.

Водоподготовка - обработка воды, обеспечивающая её использование в качестве питьевой или технической воды.

Водоснабжение - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение).

Водопроводная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения.

Гарантирующая организация - организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления муниципального округа, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Канализационная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки сточных вод.

Качество и безопасность воды (далее - качество воды) - совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические, органолептические и другие свойства воды, в том числе её температуру.

Коммерческий учёт воды и сточных вод (далее также - коммерческий учёт) - определение количества поданной (полученной) за определенный период воды, принятых (отведённых) сточных вод с помощью средств измерений (далее - приборы учёта) или расчётным способом.

Нецентрализованная система холодного водоснабжения - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц.

Питьевая вода - вода, за исключением бутилированной минеральной воды, предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения, а также для производства пищевой продукции.

Потери воды из водопроводной сети - это совокупность всех видов технологических потерь, естественной убыли, утечек, хищений воды при её транспортировке, хранении, распределении.

Рекультивация - искусственное полное или частичное восстановление ландшафта, нарушенного предшествующей хозяйственной деятельностью: добычей полезных ископаемых, сведением лесов, строительством и др. При рекультивации земель различают два этапа: рекультивацию техническую и рекультивацию биологическую.

Состав и свойства сточных вод - совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические и другие свойства сточных вод, в том числе концентрацию загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в сточных водах.

Сточные воды централизованной системы водоотведения (далее - сточные воды) - принимаемые от абонентов в централизованные системы водоотведения воды, а также дождевые, талые, инфильтрационные, поливомоечные, дренажные воды, если централизованная система водоотведения предназначена для приёма таких вод.

Схема водоснабжения и водоотведения - совокупность графического (схемы, чертежи, планы подземных коммуникаций на основе топографо-геодезической подосновы, космо- и аэрофотосъёмочные материалы) и текстового описания технико-экономического состояния централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и направлений их развития.

Техническая вода - вода, подаваемая с использованием централизованной или нецентрализованной системы водоснабжения, не предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд или для производства пищевой продукции.

Технологическая зона водоснабжения - часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче её потребителям в соответствии с расчётным расходом воды.

Технологическая зона водоотведения - часть канализационной сети, принадлежащей организации, осуществляющей водоотведение, в пределах которой обеспечиваются приём, транспортировка, очистка и отведение сточных вод или прямой (без очистки) выпуск сточных вод в водный объект.

Транспортировка воды (сточных вод) - перемещение воды (сточных вод), осуществляемое с использованием водопроводных (канализационных) сетей.

Централизованная система водоотведения (канализации) (ЦСВО) - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения.

Централизованная система холодного водоснабжения (ЦСХВС) - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

Эксплуатационная зона - зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определённая по признаку обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Список сокращений:

МО – муниципальный округ;

ЦСВ – централизованная система водоснабжения;

МКД – многоквартирные дома;

ЦСВС – централизованная система водоснабжения;

ЦСВО – централизованная система водоотведения;

ЗСО – зона санитарной охраны;

ВНБ – водонапорная башня;

ВЗС – водозаборные сооружения;

ХВС – холодное водоснабжение

ГВС – горячее водоснабжение;

ПНС – повысительная насосная станция;

НС – насосная станция;

КНС – канализационная насосная станция;

ОСК – очистные сооружения канализации;

РЧВ – резервуар чистой воды;

ЧРП – частотно-регулируемый привод.

Раздел 1.1 " Техничко-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения муниципального округа"

1.1.1. системы и структуры водоснабжения муниципального округа и деление территории муниципального округа на эксплуатационные зоны.

В состав округа входят:

г. Солигалич, д. Авдеево, д. Акулово, д. Ананьино, д. Анцифорово, п. База Жилино, п. База Мизинцево, п. База Топливной промышленности, д. Балыново, д. Батурино, д. Богородское, д. Большое Токарево, д. Большой Починок, д. Борисовское, д. Борисьево, д. Боровина, д. Бородавичино, д. Бренёво, д. Букино, д. Буньково, д. Бурдуково, д. Васильево, д. Великово, д. Верково, с. Верхний Березовец, с. Верховье, д. Власьево, д. Волково, д. Волково, д. Волосомойново, д. Вонышево, п. Высоковский, д. Гаврилово, д. Галеево, д. Галибино, д. Германов Починок, с. Гнездикино, д. Горбачево, д. Горбово, д. Горка, д. Грибаново, д. Гридино, д. Груньково, д. Дворяниново, д. Денисово, п. Детского Дома им. В.И. Ленина, д. Дорок, д. Дьяково, Дятлово, д. Екимцево, д. Ерюгино, д. Ескино, с. Жилино, д. Захарино, с. Зашугомье, д. Заяцкое, д. Ивашево, д. Игнатово, д. Илейкино, д. Ильинское, д. Каликино, д. Калинин, д. Карачуново, д. Карпово, д. Кашино, д. Киселево, д. Клепиково, д. Княжево, д. Кожухово, д. Колесниково, д. Колопятино, д. Колосово, д. Колотыгино, д. Конковка, д. Копосово, д. Коровново, д. Коротково, с. Корцово, д. Костино, д. Костюрино, д. Кравцово, д. Красниково, д. Круглово, д. Куземино, д. Кузовлево, п. Ламса, д. Левашево, д. Легитово, д. Лепихино, д. Лесниково, д. Лихотинка, с. Лосево, д. Лукино, д. Лукино-Холм, п. Лыозавода, д. Макарово, д. Макарово, д. Макарово, д. Малое Токарево, д. Марково, д. Мартыново, д. Матрёнкино, д. Медвежье, д. Меледино, д. Милитино, д. Митянино, д. Митянино, д. Мотовилово, д. Мошниково, д. Нероново, д. Нетёсово, д. Новое Самылово, д. Носково, д. Носково, д. Оглоблино, д. Одноушево, д. Омелино, д. Острцово, д. Пегуза, д. Першино, д. Песлиново, д. Петриково, д. Петрово, д. Петрово, д. Петряево, д. Петряево, д. Плосково, д. Погорелово, х. Подокша, д. Попово, д. Починок, д. Преснухино, д. Прокино, д. Прокошево, д. Ражково, д. Разгоняй, д. Разливное, д. Родионцево, д. Селезенево, д. Сергеево, д. Серднево, д. Симоново, д. Слободское, д. Смородниково, д. Соболево, д. Соколово, д. Солда, ж/д ст. Солигалич, д. Соловьёво, д. Сосновая, д. Спицино, д. Старое Самылово, д. Стафурово, д. Степаньково, д. Стрелица, д. Тарасово, д. Твердислево, д. Терентьево, д. Тресково, д. Трофимово, д. Трофимово, д. Туровка, д. Тыково, п. Усадьба-Ратьково, д. Уткино, д. Фадеево, д. Фаладино, д. Федьково, д. Фролово, д. Харитонов Починок, д. Хвощёво, д. Холопово, д. Хорошево, д. Царёво, д. Ченцово, д. Чепасово, д. Четряково, д. Шиханово, кордон Шумовка, д. Шунино, д. Юксино, д. Ягодино, д. Яйцово, д. Яковлево.

Водоснабжение населения, бюджетных организаций, коммунально-бытовых и промышленных предприятий Солигаличского муниципального округа осуществляет Муниципальное унитарное предприятие «Райводоканал» Солигаличского муниципального округа Костромской области.

Одним из основных видов деятельности предприятия является извлечение из природных источников, подготовка и распределение воды для питьевых и промышленных нужд.

Эксплуатационные зоны водоснабжения:

ЦСВ г. Солигалич,
ЦСВ с. Гнездикино,
ЦСВ пос. Усадьба-Ратьково,
ЦСВ д. Великово, д. Васильево, д. Макарово,
ЦСВ д. Куземино,
ЦСВ д. Бурдуково, д. Княжево,
ЦСВ д. Горбачево,
ЦСВ пос. Высоковский,
ЦСВ д. Митянино,
ЦСВ д. Милитино, д. Твердислево,
ЦСВ д. Балыново,
ЦСВ д. Носково,
ЦСВ д. Копосово,
ЦСВ д. Заяцкое,
ЦСВ д. Фаладино,
ЦСВ д. Б.Починок,
ЦСВ с. Корцово,
ЦСВ д. Песлиново,
ЦСВ д. Попово, с. Жилино,
ЦСВ с. Лосево,
ЦСВ д. Новое Самылово, д. Старое Самылово, д. Власьево, д. Стафурово,
ЦСВ д. Оглоблино, д. Чепасово,
ЦСВ с. Верхний Березовец,
ЦСВ д. Мартыново, д. Калинин, д. Ескино.
ЦСВ с. Зашугомье – бесхозяйное, проходит стадию оформления в муниципальную собственность.
ЦСВ д. Большое Токарево - бесхозяйное, проходит стадию оформления в муниципальную собственность.

город Солигалич

В городе действует 5 артезианских скважин, используемых для питьевого водоснабжения, на хозяйственно-бытовые и технологические нужды предприятий. Кроме того, в зонах, не охваченных централизованным водоснабжением, в целях питьевого водоснабжения используется вода из колодцев и индивидуальных скважин.

Общая протяженность водопроводных сетей города Солигалич по данным эксплуатирующей организации по состоянию на 2025 год составляет 51,446 км и по оценке эксплуатирующей организации ремонта требуют 70% водоводов.

Источники водоснабжения эксплуатационной зоны ЦСВ г. Солигалич:

- артезианская скважина № 4948 ул. Первомайская, д.24Б, ввод в эксплуатацию 1962 г.
- артезианская скважина № 2950 ул. Первомайская, д.24Б, ввод в эксплуатацию 1975 г.
- артезианская скважина № 3882 ул. Первомайская, д.24Б, ввод в эксплуатацию 1981 г.
- артезианская скважина № 5440 ул. О. Кошевого, 26, ввод в эксплуатацию 2003 г.
- артезианская скважина № 2 ул. Савельева, д.26, ввод в эксплуатацию 1990 г.

Городская система водоснабжения, эксплуатируемая МУП «Райводоканал», состоит из следующих производственных объектов:

- станция обезжелезивания, установлена на ул. Первомайской, д.24Б на скважинах №4948, №2950, №3882;
- вторая станция обезжелезивания установлена на скважине № 5440 на ул. О. Кошевого;
- третья станция обезжелезивания установлена на скважине № 2 на ул. Савельева 26;
- сети водопроводные, протяженностью 51446 км, материал, в основном, чугун;
- водоразборные колонки;
- пожарные гидранты - 47 штук, не обеспечивают функцию отбора воды для пожаротушения, рекомендуется только для промывки сетей водоснабжения.



Рисунок 1.1 – Водонапорная башня центрального водозабора



Рисунок 1.2 – Скважина №4948 центрального водозабора



Рисунок 1.3 – Павильон скважины №2950



Рисунок 1.4 – Павильон скважины №3882



Рисунок 1.5 – Павильон станции обезжелезивания центрального водозабора



Рисунок 1.6 – Зал станции обезжелезивания центрального водозабора



Рисунок 1.7 – Павильон скважины №2
по ул. Савельева



Рисунок 1.8 – Павильон скважины №5440 и станции обезжелезивания по ул.
О.Кошевого



Рисунок 1.9 – Зал станции обезжелезивания водозабора
по ул. О.Кошевого



Рисунок 1.10 – ЧРП водозабора
по ул. О.Кошевого



28.12.2023 13:20

Рисунок 1.11 - Станция водоподготовки савельева 2б



Рисунок 1.12 - павильон скважины №2 и станция водоподготовки



Рисунок 1.13 - ВНБ Савельева 26 50 м3

ЦСВ д. Горбачево

- д. Горбачево - водопроводные сети 1500 м.п.;
- д. Горбачево - артезианская скважина глубина 40 м.;
- д. Горбачево – водонапорная башня 12м.;
- д. Горбачево – здание по обслуживанию водозабора на скважине №4446.

ЦСВ Бурдуково, Княжево

- д. Бурдуково - здание по обслуживанию водозабора на скважине №1937;
- д. Бурдуково – водонапорная башня 15м3.

ЦСВ пос. Высоковский

- п. Высоковский – водопроводные сети 1989 м.п.;
- п. Высоковский – водонапорная башня 15 м3.

ЦСВ д. Попово, с. Жилино

- д. Попово, д.8А – нежилое здание;
- д. Попово, д.8А – водонапорная башня 9м.;
- д. Попово – водопроводные сети 1800 м.п.

ЦСВ с. Корцово

- с. Корцово, д.25А - нежилое здание;
- с. Корцово, д.8А – водонапорная башня 9м.;
- с. Корцово, ул.Центральная, д.10А – нежилое здание;
- с. Корцово, ул.Центральная, д.10А – водонапорная башня 9 м.;

- с. Корцово – водопроводные сети 3700 м.п.

ЦСВ д. Б.Починок

- д. Большой Починок, д.25А – артскважина №2356;
- д. Большой Починок, д.25А – водонапорная башня;
- д. Большой Починок – водопроводные сети 1500 м.п.

ЦСВ с. Лосево

- с. Лосево, д.101 - артскважина №4827, ввод в эксплуатацию 1975 год;
- с. Лосево – водопроводные сети 2100 м.п.

ЦСВ д. Новое Самылово, д. Старое Самылово, д. Власьево, д. Стафурово

- д. Новое Самылово - артскважина №2794, ввод в эксплуатацию 1980 год;
- д. Новое Самылово – водопроводные сети 3100 м.п;
- д. Старое Самылово - водопроводные сети 1100 м.п.

ЦСВ д.Оглоблино, д. Чепасово

- д. Оглоблино - артскважина №3696, ввод в эксплуатацию 1982 год, производительность 6,5 м³/час;
- д. Оглоблино Молодежная, д. 21 – водонапорная башня 15 куб. м.;
- д. Оглоблино – водопроводные сети 800 м.п.

ЦСВ с. Верхний Березовец

- с. Верхний Березовец - артскважина №4260, ввод в эксплуатацию 1980 год, производительность 3 м³/час;

ЦСВ д. Мартыново, д. Калинин, д. Ескино

- д. Мартыново - артскважина №4808, ввод в эксплуатацию 1979 год, производительность 6,5 м³/час;
- д. Мартыново – водонапорная башня 25 куб.м;
- д. Мартыново, д. Калинин, д. Ескино – водопроводные сети 2000 м.п.

ЦСВ д. Балыново

- д. Балыново - артскважина № 3914, производительность 6,5 м3/час, ввод в эксплуатацию 1982 год;
- д. Балыново – водопроводные сети 300 м.п.

ЦСВ с. Гнездиново

- с. Гнездиново - артскважина № 1447, производительность 6,5 м3/час, ввод в эксплуатацию 1968 год;
- с. Гнездиново – водопроводные сети 6850 м.п.

ЦСВ д. Митянино

- д. Митянино - артскважина № 2777, производительность 6,5 м3/час, ввод в эксплуатацию 1974 год.

ЦСВ д. Носково

- д. Носково - артскважина № 2442, производительность 6,5 м3/час, ввод в эксплуатацию 1972 год;
- д. Носково – водопроводные сети 850 м.п.

ЦСВ д. Милитино, д. Твердислево

- д. Твердислево - артскважина № 3347, производительность 6,5 м3/час, ввод в эксплуатацию 1977 год;
- д. Твердислево – водопроводные сети 2000 м.п.

ЦСВ пос. Усадьба-Ратьково

- пос. Усадьба-Ратьково - артскважина № 2528, производительность 10,0 м3/час, ввод в эксплуатацию 1973 год;
- пос. Усадьба-Ратьково – водопроводные сети 3224 м.п.

ЦСВ д. Фаладино

- д. Фаладино - артскважина № 3080, производительность 6,5 м3/час, ввод в эксплуатацию 1976 год;
- д. Фаладино – водопроводные сети 450 м.п.

ЦСВ д. Заяцкое

- д. Заяцкое - артскважина № 2042, производительность 6.5 м3/час;
- д. Заяцкое – водонапорная башня 25 куб.м;
- д. Заяцкое – водопроводные сети 200 м.п.

ЦСВ д. Копосово

- д. Копосово - артскважина № 4470, производительность 6.5 м3/час.

ЦСВ д. Куземино

- д. Куземино - артскважина б/н , производительность 6,0 м3/час;
- д. Куземино – водопроводные сети 3171 м.п.

ЦСВ д. Великово, д. Васильево, д. Макарово

- д. Васильево - артскважина № 3653, производительность 6,0 м3/час, ввод в эксплуатацию 1980 год;
- д. Великово - артскважина № 2062, производительность 6,0 м3/час, ввод в эксплуатацию 1971 год;
- д. Великово - артскважина №2077, производительность 6,0 м3/час, ввод в эксплуатацию 1971 год.
- д. Великово, д. Макарово – водопроводные сети 7600м.п.;
- д. Васильево, д. Прокошево - водопроводные сети 1500м.п.

ЦСВ пос. Высоковский

- пос. Высоковский – водонапорная башня 15 куб.м.;
- пос. Высоковский – водопроводные сети 1989м.п.

ЦСВ д. Копосово

- д. Копосово, д. 14а - артскважина №4470, глубина58 м.

ЦСВ д. Песлиново

- д. Песлиново - артскважина № 3033;
- д. Песлиново – водонапорная башня 15 куб.м.

1.1.2. территории муниципального округа, не охваченные централизованными системами водоснабжения.

«Нецентрализованная система холодного водоснабжения» - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц.

город Солигалич

В настоящее время в городе Солигалич практически нет территорий (зон), не имеющих централизованного водоснабжения. Отдельные дома на окраинах города, в основном, частный сектор не имеют возможности подключиться к водопроводным сетям.

Водоснабжение данной зоны осуществляется из шахтных уличных колодцев, буровых колодцев и скважин индивидуального водоснабжения.

На данный момент на территории Солигаличского муниципального округа имеется ряд населенных пунктов, в которых отсутствует централизованное водоснабжение:

д. Авдеево, д. Акулово, д. Ананьино, д. Анцифорово, п. База Жилино, п. База Мизинцево, п. База Топливной промышленности, д. Батурино, д. Борисовское, д. Борисьево, д. Боровина, д. Бородавицино, д. Бренёво, д. Букино, д. Буньково, д. Верково, с. Верховье, д. Волково, д. Волково, д. Волосомойново, д. Вонышево, д. Гаврилово, д. Галеево, д. Галибино, д. Германов Починок, д. Горбово, д. Горка, д. Гридино, д. Груньково, д. Дворяниново, д. Денисово, п. Детского Дома им. В.И. Ленина, д. Дорок, д. Дьяково, Дятлово, д. Екимцево, д. Ерюгино, д. Захарино, д. Ивашево, д. Илейкино, д. Ильинское, д. Карачуново, д. Кашино, д. Киселево, д. Клепиково, д. Кожухово, д. Колесниково, д. Колопатино, д. Колосово, д. Колотыгино, д. Конковка, д. Коровново, д. Коротково, д. Костино, д. Костюрино, д. Кравцово, д. Красниково, д. Круглово, д. Кузовлево, п. Ламса, д. Левашево, д. Легитово, д. Лепихино, д. Лесниково, д. Лихотинка, д. Лукино, д. Лукино-Холм, п. Льнозавода, д. Макарово, д. Макарово, д. Макарово, д. Малое Токарево, д. Матрёнкино, д. Медвежье, д. Меледино, д. Митянино, д. Мотовилово, д. Мошниково, д. Нероново, д. Нетёсово, д. Носково, д. Одноушево, д. Острцово, д. Пегуза, д. Першино, д. Петрово, д. Петрово, д. Петряево, д. Петряево, д. Плосково, д. Погорелово, х. Подокша, д. Починок, д. Прокино, д. Прокошево, д. Ражково, д. Разгоняй, д. Разливное, д. Родионцево, д. Селезенево, д. Сергеево, д. Середнево, д. Симоново, д. Слободское, д. Смородниково, д. Соболево, д. Соколово, д. Солда, д. Соловьёво, д. Сосновая, д. Спицино, д. Степаньково, д. Стрелица, д. Тарасово, д. Терентьево, д. Тресково, д. Трофимово, д. Трофимово, д. Туровка, д. Уткино, д. Федьково, д. Фролово, д. Харитонов Починок, д. Хвощёво, д. Холопово, д. Хорошево, д. Царёво, д. Ченцово, д. Четряково, д. Шиханово, кордон Шумовка, д. Шунино, д. Юксино, д. Ягодино, д. Яйцово, д. Яковлево.

Водоснабжение данных зон осуществляется из шахтных уличных колодцев индивидуального водоснабжения.

Таблица 1.1.2. Наличие нецентрализованного водоснабжения (колодцы).

| № п/п | Населенные пункты | Численность населения | Количество колодцев | Состояние |
|-------|-------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|
| 1 | д. Боровина | 6 | 1 | Удовлетворительное |
| 2 | д. Волково | 2 | 3 | Удовлетворительное |
| 3 | д. Гаврилово | 6 | 1 | Удовлетворительное |
| 4 | д. Колотыгино | 8 | 2 | Удовлетворительное |
| 5 | д. Марково | 2 | 2 | Удовлетворительное |
| 6 | д. Нетесово | 1 | 2 | Удовлетворительное |
| 7 | д. Петрово | 1 | 1 | Удовлетворительное |
| 8 | д. Фролово | 5 | 1 | Удовлетворительное |
| 9 | д. Холопово | 1 | 1 | Удовлетворительное |
| 10 | д. Галибино | 5 | 3 | Удовлетворительное |
| 11 | д. Кожухово | 1 | 1 | Удовлетворительное |
| 12 | д. Тарасово | 1 | 1 | Удовлетворительное |
| 13 | с. Верховье | 27 | 2 | Удовлетворительное |
| 14 | п. Высоковский | 149 | 12 | Удовлетворительное |
| | Итого: | 215 | 33 | |

1.1.3 технологические зоны водоснабжения, зоны централизованного и нецентрализованного водоснабжения, перечень централизованных систем водоснабжения.

«Технологическая зона водоснабжения» - часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора;

«Централизованная система холодного водоснабжения» - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

На территории Солигаличского муниципального округа присутствуют следующие технологические зоны с централизованным водоснабжением:

ЦСВ г. Солигалич

В технологической зоне водоснабжения г. Солигалич действует 3 участка с централизованной системой водоснабжения:

- 1). Центральный участок, охватывающая западную, центральную и южную части города. Включает в себя центральный водозабор, магистральные, квартальные и уличные распределительные водоводы.
- 2). Северный участок, включающая в себя водозабор на ул. Савельева и уличные распределительные водоводы.
- 3). Восточный (заречный) участок, включающий в себя водозабор на ул. О.Кошевого и уличные распределительные водоводы.

В настоящее время все соединительные переемы между участками вышли из строя, и требуют капитального ремонта.

- ЦСВ с. Гнездиново,
- ЦСВ пос. Усадьба-Ратьково,
- ЦСВ д. Великово, д. Васильево, д. Макарово,
- ЦСВ д. Куземино,
- ЦСВ д. Бурдуково, д. Княжево,
- ЦСВ д. Горбачево,
- ЦСВ пос. Высоковский,
- ЦСВ д. Митянино,
- ЦСВ д. Милитино, д. Твердислево,
- ЦСВ д. Балыново,
- ЦСВ д. Носково,
- ЦСВ д. Колосово,
- ЦСВ д. Заяцкое,
- ЦСВ д. Фаладино,
- ЦСВ д. Б.Починок,
- ЦСВ с. Корцово,
- ЦСВ д. Песлиново,
- ЦСВ д. Попово, с. Жилино,
- ЦСВ с. Лосево,
- ЦСВ д. Новое Самылово, д. Старое Самылово, д. Власьево, д. Стафурово
- ЦСВ д. Оглоблино, д. Чепасово,
- ЦСВ с. Верхний Березовец,

- ЦСВ д. Мартыново, д. Калинин, д. Ескино.
- ЦСВ с. Зашугомье,
- ЦСВ д. Большое Токарево.

1.1.4 результаты технического обследования централизованных систем водоснабжения.

1.1.4.1 состояние существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений.

Источники и системы централизованного холодного водоснабжения находятся в работоспособном состоянии. Санитарно-эпидемиологические свойства воды в источниках нецентрализованного водоснабжения не стабильны, требуют строго соблюдения периодичности взятия проб воды для лабораторных исследований. Вода из всех скважин характеризуется, прежде всего, повышенным содержанием железа. Для доведения воды до качества питьевой необходима на всех водозаборах ее очистка.

Таблица 1.1.4.1.1. Сведения об источниках водоснабжения г. Солигалич

| Адрес водосточника, № скважины | Тип водосточника | Год ввода в эксплуатацию | Марка Насоса | Дебет, м³/ч | Расход электроэнергии, кВт*ч/год | Подня-то воды по счетчику, м³ | Наличие ВНБ |
|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|--------------|-------------|----------------------------------|-------------------------------|-------------|
| ул. Первомайская, д.24Б № 4948 | артезианская скважина | 1962 | ЭЦВ6-16-110 | 9,0 | 138690 | 23936,0 | есть |
| ул. Первомайская, д.24Б № 2950 | артезианская скважина | 1975 | ЭЦВ6-16-110 | 6,0 | | 34861,0 | |
| ул. Первомайская, д.24Б № 3882 | артезианская скважина | 1982 | ЭЦВ6-16-110 | 8,0 | | 19814,0 | |
| ул. О. Кошевого, № 5440 | артезианская скважина | 2003 | ЭЦВ4-10-110 | 6,0 | 36355,0 | 27762,0 | есть |
| ул. Савельева, д.26 № 2 | артезианская скважина | 1990 | ЭЦВ4-10-110 | 8,0 | 13744,0 | 13139,0 | есть |
| Итого: | | | | 37,0 | 188789 | 119512 | |

Суммарный дебет скважин составляет 37,0 м³/ч или 888 м³/сут. или 324,12 тыс. м³/год.

Таблица 1.1.4.1.2. Сведения об источниках водоснабжения Солигаличского муниципального округа

| Адрес водосточника, № скважины | Тип водосточника | Год бурения | Наличие водонапорной башни | Дебет скважины, м³/ч | Расход электроэнергии, тыс.квт/ч |
|--|------------------|-------------|----------------------------|----------------------|----------------------------------|
| №5483, п.Высоковский | артскважина | 2005 | 1 | 6,0 | 6,371 |
| №4446, д.Горбачево | артскважина | 1986 | 1 | 6,0 | 9,054 |
| №1937 д.Бурдуково | артскважина | 1970 | 1 | 6,0 | 11,420 |
| №2008, с.Корцово, ул.Коммунистическая, д.25А | артскважина | 1971г. | 1 | 6,0 | |
| №2811, с.Корцово, ул.Центральная, д.10А | артскважина | 1974г. | 1 | 6,0 | |
| №3510, д.Попово | артскважина | 1972г. | 1 | 6,0 | |
| №2356, д.Б.Починок 25А | артскважина | 1972г. | 1 | 6,0 | |
| №4827, с.Лосево | артскважина | 1975 | 1 | 6,0 | 12,275 |
| №2794, д.Новое Самылово | артскважина | 1980 | 1 | 6,0 | 3,756 |
| № 3696 д.Оглоблино ул.Молодежная д.21 | артскважина | 1982 | 1 | 6,5 | 4,627 |
| №4260 с.Верхний Березовец ул. Мира д.32 | артскважина | нет данных | 1 | 3 | 0,69 |
| № 4808 д.Мартыново д.21 | артскважина | 19 | 1 | 6,5 | 4,5 |
| №3653, д.Васильево | артскважина | 1980 | 1 | 6,0 | 4404 |
| №2062, д.Великово | артскважина | 1971 | 1 | 6,0 | 9737 |
| №6/н, д.Куземино | артскважина | нет данных | 1 | 6,0 | 12335 |
| №2528, поселок Усадьба Ратьково | артскважина | 1973 | 1 | 10,0 | 4169 |
| №1447, с.Гнездиново | артскважина | 1968 | - | 6,5 | 14795 |
| №3914, д.Балыново | артскважина | 1982 | - | 6,5 | 9960 |
| №3080, д.Фаладино | артскважина | 1976 | 1 | 6,5 | 6747 |
| №2042, д.Заяцкое | артскважина | нет данных | 1 | 6,5 | 10858 |
| №4470, д.Копосово | артскважина | нет данных | - | 6,5 | 9923 |
| №2777, д.Митяноно | артскважина | 1974 | 1 | 6,5 | 2891 |
| №3347, д.Твердислево | артскважина | 1977 | 1 | 6,5 | 14953 |
| №2442 д.Носково | артскважина | 1972 | - | 6,5 | 5196 |
| №104, ж/д ст.Солигалич | артскважина | 1965 | - | 6,5 | 3686 |
| Итого | 26 | | 18 | 153 | 109690 |

1.1.4.2 описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды.

ЦСВ г. Солигалич

Вода из всех скважин имеет повышенное содержание железа и других элементов. Для очистки и подготовки воды питьевого качества, соответствующей требованиям СанПиН, на скважинах №№ 4948; 2950; 3882 на ул. Первомайской, 24Б оборудована станция обезжелезивания, производительностью 600 м³/сутки. Вторая станция обезжелезивания оборудована в павильоне скважины № 5440 по ул. О. Кошевого. Третья станция обезжелезивания оборудована на ул. Савельева 26.

Установка очистки воды предназначена для подготовки воды питьевого качества из воды подземного источника, не отвечающей требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 по содержанию железа.

Описание схемы водоподготовки на скважинах № № 4948, 2950, 3882 на ул. Первомайская, 24Б

Очистка воды от железа осуществляется методом фильтрования с предварительной аэрацией атмосферным воздухом.

В процессе обезжелезивания также происходит дегазация - удаление (при наличии) растворенных в воде газов: сероводорода, метана, аммиака, а также свободной углекислоты.

Работа оборудования установки очистки воды, включая регенерацию фильтрующих материалов, полностью автоматизирована.

Исходная вода из скважин поступает в аэрационные колонны, в трубопровод перед которыми компрессорами подается воздух, далее вода поступает в фильтры-обезжелезиватели (ФО), а из них - на участок ультрафиолетовой обработки.

При прохождении воды через слой фильтрующей загрузки (сверху вниз) проходит задерживание выделившихся в твердую фазу частиц гидроксида железа и взвешенных веществ, содержащихся в исходной воде. Очищенная вода направляется к потребителям и в водонапорную башню. Требуемое давление воды поддерживается как частотным регулятором (ЧРП), так и за счет высоты столба воды в баке водонапорной башни.

Для поддержания фильтрационных свойств наполнителей фильтров (восстановления их грязеемкости) проводится их периодическая регенерация.

Регенерация наполнителей фильтров-обезжелезивателей ФО проводится путем промывки водой в 2 стадии, отличающиеся способом подачи воды, ее расходом и продолжительностью:

-1 стадия - взрыхляющая промывка наполнителя производится поочередно, начиная с первого фильтра ФО-1 и заканчивается четвертым ФО-4, промывка производится исходной водой из скважин; использованная (загрязненная) промывочная вода отводится из фильтров по трубопроводам в канализацию;

-2 стадия – отмывка наполнителя (сброс 1-го фильтра) производится исходной водой по линии фильтрации со сбросом в канализацию.

После завершения отмывки наполнителей фильтров установка автоматически переводится в режим фильтрации. Если бак водонапорной башни заполен до верхнего уровня, скважинные насосы не включаются, водоочистная установка находится в работе.

При наличии ЧРП необходимости в водонапорной башне для поддержания требуемого давления нет.

Автоматическое управление регенерацией осуществляется с контроллера блока управления каждого фильтра, который устанавливает режим регенерации: заданные дни недели, время начала регенерации, временные интервалы взрыхляющей промывки каждого фильтра и продолжительность отмывки (сброс первого фильтрата). Промывка фильтров может осуществляться и в ручном режиме.

Технические данные установки очистки воды на скважинах ул. Первомайская, д.24 Б приведены в таблице 1.1.4.2.

Таблица 1.1.4.2. Основные технические данные установки очистки воды

| № п/п | Наименование показателей | Единица измерения | Значение показателей |
|-------|--|--------------------------------------|---|
| 1 | Производительность по питьевой воде -номинальная -часовая | м³/сут. м³/ч | 600 25-30 |
| 2 | Показатели качества воды: а) исходная: -железо -рН б) очищенная -железо -рН | мг/л ед. рН мг/л ед. рН | 0,85-1,2 6,5 0,3 7,0 |
| 3 | Производительность фильтровального оборудования: -фильтр-обезжелезиватель | м³/ч | 6,25-7,5 |
| 4 | Габаритные размеры фильтровального оборудования: -фильтр-обезжелезиватель | мм | 914 x 2570 |
| 5 | Площадь фильтрования | м² | 0,65 x 4 |
| 6 | Скорость фильтрования в каждом фильтре | м/ч | 9,6-11,5 |
| 7 | Расход фильтрующих материалов для загрузки фильтров-обезжелезивателей: -МЖФ 0,5-1,5 мм -Сорбент АС 0,315-0,7мм -Сорбент АС 0,7-1,4 мм -Сорбент АС 0,7-2,0 мм -Гравий 5-2 мм | л/кг л/кг л/кг | 500х3/700х3 500/700 132х4/184,8х4 |
| 8 | Установка электрическая мощность, не более | кВт | 6 |

Описание схемы водоподготовки на скважине № 5440 ул. О. Кошевого.

Исходная вода подается в систему очистки воды из скважины.

Первой ступенью является обработка на промывном грязевом фильтре, на котором задерживаются крупнодисперсные загрязнения, такие как ржавчина, песок и т.п.

Далее вода подается в систему предварительной аэрации, которая состоит из трубного аэратора, импульсного водосчетчика, системы компрессоров с блоком управления и воздушного сепаратора. Трубный аэратор заполнен кольцами Паля и предназначен для смешения и растворения в воде нагнетаемого воздуха. Воздух в аэратор подается 2 компрессорами АР/2, которые управляются блоком СИ8-W. Управление осуществляется в автоматическом режиме по сигналу с импульсного водосчетчика МТК Dn 32. Воздушный сепаратор предназначен для удаления избыточного воздуха из воды и предотвращения завоздушивания системы.

После аэрации в системе очистки предусмотрена установка комплекса дозирования.

В состав комплекса входит расходная емкость объемом 57 л и дозирующий насос Текна ТРР 603. Дозирование происходит непосредственно в трубопровод автоматически по сигналу водосчетчика. Далее вода подается на 2 параллельно работающих осветлительно-сорбционных фильтра VFT-2162СМ. В качестве фильтрующего наполнителя используется сорбент «ОДМ». Его физико-химические свойства позволяют удалить мелкодисперстные взвешенные вещества, железо и улучшить органолептические характеристики воды.

После осветлительно-сорбционных фильтров вода подается на нужды потребителей.

Производительность станции – до 5 м³/ч.

На территории остальных технологических зон централизованного водоснабжения сооружений для очистки и подготовки воды питьевого качества не установлено.

Требуется установка станций водоподготовки в с. Лосево, с. Гнездиново, пос. Усадьба – Ратьково, планируется участие в программе модернизации коммунальной инфраструктуры.

1.1.4.3. описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления).

Таблица 1.1.4.3.1. Технические характеристики оборудования, установленного на источниках водоснабжения г. Солигалич

| № скважины | Марка насоса | Наличие ЧРП | Марка счетчика учета воды | объем баков запаса воды |
|--------------------------------|--------------|-------------|---------------------------|-------------------------|
| ул. Первомайская, д.24Б № 4948 | ЭЦВ6-16-110 | - | ВТ-50Х. С 5007373 13 | 250 м³ |
| ул. Первомайская, д.24Б № 2950 | ЭЦВ6-16-110 | - | ВТ-50Х. С 5007346 13 | |
| ул. Первомайская, д.24Б № 3882 | ЭЦВ6-16-110 | - | ВТ-50Х. С 5006382 13 | |
| ул. Савельева, д.26 №2 | ЭЦВ4-10-110 | установлено | ВТ-50Х. С 5007554 13 | 50 м³ |
| ул. О. Кошевого № 5440 | ЭЦВ4-10-110 | установлено | ВТ-50Х. С 5007403 13 | 50 м³ |

-на скважинах № 2 и № 5440 установлены частотные регуляторы давления;

-три скважины: № 4948, № 2950, № 3882 на ул. Первомайской, 24Б работают на один резервуар, емкостью 250 м3 водонапорной башни; в настоящее время резервуар башни имеет сквозную коррозию, требуется его капитальный ремонт (сумма 7 млн. руб.).

На территории водозабора по ул. Савельева 26 установлена станция очистки воды.

Таблица 1.1.4.3.2. Технические характеристики оборудования, установленного на источниках водоснабжения Солигаличского муниципального округа

| Адрес водонесточника, № скважины | Марка насоса | Наличие ЧРП | Наличие резервуаров (баков) запаса воды |
|--|-------------------|-------------|---|
| п. Высоковский №5483 | ЭЦВ 6-6,5-125 | нет | имеется |
| д. Горбачево № 4446 | ЭЦВ 6-16-75 | нет | имеется |
| д. Бурдуково №1937 | ЭЦВ 6-6,5-85 | нет | имеется |
| с. Корцово, ул. Коммунистическая, д. 25А №2008 | ЭЦВ 6-6,5-8,5 | нет | имеется |
| с. Корцово, ул. Центральная, д. 10А №2811 | ЭЦВ 6-6,5-8,5 | нет | имеется |
| д. Попово №3510 | TF-100 Беламос | нет | имеется |
| д. Б.Починок 25А №2356 | TF-100 Беламос | нет | имеется |
| с. Лосево №4827 | ЭЦВ 6-6,5-8,5 | нет | имеется |
| д. Новое Самылово №2794 | ЭЦВ 6-6,5-8,5 | нет | имеется |
| д. Оглоблино ул. Молодежная д.21 № 3696 | ЭЦВ 6-6,5-85 | нет | имеется |
| с. Верхний Березовец ул. Мира д.32 №4260 | Беламос TF 100 | нет | имеется |
| д. Мартыново д.21 № 4808 | Speroni STS 1818 | нет | имеется |
| д. Бальново № 3914 | ЭЦВ 6-6,5-8,5 | имеется | нет |
| с. Гнездиново № 1447 | ЭЦВ 6-10-85 | имеется | нет |
| д. Митянино №2777 | ЭЦВ 6-6,5-80 | нет | имеется |
| д. Носково №2442 | ЭЦВ 6-6,5-8,5 | имеется | нет |
| ж/д ст. Солигалич №104 | ЭЦВ 6-10-80 | нет данных | нет |
| д. Твердислево №3347 | ЭЦВ 5,5 | имеется | имеется |
| поселок Усадьба Ратьково №2528 | ЭЦВ 6-10-80 | имеется | имеется |
| д. Фаладино №3080 | ЭЦВ 6-6,5-8,5 | имеется | имеется |
| д. Заяцкое №2042 | ЭЦВ 6-6,5-8,5 | нет | имеется |
| д. Копосово №4470 | ЭЦВ 6-10-80 | имеется | |
| д. Куземино б/н | ЭЦВ 6-6,5-125-ЗПН | нет | имеется |
| д. Васильево №3653 | ЭЦВ 6-10-80 | нет | имеется |
| д. Великово №2062 | ЭЦВ 6-6,3-85 | нет | имеется |
| д. Великово №2077 резервная | | | |

1.1.4.4. описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям.

Таблица 1.1.4.4. Характеристика водопроводных сетей

| № п/п | Населенный пункт, улица | Год строительства сетей | Диаметр, мм | Материал трубопроводов | Протяженность сетей, м | % износа сетей |
|-------|--|-------------------------|-------------|------------------------|------------------------|----------------|
| 1 | г. Солигалич, ул. 8 Марта | 2005 | 100 | сталь - чугун | 340 | 70 |
| 2 | г. Солигалич, ул. Комсомольская | 2005 | 100 | | 163 | |
| 3 | г. Солигалич, ул. Сосновая | 2005 | 50 | | 180 | |
| 4 | г. Солигалич, ул. К. Либкнехта | 2005 | 100 | | 394 | |
| 5 | г. Солигалич, ул. Чехова | 2005 | 50 | | 96 | |
| 6 | г. Солигалич, ул. Строителей | 2005 | 50 | | 60 | |
| 7 | г. Солигалич, ул. В. Серогодского | 2005 | 50 | | 310 | |
| 8 | г. Солигалич, ул. Полевая | 2005 | 50 | | 240 | |
| 9 | г. Солигалич, ул. Некрасова | 2005 | 50 | | 300 | |
| 10 | г. Солигалич, ул. Королькова | 2005 | 50 | | 410 | |
| 11 | г. Солигалич, ул. Энергетиков | 1993 | 50 | | 2453 | |
| 12 | г. Солигалич | 1993 | 100 | | 46500 | |
| 13 | д. Бурдуково, д. Княжево | 1970 | 100 | чугун полиэтилен | 3500 | 100 |
| 14 | д. Горбачево | 1971 | 110 | чугун, полиэтилен | 1500 | |
| 15 | п. Высоковский | 1990 | 100 | чугун, полиэтилен | 1989 | |
| 16 | с. Корцово | 1984- 1991 | 50 | чугун, полиэтилен | 3700 | 80 |
| 17 | д. Попово | 1985 1990 | 50 | чугун, полиэтилен | 1800 | |
| 18 | д. Большой Починок | 1984 1990 | 50 | чугун, полиэтилен | 1500 | |
| 19 | с. Лосево | 1975 1991 | 50 | полиэтилен | 2100 | 80 |
| 20 | д. Н. Самылово Ст. Самылово, д. Власьево, д. Стафурово | 1976 1991 | 50 | полиэтилен | 1100 | 70 |
| 21 | д. Оглоблино, Чепасово | 1970 | 32-110 | чугун полиэтилен | 800 | 70 |
| 22 | дд. Калинино, Мартыново, Ескино | 1972 1979 | 32-80 | чугун полиэтилен | 2000 | |
| 23 | Верхний Березовец | 1980 | 63-110 | чугун полиэтилен | 1764 | |
| 24 | д. Куземино | | | | 3171 | 80 |
| 25 | д. Васильево д. Прокошево | 1990 | 110 | полиэтилен | 3000 | |
| 26 | д. Великово д. Макарово | 1971 | 110 | полиэтилен | 7600 | |
| 27 | д. Балыново | 1984 | | | 300 | |
| 28 | с. Гнездиново | 1984-1991 | | полиэтилен | 6850 | |
| 29 | д. Заяцкое | 1972 | | | 200 | |
| 30 | д. Копосово | 1972 | | | 200 | |
| 31 | д. Носково | 1978 | | | 850 | |
| 32 | п. Усадьба - Ратьково | 1973 | | полиэтилен | 3224 | |
| 33 | д. Фаладино | 1991 | | полиэтилен | 450 | |
| 34 | д. Твердислево | | | | 2000 | |
| 35 | д. Митянино | | | | 850 | |

1.1.4.5. описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении муниципального округа, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды.

ЦСВ г. Солигалич

На водопроводных сетях по городу установлено 147 колонок, из них находится в рабочем состоянии и эксплуатируется 48 водоразборных колонок. По информации эксплуатирующей организации количество пользующихся колонками составляет 184 человека.

Количество обслуживаемых гидрантов составляет 47 штук.

Устранение аварий предприятие выполняет путем перекладки квартальных и внутридворовых сетей.

В настоящее время в городе имеется круглосуточное обеспечение водой. Есть проблемы, связанные с плохим состоянием домовых вводов и внутридомовых сетей водопровода.

Выводы:

- на балансе администрации находится 51,446 км водопроводных сетей, которые переданы МУП «Райводоканал» на праве хозяйственного ведения;
- средний износ водопроводных сетей более 70 %, ресурс значительной части водопроводных участков уже исчерпан (по оценке эксплуатирующей организации ремонта требуют более 50% водоводов);
- Учитывая большой физический износ водопроводных сетей, находящихся в аварийном состоянии, необходимо плановая замена участков трубопроводов с применением труб из современных материалов.
- требуется организация планомерной работы по снижению неучтенных расходов и коммерческих потерь, включая организацию учёта потребления на уровне домовых вводов, снижение внутридомовых потерь, выявление и ликвидацию скрытых утечек, утечек из колодцев и т. д.
- за период длительной эксплуатации имеет место высокий уровень внутритрубног обростания, негативно влияющий на качество воды (вторичное загрязнение) и на энергоэффективность (повышенные потери напора). Такие трубопроводы должны быть заменены или восстановлены до необходимой пропускной способности.

Технические и технологические проблемы других ЦСВ Солигаличского муниципального округа имеют схожую структуру, а именно:

- длительная эксплуатация водозаборных скважин, коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды;
- водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта;
- действующие ВЗС не оборудованы установками обезжелезивания и установками для профилактического обеззараживания воды;
- неудовлетворительное состояние и изношенность водозаборных сооружений могут оказывать негативное влияние на состояние подземных вод;
- трубопроводы имеют большой физический износ, нуждаются в замене.

1.1.4.6. описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы.

Централизованное горячее водоснабжение жилых домов и социальных объектов от муниципальных теплоисточников в муниципальном округе отсутствует. ГВС организовано в лечебных учреждениях города: в районной больнице и в санатории им. А.П. Бородина.

1.1.5. описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов.

Солигаличский муниципальный округ располагается на территории, не относящейся к зоне вечномерзлых грунтов. Мероприятия по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов не предусмотрены.

1.1.6. перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты).

Собственником объектов централизованных систем водоснабжения Солигаличского муниципального округа является администрация Солигаличского муниципального округа.

В перечень этих объектов входят артезианские скважины, водонапорные башни, трубопроводы водопроводных сетей, станции обезжелезивания. Эксплуатацией объектов централизованных систем водоснабжения Солигаличского муниципального округа, на праве хозяйственного ведения занимается муниципальное унитарное предприятие «Райводоканал».

Таблица 1.1.6. Сведения о предприятии МУП «Райводоканал»

| Полное наименование предприятия, которая выполняет обслуживание и эксплуатацию скважин, сетей водоснабжения | Муниципальное унитарное предприятие «Райводоканал» |
|---|--|
| Ф.И.О. руководителя предприятия, должность | Корешков Дмитрий Юрьевич- директор |
| Фактический полный почтовый адрес предприятия | 157170, Костромская обл., г. Солигалич, ул.Коммунистическая, д.52А |
| Телефон по фактическому адресу, факс, E-mail | тел. 8 (49436) 51694 solig_vodokanal@mail.ru |
| Основные виды деятельности предприятия | 36.00.2 Распределение воды для питьевых и промышленных нужд |

Раздел 1.2 "Направления развития централизованных систем водоснабжения"

1.2.1. основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения.

В целях обеспечения всех потребителей водой в необходимом количестве и необходимого качества приоритетными направлениями в области модернизации систем водоснабжения Солигаличского муниципального округа Костромской области являются:

- привлечение инвестиций в модернизацию и техническое перевооружение объектов водоснабжения;
- повышение надежности (бесперебойности) снабжения потребителей холодной и технической водой;
- повышение качества предоставляемых услуг по водоснабжению;
- обеспечение доступности услуг организаций водопроводно – канализационного хозяйства для потребителей;
- повышение эффективности деятельности организаций водопроводно – канализационного хозяйства;
- развитие (строительство) сетей водоснабжения.

Принципами развития централизованной системы водоснабжения Солигаличского муниципального округа Костромской области являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоснабжения потребителям (повышение качества питьевой воды, поддержание ее необходимого давления);
- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоснабжения новых объектов капитального строительства.

Основными задачами, решаемыми при развитии централизованных систем водоснабжения город Солигалич, являются:

- обеспечение бесперебойной подачи воды потребителям, в том числе и в часы утреннего и вечернего максимумов водопотребления, путем замены старых металлических и асбоцементных труб на полимерные и установки на всех водозаборах баков запаса воды;
- приведение существующих объектов водоснабжения в нормативное состояние;
- обеспечение инженерными коммуникациями новых строительных площадок;
- повышение эффективности и оптимизации развития систем водоснабжения;
- выполнение нормативных требований к качеству питьевой воды путем установки на каждом водозаборе станций водоочистки и содержания их в соответствии с технологическими регламентами;
- устранение дефицита оказываемых услуг водоснабжения и водоотведения в жилых районах города.

В первую очередь необходимо поддерживать качество очистки воды, подаваемой в ЦСВС, в пределах нормативных требований. Для этого необходимо не превышать межрегенерационный период фильтров на станциях обезжелезивания.

Для обеспечения водоохранных мероприятий по СанПиН 2.1.4.1110-02 следует поддерживать обустройство зон строгой санитарной охраны (ЗСО-1) артезианских скважин с соблюдением зон санитарной охраны (ЗСО-2 и ЗСО-3).

Обеспечению населения, учреждений и предприятий высококачественной питьевой водой будет способствовать планируемая реконструкция трубопроводов всей системы водоснабжения города, а также своевременное обслуживание станций обезжелезивания. Кроме того, должен быть составлен и неуклонно должен исполняться график проверки герметичности выгребных ям (септиков) и своевременный вывоз фекальных вод в неканализованном жилом фонде на городские ОСК.

1.2.2. различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития муниципального округа.

Возможны 2 основных сценария развития систем водоснабжения мунициппального округа:

1 сценарий

Покрытие дефицита воды в основных зонах жилой и промышленной застройки города за счет реконструкции и развития существующих водопроводных сетей и сооружений с целью подключения к ним объектов нового строительства.

2 сценарий

Покрытие дефицита воды в основных зонах жилой и промышленной застройки города и обеспечение централизованным водоснабжением неохваченных зон города и районов новой застройки за счет бурения и обустройства новых артезианских скважин непосредственно в этих зонах.

Более целесообразным является 1 сценарий, поскольку требует наличия и содержания только 3-х станций очистки воды. Этот сценарий не исключает создания автономных источников водоснабжения для наиболее удаленных территорий города.

По сценарию 2 при каждой удаленной скважине потребуется монтаж и последующая эксплуатация своей станции обезжелезивания. Это потребует увеличения капитальных затрат (инвестиций) на строительство новых водоисточников и их содержание и приведет к росту себестоимости воды, повышению ее тарифа.

В каждом конкретном случае принятие технического решения по обеспечению водоснабжением новых зон или отдельных потребителей должно базироваться на сравнительном экономическом расчете технических вариантов.

Раздел 1.3 "Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды"

1.3.1. общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке.

В Солигаличском муниципальном округе нет потребителей технической воды и спроса на техническую воду.

Объем реализации холодной воды в 2024 году по муниципальному округу составил 141,642 тыс. м3. Суммарный дебет скважин составляет 1664,4 тыс. м³/год. Дефицит производительности подземных источников отсутствует. В целом по муниципальному округу имеется достаточный запас по суммарной подаче скважинных насосов, что позволит обеспечить утренний и вечерний максимумы водопотребления.

1.3.2. территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления).

Таблица 1.3.2.1. Территориальный баланс водоснабжения г. Солигалич

| № п/п | Статья расхода | Единица измерения | Показатели |
|-------|---|-------------------|-------------------|
| 1 | Приход воды | | |
| 1.1 | от подземных источников | тыс. м³/год | 119,9 |
| 2 | Расход воды, в том числе: | тыс. м³/год | 119,9 |
| 2.1 | из подземных источников | тыс. м³/год | 119,9 |
| 2.2 | Расход воды на собственные нужды источников | тыс. м³/год | 0,4 |
| 2.3 | то же в % к поднятой воде | % | 0,33 |
| 2.4 | Подано в сеть для реализации технической и питьевой воды, всего | тыс. м³/год | 119,5 |
| 2.5 | Отпущено (реализовано) питьевой воды, всего | тыс. м³/год | 104,1 |
| 2.6 | Потери (технологические и потери в сетях) | тыс. м³/год | 15,4 |
| | то же % к поданной воды в сеть | % | 12,9 |
| 3 | Резерв производительности подземных источников | тыс. м³/год | 324,2-119,5=204,6 |

Таблица 1.3.2.2. Территориальный баланс водоснабжения Солигаличского муниципального округа

| №п/п | Скважины | V подъема воды в год ,м³ | V реализации воды в год ,м³ | Потери воды в год ,м³ |
|------|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 1 | Артскв. №5483,п.Высоковский | 1427 | 1191 | 236 |
| 2 | Артскв. № 4446 д.Горбачево | 1998 | 1687 | 311 |
| 3 | Артскв. №5483,д.Бурдуково | 2651 | 2256 | 395 |

| №п/п | Скважины | V подъема воды в год ,м³ | V реализации воды в год ,м³ | Потери воды в год ,м³ |
|------|--|--------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 4 | Артскв. № 2008 с.Корцово, ул.Коммунистическая,25а | 2303 | 2004 | 299 |
| 5 | Артскв. № 2811 с.Корцово, ул.Центральная, 10а | 2215 | 1925 | 290 |
| 6 | Артскв. № 3510, д.Попово | 599 | 521 | 78 |
| 7 | Артскв. № 2356 д. Б.Починок | 926 | 805 | 121 |
| 8 | Артскв. № 4827,с.Лосево | 2307 | 2030 | 277 |
| 9 | Артскв. № 2794 д. Н.Самылово | 706 | 600 | 106 |
| 10 | Артскважина № 3696 д.Оглоблино ул.Молодежная д.21 | 1464 | 1284 | 180 |
| 11 | Артскважина № 4260 с.Верхний Березовец ул. Мира д.32 | 237 | 206 | 31 |
| 12 | Артскважина № 4808 д.Мартыново д.21 | 1429 | 1243 | 186 |
| 13 | Артскв. № 3653,д.Васильево | 862 | 756 | 106 |
| 14 | Артскв. № 2062 д. Великово | 2425 | 2127 | 298 |
| 15 | Артскв. № б/н д. Куземино | 2354 | 2065 | 289 |
| 16 | Артскв. № 2528 поселок Усадьба Ратьково | 2191 | 1922 | 269 |
| 17 | Артскв. № 1447 с.Гнездикино | 3364 | 2951 | 413 |
| 18 | Артскв. № 3914 д. Балыново | 2269 | 1990 | 279 |
| 19 | Артскв. № 3080 д. Фаладино | 1510 | 1325 | 185 |
| 20 | Артскв. № 2042 д. Заяцкое | 2188 | 1919 | 269 |
| 21 | Артскв. № 4470 д. Копосово | 2238 | 1963 | 275 |
| 22 | Артскв. № 2777 д. Митяноно | 542 | 476 | 66 |
| 23 | Артскв. № 3347 д. Твердислево | 3382 | 2967 | 415 |
| 24 | Артскв. № 2442 д. Носково | 983 | 862 | 121 |
| 25 | Артскв. № 104 ж/д ст.Солигалич | 533 | 467 | 66 |
| | Всего: | 43103 | 37542 | 5561 |

1.3.3. структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов.

Учёт потребления воды в системе водоснабжения Солигаличского муниципального округа ведется по трем основным группам потребителей:

- 1-я группа - физические лица - население.
 - 2-я группа - юридические лица, учрежденные органами власти в форме бюджетных учреждений и организаций
 - 3-я группа - лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей и прочие потребители.
- Структура водопотребления по группам потребителей за 2024 год представлена в таблице 1.3.3.

Таблица 1.3.3. Баланс водоснабжения по группам абонентов

| Потребители | Ед. изм. | 2024 г. |
|-------------|-------------|---------|
| Население | тыс. м³/год | 118,6 |
| Бюджет | тыс. м³/год | 11,418 |
| Прочие | тыс. м³/год | 11,624 |

1.3.4. сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг.

В таблице 1.3.4.1. приведены нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях на территории Костромской области (в редакции постановления департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 04.07.2014 г. № 12-НП).

Таблица 1.3.4.1. Действующие нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению

| № п/п | Степень благоустройства МКД или жилого дома | | ХВС (м³ на 1человека в месяц) | ГВС (м³ на 1человека в месяц) | Водоотведение (м³ на 1 чел. в месяц) |
|-------|---|--|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|
| | Состав внутридомовых и инженерных систем | Состав внутриквартирного (домового) оборудования | | | |
| 1 | Водоснабжение от уличных водоразборных колонок | - | 0,91 | - | - |
| 2 | Централизованное холодное водоснабжение без водоотведения | Душ, раковина, мойка кухонная, унитаз | 2,96 | - | - |
| | | Раковина, мойка кухонная, унитаз | 2,1 | - | - |
| | | Раковина, мойка кухонная | 1,42 | - | - |
| | | Мойка кухонная | 0,91 | - | - |
| 2.1 | Централизованное холодное водоснабжение без водоотведения с водонагревателями | Душ, раковина, мойка кухонная, унитаз | 2,39 | - | - |
| | | Мойка кухонная | 1,01 | - | - |
| | | Мойка кухонная, унитаз | 1,72 | - | - |
| | | Раковина | 2,39 | - | - |
| | | Раковина, унитаз | 3, 10 | - | - |
| | | Мойка кухонная, раковина, | 3,15 | - | - |
| | | унитаз, душ | 3,46 | - | - |
| | | Мойка кухонная, раковина, унитаз | 3,86 | - | - |
| | | Мойка кухонная, унитаз, душ | 4,22 | - | - |
| | | Раковина, унитаз, душ | 5,60 | - | - |
| 3 | Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение | Мойка кухонная, раковина, унитаз, душ | 6,36 | - | - |
| | | Ванна длиной 1650-1700мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз | 4,88 | - | 4,88 |
| | | Ванна длиной 1500-1550мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз | 4,66 | - | 4,66 |
| | | Ванна длиной 1200мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз | 4,46 | - | 4,46 |
| | | Душ, раковина, мойка кухонная, унитаз | 3,21 | - | 3,21 |
| | | Раковина, мойка кухонная, унитаз | 2,34 | - | 2,34 |
| | | Раковина, мойка кухонная | 1,42 | - | 1,42 |
| 3.1 | Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение с водонагревателями | Мойка кухонная | 1,01 | - | 1,01 |
| | | Мойка кухонная, унитаз | 1,72 | - | 1,72 |
| | | Раковина | 2,39 | - | 2,39 |
| | | Раковина, унитаз | 3,1 | - | 3,1 |
| | | Мойка кухонная, раковина | 3,15 | - | 3,15 |
| | | Унитаз, душ | 3,46 | - | 3,46 |
| | | Мойка кухонная, раковина, унитаз | 3,86 | - | 3,86 |

| | | | | | |
|---|---|--|------|------|------|
| | | Мойка кухонная, унитаз, душ | 4,22 | - | 4,22 |
| | | Раковина, унитаз, душ | 5,6 | - | 5,6 |
| | | Мойка кухонная, раковина, унитаз, душ | 6,36 | - | 6,36 |
| | | Ванна длиной 1650-1700мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз | 4,88 | 3,92 | 8,80 |
| 4 | Централизованное горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение | Ванна длиной 1500-1550мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз | 4,66 | 3,41 | 8,07 |
| | | Ванна длиной 1200мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз | 4,46 | 3,41 | 7,87 |
| | | Душ, раковина, мойка кухонная, унитаз | 3,21 | 2,13 | 5,34 |
| | | Раковина, мойка кухонная | 1,42 | 0,94 | 2,36 |
| 5 | Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение при наличии ванн и внутриквартирных водонагревателей | Водонагреватели на твердом топливе | 4,56 | - | 4,56 |
| | | Электрические водонагреватели | 5,47 | - | 5,47 |
| | | Газовые водонагреватели | 6,39 | - | 6,39 |
| 6 | Общежития с общими душевыми | - | 1,22 | 1,52 | 2,74 |
| 7 | Общежития с душами при всех жилых помещениях | - | 1,83 | 2,43 | 4,26 |

Таблица 3.3.1.2. Нормативы потребления коммунальной услуги при использовании земельного участка и дворовых построек

| № п/п | Направление использования | Единица измерения | Норматив |
|---|---------------------------|-------------------------------------|----------|
| 1. Для полива земельного участка (июнь, июль, август) | | | |
| 1 | Ручной метод | м³/кв. м земельного участка в месяц | 0,0229 |
| 2 | Дождевальный метод | | 0,0328 |
| 2. Приготовление пищи для сельскохозяйственных животных | | | |
| 1 | Крупный рогатый скот | м³ в месяц / голову животного | 1,008 |
| 2 | Свиньи | | 0,735 |
| 3 | Овцы | | 0,139 |
| 4 | Лошади | | 1,939 |
| 5 | Козы | | 0,056 |
| 6 | Куры | | 0,010 |
| 7 | Утки, гуси | | 0,049 |
| 8 | Кролики, норки, соболи | | 0,091 |
| 3. Для водоснабжения индивидуальных (частных) бань | | | |
| 9 | из водопровода | куб. м на 1 человека в месяц | 0,748 |
| 10 | с уличной колонки | | 0,374 |

Примечание: Продолжительность поливочного сезона - 50 календарных дней. При расчёте платы за фактический полив продолжительность поливочного сезона уменьшается на количество дождливых дней в течение поливочного сезона. Поливочная площадь приусадебных участков устанавливается по взаимному соглашению водоснабжающей организации и потребителя на основании его заявления или на основании данных администрации.

1.3.5. описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета.

Учёт добытой и очищенной воды организован на скважинах посредством водосчётчиков ВТ 50Х. Счетчики установлены на всех скважинах города:

- Скважина № 4948 - ВТ-50Х. С 5007373 13;
- Скважина № 2950 - ВТ-50Х. С 5007346 13;
- Скважина № 3882 - ВТ-50Х. С 5006382 13;
- Скважина № 2 - ВТ-50Х. С 5007554 13;
- Скважина № 5440 - ВТ-50Х. С 5007403 13.

Все потребление электрической энергии объектами систем водоснабжения и водоотведения также осуществляется через приборы учета.

Особенности поднимаемой воды по повышенному содержанию железа и мелкодисперсного песка и (или) ила приводят к частым засорениям установленных перед водосчётчиками фильтров грубой очистки. При удалении фильтров засоряются сами счётчики, искажаются измеряемые объёмы поднимаемой воды, и водосчётчики становятся неработоспособными. Провести периодическую проверку повреждённого водосчётчика не представляется возможным и его приходится заменять. Оплата поставленной воды происходит по показаниям водосчётчиков, либо по нормативам потребления при отсутствии у потребителя прибора учета.

В планы ресурсоснабжающей организаций включена доустановка на всех объектах потребления и в многоквартирных домах приборов общего учёта воды в соответствии с технологическими схемами, то есть с предустановленными фильтрами грубой очистки и отсечными кранами для временного снятия фильтроэлементов при очистке.

Приборы учёта энергоресурсов, установленные в ресурсоснабжающем предприятии, значительно повышают эффективность расчёта и контроля энергоэффективности в целом. Наличие коммерческих приборов учета воды приведена в таблице 1.3.5.

Таблица 1.3.5. Наличие коммерческих приборов учета воды у потребителей

| № п/п | Населенный пункт | Количество человек пользующих централизованной системой водоснабжения | Количество установленных приборов учета |
|-------|---------------------------------|---|---|
| 1 | г. Солигалич | | 2025 |
| 2 | д. Бурдуково | 151 | 39 |
| 3 | д. Княжево | 14 | 4 |
| 4 | д. Горбачево | 126 | 30 |
| 5 | п. Высоковский | 53 | 15 |
| 6 | с. Корцово ул. Коммунистическая | 57 | 25 |
| 7 | ул. Полянская | 38 | 18 |
| 8 | ул. Ручейная | 19 | 10 |
| 9 | с. Корцово, ул. Центральная | 32 | 11 |
| 10 | ул. Мира | 11 | 6 |
| 11 | д. Б.Починок | 86 | 38 |
| 12 | д. Попово | 16 | 3 |
| 13 | д. Жилино | 25 | 8 |
| 14 | с. Лосево | 95 | 26 |
| 15 | д. Новое Самылово | 35 | 10 |
| 16 | д. Старое Самылово | 15 | 6 |
| 17 | д. Власьево | 16 | 4 |
| 18 | д. Стафурово | 7 | 2 |
| 19 | с. Верхний Березовец | 32 | 17 |
| 20 | д. Мартыново | 19 | 14 |
| 21 | д. Калинино | 21 | 9 |
| 22 | д. Ескино | 3 | 1 |
| 23 | д. Оглоблино | 140 | 67 |
| 24 | д. Чепасово | 12 | 6 |
| 25 | д. Васильево | 17 | 8 |
| 26 | д. Прокошево | 7 | 6 |

| | | | |
|--------|--------------------------|-----|------|
| 27 | д.Великово | 33 | 15 |
| 28 | д.Макарова | 7 | 3 |
| 29 | д.Куземино | 176 | 52 |
| 30 | поселок Усадьба Ратьково | 249 | 96 |
| 31 | с.Гнездиново | 335 | 104 |
| 32 | д.Балыново | 12 | 6 |
| 33 | д.Фаладино | 76 | 9 |
| 34 | д.Заяцкое | 58 | 0 |
| 35 | д.Копосово | 69 | 20 |
| 36 | д.Митяноно | 51 | 10 |
| 37 | д.Твердислево | 42 | 9 |
| 38 | д.Носково | 66 | 13 |
| 39 | ж/д ст.Солигалич | 27 | 0 |
| Итого: | | | 2745 |

1.3.6. анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения муниципального округа.

Согласно предоставленным данным на территории Солигаличского муниципального округа существующие водозаборные сооружения имеют достаточный резерв производственных мощностей.

1.3.7. прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды.

Прогнозный баланс водоснабжения г. Солигалич с учетом различных сценариев развития приведен в таблицах 1.3.7.1., 1.3.7.2. и 1.3.7.3.

Таблица 1.3.7.1. Прогнозный баланс мощностей подъема и потребления горячей, питьевой, технической воды с учётом оптимистического сценария развития г. Солигалич

| Наименование параметра | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
|--|-------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Производительность подъема холодной воды насосами из скважин, м³/ч | 13,68 | 13,82 | 13,95 | 14,09 | 14,24 | 14,38 |
| Ёмкость РЧВ, м³ | 250 | 250 | 350 | 350 | 350 | 350 |
| Пропускная способность выводов в водопроводную сеть СВС (пиковый водоразбор), м³/ч | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 |
| Максимальная кратковременная подача в пиковый период потребления, м³/ч | 37,0 | 37,0 | 37,0 | 37,0 | 37,0 | 37,0 |
| Всего: общая располагаемая средняя подача воды абонентам, тыс. м³/год | 324,1 | 324,1 | 324,1 | 324,1 | 324,1 | 324,1 |
| Среднее прогнозируемое потребление воды, ГВС и ХВС м³/ч | 13,64 | 13,78 | 13,91 | 14,05 | 14,19 | 14,34 |
| Длина трубопроводов, км | 51,45 | 51,96 | 52,48 | 53,01 | 53,54 | 54,07 |
| Общие неучтенные расходы и нормативные потери из СВС, м³/год | 18,57 | 18,76 | 18,94 | 19,13 | 19,32 | 19,52 |
| Потери фактические, тыс. м³/год | 15,40 | 15,56 | 15,71 | 15,87 | 16,03 | 16,19 |
| Всего: Потребные средние расходы воды, тыс. м³/год | 119,5 | 120,70 | 121,90 | 123,12 | 124,35 | 125,60 |
| Резерв средней мощности СВС, тыс. м³/год | 204,6 | 203,4 | 202,2 | 201,0 | 199,8 | 198,5 |
| Дефицит средней мощности СВС, тыс. м³/год | - | - | - | - | - | - |

При оптимистическом сценарии будут строиться новые трубопроводы сетей ХВС, резерв средней мощности систем водоснабжения будет снижаться. Необходимо проведение мероприятий для увеличения ёмкостей резервуаров чистой воды (РЧВ), которые помогут сгладить просадку напоров воды у удалённых потребителей и поддержать размеры технологических зон водоснабжения с нормативными величинами свободных напоров (не менее 10 м водяного столба для одноэтажных и плюс по 4 м на каждый этаж – для многоэтажных домов) воды в трубопроводах системы централизованного водоснабжения. РЧВ следует устанавливать также и на других водозаборах: по ул. О. Кошевого и по ул. Савельева.

Таблица 1.3.7.2. Прогнозный баланс мощностей подъема и потребления горячей, питьевой, технической воды с учётом реалистического сценария развития г. Солигалич

| Наименование параметра | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
|---|-------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Производительность подъема холодной воды насосами из скважин, м³/ч | 13,68 | 13,75 | 13,82 | 13,89 | 13,96 | 14,03 |
| Ёмкость РЧВ, м³ | 250 | 250 | 350 | 350 | 350 | 350 |
| Пропускная способность выводов в водопроводную сеть ЦСВС (пиковый водоразбор), м³/ч | 37,0 | 37,0 | 37,0 | 37,0 | 37,0 | 37,0 |
| Максимальная кратковременная подача в пиковый период потребления, м³/ч | 37,0 | 37,0 | 37,0 | 37,0 | 37,0 | 37,0 |
| Всего: общая располагаемая средняя подача воды абонентам, тыс. м³/год | 324,1 | 324,1 | 324,1 | 324,1 | 324,1 | 324,1 |
| Среднее прогнозируемое потребление воды, ГВС и ХВС м³/ч | 13,64 | 13,71 | 13,78 | 13,85 | 13,91 | 13,98 |
| Длина трубопроводов, км | 51,71 | 51,97 | 52,23 | 52,49 | 52,75 | 53,01 |
| Общие неучтенные расходы и нормативные потери из ЦСВС, м³/год | 18,57 | 18,66 | 18,76 | 18,85 | 18,94 | 19,04 |
| Потери, тыс. м³/год | 15,40 | 15,48 | 15,56 | 15,64 | 15,71 | 15,79 |
| Всего: Потребные средние расходы воды, тыс. м³/год | 119,5 | 120,10 | 120,70 | 121,30 | 121,91 | 122,52 |
| Резерв средней мощности ЦСВС, тыс. м³/год | 204,6 | 204,0 | 203,4 | 202,8 | 202,2 | 201,6 |
| Дефицит средней мощности ЦСВС, тыс. м³/год | - | - | - | - | - | - |

При реалистическом сценарии развития города Солигалич будут системно строиться новые трубопроводы сетей водоснабжения, но весь существующий жилой фонд, прирост жилого фонда, ввод в эксплуатацию социальных и производственных объектов не полностью будет обеспечиваться услугами централизованной системы ХВС.

Таблица 1.3.7.3. Прогнозный баланс мощностей подъема и потребления горячей, питьевой, технической воды с учётом пессимистического сценария развития г. Солигалич

| Наименование параметра | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Производительность подъема холодной воды насосами из скважин, м³/ч | 13,68 | 13,68 | 13,68 | 13,68 | 13,68 | 13,68 |
| Ёмкость РЧВ, м³ | 250 | 250 | 350 | 350 | 350 | 350 |
| Пропускная способность выводов в водопроводную сеть СВС (пиковый водоразбор), м³/ч | 37,0 | 37,0 | 37,0 | 37,0 | 37,0 | 37,0 |
| Максимальная кратковременная подача в пиковый период потребления, м³/ч | 37,0 | 37,0 | 37,0 | 37,0 | 37,0 | 37,0 |
| Всего: общая располагаемая средняя подача воды абонентам, тыс. м³/год | 324,1 | 324,1 | 324,1 | 324,1 | 324,1 | 324,1 |
| Среднее прогнозируемое потребление воды, ГВС и ХВС м³/ч | 13,64 | 13,64 | 13,64 | 13,64 | 13,64 | 13,64 |
| Длина трубопроводов, км | 51,45 | 51,45 | 51,45 | 51,45 | 51,45 | 51,45 |
| Общие неучтенные расходы и нормативные потери из СВС, м³/год | 18,57 | 18,57 | 18,57 | 18,57 | 18,57 | 18,57 |
| Потери, тыс. м³/год | 15,40 | 15,40 | 15,40 | 15,40 | 15,40 | 15,40 |
| Всего: Потребные средние расходы воды, тыс. м³/год | 119,5 | 119,5 | 119,5 | 119,5 | 119,5 | 119,5 |
| Резерв средней мощности СВС, тыс. м³/год | 204,6 | 204,6 | 204,6 | 204,6 | 204,6 | 204,6 |
| Дефицит средней мощности СВС, тыс. м³/год | - | - | - | - | - | - |

По пессимистическому сценарию развития новые трубопроводы строиться не будут, прироста численности населения, охваченного услугами систем централизованного ХВС не будет.

В связи с тем, что на территории остальных ЦСВ в ближайшей перспективе не планируется нового строительства, требующего подключения объектов к центральному водоснабжению, баланс водоснабжения в них остается неизменным.

Планируется 2027-2028гг реконструкция ЦСВ д. Коровново для обеспечения централизованным водоснабжением, существующая система не работоспособна. Данные о прогнозных балансах потребления горячей, питьевой, технической воды данной ЦСВ на момент разработки схемы водоснабжения отсутствуют.

1.3.8. описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы.

Централизованное горячее водоснабжение жилых домов и социальных объектов от муниципальных теплоисточников в муниципальном округе отсутствует. ГВС организовано в лечебных учреждениях города: в районной больнице и в санатории им. А.П. Бородина.

1.3.9. сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное).

Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды приведены в таблицах 1.3.9.1. - 1.3.9.2.

Таблица 1.3.9.1. Сведения о фактическом потреблении горячей, питьевой, технической воды

| №п/п | Скважины | годовое, м³/год | среднесуточное м³/сут | максимальное часовое м³/час |
|------|--|--------------------|--------------------------|--------------------------------|
| 1 | г/ Солигалич | 104100 | 285,2 | 15,4 |
| 2 | Артскв. №5483,п.Высоковский | 1191 | 3,3 | 0,2 |
| 3 | Артскв. № 4446 д.Горбачево | 1687 | 4,6 | 0,3 |
| 4 | Артскв. №5483 д.Бурдуково | 2256 | 6,2 | 0,3 |
| 5 | Артскв. № 2008 с.Корцово, ул.Коммунистическая,25а | 2004 | 5,5 | 0,3 |
| 6 | Артскв. № 2811 с.Корцово, ул.Центральная, 10а | 1925 | 5,3 | 0,3 |
| 7 | Артскв. № 3510, д.Попово | 521 | 1,4 | 0,1 |
| 8 | Артскв. № 2356 д. Б.Починок | 805 | 2,2 | 0,1 |
| 9 | Артскв. № 4827,с.Лосево | 2030 | 5,6 | 0,3 |
| 10 | Артскв. № 2794 д. Н.Самылово | 600 | 1,6 | 0,1 |
| 11 | Артскважина № 3696 д.Оглоблино ул.Молодежная д.21 | 1284 | 3,5 | 0,2 |
| 12 | Артскважина № 4260 с.Верхний Березовец ул. Мира д.32 | 206 | 0,6 | 0,0 |
| 13 | Артскважина № 4808 д.Мартыново д.21 | 1243 | 3,4 | 0,2 |
| 14 | Артскв. № 3653,д.Васильево | 756 | 2,1 | 0,1 |
| 15 | Артскв. № 2062 д. Великово | 2127 | 5,8 | 0,3 |
| 16 | Артскв. № б/н д. Куземино | 2065 | 5,7 | 0,3 |
| 17 | Артскв. № 2528 поселок Усадьба Ратьково | 1922 | 5,3 | 0,3 |
| 18 | Артскв. № 1447 с.Гнездикино | 2951 | 8,1 | 0,4 |
| 19 | Артскв. № 3914 д. Балыново | 1990 | 5,5 | 0,3 |
| 20 | Артскв. № 3080 д. Фаладино | 1325 | 3,6 | 0,2 |
| 21 | Артскв. № 2042 д. Заяцкое | 1919 | 5,3 | 0,3 |
| 22 | Артскв. № 4470 д. Копосово | 1963 | 5,4 | 0,3 |
| 23 | Артскв. № 2777 д. Митяноно | 476 | 1,3 | 0,1 |
| 24 | Артскв. № 3347 д. Твердислево | 2967 | 8,1 | 0,4 |
| 25 | Артскв. № 2442 д. Носково | 862 | 2,4 | 0,1 |
| 26 | Артскв. № 104 ж/д ст.Солигалич | 467 | 1,3 | 0,1 |
| | Всего: | 141642 | 388,3 | 21 |

Таблица 1.3.9.1. Сведения об ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды

| №п/п | Скважины | годовое, м³/год | среднесуточное м³/сут | максимальное часовое, м³/час |
|------|--|--------------------|--------------------------|---------------------------------|
| 1 | г/ Солигалич | 108340 | 296,8 | 16,1 |
| 2 | Артскв. №5483,п.Высоковский | 1191 | 3,3 | 0,2 |
| 3 | Артскв. № 4446 д.Горбачево | 1687 | 4,6 | 0,3 |
| 4 | Артскв. №5483 д.Бурдуково | 2256 | 6,2 | 0,3 |
| 5 | Артскв. № 2008 с.Корцово, ул.Коммунистическая,25а | 2004 | 5,5 | 0,3 |
| 6 | Артскв. № 2811 с.Корцово, ул.Центральная, 10а | 1925 | 5,3 | 0,3 |
| 7 | Артскв. № 3510, д.Попово | 521 | 1,4 | 0,1 |
| 8 | Артскв. № 2356 д. Б.Починок | 805 | 2,2 | 0,1 |
| 9 | Артскв. № 4827,с.Лосево | 2030 | 5,6 | 0,3 |
| 10 | Артскв. № 2794 д. Н.Самылово | 600 | 1,6 | 0,1 |
| 11 | Артскважина № 3696 д.Оглоблино ул.Молодежная д.21 | 1284 | 3,5 | 0,2 |
| 12 | Артскважина № 4260 с.Верхний Березовец ул. Мира д.32 | 206 | 0,6 | 0,0 |
| 13 | Артскважина № 4808 д.Мартыново д.21 | 1243 | 3,4 | 0,2 |
| 14 | Артскв. № 3653,д.Васильево | 756 | 2,1 | 0,1 |
| 15 | Артскв. № 2062 д. Великово | 2127 | 5,8 | 0,3 |
| 16 | Артскв. № б/н д. Куземино | 2065 | 5,7 | 0,3 |
| 17 | Артскв. № 2528 поселок Усадьба Ратьково | 1922 | 5,3 | 0,3 |
| 18 | Артскв. № 1447 с.Гнездикино | 2951 | 8,1 | 0,4 |
| 19 | Артскв. № 3914 д. Балыново | 1990 | 5,5 | 0,3 |
| 20 | Артскв. № 3080 д. Фаладино | 1325 | 3,6 | 0,2 |
| 21 | Артскв. № 2042 д. Заяцкое | 1919 | 5,3 | 0,3 |
| 22 | Артскв. № 4470 д. Копосово | 1963 | 5,4 | 0,3 |
| 23 | Артскв. № 2777 д. Митяноно | 476 | 1,3 | 0,1 |
| 24 | Артскв. № 3347 д. Твердислево | 2967 | 8,1 | 0,4 |
| 25 | Артскв. № 2442 д. Носково | 862 | 2,4 | 0,1 |
| 26 | Артскв. № 104 ж/д ст.Солигалич | 467 | 1,3 | 0,1 |
| | Всего: | 145882 | 399,9 | 21,7 |

1.3.10. описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам.

Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды произведено в подпункте 1.3.2. раздела 1.3. Данное описание осуществлено по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение.

1.3.11. прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами.

Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов г. Солигалич приведен в таблице 1.3.11.

Таблица 1.3.11. Прогноз распределения расходов на потребление воды из ЦСВ по типам абонентов города Солигалич

| Типы абонентов | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Население, расход воды, тыс. м³/год | 83,3 | 83,7 | 84,1 | 84,6 | 85,0 | 85,4 |
| Бюджетные учреждения: общий расход воды, тыс. м³/год | 10,2 | 10,3 | 10,3 | 10,4 | 10,4 | 10,5 |
| Расход воды иными потребителями и на другие нужды городского округа (тушение пожаров, проверка гидрантов, полив), тыс. м³/год | 10,6 | 10,7 | 10,7 | 10,8 | 10,8 | 10,9 |
| Всего: | 104,1 | 104,6 | 105,1 | 105,7 | 106,2 | 106,7 |

В связи с тем, что на территории остальных ЦСВ в ближайшей перспективе не планируется нового строительства, требующего подключения объектов к центральному водоснабжению, распределение расходов воды на водоснабжение по типам абонентов в них остается неизменным.
Планируется 2027-2028гг реконструкция ЦСВ д. Коровново для обеспечения централизованным водоснабжением, существующая система не работоспособна. Данные о прогнозных балансах потребления горячей, питьевой, технической воды данной ЦСВ на момент разработки схемы водоснабжения отсутствуют.

1.3.12. сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения).

В 2024 году потери воды в сетях технологической зоне город Солигалич составили 15,4 тыс. м³ или 12,9%.
Внедрение мероприятий по энергосбережению и водосбережению позволит снизить потери воды, сократить объемы водопотребления, снизить нагрузку на водопроводные станции, повысив качество их работы, и расширить зону обслуживания при жилищном строительстве. Потери воды при транспортировке приведены в таблице 1.3.12.1. – 1.3.12.2.

Таблица 1.3.12.1. Потери питьевой и технической воды при её транспортировке на территории города Солигалич

| № | Наименование ресурса | 2024 г. | Годовое значение | Среднесуточное значение |
|---|-------------------------|---------|------------------|-------------------------|
| 1 | Холодная вода (ХВС), м³ | План | 16177 | 44,32 |
| | | Факт | 15400 | 42,19 |
| 2 | Техническая вода, м³ | План | не используется | не используется |
| | | Факт | не используется | не используется |

Все виды технологических потерь, естественной убыли, утечек, хищений воды при её транспортировке, хранении, распределении требуют внимательного контроля приборами учёта, систематического слежения за состоянием герметичности башни и трубопроводов, выявлять самовольные врезки без заключенных договоров водоснабжения.
Надо чётко соблюдать планы и графики проведения ремонтно-профилактических работ на сетях, развивать схемы дистанционного мониторинга различных объектов ЦСВ. Потери питьевой и технической воды при её транспортировке Солигаличского муниципального округа приведены в таблице 1.3.12.2.

Таблица 1.3.12.2. Потери питьевой и технической воды при её транспортировке Солигаличского муниципального округа

| №п/п | Скважины | факт | | план | |
|------|--|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| | | Потери воды в год, м³/год | Среднесуточное значение м³/сут | Потери воды в год, м³/год | Среднесуточное значение м³/сут |
| 1 | Артскв. №5483 п.Высоковский | 236 | 0,6 | 236 | 0,6 |
| 2 | Артскв. № 4446 д.Горбачево | 311 | 0,9 | 311 | 0,9 |
| 3 | Артскв. №5483 д.Бурдуково | 395 | 1,1 | 395 | 1,1 |
| 1 | Артскв. № 2008 с.Корцово, ул.Коммунистическая,25а | 299 | 0,8 | 299 | 0,8 |
| 2 | Артскв. № 2811 с.Корцово, ул.Центральная, 10а | 290 | 0,8 | 290 | 0,8 |
| 3 | Артскв. № 3510, д.Попово | 78 | 0,2 | 78 | 0,2 |
| 4 | Артскв. № 2356 д. Б.Починок | 121 | 0,3 | 121 | 0,3 |
| 1 | Артскв. № 4827,с.Лосево | 277 | 0,8 | 277 | 0,8 |
| 2 | Артскв. № 2794 д. Н.Самылово | 106 | 0,3 | 106 | 0,3 |
| 1 | Артскважина № 3696 д.Оглоблино ул.Молодежная д.21 | 180 | 0,5 | 180 | 0,5 |
| 2 | Артскважина № 4260 с.Верхний Березовец ул. Мира д.32 | 31 | 0,1 | 31 | 0,1 |
| 3 | Артскважина № 4808 д.Мартыново д.21 | 186 | 0,5 | 186 | 0,5 |
| 1 | Артскв. № 3653 д.Васильево | 106 | 0,3 | 106 | 0,3 |
| 2 | Артскв. № 2062 д. Великово | 298 | 0,8 | 298 | 0,8 |
| 3 | Артскв. № б/н д. Куземино | 289 | 0,8 | 289 | 0,8 |
| 4 | Артскв. № 2528 поселок Усадьба Ратьково | 269 | 0,7 | 269 | 0,7 |
| 5 | Артскв. № 1447 с.Гнездиново | 413 | 1,1 | 413 | 1,1 |
| 6 | Артскв. № 3914 д. Бальново | 279 | 0,8 | 279 | 0,8 |
| 7 | Артскв. № 3080 д. Фаладино | 185 | 0,5 | 185 | 0,5 |
| 8 | Артскв. № 2042 д. Заяцкое | 269 | 0,7 | 269 | 0,7 |
| 9 | Артскв. № 4470 д. Копосово | 275 | 0,8 | 275 | 0,8 |
| 10 | Артскв. № 2777 д. Митяноно | 66 | 0,2 | 66 | 0,2 |
| 11 | Артскв. № 3347 д. Твердислево | 415 | 1,1 | 415 | 1,1 |
| 12 | Артскв. № 2442 д. Нстково | 121 | 0,3 | 121 | 0,3 |
| 13 | Артскв. № 104 ж/д ст.Солигалич | 66 | 0,2 | 66 | 0,2 |
| | Всего: | 3051 | 8,4 | 3051 | 8,4 |

1.3.13. перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий - баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный - баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный - баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов).

Перспективные балансы водоснабжения указаны в подпунктах 1.3.7. - 1.3.11. раздела 1.3.

1.3.14. расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам.

Исходя из данных о перспективном потреблении воды и величины потерь воды при её транспортировке, в таблице 1.3.13. представлены результаты расчёта соотношения требуемых объёмов подачи воды, с прогнозируемыми объёмами водопотребления и водоотведения г. Солигалич.

На территории остальных ЦСВ соотношения требуемых объёмов подачи воды, с прогнозируемыми объёмами водопотребления и водоотведения остаются неизменными.

Таблице 1.3.13. Соотношение требуемых объёмов подачи воды, с прогнозируемыми объёмами водопотребления и водоотведения г. Солигалич

| № п/п | Наименование показателя | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
|-------|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1 | Водоснабжение | | | | | | |
| 1.1 | Подъём воды со скважин и водозабора, тыс. м ³ | 119,9 | 120,5 | 121,1 | 121,7 | 122,3 | 122,9 |
| 1.2 | Количество реализованной воды тыс. м ³ | 104,1 | 104,6 | 105,1 | 105,7 | 106,2 | 106,7 |
| 1.3 | Нормативные расходы на собственные нужды, естественная убыль, нерациональные потери воды, неучтённые расходы, тыс. м ³ | 15,8 | 15,9 | 16,0 | 16,0 | 16,1 | 16,2 |
| 1.4 | Имеющиеся мощности очистки воды, тыс. м ³ | 45,46 | 45,46 | 45,46 | 45,46 | | |
| 1.5 | Планируемые мощности очистки воды, тыс. м ³ | | | | | 100,4 | 120,4 |
| 1.6 | Резерв, тыс. м ³ | 14,2 | 14,0 | 13,8 | 13,7 | 13,5 | 13,4 |
| 1.6 | Дефицит, тыс. м ³ | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Водоотведение | | | | | | |
| 2.1 | Потребные мощности очистки стоков и водоотведения, тыс. м ³ | 45,46 | 45,46 | 45,46 | 45,46 | 100,4 | 120,4 |

1.3.15. наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» Правительство Российской Федерации сформировало новые Правила организации водоснабжения, предписывающие организацию единых гарантирующих организаций (ЕГО).

Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение и эксплуатирующая водопроводные и (или) канализационные сети, наделается статусом гарантирующей организации, если к водопроводным и (или) канализационным сетям этой организации присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

Органы местного самоуправления для каждой централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения определяют гарантирующую организацию и устанавливают зоны ее деятельности.

Таблица 1.3.14. Перечень систем водоснабжения обслуживаемых ресурсоснабжающими организациями

| Ресурсоснабжающая организация | Централизованная система холодного водоснабжения |
|-------------------------------|--|
| МУП «Райводоканал» | <p>ЦСВ г. Солигалич ЦСВ с. Гнездиново ЦСВ пос. Усадьба-Ратково ЦСВ д. Великово, д. Васильево, д. Макарово ЦСВ д. Куземино ЦСВ д. Бурдуково, д. Княжево ЦСВ д. Горбачево ЦСВ пос. Высоковский ЦСВ д. Митянино ЦСВ д. Милитино, д. Твердислево ЦСВ д. Балыново ЦСВ д. Носково ЦСВ д. Копосово ЦСВ д. Заяцкое ЦСВ д. Фаладино ЦСВ д. Б.Починок ЦСВ с. Корцово ЦСВ д. Песлиново ЦСВ д. Попово, с. Жилино ЦСВ с. Лосево ЦСВ д. Новое Самылово, д. Старое Самылово, д. Власьево, д. Стафурово ЦСВ д. Оглоблино, д. Чепасово ЦСВ с. Верхний Березовец ЦСВ д. Мартыново, д. Калинино, д. Ескино</p> |

Раздел 1.4 "Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения"

1.4.1. перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам.

В целях реализации схемы водоснабжения Солигаличского муниципального округа Костромской области до 2029 года необходимо выполнить комплекс мероприятий, направленных на обеспечение в полном объёме необходимого резерва мощностей источников питьевой воды для развития объектов капитального строительства и подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки и повышение надёжности систем жизнеобеспечения. Мероприятия можно разделить на организационные и технические. К организационным мероприятиям относятся:

- получение лицензии на водопользование, для чего следует выполнить весь комплекс подготовительных мероприятий, в том числе создать лабораторию для осуществления ежедневного производственного контроля за качеством поставляемой потребителям воды и выпускаемых в водоемы стоков;
- вести систематический контроль за выполнением графика проведения собственниками индивидуальных жилых домов и руководителями учреждений чистки их локальных очистных сооружений (выгребных ям), их герметичностью и отсутствием заражения фекалиями грунтовых вод в охранных зонах водоразборных колодцев и артезианских скважин централизованных систем водоснабжения (ЦСВС);
- создание на предприятии аварийно-диспетчерской службы, работающей совместно с единой дежурно-диспетчерской службой (ЕДДС);
- подготовка необходимых документов для участия в федеральных программах реконструкции инженерной инфраструктуры ЖКХ.

К техническим мероприятиям относятся:

- обеспечение условий для развития системы водоснабжения, включая строительство централизованных систем (водозаборов, водоочистных станций, водопроводных сетей), обустройство зон санитарной охраны водозаборов и водопроводных сетей;
- повышение безопасности и надёжности систем водоснабжения посредством совершенствования систем защиты поверхностных источников питьевого водоснабжения и технологий очистки питьевой воды, развития системы подземных источников питьевого водоснабжения;
- первоочередная замена существующих изношенных водопроводных сетей, устаревшего оборудования на источниках водоснабжения;
- обеспечение бесперебойной подачи и распределения воды системам водопроводной сети;
- внедрение новых технологий очистки питьевой воды.

Таблица 1.4.1. Перечень технических мероприятий по схеме водоснабжения. Затраты на их реализацию

| Работы по мероприятиям схемы ВС | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. | 2029 г. | итого |
|--|----------|----------|----------|----------|----------|
| Перекладка ст. труб на трубы из ПЭ Д110 мм | 12712,1 | 13347,7 | 14015,1 | 14715,9 | 54790,8 |
| Прокладка ПЭ труб Д110 мм | 847,5 | 889,8 | 934,3 | 981,1 | 3652,7 |
| Итого: затрат, тыс. руб. | 13560,65 | 14238,55 | 14950,45 | 15698,05 | 58447,7 |
| Итого: затрат с НДС, тыс. руб. | 16272,78 | 17086,26 | 17940,54 | 18837,66 | 70137,24 |

1.4.2. технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения и водоотведения.

Слабым звеном водопроводной сети являются трубы. Согласно амортизационным нормам, расчетный срок эксплуатации стальных и асбестоцементных трубопроводов в коммунальном хозяйстве не превышает 20-25 лет, чугунных – 50 лет, фактически срок службы трубопроводов еще меньше. Из этого следует, что нормативный, установленный срок службы исчерпали более половины трубопроводов и для поддержания безаварийной работы сетей водопровода необходимо ежегодно в плановом порядке перекалывать 4-5% от протяженности эксплуатируемых трубопроводов. В случае, если планомерная замена изношенных трубопроводов не будет осуществляться, замену сетей все равно придется выполнить, но в порядке аварийных ремонтов, с большими затратами и неудобствами для населения.

Замена изношенных сетей и оборудования должна производиться с учётом использования современных технологических разработок с применением новых материалов и методов монтажа, что позволит, не изменяя потребительских свойств, сократить расходы на возобновление основных фондов.

Цели: - повышение надежности подачи воды - снижение неучтенных расходов за счет сокращения: потерь при авариях; скрытых утечек; полезных расходов на промывку сетей.

1.4.3. сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения.

Работы по подключению к ЦСВС объектов капитального строительства должны выполняться за счет средств застройщиков по техническим условиям, выданным водоснабжающей организацией. Работы по установке приборов учета должны производиться за счет средств потребителей.

1.4.4. сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение.

Системы диспетчеризации, телемеханизации и управления режимами водоснабжения в целом находятся на низком уровне. Управление осуществляется непосредственно на объектах (отсутствует возможность удаленного управления). Средства телемеханизации отсутствуют.

Планы по модернизации системы диспетчеризации телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах водоснабжения отсутствуют.

Основными целями автоматизации процессов водоснабжения и развития систем диспетчеризации и телемеханики являются:

обеспечение показателей качества питьевой воды и оказываемых услуг потребителям в соответствии с действующими нормативными требованиями РФ;

– оптимизация работы сетей и сооружений водоснабжения;

– сокращение производственных издержек (снижение затрат электроэнергии, потерь воды, затрат на ремонт, затрат на содержание эксплуатирующего персонала, снижение сроков устранения аварийных ситуаций и т.п.),

– повышения надежности управления технологическим процессом;

– достижение необходимого уровня безопасности и безаварийности технологического процесса;

– повышение качества процесса оперативного управления;

– повышение уровня мотивации, условий труда и комфортности в работе оперативного и обслуживающего персонала.

Для оперативного управления сетями водоснабжения может применяться специальное программное обеспечение, интегрированное в SCADA-систему, которое реализует следующие функции:

– информирование оператора в реальном времени о ситуации в системе водоснабжения (давление, расход, качество воды, вероятность утечек) графически визуализируя проблемные зоны;

– поддержание оптимального гидродинамического режима системы водоснабжения в реальном времени на основе получаемых от SCADA и географической информационной систем данных;

– предоставление оператору в режиме реального времени информации о потребителях, не получающих услугу водоснабжения вследствие аварийных ситуаций или проведения регламентных ремонтных работ.

1.4.5. сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду.

Жилые дома оборудованы общедомовыми вводными приборами учета водопотребления на 55,3%. Преобладает поквартирная установка. Общедомовых приборов недостаточно. Их применение при осуществлении расчетов за потребленную воду осуществляется с погрешностями, в связи с нарушениями монтажных схем установки приборов, а также не своевременной их периодической поверкой.

Бюджетные организации, предприятия и прочие потребители практически полностью оснащены приборами учета воды.

1.4.6. описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории муниципального округа и их обоснование.

Зоны планируемого размещения объектов водоснабжения размещаются внутри существующих границ.

Сети водоснабжения для обеспечения водоснабжения на территориях, где оно отсутствует, будут прокладываться согласно согласованным проектам.

Трассы трубопроводов централизованных систем водоснабжения между соседними селитебными территориями для подготовки инфраструктуры к многоэтажной или индивидуальной малозэтажной застройке рационально прокладывать по земельным участкам, находящимся в муниципальной собственности, вдоль автомобильных или железных дорог по границам их отчуждения.

Прокладку водопроводных сетей производить подземным способом на глубине не менее уровня промерзания грунта (2 м). Прокладку водоводов спутниками с тепловыми сетями производить только по согласованию с собственником тепловых сетей и эксплуатирующей организацией. При проектировании водоводов руководствоваться действующими строительными нормами и правилами.

1.4.7. рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен.

Сведения о месте размещения водонапорных башен, пожарных резервуаров и водоемов указаны в приложении к схеме водоснабжения и водоотведения Солигаличского муниципального округа.

1.4.8. границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения.

Границы зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения указаны в приложении к схеме водоснабжения и водоотведения Солигаличского муниципального округа.

1.4.9. карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения.

Схема сетей водоснабжения указана в приложении к схеме водоснабжения и водоотведения Солигаличского муниципального округа.

Раздел 1.5 "Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения"

При осуществлении строительства и реконструкции объектов принимаются меры по охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рекультивации земель, благоустройству территорий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ввод в эксплуатацию сооружений и сетей водоснабжения осуществляется при условии выполнения в полном объеме требований в области охраны окружающей среды, предусмотренных проектами, и в соответствии с актами комиссий по приемке в эксплуатацию зданий, строений, сооружений и иных объектов, в состав которых включаются представители федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственное управление в области охраны окружающей среды.

В соответствии со статьями 75-80 Закона «Об охране окружающей среды» за нарушение природоохранного законодательства, за причинение вреда окружающей среде и здоровью человека, должностные лица и предприятия несут дисциплинарную, административную либо уголовную, гражданско-правовую ответственность. При проведении строительных работ нарушением природоохранного законодательства следует считать:

- нарушение экологических требований при проектировании, строительстве, вводе в эксплуатацию и эксплуатацию комплекса сооружений;
- порча, повреждение, уничтожение природных объектов и естественных экологических систем;
- невыполнение обязательных мер по восстановлению нарушенной окружающей среды;
- неподчинение предписаниям органов, осуществляющих государственный экологический контроль;
- нарушение экологических требований по утилизации, складированию или захоронению производственных и бытовых отходов;
- превышение установленных нормативов предельно-допустимых уровней биологического воздействия на окружающую среду;
- несвоевременная или искаженная информация, отказ от предоставления своевременной, полной и достоверной информации о состоянии окружающей среды;
- персональная ответственность за выполнение мероприятий, связанных с загрязнением окружающей природной среды в период выполнения строительных работ, возлагается на руководителя строительства.

До начала производства работ рабочие и инженерно-технические работники должны пройти инструктаж по соблюдению требований охраны труда и окружающей среды при выполнении строительных работ.

Санитарно-защитная полоса водоводов, прокладываемых по незастроенной территории, составляет 50 м, по застроенной территории 20 метров.

1.5.1. на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод.

Меры по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод от станций обезжелезивания предусмотрены за счет строгого соблюдения установленной технологии промыва трубопроводов холодного водоснабжения. Слив промывных вод в канализацию производить только после предварительной очистки, а при недостаточной водопропускной способности канализационных трубопроводов – использовать специальные ёмкости на автомобильном шасси (ассенизационные автомобили) для вывоза промывных вод на очистные сооружения. Образующиеся осадки окислов железа и другие вывозить для утилизации на специально отведенные площадки.

В целях обеспечения экологических нормативных требований следует проектировать и строить сооружения по сбору и очистке промывочных вод на станциях обезжелезивания. Данное мероприятие позволит решить не только экологические аспекты, но и сэкономить электрическую энергию и уменьшить расходы по ее оплате, уменьшить количество реагентов на очистку воды и расходы на их приобретение.

1.5.2. на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.).

Для уменьшения вредного воздействия на окружающую среду, в том числе и на здоровье человека, очистка воды от железа осуществляется станциями обезжелезивания, методом фильтрования с предварительной аэрацией атмосферным воздухом.

Работа оборудования установки очистки воды, включая регенерацию фильтрующих материалов, полностью автоматизирована и не требует постоянного присутствия обслуживающего персонала. Химические реагенты должны храниться на специальном складе, допуск на который должны иметь только работники эксплуатирующей организации.

Раздел 1.6 "Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения"

1.6.1. Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схем водоснабжения.

Объем инвестиций необходимо уточнять по факту принятия решения о строительстве или реконструкции каждого объекта в индивидуальном порядке, кроме того, объем средств будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

1.6.2. Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения, выполненную на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, либо принятую по объектам - аналогам по видам капитального строительства и видам работ, с указанием источников финансирования.

При разработке проектно-сметной документации предварительная стоимость мероприятий схемы водоснабжения может рассчитываться на основании укрупненных нормативов цены строительства, утвержденных Приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ №113/пр от 16.02.2024г. "Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства" (НЦС 81-02-14-2024 "Наружные сети водоснабжения и канализации").

Стоимость проектно-исследовательских работ рассчитывается с учётом индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы и инженерные изыскания, нормативным затратам на работы по подготовке проектной документации и на работы по инженерным изысканиям на текущий квартал текущего года, утвержденных Министерством строительства и ЖКХ Российской Федерации.

Раздел 1.7 "Плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения"

1.7.1. показатели качества воды.

Качество воды, поставляемой потребителю, определяется в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01. «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопровода питьевого назначения».

Питьевая вода должна быть безопасна в эпидемическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу и иметь благоприятные органолептические свойства. В соответствии с федеральным законом №416-ФЗ от 7.12.2011 года «О водоснабжении и водоотведении» качество питьевой воды регламентируется ст. 23 главы 4 «Обеспечение качества питьевой, горячей воды».

Забор воды для холодного водоснабжения с использованием централизованных систем холодного водоснабжения должен производиться из источников, разрешенных к использованию в качестве источника питьевого водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации. При отсутствии таких источников либо в случае экономической неэффективности их использования забор воды из источника водоснабжения, питьевой воды абонентам осуществляется по согласованию с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

Контроль качества питьевой воды осуществляет Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

Безопасность питьевой воды в эпидемическом отношении определяется в соответствии с нормами по микробиологическим и паразитологическим показателям.

Вода из водозаборов эксплуатационной зоны города Солигалич сезонно не соответствует СанПиН по параметрам состава воды и без предварительной очистки не может поставляться потребителям. Производственный контроль качества воды из водозаборов производится не регулярно. Результаты анализов проб воды не представлены

1.7.2. показатели надежности и бесперебойности водоснабжения.

Таблица 1.7.2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения

| N п/п | Наименование показателя | Плановое значение показателя на | |
|-------|--|---------------------------------|----------|
| | | 2025 год | 2029 год |
| 1. | Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения | | |
| 1.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | 0 | 0 |

1.7.3. показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды).

Таблица 1.7.3. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

| N п/п | Наименование показателя | Плановое значение показателя на | |
|-------|--|---------------------------------|----------|
| | | 2025 год | 2029 год |
| 1. | Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения | | |
| 1.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, % | 14,8 | 14,8 |
| 1.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт.ч/куб. м): | 1,68 | 1,68 |

1.7.4. иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Иные показатели не установлены органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Раздел 1.8 "Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию"

ЦСВ с. Зашугомье – бесхозяйное, проходит стадию оформления в муниципальную собственность (с. Зашугомье ВНБ, артскважина, сети около 2 км).

ЦСВ д. Большое Токарево - бесхозяйное, проходит стадию оформления в муниципальную собственность (д.Большое Токарево ВНБ, артскважина, сети около 2 км).

Раздел 2.1 "Существующее положение в сфере водоотведения муниципального округа"

2.1.1. описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории муниципального округа и деление территории муниципального округа на эксплуатационные зоны.

В настоящее время жилищный фонд муниципального округа имеет низкую степень обеспеченности коммунальными канализационными сетями. Значительная часть населения, учреждений и организаций пользуется выгребными.

Централизованная система бытовой канализации присутствует в г. Солигалич и населенном пункте поселок Усадьба-Ратьково.

В населенных пунктах Гнездикино, Бальново, Копосово, Митянино, Носково, Твердислево, Фаладино бытовые стоки по самотечным сетям канализации отводятся в накопители стоков.

В д.Куземино канализована школа и детский сад, имелись собственные очистные сооружения. В настоящее время система канализации в неудовлетворительном состоянии. Очистные сооружения не работают. Степень очистки не соответствует санитарным требованиям.

город Солигалич

Объем водоотведения составляет около 30% от объема водопотребления. 70% сточных вод или 72,8 тыс. м3/год не проходят через очистные сооружения, то есть сливаются на рельеф или дrenaируются в грунт.

Очистка канализационных стоков (бытовых и промышленных) производится на очистных сооружениях канализации. Техническое состояние и эксплуатация очистных сооружений канализации не обеспечивают соблюдение проектной технологии очистки сточных вод. Фактически производится только отстаивание стоков в емкостях и прудах и частичная биологическая очистка за счет живущих в прудах бактерий. Аэрация сточных вод в прудах не производится.

Недоочищенные стоки с очистных сооружений сбрасываются на рельеф местности и далее по ручьям и притокам поступают в реку Кострому, что ухудшает экологическую ситуацию в городе и на близлежащих территориях, поскольку часть населения использует открытые источники воды для питьевого и хозяйственного водоснабжения.

Вывоз сточных вод из накопителей (выгребных ям) с неканализованных участков территории города осуществляется ассенизационными автоцистернами на очистные сооружения.

В последние годы наблюдается тенденция сокращения количества загрязненных сточных вод, поступающих в водные объекты в связи с убылью населения, спадом промышленного и сельскохозяйственного производства.

Водоотведение города Солигалич представляет собой комплекс инженерных сооружений и технологических процессов, условно разделённый на три составляющих:

- сбор и транспортировка хозяйственно-бытовых сточных вод от населения и предприятий, направляемых по самотечным и напорным коллекторам на очистные сооружения (ОСК);

- вывоз на ОСК жидких бытовых отходов (ЖБО) спецтранспортом из не канализованного фонда;

- обработка и утилизация осадков сточных вод.

Система водоотведения г. Солигалич является неполной раздельной, при которой хозяйственно-бытовая сеть прокладывается для отведения стоков от жилой, общественной застройки и промышленных предприятий. Поверхностные стоки с части территории города отводятся по самостоятельной сети дождевой (ливневой) канализации на рельеф.

Трубопроводы выполнены из различных материалов – железобетона, керамики, чугуна, стали, полиэтилена и асбоцемента. Канализационная система в районах частного сектора, в основном, представлена выгребными ямами.

Водоотведение г. Солигалич представляет собой следующую инженерную систему, включающую в себя:

-сети водоотведения – 4460 км;

-канализационная насосная станция – 1 шт.:

-очистные сооружения - отстойники стоков - 2 шт.

-сети дождевого водоотведения – 100 м.

Сточные воды с северо-западной и западной частей города отводятся по коллекторам на канализационную насосную станцию (КНС) и перекачиваются на очистные сооружения канализации (ул. Комсомольская).

Сточные воды с южной части города (ул. Первомайская, Комсомольская, Гагарина) отводятся по коллекторам на сборный колодец по ул. Новоселов, а из него – на поле фильтрации, представляющее собой ручей, протяженностью 550 м, дно которого выложено гравием. Ручей впадает в реку Кострома в 100 м от автодороги Чухлома – Солигалич.

Большая часть территории города Солигалич не канализована и использует выгребные ямы. Это зоны, которые в свое время не были обеспечены строительством коммунальной инфраструктуры.

ОСК г. Солигалич проектной мощностью 4,16 м³/ч расположены в конце ул. Комсомольской и изначально были предназначены для механической и биологической очистки хозяйственно-бытовых и производственных стоков, удаления и обезвреживания осадка первичных отстойников и избыточного активного ила.

Приборы учета объемов сброса стоков: турбинный счетчик холодной воды WTC-150 (заводской номер 00234), WTC-150 (заводской номер 00225).

Периодический контроль за содержанием стоков осуществляют по договорам ФГБУ «ЦЛАТИ по Костромской области» и ООО «Агава».



Рисунок - 2.1 - КНС



Рисунок 2.2 – ОСК по ул. Новоселов



Рисунок 2.3 – ОСК по ул. Комсомольская



Рисунок 2.4 – Резервуары-отстойники ОСК

поселок Усадьба-Ратьково

Бытовые стоки по самотечным уличным сетям канализации поступают на канализационные очистные сооружения производительностью 10,45м³/сут, построенные в 1968 году. Протяженность канализационных сетей 0,2 км.

Состояние системы водоотведения неудовлетворительное – требуется реконструкция.

Из накопителей стоков по мере заполнения, стоки вывозятся специальным автотранспортом в сливные станции, расположенные на очистных сооружениях в н.п. Солигалич.

В программах развития, реконструкции сетей и сооружений канализации обозначены первоочередные объекты, требующие восстановления и строительства:

- Канализационные очистные сооружения в поселке Усадьба-Ратьково в настоящее время находятся в неудовлетворительном состоянии. В с. Гнездиново очистные сооружения отсутствуют. Необходимо строительство новых очистных сооружений в населенных пунктах Гнездиново, Усадьба-Ратьково.
- Необходимо дальнейшее развитие системы канализации и строительство очистных сооружений от промышленных предприятий.

2.1.2. описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами.

город Солигалич

Централизованную систему водоотведения города Солигалич эксплуатирует МКУП «Городское хозяйство».

В эксплуатацию переданы следующие объекты водоотведения:

- наружная канализация по ул. Полянская;
- очистные сооружения по ул. Комсомольская;
- канализационный коллектор г. Солигалич;
- канализационная насосная станция (КНС);
- ливневая канализация на территории Красной площади.

Сведения о сетях водоотведения приведены в таблице 2.1.2.

Таблица 2.1.2.1. Характеристика сетей водоотведения г. Солигалич

| № п/п | Улица | Год строи-тельства сетей | Диаметр, мм | Материал | Протяженность сетей, м |
|-------|---------------------------------------|--------------------------|--------------|----------|------------------------|
| 1 | Сети канализации ул. Ленина | 1974 | нет сведений | | 3500,0 |
| 2 | Сети канализации ул. Полянская | 1973 | нет сведений | | 960,0 |
| 3 | Сеть ливневой канализации | | нет сведений | | 100 |
| | Всего сетей: | | | | 4560,0 |
| 4 | Очистные сооружения ул. Комсомольская | 1973 | | | |
| 5 | Очистные сооружения ул. Первомайская | нет сведений | | | |

Очистные сооружения канализации г. Солигалич по ул. Комсомольская были введены в эксплуатацию в 1973 году. Проектная мощность очистных сооружений – 4,16 м3/ч или 100 м3 сточных вод в сутки. Производительность ОСК по ул. Новоселов составляет 1,06 м3/ч или 25 м3/сутки. Суммарная пропускная способность очистных сооружений канализации г. Солигалич составляет 125 м3/сутки или 45,6 тыс. м3/год.

Сброс сточных вод осуществляется через ОСК в р. Сельма и в р. Кострому.

Производительность очистных сооружений канализации г. Солигалич составляет:

- проектная – 45,6 тыс. м3 в год или 125 м3 в сутки;
- фактическая в 2024 году 31,299 тыс. м3 в год или 86 м3 в сутки.

Резерв мощностей без учёта износа оборудования составляет $(125-86)/125*100=31,2\%$.

В настоящее время очистные сооружения из-за полного физического износа оборудования находятся в неудовлетворительном, состоянии, работают как отстойники, на которые производится сброс неочищенных стоков.

Реконструкция-восстановление очистных сооружений, или строительство новых, необходимая мера, направленная на восстановление очистных установок, с целью поддержания нормативного качества очистки воды.

Соблюдение технологических процессов очистки обеспечивает экологическую безопасность централизованной системы водоотведения города в целом.

Кроме централизованных очистных сооружений канализации в городе используются локальные очистные сооружения (ЛОС), создаваемые абонентами.

поселок Усадьба Ратьково

Централизованная система бытовой канализации присутствует в населенном пункте поселок Усадьба-Ратьково. Сведения о сетях водоотведения приведены в таблице 2.1.2.2.

Таблица 2.1.2.2. Характеристика сетей водоотведения п. Усадьба Ратьково.

| № п/п | Адрес | Год строительства | Диаметр, мм | Материал | Протяженность, м |
|-------|--------------------------|-------------------|-------------|----------|------------------|
| 1. | поселок Усадьба Ратьково | 1968 | 100-200 | чугун | 200 |

Очистные сооружения канализации были введены в эксплуатацию в 1968 году.

Установленная пропускная способность очистных сооружений составляет – 0,1 тыс. м3/сут.

Технологический процесс очистки сточных вод не соблюдаются.

Лабораторные анализы сточных вод не производятся.

Сброс сточных вод осуществляется в р. Святицу.

Реконструкция – восстановление очистных сооружений, как и их строительство, необходимая мера, направленная на восстановление очистных установок, с целью нормативного качества очистки воды.

Соблюдение технологических параметров очистки и выполнение мероприятий обеспечивает экологическую безопасность централизованной системы водоотведения.

2.1.3. описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения.

город Солигалич

Зонами централизованного водоотведения является часть территорий города Солигалич с развитой централизованной системой водоотведения, расположенная по улицам Комсомольская, Октябрьская, Полянская, Пушкина, Савельева, Гагарина, Комсомольская, Ленина, п. Мелиораторов.

Зоны нецентрализованного водоотведения в г. Солигалич находятся в левобережной и центральной частях города.

Технологическая зона водоотведения поверхностных вод в г. Солигалич расположена в районе Красной площади и обеспечивает приём и транспортировку дождевых и талых вод. Кроме того, имеются линии отведения поверхностных вод с территории, расположенной по ул. Полянской и у. Пушкина суммарной протяженностью 694 м, но они являются бесхозными и не обустроены приемниками воды.

поселок Усадьба Ратьково

Зоной централизованного водоотведения является часть территории поселка Усадьба Ратьково с благоустроенным жилищным фондом.

Зоны нецентрализованного водоотведения преобладают в частном жилом фонде.

2.1.4. описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения.

Утилизация осадков сточных вод и избыточного активного ила часто связана с использованием их в сельском хозяйстве в качестве удобрения, что обусловлено достаточно большим содержанием в них биогенных элементов. Активный ил особенно богат азотом и фосфорным ангидридом, такими, как медь, молибден, цинк.

В качестве удобрения можно использовать те осадки сточных вод и избыточный активный ил, которые предварительно были подвергнуты обработке, гарантирующей последующую их незагниваемость, а также гибель патогенных микроорганизмов и яиц гельминтов. Наибольшая удобрительная ценность осадка проявляется при использовании его в поймах и на суглинистых почвах, которые, отличаются естественными запасами калия.

Осадки могут быть в обезвоженном, сухом и жидком виде.

Активный ил характеризуется высокой кормовой ценностью. В активном иле содержится много белковых веществ (37 –52% в пересчете на абсолютно сухое вещество), почти все жизненно важные аминокислоты (20 –35%), микроэлементы и витамины группы В: тиамин (В1), рибофлавин (В2), пантотеновая кислота (В3), холин (В4), никотиновая кислота (В5), пиридоксин (В6), минозит(В8), цианкобаламин(В12).

Из активного ила путем механической и термической переработки получают кормовой продукт «белвитамил» (сухой белково-витаминный ил), а также приготавливают питательные смеси из кормовых дрожжей с активным илом.

Наиболее эффективным способом обезвреживания отходов, образующихся при очистке сточных вод, является термическая сушка.

Наряду с достоинствами получаемого на основе осадков сточных вод и активного ила удобрения следует учитывать и возможные отрицательные последствия его применения, связанные с наличием в них вредных для растений веществ, в частности, ядов, химикатов, солей тяжелых металлов и т.п. В этих случаях необходимы строгий контроль содержания вредных веществ в готовом продукте и определение годности использования его в качестве удобрения для сельскохозяйственных культур.

Извлечение ионов тяжелых металлов и других вредных примесей из сточных вод гарантирует, например, получение безвредной биомассы избыточного активного ила, которую можно использовать в качестве кормовой добавки или удобрения. В настоящее время известно достаточно много эффективных и достаточно простых в аппаратном оформлении способов извлечения этих примесей из сточных вод. В связи с широким использованием осадка сточных вод и избыточного активного ила в качестве удобрения возникает необходимость в интенсивных исследованиях возможного влияния присутствующих в них токсичных веществ (в частности, тяжелых металлов) на рост и накопление их в растениях и почве.

Сжигание осадков производят в тех случаях, когда их утилизация невозможна или нецелесообразна, а также если отсутствуют условия для их складирования. При сжигании объем осадков уменьшается в 80-100 раз. Дымовые газы содержат CO₂, пары воды и другие компоненты. Перед сжиганием надо стремиться к уменьшению влажности осадка. Осадки сжигают в специальных печах.

2.1.5. состояние и функционирования канализационных коллекторов, сетей и сооружений на централизованной системе водоотведения.

город Солигалич

Отвод и транспортировка хозяйственно-бытовых стоков от абонентов на ОСК по ул. Комсомольская осуществляется через систему самотечных и напорных трубопроводов с установленной на них канализационной насосной станцией (КНС).

Отвод и транспортировка хозяйственно-бытовых стоков от абонентов на ОСК по ул. Новоселов осуществляется только по самотечным трубопроводам.

Суммарная протяженность канализационных сетей составляет 4460 п.м. Технические характеристики сетей канализации отсутствуют.

Суммарная протяженность трубопроводов водоотведения указана без учёта выпусков из зданий, которые находятся на балансе абонентов.

Данные сети изготовлены из таких материалов, как сталь, асбестоцемент, железобетон, керамика, чугун.

Сети водоотведения имеют физический износ трубопроводов, в среднем, 70%.

поселок Усадьба Ратьково

Отвод и транспортировку хозяйственно – бытовых стоков от абонентов осуществляется через систему самотечных трубопроводов.

Суммарная протяженность канализационных сетей составляет 200 п.м. Данные сети изготовлены из металлических и чугунных труб.

2.1.6. оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» «...Собственники и иные законные владельцы централизованных систем водоотведения, организации, осуществляющие водоотведение, принимают меры по обеспечению безопасности таких систем и их отдельных объектов, направленные на их защиту от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

Входящие в состав централизованных систем водоотведения, включая сети инженерно-технического обеспечения, а также связанные с такими зданиями и сооружениями процессы проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) должны соответствовать требованиям Федерального закона от 30.12.2009 года №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Централизованная система водоотведения представляет собой систему инженерных сооружений, надежная и эффективная работа которых является одной из важнейших составляющих благополучия Солигаличского муниципального округа.

По данным администрации Солигаличского муниципального округа часть трубопроводов системы канализации эксплуатируются дольше своего нормативного эксплуатационного срока. Для дальнейшего развития сети водоотведения Солигаличского муниципального округа необходима реконструкция и модернизация существующих сетей и сооружений и прокладка новых участков сети.

По системе, состоящей из трубопроводов и коллекторов общей протяженностью более 4 км отводятся на очистку большая часть городских сточных и дождевых вод, образующихся на территории г. Солигалич.

Насосные станции по надежности действия подразделяются на три категории, которые приведены в таблице 2.1.6

Таблица 2.1.6. Категорирование надёжности действия насосных станций

| Категория надёжности | Характеристика режима работы насосных станций |
|----------------------|---|
| Первая | Не допускающие перерыва или снижения подачи сточных вод |
| Вторая | Допускающие перерыв подачи сточных вод не более 6 ч |
| Третья | Допускающие перерыв подачи сточных вод не более суток |

КНС ГП.г. Солигалич имеет 1 насос, и на случай выхода его строя имеет аварийный перелив в ручей (см. рисунок 2.1). По надежности может быть отнесена к 3-й категории.

Суммарная вероятность безопасной и надёжной работы объектов ЦСВО может быть рассчитана по формуле:

$$P_{\text{ЦСВО}} = P_{\text{чф}} * P_{\text{тех}} * P_{\text{ос}}$$

где $P_{\text{чф}}$ – вероятность безопасной и надёжной работы персонала с соблюдением всех нормативных документов, регламентирующих эксплуатацию объектов ЦСВО;

$P_{\text{тех}}$ - вероятность безопасной и надёжной работы всех объектов при соответствующем их техническом обслуживании и в ожидаемых условиях окружающей среды;

$P_{\text{ос}}$ – вероятность совпадения фактических и ожидаемых проектных условий окружающей среды

В условиях ежегодного увеличения объёмов водопотребления и водоотведения приоритетными направлениями развития системы водоотведения являются повышение качества очистки воды и надежности работы сетей и сооружений.

Практика показывает, что трубопроводные сети являются, не только наиболее функционально значимым элементом системы канализации, но и наиболее уязвимым с точки зрения надежности. По-прежнему острой остается проблема износа канализационной сети. Поэтому в период действия настоящей схемы водоотведения следует уделять особое внимание их реконструкции (поэтапной замене). В условиях плотной городской застройки наиболее экономичным решением является применение бестраншейных методов ремонта и восстановления трубопроводов. Освоен новый метод ремонта трубопроводов большого диаметра «труба в трубе», позволяющий вернуть в эксплуатацию потерявшие работоспособность трубопроводы, обеспечить им стабильную пропускную способность на длительный срок (50 лет и более).

Для вновь прокладываемых участков канализационных трубопроводов наиболее надежным и долговечным материалом является полиэтилен. Этот материал выдерживает ударные нагрузки при резком изменении давления в трубопроводе, является стойким к электрохимической коррозии.

При восстановлении на ОСК проектного технологического цикла наиболее чувствительными к различным дестабилизирующим факторам являются сооружения биологической очистки. Основные причины, приводящие к нарушению биохимических процессов при эксплуатации канализационных очистных сооружений: перебои в энергоснабжении; поступление токсичных веществ, ингибирующих процесс биологической очистки. Опыт эксплуатации сооружений в различных условиях позволяет

оценить воздействие вышеперечисленных факторов и принять меры, обеспечивающие надежность работы очистных сооружений. Их электроснабжение должно производиться по 2-й категории надежности.

Важным способом повышения надежности очистных сооружений (особенно в условиях экономии энергоресурсов) является внедрение автоматического регулирования технологического процесса.

Управляемость надёжностью и безопасностью объектов ЦСВО обеспечивается организационными и техническими мероприятиями административного и инженерно-технического персонала, эксплуатирующего объекты системы.

2.1.7. оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду.

Переполнения отстойников на ОСК с изливами могут пагубно влиять на окружающую среду. Просочившиеся нечистоты могут попасть в водоносный горизонт, загрязняя тем самым питьевую воду в колодцах и скважинах. Попадая в водоёмы, неочищенные канализационные стоки могут уничтожить флору и фауну, могут привести к тяжёлым заболеваниям населения.

Инфильтрация, создаваемая движением сточных вод, вымывает из грунтов частицы, что влияет на несущую способность грунта под зданиями и под автодорогами. Сбрасываемые с отстойников ОСК сточные воды не прошли необходимую биологическую очистку, что показывают результаты их анализов. Доочистка сточных вод происходит при их движении по ручьям к местам впадения в реку Кострома.

Вывод: стоки с отстойников и полей фильтрации оказывают вредное воздействие на окружающую среду.

2.1.8. описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоотведения.

В период актуализации схемы водоснабжения и водоотведения, более половины территории города Солигалич и почти вся территория муниципального округа (за исключением пос. Усадьба-Ратьково) не охвачено централизованной системой водоотведения.

В городе Солигалич в основном, это частные застройки в восточной и южной частях города Солигалич, а также жилые, административные и общественные здания в центральной части города.

На данных территориях водоотведение осуществляется ассенизационными машинами из накопительных выгребных ям (септиков).

Не охвачены централизованным водоотведением такие важные объекты, как здания основной школы, детских садов №1 и №2, дома культуры, кинотеатра, администрации МР, полиции, пожарной части, санатория, краеведческого музея.

2.1.9. описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения муниципального округа.

город Солигалич

В настоящее время основными проблемами в водоотведении города являются:

- 1). Износ коллекторов, риски возникновения аварий с прорывом трубопроводов и изливом хозяйственно-фекальных стоков на улицы и придомовые территории, то есть наличие реальной угрозы санитарно-гигиеническому и экологическому состоянию города, а также рек Сельма и Кострома.
- 2). Выход из строя насоса на КНС, отвод стоков по ручью в центральную часть города.
- 3). Отсутствие на КНС сороудерживающих решеток, механизмов удаления иловых осадков. Значительный износ электрического оборудования КНС.
- 4). Отсутствие процесса биологической очистки сточных вод на очистных сооружениях.
- 5). Сброс сточных вод с южной части города практически непосредственно в реку Кострому.
- 6). Недостаточно развитая сеть дождевой (ливневой) канализации. Не используются как дождевая канализация трубопроводы по улицам Полянская и В. Вакуровой. Отсутствуют сооружения по очистке поверхностных вод. Наличие мест скопления ливневых стоков и их попадание в хозяйственно-бытовую систему канализации.

поселок Усадьба Ратьково

В поселке Усадьба Ратьково Очистные сооружения требуют капитального ремонта доукомплектования недостающим оборудованием для восстановления проектной технологии очистки стоков.

2.1.10. сведения об отнесении централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения муниципального округа.

Отнесение централизованной системы водоотведения к централизованным системам водоотведения осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31.05.2019 № 691 «Об утверждении Правил отнесения централизованных систем водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов и о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782». Постановлением устанавливается:

- перечень оснований отнесения централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений и городских округов;
- перечень оснований отнесения сточных вод, принимаемых в централизованную систему водоотведения (канализации), к сточным водам, учитываемым в целях отнесения централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения (канализации) поселений и городских округов;
- порядок определения объемов сточных вод, принимаемых в централизованную систему водоотведения (канализации).

На территории Солигаличского муниципального округа централизованная система хозяйственно-бытовой канализации соответствующая данным требованиям есть на территории г. Солигалич и пос. Усадьба-Ратьково.

Раздел 2.2 "Балансы сточных вод в системе водоотведения"

2.2.1. баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения.

город Солигалич

В городе эксплуатируется 2 системы водоотведения: - централизованная система водоотведения хозяйственно-бытовых стоков на ОСК по ул. Комсомольская;

- централизованная система водоотведения хозяйственно-бытовых стоков на ОСК по ул. Новоселов.

Обе системы эксплуатируются МКУП «Городское хозяйство».

Значительная часть сточных вод, образующаяся в результате деятельности предприятий и населения г. Солигалич, организованно отводятся через централизованную систему водоотведения. Часть сточных вод от населения, предприятий, а также некоторых бюджетных организаций отводится в выгребные ямы. Периодически выполняется откачка накопленных фекальных вод с вывозом на очистные сооружения канализации.

Баланс расчетного поступления сточных в ЦСВО по категориям потребителей водопотребления и водоотведения за 2024 год приведен в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1. Баланс расчётного поступления сточных вод в ЦСВО по категориям потребителей водопотребления и водоотведения город Солигалич.

| Наименование показателя | Единица измерения | Население | Бюджет | Предприятия и прочие | Всего: |
|--|-------------------|-----------|--------|----------------------|--------|
| Реализовано воды всего: | тыс. м³/год | 83,3 | 10,2 | 10,6 | 104,1 |
| Принято сточных вод, в том числе: | тыс. м³/год | 21,3 | 6,84 | 3,16 | 31,3 |
| -централизованное водоотведение | тыс. м³/год | 10,43 | 4,61 | 0,234 | 15,3 |
| -неканализованный фонд | тыс. м³/год | 10,87 | 2,23 | 2,93 | 16,0 |
| Разность между централизованно поданным количеством воды и централизованно отведённым количеством стоков | тыс. м³/год | 72,9 | 5,6 | 10,4 | 88,8 |
| | % | 87,5% | 54,9% | 98,1% | 85,3% |

поселок Усадьба Ратьково

Данные по балансу поступления сточных вод в ЦСВО поселка Усадьба Ратьково отсутствуют.

2.2.2. оценку фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения.

город Солигалич

Город Солигалич имеет низкую степень охвата своей территории дождевой канализацией. Сбор стока дождевых и талых вод на территории г. Солигалич выполняется только в центральной части города, где проложено 100 м ливневой канализации. Поверхностно-дождевые стоки с территории Красной площади направляются в прямые ливневые выпуски на рельеф местности в сторону р. Костромы.

Роль дождевой канализации могли бы выполнять не используемые участки канализационных трубопроводов, проложенные в свое время в районе улиц Полянская, В. Вакуровой, Пушкина общей протяженностью около 700 м (см. схему водопроводных и канализационных сетей). Для этого следует оборудовать колодцы-приемники поверхностных вод у домов №15, 15а, 16, 16а по ул. Полянской и заглушить выпуски хозяйственно-бытовых стоков из этих домов в приемные колодцы.

По ливневым выпускам сточных вод, по зонам централизованного водоотведения каждого выпуска расчёт объемов ведется по СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

Среднегодовой объём поверхностных сточных вод суммируется из объёмов дождевых, талых и поливочных вод. Количество осадков за тёплый и холодный периоды года определяются по СП 131.13330 для метеостанции города Чухлома. Общий годовой объём поливочных вод, стекающих с площади стока, принимается с учётом удельного расхода 0,2-1,5 л/м² при среднем количестве моек до 150 раз. Для большинства населённых пунктов Российской Федерации обеспечивается приём на очистку не менее 70% годового объёма поверхностного стока. Расчётный пиковый проектный объём приёма стоков в паводковый период составляет 16600 м³/сутки. Для первого приближения в расчётах можно принять среднегодовое количество осадков в Костромском регионе 800 мм/год или 0,8 м³/м². Площадь города составляет 822 га или 8220000 м². С учетом полива улиц и атмосферных осадков годовой объём дождевых и поливочных вод составляет:

$$V_{л.} = (0,03+0,8) \cdot 8220000 = 6822,6 \text{ тыс. м}^3/\text{год}.$$

Все поверхностные воды (дождевые и талые) перед сбросом в водоёмы должны подвергаться механической очистке. Не допускается ввод в эксплуатацию многоквартирных домов без устройств очистки дождевых и талых вод, собираемых с придомовых территорий.

С увеличением степени загрязнения городских улиц от автомобильных транспортных средств рекомендуется убираться снег, талые и ливневые воды планировать на очистку через ОСК.

поселок Усадьба Ратьково

На территории поселка Усадьба Ратьково ливневая канализация отсутствует. Ливневые воды стекают по естественным уклонам в природные балки и низины, не попадая в систему водоотведения.

2.2.3. сведения об оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов.

город Солигалич

Коммерческий учёт принимаемых сточных вод от потребителей города Солигалич осуществляется в соответствии с действующим законодательством. Приборы учета стоков, в основном отсутствуют. При отсутствии приборов учета стоков в соответствии с «Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод» [9] количество принятых сточных вод принимается равным количеству потребленной воды. Доля объемов стоков составляет 30% от объема потребленной воды, в том числе в централизованную систему 14,7%.

Учёт поверхностного стока ведётся расчётным способом в соответствии СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» (СНиП 2.04.03-85), с учетом площади земельных участков абонентов, площади водонепроницаемых поверхностей и фактически выпавших осадков.

Дальнейшее развитие коммерческого учёта сточных вод должно осуществляться в соответствии с федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» № 416 от 07.12.2011г. и Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

поселок Усадьба Ратьково

Сведения об оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод в поселке Усадьба Ратьково отсутствуют.

Раздел 2.3 "Прогноз объема сточных вод"

2.3.1. сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения.

город Солигалич

Фактическое поступление сточных вод в 2024 году в ЦСВО и от неканализованного фонда города Солигалич составило 31,3 тыс. м³, среднее поступление в сутки 85,75 м³. При годовом потреблении питьевой и технической воды 104,1 тыс. м³ объем стоков составляет 30%.

Структура существующего и перспективного территориального баланса водоотведения централизованной системы города Солигалича представлена в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1. Фактическое и ожидаемое поступление сточных вод

| № п/п | Территория | Существующее в 2024г., тыс. м³/год | Планируемое на 2029 г., тыс. м³/год |
|-------|--------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | г. Солигалич | 31,299 | 32,6 |

поселок Усадьба Ратьково

Данные о поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения поселка Усадьба Ратьково отсутствуют.

2.3.2. описание структуры централизованной системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны).

В настоящее время из населенных пунктов Солигаличского муниципального округа, централизованная система водоотведения имеется только в т. Солигалич и в пос. Усадьба Ратьково.

город Солигалич

В структуре централизованной системы водоотведения города Солигалич имеются 2 эксплуатационные зоны, эксплуатируемые МКУП «Городское хозяйство»: северо-западная, с которой стоки направляются на очистные сооружения канализации поул. Комсомольская, и южная зона, с которой стоки направляются на очистные сооружения канализации по ул. Первомайская (поле фильтрации у р. Кострома).

Изменения технологических зон не прогнозируются.

поселок Усадьба Ратьково

Зоной централизованного водоотведения является часть территории поселка Усадьба Ратьково с благоустроенным жилищным фондом.

2.3.3. расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам водоотведения с разбивкой по годам.

Суммарная проектная мощность очистных сооружений канализации г. Солигалич составляет 125 м3/сутки или 45,6 тыс. м3/год (см. п. 10.2). В 2021 году сооружения принимали на очистку в среднем 86 м3/сутки.
Существующий расчетный резерв по мощности в период нормального режима работы очистных сооружений в 2021 г. составляет: $(125-86)/125*100=31,2\%$.
Данного резерва мощности при сохранении исходных условий расчёта достаточно на расчётный период для подключения абонентов на застроенных территориях города и объектов нового строительства.

2.3.4. результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения.

В городе Солигалич сточные воды с северо-западной и западной частей города отводятся по коллекторам на канализационную насосную станцию (КНС) и перекачиваются на очистные сооружения канализации (ул. Комсомольская).
В населенном пункте поселок Усадьба-Ратьково бытовые стоки отводятся самотеком. Насосные станции отсутствуют.

2.3.5. анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия.

В соответствии с пунктом 2.2.1. данной схемы водоотведения среднее поступление стоков в сутки в 2024 году составило 86 куб. м. Имеется расчетный резерв по мощности нормального режима работы очистных сооружений в 31,2%.
Очистные сооружения г. Солигалич требуют капитального ремонта и доукомплектования недостающим оборудованием для восстановления проектной технологии очистки стоков или строительства новых очистных сооружений блочного типа.
Раздел 2.4 "Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения"

2.4.1. основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения.

Основные направления развития централизованной системы водоотведения связаны с реализацией государственной политики в сфере водоотведения, направленной на обеспечение охраны здоровья населения и улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоотведения, снижение негативного воздействия на водные объекты путем повышения качества очистки сточных вод, обеспечение доступности услуг водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения.
Принципами развития централизованной системы водоотведения являются:
- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоотведения потребителям (абонентам);
- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоотведения новых объектов капитального строительства;
- постоянное совершенствование системы водоотведения путем планирования, реализации, проверки и корректировки технических решений и мероприятий.

2.4.2. перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий.

Основными предложениями по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения г. Солигалич являются:
- по ОСК по ул. Комсомольская строительство новых очистных сооружений блочного типа для приведения состава сточных вод в соответствие с требованиями нормативных документов и снижения негативного воздействия на окружающую среду;
- по ОСК по ул. Новоселов строительство комплектных очистных сооружений для южной зоны водоотведения, прекращение прямого сброса стоков в р. Кострому;
- поэтапная замена изношенных и аварийных участков канализационной сети с целью повышения надежности, уменьшения утечек в грунт сточной воды и снижения количества отказов системы;
- строительство сетей и сооружений для отведения сточных вод от городских территорий, не имеющих централизованного водоотведения и обеспечения доступа к услугам водоотведения объектов нового строительства и новых потребителей (развитие сетей водоотведения);
- развитие сетей дождевой (ливневой) канализации, обустройство водоприемников у домов №15, 15а, 16, 16а по ул. Полянской.
Перечень мероприятий по реализации схемы водоотведения и затраты на их реализацию приведены в таблице 2.4.2.
В целях предотвращения краж чугунных люков колодцев предлагается в процессе текущей эксплуатации заменить их на крышки из композитных материалов.

Таблица 2.4.2. Перечень мероприятий по реализации схемы водоотведения. Затраты на их реализацию

| Работы по мероприятиям схемы ВО | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. | 2029 г. | итого |
|---|----------|---------|---------|---------|---------|
| Поэтапна замена трубопроводов канализационных коллекторов, км/год | 1084,3 | 1138,5 | 1195,4 | 1255,2 | 4673,4 |
| Строительство новых сетей хозяйственно-бытовой канализации, км/год | 934,0 | 980,7 | 1029,7 | 1081,2 | 4025,6 |
| Развитие сетей дождевой канализации, км/год | 433,7 | 455,4 | 478,2 | 502,1 | 1869,4 |
| Строительство (монтаж) комплектных ОСК у выпуска с западной зоны, (ул. Комсомольская) м³/сут. | 30947,7 | | | | 30947,7 |
| Строительство (монтаж) комплектных ОСК у выпуска с южной зоны, (ул. Новоселов) м³/сут. | 13256,4 | | | | 13256,4 |
| Итого затрат без НДС, тыс. руб. | 46656,1 | 2574,6 | 2703,3 | 2838,5 | 54772,5 |
| Итого: затрат с НДС, тыс. руб. | 55987,32 | 3089,52 | 3243,96 | 3406,2 | 65727 |

2.4.3. технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения.

Реализация основных мероприятий схемы водоотведения является приоритетным сценарием перспективного развития, так как в этом случае будет обеспечена надежность системы водоотведения, увеличение экономической эффективности работы систем водоотведения.

2.4.4. сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения.

Сведения о вновь строящихся, реконструируемых объектах централизованной системы водоотведения приведены в таблице 2.4.2.

2.4.5. сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение.

На момент разработки схем диспетчерская служба функционирует при помощи телефонной связи, диагностика состояния водопроводных сетей осуществляется визуальным методом. Необходимо внедрение диспетчеризации, автоматизации технологических процессов на планируемых канализационных очистных сооружениях, а также на канализационных насосных станциях.

2.4.6. описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трассе) по территории муниципального округа, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование.

Схема сетей водоотведения указана в приложении к схеме водоснабжения и водоотведения Солигаличского муниципального округа.

2.4.7. границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения.

Любая канализация централизованного или автономного типа является объектом, представляющим повышенную опасность, поскольку при аварийной ситуации загрязненные сточные воды способны нанести существенный вред окружающей среде и имеющимся источникам водоснабжения. Чтобы не допустить подобных негативных последствий, вокруг водоотводящих трасс организовывается охранный зона канализации. Основные нормативные требования к размеру охранных зон устанавливаются индивидуально в каждом регионе местными органами представительской власти или определяются проектом водоотведения на территории Солигаличского муниципального округа.

Охранный зона канализации. Основные нормы:

- для обычных условий охранный зона канализации напорного и самотечного типов составляет по 5 метров в каждую сторону. Причем, точкой отсчета считается боковой край стенки трубопровода;
 - для особых условий, с пониженной среднегодовой температурой, высокой сейсмоопасностью или переувлажненным грунтом, охранный зона канализации может увеличиваться вдвое и достигать 10 метров;
 - охранный зона канализации на территории у водоемов и по дземных источников расширена до 250 метров – от уреза воды рек, 100 метров – от берега озера и 50 метров - от подземных источников;
 - нормативные требования к взаимному расположению канализационного трубопровода и водоснабжающих трасс сводятся к следующему расстоянию: 10 метров для водопроводных труб сечением до 1000 мм, 20 метров для труб большего диаметра и 50 метров – если трубопровод прокладывается в переувлажненном грунте.
- Рекомендуется обратить особое внимание на требования нормативных документов, касающиеся охранный зоны канализации и при обустройстве системы водоотведения на такой территории относить трубопровод с запасом на 10% и даже больше.

2.4.8. границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения.

Реконструкция существующих и строительство новых объектов централизованной системы канализации планируется в зонах размещения существующих очистных сооружений и КНС. Отведение новых территорий для строительства объектов водоотведения не планируется, за исключением участков для прокладки новых канализационных сетей и строительства склада реагентов.

2.4.9. обеспечение надежности водоотведения путем организации возможности перераспределения потоков сточных вод между технологическими зонами водоотведения.

Ввиду удаленности технологических зон водоотведения друг от друга, данные мероприятия на территории Солигаличского муниципального округа не предусматриваются.

2.4.10. организация централизованного водоотведения на территориях населенных пунктов, где данный вид инженерных сетей отсутствует.

При увеличении застройки жилых домов и общественных зданий проект водоотведения объектов нового строительства разрабатывается в составе проектной документации на строительство объектов.

2.4.11. сокращение сбросов и организация возврата очищенных сточных вод на технические нужды.

Мероприятия по организации возврата очищенных сточных вод на технические нужды схемой водоотведения не предусмотрены.

Раздел 2.5 "Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения"

2.5.1. сведения о мероприятиях, содержащихся в планах снижения сбросов загрязняющих веществ, программах повышения экологической эффективности, планах мероприятий по охране окружающей среды.

Для снижения объемов сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площадки настоящей схемой водоотведения предусматривается в зонах размещения существующих очистных сооружений установка блочных очистных сооружений полного цикла биологической очистки, а также развитие сетей хозяйственно-бытовой и дождевой канализации.

Развитие системы хозяйственно-бытовой канализации позволит уменьшить в зонах жилой застройки количество выгребных ям, снизить объемы изливов и дренирования стоков в поверхностные грунты, улучшить воздушную окружающую среду.

Развитие системы дождевой канализации уменьшает попадание загрязняющих веществ, смываемых с улиц и придомовых территорий, в грунт и р. Кострому.

Реконструкция существующих и строительство новых очистных сооружений канализации позволит улучшить качество сбрасываемых в водоемы сточных вод до требований санитарно-эпидемиологических норм.

2.5.2. сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод.

Традиционные физико-химические методы переработки сточных вод на очистных сооружениях приводят к образованию значительного количества твердых отходов. Некоторая их часть накапливается уже на первичной стадии осаждения, а остальные обусловлены приростом биомассы за счет биологического окисления углеродсодержащих компонентов в сточных водах. Твердые отходы изначально существуют в виде различных суспензий с содержанием твердых компонентов от 1 до 10%. По этой причине процессам выделения, переработки и ликвидации ила стоков следует уделять особое внимание при проектировании и эксплуатации комплекса канализационных очистных сооружений.

Раздел 2.6 "Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения"

Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоотведения приведена в таблице 2.4.2. Как следует из реестра мероприятий схемы водоотведения, объем затрат в развитие системы ЦВО оценивается в сумму 65,727 млн. руб. Расчёт стоимости предлагаемых мероприятий произведён по укрупненным показателям в ценах года внедрения мероприятия, предложениям поставщиков оборудования и подлежит уточнению при составлении проектно-сметной документации.

Раздел 2.7 "Плановые значения показателей развития централизованных систем водоотведения"

2.7.1. показатели надежности и бесперебойности водоотведения.

Таблица 2.7.1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

| № | Показатель | Ед. измерения | Целевые показатели | |
|----|---|---------------|--------------------|------|
| | | | 2025 | 2029 |
| 1. | Показатели надёжности и бесперебойности водоотведения | | | |

| | | | | |
|-----|---|--------|------|-----|
| 1.1 | Износ канализационных сетей | % | 70 | 50 |
| 1.2 | Протяженность канализационных сетей, нуждающихся в замене, ежегодно | км | 0,25 | 0,1 |
| 1.3 | Удельное количество засоров на сетях канализации | шт./км | 0 | 0 |

2.7.2. показатели очистки сточных вод.

Таблица 2.7.3. Показатели очистки сточных вод

| № | Показатель | Ед. измерения | Целевые показатели | |
|-----|---|--------------------|--------------------|------|
| | | | 2025 | 2029 |
| 1. | Показатель качества очистки сточных вод | | | |
| 1.1 | Объем очистки сточных вод | тыс.м ³ | 31,3 | 32,6 |
| 1.2 | Доля сточных вод, подвергающихся очистке, в общем объеме сбрасываемых сточных вод | % | 30,5 | 31,4 |

2.7.3. показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод.

Таблица 2.7.4. Показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод

| № | Показатель | Ед. измерения | Целевые показатели | |
|-----|--|----------------------|--------------------|------|
| | | | 2025 | 2029 |
| 1 | Показатель энергоэффективности | | | |
| 1.1 | Удельный расход электроэнергии на перекачку и очистку стоков (13431,1 кВт*ч) | кВт*ч/м ³ | 0,43 | 0,41 |

2.7.4. иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Иные показатели не установлены органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Раздел 2.8 "Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию"

На объектах централизованной системы водоотведения выявлены бесхозяйные участки канализационных сетей и очистные сооружения в д. Копосово – 200 м. Если в процессе дальнейшей эксплуатации будут выявлены другие бесхозяйные участки, то они должны быть инвентаризованы, приняты на баланс, зачислены в казну города и переданы в оперативное управление и эксплуатационную ответственность МКУП «ГорХоз».

Утверждаю
Глава Солигаличского
муниципального округа

_____ А.А.Вакуров

Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Организатор аукциона, уполномоченный орган | Администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области. Адрес организатора аукциона : Костромская область, Солигаличский р-он, г. Солигалич, ул. Коммунистическая, д. 1, тел. (49436) 5-13-52 |
| 2 | Оператор электронной площадки | Наименование: торговая площадка АО «Сбербанк АСТ» Акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» Место нахождения: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 12, стр. 9 Адрес сайта: https://utp.sberbank-ast.ru Телефон: +7(495)787-29-97 +7(495)787-29-99 +7(495)539-59-21 |
| 3 | Реквизиты решения о проведении аукциона | постановление администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области от «03» июля 2025 года № 633«О проведении аукциона по продаже земельного участка», |
| 4 | Предмет аукциона | Лот №1: земельный участок |
| | кадастровый номер | Лот №1: 44:20:120511:548 |
| | площадь | Лот №1: 672+/-11 кв.м., |
| | местоположение | Лот №1: адрес (местоположение): Российская Федерация, Костромская область, Солигаличский муниципальный округ, г. Солигалич, ул. Энергетиков, з/у ба |
| | категория земель | Лот №1: земли населенных пунктов |
| | разрешенное использование | Лот №1: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) |
| | Сведения об ограничениях | Лот №1: Учетный номер части 44:20:120511:548/1, площадью 334 кв.м., вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство от 22.05.2008 № 44-АБ203991 выдан: УФРС по Костромской области; доверенность от 01.06.2013 № 3Д-1236 выдан: ОАО "МРСК "Центра"; план границ объекта землеустройства от 03.03.2014 № - выдан: -, приказ Росреестра от 12.10.2011 № П/389 выдан: Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения изложены в постановлении Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 44:20-6.35; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранный |

| | | |
|----|--|---|
| | | <p>зона ВЛ-10 кВ Ф 10-14 ПС Солигалич; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций. Учетный номер части 44:20:120511:548/2, площадью 24 кв.м., вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 44:20-6.328; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Граница зоны с особыми условиями использования территории ВЛ-0.38 РЭС ПРМ- 0.2 (ВЛ-0,4 кВ от ТП № 75 РЭС ПРМ ф2), расположенной на территории Костромской области, Солигаличского района, г.Солигалича; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p> |
| | Особые условия использования территории | Информация о расположении на земельном участке и (или) смежных земельных участках объектов культурного наследия, территорий, зон с особыми условиями использования территорий, защитных зон объектов культурного наследия, исторических поселений: Историческое поселение регионального значения (Постановление Костромской областной Думы от 21.11.2019 № 1297 «Об утверждении перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Костромской области). |
| | Сведения о документации по планировке территории | отсутствуют |
| | Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства | <p>Лот №1: В соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения город Солигалич, утвержденными постановлением администрации Солигаличского муниципального района Костромской области от 01.07.2021 г. № 620 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения город Солигалич Солигаличского муниципального района Костромской области» данный земельный участок находится в зоне 2.0. Жилая застройка, предусматривающая размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. Код вида разрешённого использования земельного участка 2.2</p> <p>Наименование вида разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.</p> <p>Описание вида разрешенного использования земельного участка: Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трёх надземных этажей);</p> <p>1.Предельные размеры земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства – от 0,06 до 0,2га</p> <p>2.Предельное количество этажей – 3 (включая мансарду)</p> <p>3.Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м.</p> <p>4.Максимальный процент застройки не подлежит установлению.</p> <p>5.Размещение гаража и других вспомогательных сооружений в пределах отведённого земельного участка.</p> |
| 5 | Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: | <p>Водоснабжение:</p> <p>1. В пределах данного земельного участка имеется возможности подключения к системе коммунального водоснабжения г.Солигалич трубой ПНД не менее D=25-32 мм, на линии водопровода в точках подключения необходимо установить ЖБ колодец диаметром 1000 мм, глубиной 2 м, установить запорную арматуру посредством строительства правообладателем земельного участка присоединительной водопроводной линии с соблюдением всех требований СНиП для соответствующего вида строительства и Правил подключения к системе коммунального водоснабжения.</p> <p>Подключение осуществляется с письменного разрешения владельца сетей- Администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области.</p> <p>Максимальная нагрузка в возможной точке подключения к сетям водоснабжения для объекта:</p> <p>Для хозяйственно-питьевых нужд -2,0м3/сут;</p> <p>Для производственных нужд- 0м3/сут;</p> <p>Напор в подключаемой системе водоснабжения 30м;</p> <p>3. Срок действия технических условий – 3 (Три) года со дня выдачи.</p> <p>Электроснабжение: имеется возможность технологического присоединения электроустановок мощностью 5 кВт, напряжением 0,4 кВ на земельном участке к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Центра»-Костромаэнерго. Для осуществления технологического присоединения собственнику объекта (земельного участка) необходимо подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением правительства РФ от 27.12.2004 № 861(далее - Правило).</p> <p>В соответствии с Правилами срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет. Срок действия определяется для каждого объекта индивидуально и указывается в технических условиях к договору технологического присоединения.</p> <p>В случае подачи заявки на технологическое присоединение в течение 2024 года размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 5.12.2023 № 23/377 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и формул платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям сетевых организаций на территории Костромской области на 2025 год».</p> |
| 7 | Начальная цена предмета аукциона | Лот №1: 94 000 (Девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек |
| 8 | Шаг аукциона (величина повышения продажи) | Лот №1: 2 820 (Две тысячи восемьсот двадцать) рублей 00 копеек |
| 9 | Размер задатка | Лот №1: 18 800 (Восемнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек |
| 10 | Форма заявки на участие в аукционе, адрес места ее приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе | <p>Заявка подается по форме в соответствии с Приложением № 1 к извещению (см. на сайте https://utp.sberbank-ast.ru)</p> <p>Место приема заявок: электронная торговая площадка АО «Сбербанк - АСТ» (сайт https://utp.sberbank-ast.ru)</p> <p>Начало приема заявок: 29 сентября 2025 года 08 часов 00 минут</p> <p>Окончание приема заявок: 11 октября 2025 года 17 часов 00 минут</p> |
| 11 | Порядок приема заявок | Заявка подаётся оператору электронной площадки (далее - Оператор) по установленной форме с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, |

| | | |
|----|--|---|
| | | преобразованных в электронно-цифровую форму путём сканирования с сохранением их реквизитов), указанных в настоящем извещении. Одно лицо имеет право подать только 1 (одну) заявку. Заявки могут быть поданы на электронную площадку Оператора с даты и времени начала подачи (приёма) заявок до даты и времени окончания подачи (приёма) заявок, указанных в настоящем извещении. Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене земельного участка (при проведении аукциона по продаже земельного участка), поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. |
| 12 | Порядок регистрации на электронной площадке: | Для обеспечения доступа к участию в аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации с применением электронной подписи, которая оформлена в соответствии с требованиями действующего законодательства. Регистрация осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки оператора. Инструкции по регистрации расположены по адресу https://utp.sberbank-ast.ru Дата и время регистрации на электронной площадке Оператора претендентов на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок. Регистрация на электронной площадке Оператора осуществляется без взимания платы. Регистрации на электронной площадке Оператора подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена. |
| 13 | Перечень представляемых претендентами документов | 1) заявку на участие в аукционе установленной формы; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя. |
| 14 | Срок и порядок внесения задатка: | Для участия в аукционе претенденты вносят задаток на расчётный счёт Оператора: Получатель: Наименование: АО "Сбербанк-АСТ" ИНН: 7707308480 КПП: 770401001 Расчётный счёт: 40702810300020038047 Банк получателя: Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА БИК: 044525225 Корреспондентский счёт: 30101810400000000225 Назначение платежа: перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается. Задаток должен поступить на счёт Оператора не позднее даты и времени окончания подачи заявок. |
| 15 | Условия договора о задатке: | Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка, за исключением победителя, денежные средства возвращаются в течение 3 (трех) календарных дней со дня подведения итогов аукциона; Задаток победителя аукциона засчитывается в оплату земельного участка и подлежит перечислению продавцом в установленном порядке в бюджет Солнечногорского муниципального округа Московской области. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение договора купли-продажи. Претендент несёт риск несвоевременного поступления денежных средств в оплату задатка. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в письменной форме. |
| 16 | Порядок определения участников аукциона: | Определение участников аукциона состоится 13 октября 2025 года в 09 часов 00 минут по московскому времени. В день определения участников, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, Оператор через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и документам, а также к журналу приёма заявок. Срок рассмотрения |

| | | |
|----|--|---|
| | | заявок на участие в аукционе не может превышать три рабочих дня с даты окончания срока приема документов. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками конкурса с указанием оснований отказа. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте продавца в сети «Интернет». |
| 17 | Дата и время подведения итогов аукциона: | 16 октября 2025 года в 09 часов 00 минут по московскому времени. |
| 18 | Место проведения аукциона: | Электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ» Акционерное общество "Сбербанк - Автоматизированная система торгов" (сайт : https://utp.sberbank-ast.ru). |
| 19 | Порядок определения победителя | <p>Предложение о цене земельного участка подается в установленное время в день подведения итогов аукциона, указанное в информационном сообщении о проведении аукциона. В ходе проведения электронного аукциона, участник имеет возможность подать ценовое предложение. Каждое ценовое предложение участника подписывается сертификатом ЭП нажав на кнопку «Подписать и сохранить». Предложения участников подаются в пределах шага аукциона. Время приема предложений составляет 10 минут от начала проведения аукциона, а также 10 минут после поступления последнего предложения о цене земельного участка. После повышения цены земельного участка время обновляется. Предложение о цене земельного участка подается в форме отдельного электронного документа, имеющего защиту от несанкционированного просмотра. При наличии оснований для признания аукциона несостоявшимся продавец принимает соответствующее решение, которое отражается в протоколе. Рассмотрение предложений участников о цене земельного участка и подведение итогов аукциона осуществляются продавцом в день подведения итогов аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, который проводится не позднее 3-го рабочего дня со дня определения участников. В день и во время подведения итогов аукциона, по истечении времени, предусмотренного для направления предложений о цене имущества, и после получения от продавца протокола об итогах приема заявок и определении участников оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к предложениям участников о цене земельного участка. Решение продавца об определении победителя аукциона оформляется протоколом об итогах аукциона. Указанный протокол подписывается продавцом в день подведения итогов аукциона.</p> <p>Подписание продавцом протокола об итогах аукциона является завершением процедуры аукциона</p> <p>В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:</p> <p>а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);</p> <p>б) цена сделки;</p> <p>в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.</p> <p>Право приобретения земельного участка принадлежит тому покупателю, который предложил в ходе торгов наиболее высокую цену за указанный земельный участок, при условии выполнения таким покупателем условий аукциона. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка аукцион признается несостоявшимся. Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.</p> |
| 20 | Основания для отказа в допуске к участию в аукционе: | <p>Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:</p> <p>а) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона (за исключением предложения о цене земельного участка), или они оформлены не в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>в) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;</p> <p>г) не подтверждено поступление задатка на счета, указанные в информационном сообщении о проведении указанного аукциона, в установленный срок.</p> |
| 21 | Срок заключения договора купли-продажи земельного участка | Не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах аукциона на официальном сайте. |
| 22 | Срок оплаты по договору купли-продажи земельного участка: | В течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания договора купли-продажи |
| 23 | Порядок оплаты по договору купли-продажи земельного участка: | <p>Безналичным денежным расчётом по следующим реквизитам:</p> <p>За земельный участок с кадастровым номером 44:20:120511:548</p> <p>Получатель платежа: УФК по Костромской области (Администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области л/с 04413ИЧ5Н30) ИНН 4426000737 КПП 442601001, казначейский счет № 03100643000000014100, банк получателя: Волго-Вятское ГУ Банка России/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г.Кострома, БИК Банка 042202103, единый казначейский счет 40102810145370000103, ОКТМО 34540000, КБК 901 114 06012 14 0000 430, назначение платежа: за земельный участок по договору купли-продажи от ____ 2025 года</p> |

| | | |
|----|--|---|
| | | |
| 24 | Порядок ознакомления покупателей с условиями аукциона, договора аренды земельного участка: | На официальном сайте администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области в сети «Интернет» по адресу: https://soligalich.kostroma.gov.ru/ , на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: http://www.torgi.gov.ru/new , в отделе по управлению имуществом и земельными ресурсами администрации Солигаличского муниципального района Костромской области (г.Солигалич, ул.Гагарина, д.43), информационный бюллетень «Вестник». |

проект

ДОГОВОР КУПЛИ - ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

г. Солигалич

_____ 2025 года

Администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области в лице главы Солигаличского муниципального округа Костромской области Вакурова Александра Александровича, действующего на основании Устава Солигаличского муниципального округа Костромской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», с _____ одной стороны,

и _____ именуем _____ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, в соответствии с протоколом _____ от _____ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Продавец обязуется передать в собственность «Покупателя», а «Покупатель» обязуется оплатить и принять в собственность земельный участок, площадью 672+/-11 кв.м. с кадастровым номером 44:20:120511:548, адрес: Российская Федерация, Костромская обл., Солигаличский муниципальный округ, г.Солигалич, ул.Энергетиков, з/у ба, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) в границах, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

1.2. Цель использования земельного участка: ведение личного подсобного хозяйства.

1.3. Земельный участок, передаваемый в собственность «Покупателя» по настоящему договору относится к категории земель населенных пунктов.

1.4. Информация о расположении на земельном участке и (или) смежных земельных участках объектов культурного наследия, территорий, зон с особыми условиями использования территорий, защитных зон объектов культурного наследия, исторических поселений:

- Историческое поселение регионального значения (Постановление Костромской областной Думы от 21.11.2019 № 1297 «Об утверждении перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Костромской области»).

1.5. Ограничения и обременения:

- Учетный номер части 44:20:120511:548/1, площадью 334 кв.м., вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство от 22.05.2008 № 44-АБ203991 выдан: УФРС по Костромской области; доверенность от 01.06.2013 № 3Д-1236 выдан: ОАО "МРСК "Центра"; план границ объекта землеустройства от 03.03.2014 № - выдан: -; приказ Росреестра от 12.10.2011 № П/389 выдан: Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения изложены в постановлении Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 44:20-6.35; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранный зона ВЛ-10 кВ Ф 10-14 ПС Солигалич; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций.

- Учетный номер части 44:20:120511:548/2, площадью 24 кв.м., вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 44:20-6.328; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Граница зоны с особыми условиями использования территории ВЛ-0.38 РЭС ПРМ- 0.2 (ВЛ-0,4 кВ от ТП № 75 РЭС ПРМ ф2), расположенной на территории Костромской области, Солигаличского района, г.Солигалич; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций.

1.5. На момент заключения Договора права на земельный участок не являются предметом судебного спора, земельный участок не состоит под арестом, не является предметом залога и не обременен иными правами третьих лиц.

2. Цена договора и порядок расчетов.

2.1. Выкупная цена Участка определяется в соответствии с протоколом _____ и составляет _____ (_____) рублей _____ копеек, в том числе задаток в сумме _____ (_____) руб.

2.2. «Покупатель» оплачивает цену Участка в сумме _____ (_____) руб. в течение пяти дней с момента подписания договора купли - продажи путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель платежа: УФК по Костромской области (Администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области л/с 04413ИЧ5Н30)

ИНН 4426000737

КПП 442601001

Казначейский счет № 03100643000000014100

Банк получателя: Волго-Вятское ГУ Банка России/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г.Кострома,

БИК Банка 042202103,

Единый казначейский счет 40102810145370000103

ОКТМО 34540000

Наименование платежа: «Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципальных округов», код бюджетной классификации: 901 1 14 06012 14 0000 430.

2.3. Полная оплата цены участка должна быть произведена до регистрации права собственности на Участок.

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. «Продавец» обязуется:

3.1.1. Предоставить «Покупателю» сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

3.2. «Покупатель» обязуется:

3.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

3.2.2. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитуты.

3.2.3. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

3.2.4. Произвести за свой счет все необходимые действия по государственной регистрации перехода права собственности на Участок.

3.3. Использовать Участок, являющийся предметом настоящего договора, в соответствии с его целевым назначением, разрешенным использованием.

4. Ответственность Сторон.

4.1. Покупатель несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на Участке, с момента подачи заявки на приватизацию Участка до государственной регистрации права собственности на Участок.

4.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.2. Договора, «Покупатель» уплачивает «Продавцу» пени в размере 0,3 процента от цены Участка за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п.2.2. Договора, для оплаты выкупной цены Участка.

5. Особые условия.

5.1. Изменение указанного в пункте 1.1. Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.2. Передача Участка «Продавцом» и принятие его «Покупателем» осуществляются по подписываемому Сторонами передаточному акту.

5.3. Право собственности на Участок, являющийся предметом настоящего договора, переходит к «Покупателю» с момента его государственной регистрации.

5.4. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Приложение:

1. Передаточный акт.

2. Протокол _____

6. Адреса и реквизиты Сторон.

Продавец

Администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области
Россия, 157170, Костромская область,
Солигаличский р-н, г. Солигалич, ул. Коммунистическая, дом 1
ИНН 4426000737, ОГРН 1024401437389

_____ А.А.Вакуров

Покупатель

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ по продаже земельного участка

1. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже земельного участка площадью 672 +/-11 кв.м с кадастровым номером 44:20:120511:548, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Костромская область, Солигаличский муниципальный округ, г. Солигалич, ул. Энергетиков, з/у 6а. Вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), в границах, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, цель использования земельного участка – ведение личного подсобного хозяйства, и принимая решение об участии в аукционе,

(полное наименование юридического лица или ФИО и паспортные данные физического лица, ИНН, почтовый (юридический) адрес, номер телефона для связи, адрес э/п) (далее - Заявитель), в лице _____,

(ФИО представителя, должность)

действующего на основании _____

(номер и дата документа, подтверждающего полномочия)

прошу принять настоящую заявку на участие в Аукционе, проводимого администрацией Солигаличского муниципального округа Костромской области и обязуюсь соблюдать условия проведения Аукциона, содержащиеся в извещении о проведении Аукциона по продаже земельного участка, опубликованном в информационном бюллетене «Вестник», и размещенном на официальном сайте www.torgi.gov.ru, в связи с чем принимаю на себя, следующие обязательства:

1. Подписать направленный администрацией Солигаличского муниципального округа Костромской области проект договора купли-продажи земельного участка в случае признания победителем Аукциона или единственным принявшим участие в Аукционе его участником.

2. Нести материальную ответственность в виде невозврата внесенного для участия в Аукционе задатка за уклонение или прямой отказ от заключения договора купли-продажи земельного участка.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя (для возврата задатка):

Приложения:

1. _____;

2. _____;

3. _____;

4) _____.

Даю согласие администрации Солигаличского муниципального округа Костромской области на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и персональных данных, связанных с предоставлением запрашиваемой муниципальной услуги, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, при этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном закон от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве настоящего согласия.

Подпись Заявителя: _____ (подпись) _____ (Фамилия и инициалы)

проект

Приложение №1 к договору № _____

от « _____ » _____ 2025 г.

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

2025 г.

г. Солигалич

Администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области в лице главы Солигаличского муниципального округа Костромской области Вакурова Александра Александровича, действующего на основании Устава Солигаличского муниципального округа Костромской области, именуемая в дальнейшем ПРОДАВЕЦ с одной стороны, и _____ именуем(-ый, -ая) в дальнейшем ПОКУПАТЕЛЬ с другой стороны, в соответствии со ст. 556 Гражданского Кодекса составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ПРОДАВЕЦ, в соответствии с условиями договора купли-продажи № _____ от _____ 2025 года, передал ПОКУПАТЕЛЮ, а ПОКУПАТЕЛЬ принял в собственность земельный участок из категории земель населенных пунктов, площадью 672 +/-11 кв.м. с кадастровым номером 44:20:120511:548, адрес: Российская Федерация, Костромская обл., Солигаличский муниципальный округ, г.Солигалич, ул.Энергетиков, з/у 6а, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) в границах, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее по тексту – Участок).

2. Информация о расположении на земельном участке и (или) смежных земельных участках объектов культурного наследия, территорий, зон с особыми условиями использования территорий, защитных зон объектов культурного наследия, исторических поселений:

- Историческое поселение регионального значения (Постановление Костромской областной Думы от 21.11.2019 № 1297 «Об утверждении перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Костромской области).

3. Ограничения и обременения:

- Учетный номер части 44:20:120511:548/1, площадью 334 кв.м., вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство от 22.05.2008 № 44-АБ203991 выдан: УФРС по Костромской области; доверенность от 01.06.2013 № ЗД-1236 выдан: ОАО "МРСК "Центра"; план границ объекта землеустройства от 03.03.2014 № - выдан: -; приказ Росреестра от 12.10.2011 № П/389 выдан: Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения изложены в постановлении Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 44:20-6.35; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранный зона ВЛ-10 кВ Ф 10-14 ПС Солигалич; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций.

- Учетный номер части 44:20:120511:548/2, площадью 24 кв.м., вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 44:20-6.328; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Граница зоны с особыми условиями использования территории ВЛ-0.38 РЭС ПРМ- 0.2 (ВЛ-0,4 кВ от ТП № 75 РЭС ПРМ ф2), расположенной на территории Костромской области, Солигаличского района, г.Солигалич; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций.

4. Претензий у ПОКУПАТЕЛЯ к ПРОДАВЦУ по передаваемому земельному участку _____ (не имеется).

5. Настоящим каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

6. Настоящий передаточный акт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру у ПРОДАВЦА и ПОКУПАТЕЛЯ.

Продавец

Покупатель

Администрация Солигаличского муниципального округа Костромской области
Россия, 157170, Костромская область,
Солигаличский р-н, г. Солигалич, ул. Коммунистическая, дом 1
ИНН 4426000737, ОГРН 1024401437389

А.А.Вакуров

**Бюллетень учрежден Думой Солигаличского муниципального округа Костромской области (первого созыва).
Зарегистрированный номер 40 (110) от 26 сентября 2025 года, тираж 28 экземпляров. Редактор:
Груздева Н. Н. Адрес: Костромская область, г. Солигалич, ул. Коммунистическая, дом 1, тел. 5-13-52**